



- Legende:**
- Administrative Grenzen**
    - Stadtgrenze
    - Ortsgrenze
  - Verkehr**
    - Bahnlinie
    - Straße
    - Mulderadweg
    - Fahrradweg
    - Anhalt-Wittenberg-Tour
    - "Auenpfad" Muldeau / Philipp von Zesenweg
    - Gefahrensituation
    - fehlende Radwegverbindung
  - Bildung und Kinderbetreuung**
    - Sekundarschule
    - Grundschule
    - Kindertagesstätte
    - Kindertagespflege privat
    - Hort
  - Ärztliche Versorgung**
    - Allgemeinanz
    - Facharzt
    - Therapeut
    - Zahnarzt
    - Apotheke
  - Wohnen**
    - Seniorenwohnen
    - Bungalowssiedlung
  - Freizeit / Erholung / Soziales / Tourismus**
    - Dorfgemeinschaftshaus / Bürgerhaus
    - Kirche
    - Seniorenfreizeiteinrichtung
    - Jugend / Freizeit
    - Tourismus / Touristischer Zielpunkt
    - Sportplatz
    - sonstige Sportanlage
    - Sport- / Turnhalle
    - Bootsanleger
    - Friedhof
    - Kleingartenanlage
    - Parkanlage
    - Festwiese, Dorfplatz
    - Spielplatz (öffentlich)
    - Bibliothek
    - Gastronomie
    - Übernachtung
  - Wirtschaft/ Dienstleistung**
    - Supermarkt / Discounter
    - Einzelhandel (Bäcker, Getränke, Fleischer)
    - Gewerbetrieben
    - Landwirtschaftlicher Betrieb
    - Geldinstitut
    - Post / Paketshop
  - Brand- und Wasserschutz**
    - Freiwillige Feuerwehr
    - Wasserwehr
  - Klimaschutz / Nutzung erneuerbarer Energien**
    - Photovoltaikanlage
    - Windkraftanlage
    - Wasserkraftanlage
  - Sonstiges**
    - Deich Neubau 2002 - 2020
    - Überschwemmungsgebiet
    - Gewässer
    - Abgrenzung des zentralen Bereiches - Grundzentrum Raguhn
    - Entfernung zum zentralen Bereich (Abstand)
      - 2,5 km Radius
      - 5 km Radius

**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept - IGEK 2019

**BESTANDSANALYSE**

Mafstab: unmaßstäblich  
 Datum: Februar 2020  
 Projektnummer: 18-283

Am Kirchhof 10  
 06102 Haler / Saale  
 Tel.: (0349) 239 772 0

STADTLANDGRÜN  
 Stadt- und Landschaftsplanung

N:\STPL-Projekte\18-283 IGEK Raguhn-Jeßnitz\CAD\Bestandsplan.dwg