

## BESCHLUSSVORLAGE NR.

48-2019

Vorgesehene Beratungsfolge	Sitzung am:	Behandlung des TOP		Abstimmung			
		öffentlich	nichtöffentlich	Anw	Ja	N	E
Ortschaftsrat Altjeßnitz	18.06.2019	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3	3	0	0
Ortschaftsrat Jeßnitz (Anhalt)	03.06.2019	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	6	6	0	0
Ortschaftsrat Marke	23.05.2019	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2	0	0	0
Ortschaftsrat Marke	18.06.2019	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4	0	4	0
Ortschaftsrat Raguhn	03.06.2019	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	6	0	0	0
Ortschaftsrat Raguhn	12.08.2019	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7	0	0	0
Ortschaftsrat Retzau	28.05.2019	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4	4	0	0
Ortschaftsrat Schierau	11.06.2019	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	5	5	0	0
Ortschaftsrat Thurland	20.05.2019	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3	3	0	0
Ortschaftsrat Tornau vor der Heide	23.05.2019	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3	3	0	0
Haupt- und Finanzausschuss	29.10.2019	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7	0	0	0
Haupt- und Finanzausschuss	04.12.2019	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7	4	2	1
Stadtrat	18.12.2019	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	17	0	0	0
Stadtrat	19.02.2020	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18	0	0	0
Stadtrat	25.08.2020	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	19	0	0	0
Stadtrat	30.09.2020	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0	0	0	0

GEGENSTAND: Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept (IGEK) der Stadt  
Raguhn-Jeßnitz - Beschluss nach Anhörung -

**Kurzdarstellung des Sachverhaltes:** *Siehe detaillierte Darstellung des  
Sachverhaltes.*

**Gesetzliche Grundlagen:** KVG-LSA, Hauptsatzung Stadt Raguhn-Jeßnitz

**Finanzielle Auswirkungen:** Nein

Produkte / Kostenstellen im laufenden HH-Jahr € Folgejahr/e €

**BESCHLUSS-VORSCHLAG:** Im Rahmen der Anhörung zum integrierten Gemeindeentwicklungskonzept (IGEK) wurden die Anregungen und Hinweise durch das Planungsbüro eingearbeitet.

Der Stadtrat beschließt das vorliegende integrierte Gemeindeentwicklungskonzept (IGEK). Die Anerkennung des IG EK erfolgt durch das ALFF.

**ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

Mitgliederzahl (+ Bgm.): 20

Anwesende Mitglieder:            davon Mitwirkungsverbot (§ 33 KVG LSA):           

Ja-Stimmen           

Nein-Stimmen           

Enthaltungen

## **Detaillierte Darstellung des Sachverhaltes zu BV 48-2019**

Der Stadtrat der Stadt Raguhn-Jeßnitz fasste am 19.04.2017 den Beschluss auf der Grundlage der entsprechenden Richtlinie des Landes Sachsen-Anhalt ein integriertes gemeindliches Entwicklungskonzept (IGEK) aufzustellen. Die Finanzierung des IGEEKs erfolgt durch vom Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Anhalt zur Verfügung gestellte Fördermittel. Das im Entwurf vorliegende IGEEK wurde von dem Unternehmen StadtLandGrün - Stadt- und Landschaftsplanung GbR aus Halle erarbeitet.

Mit dem IGEEK werden zwei wesentliche Zielstellungen verfolgt. Zum einen soll damit die strategisch-planerische Grundlage für die weitere nachhaltige Entwicklung der Stadt Raguhn-Jeßnitz inklusive aller Ortsteile in den nächsten 15 Jahren geschaffen werden. Zum anderen werden künftige Förderungen durch das Land Sachsen-Anhalt an die Erarbeitung eines richtlinienkonformen IGEEK geknüpft, das eine fundierte Grundlage im Bereich der integrierten ländlichen Entwicklung bilden soll.

Die künftige Entwicklung der Stadt Raguhn-Jeßnitz mit allen Ortsteilen wird nunmehr im Konzeptentwurf nach einer umfassenden Bestandsaufnahme und einer Stärken-Schwächen-Analyse abgebildet. Darauf aufbauend soll künftig ein Leitbild der Stadt sowie Ziele und Handlungsleitlinien erarbeitet werden. Die dabei zu identifizierenden Handlungsfelder sind mit Projekten und Maßnahmen sowie einer darauf aufbauenden Umsetzungsstrategie und einer entsprechenden Kostenübersicht näher zu erläutern. Bereits vorhandenen Planungen wurden in dem Prozess intensiv berücksichtigt.

Das Unternehmen hat inzwischen nach Durchführung von Ortsrundgängen und nach Auswertung zahlreicher Statistiken und Zuarbeiten aus der Stadtverwaltung den Entwurf des IGEEKs vorgelegt.

Folgende Themenfelder wurden darin einer intensiven Betrachtung unterzogen:

- Demografische Entwicklung in der Gemeinde
- Gemeinde und Bürgerschaft
- Wirtschaftsförderung
- Allgemeine Daseinsvorsorge
- Bedarfsgerechte Infrastruktur
- Bildung, Erziehung, Familie, Senioren
- Freizeiteinrichtungen
- Bauliche Entwicklung
- Klimaschutz

Mit dem integrierten Gemeindeentwicklungskonzept (IGEEK) soll herausgearbeitet werden, wie in den neuen politischen Strukturen, die aktuellen Herausforderungen wie demografischer Wandel, Klimawandel, Energiewende, Versorgung der Bevölkerung mit Gütern und Dienstleistungen, nachhaltige Entwicklung der Flächennutzung usw. effektiv gelöst werden können.

Das IGEEK ist für die Stadt Raguhn-Jeßnitz ein Instrument, um sowohl im ländlichen als auch im städtischen Bereich die Grundversorgung mit Schulen, Kindereinrichtungen, Gesundheits- und Beratungseinrichtungen, ÖPNV, Straßen und die technische Ver- und Entsorgung aufrecht zu erhalten, obwohl die Bevölkerung abnimmt und somit wichtige Auslastungsschwellen unterschritten werden.

Bei der Formulierung des Leitbildes, der festzulegenden Prioritäten sowie den daraus resultierenden Maßnahmen sind die politischen Gremien der Stadt intensiv

einzu beziehen. Das IGEK dient darüber hinaus als Entscheidungsgrundlage für die städtischen Gremien zur Förderung von Maßnahmen und somit dem gezielten Einsatz städtischer Mittel.

Das hier vorgelegte Konzept bedarf der Stellungnahmen der einzelnen Ortschaften der Stadt Raguhn-Jeßnitz. Das IGEK wird abschließend durch den Stadtrat beschlossen und die Stadt bekennt sich zu einer gesamtgemeindlichen städtebaulichen und schwerpunktorientierten Entwicklung des Gemeindegebietes.

*Der Entwurf des IGEKs liegt im Bauamt der Stadt Raguhn-Jeßnitz, Conradiplatz 7 im OT Jeßnitz zur Einsichtnahme in der Zeit vom 27. Mai bis zum 28. Juni 2019 öffentlich aus. Zudem ist es auf der Homepage der Stadt Raguhn-Jeßnitz unter [www.raguhn-jessnitz.de/de/igek.html](http://www.raguhn-jessnitz.de/de/igek.html) veröffentlicht.*