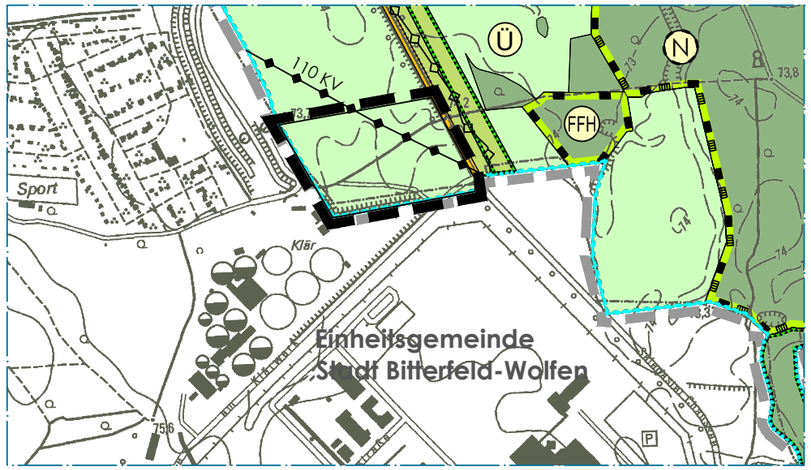
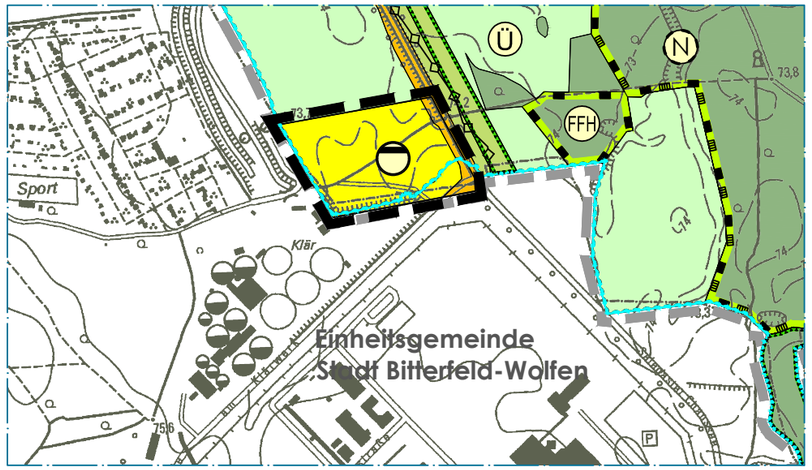
Ergänzungsflächennutzungsplan Raguhn-Jeßnitz - in der rechtswirksamen Fassung vom 22.02.2019 (Planausschnitt)



Ergänzungsflächennutzungsplan Raguhn-Jeßnitz - 1. Änderung (Planausschnitt)



Kartengrundlage: amtliches Topographisches Landeskartenwerk DTK 10 im Rasterformat des Landesamtes für Vermessung und Geoinformationen Land Sachsen-Anhalt
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Kartenblätter: 4139SO10; 4238SO09; 4239NO10; 4239NW09; 4239SO10; 4239SW09; 4240SW07; 4339NO09; 4340NW07
Maßstab 1 : 10.000
Stand der Planunterlage (Jahr) 2010
Vervielfältigungserlaubnis erteilt durch das Landesamt für Vermessung und Geoinformationen Land Sachsen-Anhalt
am 2011
Aktenzeichen A 18-700 2024/2011

Planzeichenerklärung (PlanzV)

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge (§ 5 (2) Nr. 3 u. (4) BauGB)

Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen - Bestand -

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen; Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken (§ 5 (2) Nr. 2 b, 4 u. (4) BauGB)

Flächen für Versorgungsanlagen

Abwasser

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 (2) Nr. 4 u. (4) BauGB)

Bestand: unterirdisch Bestand: oberirdisch

Grünflächen (§ 5 (2) Nr. 5 u. (4) BauGB)

Grünflächen

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 (2) Nr. 7 u. (4) BauGB)

Ü – Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses, hier: durch Verordnung festgesetztes Überschwemmungsgebiet (§76 (2) WHG i. V. m. § 99 (1) WG LSA)

Flächen für die Landwirtschaft und für Wald (§ 5 (2) Nr. 9 u. (4) BauGB)

Landwirtschaft

Wald, Flurgehölze

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 (2) Nr. 10 und (4) BauGB)

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 (2) Nr. 10 und (4) BauGB)

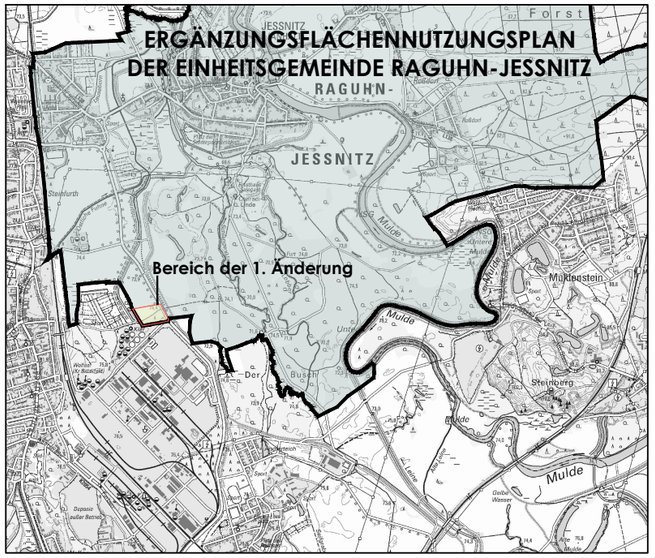
N N – Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes (§ 5 (4) BauGB), hier: Naturschutzgebiet - Bestand / Planung

FFH – Umgrenzung von Schutzgebieten nach der Fauna-Flora-Habitat-Richtlinie der EU (FFH-Gebiet)

Sonstige Planzeichen

Grenze des Geltungsbereiches des Ergänzungsflächennutzungsplanes Raguhn-Jeßnitz

Grenze des Geltungsbereiches der 1. Änderung



Top. Karte 1: 25.000 Sachsen- Anhalt, ohne Maßstab
Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt, Erlaubnisnummer: LVermGeo/A18-700-2024/2011, von 2011

ERGÄNZUNGSFLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER EINHEITSGEMEINDE RAGUHN-JESSNITZ

gem. § 204 (2) BauGB, 1. ÄNDERUNG

FESTSTELLUNGSBESCHLUSS/ PLANFASSUNG FÜR DIE GENEHMIGUNG gem. § 6 (1) BauGB

STADT RAGUHN-JESSNITZ **31.08.2020**

BLATT 1 VON 2 - PLANZEICHNUNG

MASSSTAB: 1:10.000 m 0 100 200 300

BÜRO FÜR STADTPLANUNG GBR DR. ING. W. SCHWERDT
HUMPERDINCKSTRASSE 16, 06844 DESSAU-ROSSLAU