

Stadt Raguhn-Jeßnitz

Sitzungsniederschrift öffentliche/ nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses Bau, Wirtschaft und Vergabe der Stadt Raguhn-Jeßnitz vom 23.09.2025

Ort: Rathaus Jeßnitz - Ratssaal im Erdgeschoss, Conradiplatz 7, 06800 Raguhn-Jeßnitz, OT Jeßnitz (Anhalt)

Beginn: 18.00 Uhr

Ende: 18.50 Uhr

Teilnehmer

Anwesend:

Herr Eberhard Berger
Herr Uwe Ziegler
Herr Marcel Schröder
Herr Erik Göricke

Abwesend:

Herr Michael Dubrau

Aus der Verwaltung:

Herr Loth Bgm.
Frau Römmling, Fachbereichsleiterin Bau- und Grundstücksverwaltung
Herr Naumann, MA Tiefbauamt

Vorläufige Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1.	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ausschusses und der Beschlussfähigkeit	
2.	Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung	
3.	Einwohnerfragestunde	
4.	Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses Bau, Wirtschaft und Vergabe vom 26.08.2025 (öffentlicher Teil)	
5.	Protokollkontrolle	
6.	Bericht des Ausschussvorsitzenden - Informationen aus der Verwaltung (öffentlicher Teil)	
7.	Stellungnahmen Träger öffentlicher Belange, siehe dazu Dateianlage zu TÖB 7	
8.	Beschlüsse des Bau- und Vergabeausschusses öffentlicher Teil	
9.	Vorberatung zu den Beschlüssen des öffentlichen Teils der Tagesordnung zur Stadtratssitzung am 24.09.2025	
9.1	Sachlicher Teilplan „Windenergie 2027 in der Planungsregion Anhalt-Bitterfeld-Wittenberg“ Stellungnahme zum 1. Entwurf	93-2025
10.	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ausschusses Bau, Wirtschaft und Vergabe und des Ausschussvorsitzenden	

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1.	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ausschusses und der Beschlussfähigkeit
----	--

Herr Ziegler eröffnet die Sitzung und begrüßt alle anwesenden Ausschussmitglieder, den Bürgermeister und die Mitarbeiter der Verwaltung. Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß. Der Ausschuss ist mit 4 anwesenden Ausschussmitgliedern beschlussfähig.

2.	Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
----	--

- keine Änderungsanträge
Tagesordnung mit 4 Ja-Stimmen, Nein-Stimmen, Enthaltungen bestätigt

3.	Einwohnerfragestunde
----	----------------------

- keine Anfragen -

4.	Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses Bau, Wirtschaft und Vergabe vom 26.08.2025 (öffentlicher Teil)
----	--

Niederschrift vom 26.08.2025: keine Einwände
Abstimmung: 4 Ja-Stimmen, Nein-Stimmen, Enthaltungen

5.	Protokollkontrolle
----	--------------------

- keine Anmerkungen -

6.	Bericht des Ausschussvorsitzenden - Informationen aus der Verwaltung (öffentlicher Teil)
----	--

Frau Römmling: Die Fugenvergußarbeiten in Thurland und Teufelsbreite finden im Oktober statt.

Die Abbrucharbeiten in der Begegnungsstätte gehen ab Oktober weiter. Der Schornstein wurde begutachtet, sobald Gutachten vorliegt, werden Vorschläge erarbeitet wie weiter verfahren wird.

Förderanträge für Bootshaus und Feuerwehr sind in Arbeit.

Spielplatz Schierau LV liegt vor, Verlängerung Fördermittelbewilligung wurde beantragt.

7.	Stellungnahmen Träger öffentlicher Belange, siehe dazu Dateianlage zu TÖB 7
----	---

B- Plan Nr. 33 " Lebensmittelmarkt Radegaster Straße", Stadt Zörbig

- keine Hinweise und Anmerkungen-

2. Änderung B-Plan Nr. 01-2009 „Am Brehnaer Überbau/Ostseite“, Stadt BTF-Wo

- keine Hinweise und Anmerkungen -

Wärmeplanung Stadt Wolfen

- keine Hinweise und Anmerkungen -

Abstimmung: 4 Ja-Stimmen, Nein-Stimmen, Enthaltungen

8.	Beschlüsse des Bau- und Vergabeausschusses öffentlicher Teil
----	--

- keine Beschlüsse zu fassen -

9.	Vorberatung zu den Beschlüssen des öffentlichen Teils der Tagesordnung zur Stadtratssitzung am 24.09.2025
----	---

9.1	Sachlicher Teilplan „Windenergie 2027 in der Planungsregion Anhalt-Bitterfeld-Wittenberg“ Stellungnahme zum 1. Entwurf	93-2025
-----	---	---------

Es ist kein Beschluss zu fassen. Die einzelnen Ortschaften haben kontroverse Diskussionen, je nach Betroffenheit der Ortschaft, dazu geführt.

Die Stellungnahmen fließen in die Gesamtstellungnahme ein. Zu den Bedenken gehören Schallimmissionen, Schattenwurf, Rückbau der Fundamente, Vogelschlag.

Eine entsprechende Stellungnahme wird durch die Verwaltung verfasst.

Beschluss 93-2025 lautet wie folgt:

Der Stadtrat wird über die Auslegung zum 1. Entwurf des Sachlichen Teilplans „Windenergie 2027 in der Planungsregion Anhalt-Bitterfeld-Wittenberg“ informiert.
Folgende Stellungnahmen werden vorgebracht: (siehe Anlage)
Es ist kein Beschluss zu fassen.

Gesetzl. Anz. der Mitglieder : 5

Abstimmung

Ja : 0

Nein : 0

davon anwesend : 4

Enthaltungen : 0

Mitwirkungsverbot : 0

10.	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ausschusses Bau, Wirtschaft und Vergabe und des Ausschussvorsitzenden
-----	--

- keine Anfragen -

18.24 Uhr Ende öffentlicher Teil