

## Stadt Raguhn-Jeßnitz

### Sitzungsniederschrift öffentliche/ nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses Bau, Wirtschaft und Vergabe der Stadt Raguhn-Jeßnitz vom 11.12.2024

Ort: Landgasthof Lingenau, Am  
Lingenauer Wald 22, 06779

Raguhn-Jeßnitz, OT Lingenau

Beginn: 18.00 Uhr

Ende: 18.26 Uhr

#### Teilnehmer

##### **Anwesend:**

Herr Erik Göricke  
Herr Eberhard Berger  
Herr Marcel Schröder  
Herr Uwe Ziegler  
Herr Michael Dubrau

##### **Abwesend:**

**Aus der** Hannes Loth  
**Verwaltung:** Jens Gehre

**Gäste:** Ralf Hänsch

#### **Vorläufige Tagesordnung**

##### Öffentlicher Teil:

1.	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ausschusses und der Beschlussfähigkeit	
2.	Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung	
3.	Einwohnerfragestunde	
4.	Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses Bau, Wirtschaft und Vergabe vom 12.11.2024 (öffentlicher Teil)	
5.	Protokollkontrolle	
6.	Bericht des Ausschussvorsitzenden - Informationen aus der Verwaltung (öffentlicher Teil)	
7.	Vorberatung zu den Beschlüssen des öffentlichen Teils der Tagesordnung zur Stadtratssitzung am 11.12.2024	
7.1	Aufstellungsbeschluss Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes Raguhn-Jeßnitz	181-2024
8.	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ausschusses Bau, Wirtschaft und Vergabe und des Ausschussvorsitzenden	

#### Protokoll

##### Öffentlicher Teil:

1.	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ausschusses und der Beschlussfähigkeit	
----	--	--

Herr Ziegler eröffnet die Sitzung und begrüßt alle anwesenden Ausschussmitglieder, den Bürgermeister, die Mitarbeiter der Verwaltung und Gäste. Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß. Der Ausschuss ist mit 5 anwesenden Ausschussmitgliedern beschlussfähig.

2.	Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
----	--

- keine Änderungsanträge -  
Tagesordnung mit 5 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen bestätigt

3.	Einwohnerfragestunde
----	----------------------

Keine Anwohner anwesend.

4.	Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses Bau, Wirtschaft und Vergabe vom 12.11.2024 (öffentlicher Teil)
----	--

Niederschrift vom 12.11.2024: keine Einwände  
Abstimmung: 4 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

5.	Protokollkontrolle
----	--------------------

Keine Anmerkungen

6.	Bericht des Ausschussvorsitzenden - Informationen aus der Verwaltung (öffentlicher Teil)
----	--

Trägerbeteiligung

Stadt Zörbig, OT Salzfurkapelle Bebauungsplan Nr. 29 „Sondergebiet Wind“ Salzfurkapelle westlich der Autobahn

Der Ausschuss teilt die Bedenken der Verwaltung bzgl. Schall- und Schattenwurf und wünscht konkrete Zahlen (Höhen) zu den geplanten Windrädern.

Verwaltung informiert über Beginn der Abrissarbeiten an der Begegnungsstätte.

7.	Vorberatung zu den Beschlüssen des öffentlichen Teils der Tagesordnung zur Stadtratssitzung am 11.12.2024
----	---

7.1	Aufstellungsbeschluss Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes Raguhn-Jeßnitz	181-2024
-----	--	----------

Kurze Erläuterungen zum Sachverhalt.

Beschluss 181-2024 lautet wie folgt:

Der Stadtrat der Stadt Raguhn-Jeßnitz beschließt die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes Raguhn-Jeßnitz nach § 2 Abs. 1 BauGB. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.
--

Gesetzl. Anz. der Mitglieder	: 5	davon anwesend	: 5
<b>Abstimmung</b>	<b>Ja : 5</b>	<b>Nein : 0</b>	<b>Enthaltungen : 0</b>
Mitwirkungsverbot	: 0		

8.	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ausschusses Bau, Wirtschaft und Vergabe und des Ausschussvorsitzenden
----	--

Keine

Ende öffentlicher Teil um 18:16 Uhr