Kalkulation der Benutzungsgebühr für die Obdachlosenunterkunft der Stadt Raguhn-Jeßnitz

Kalkulationszeitraum: 01.01.2027 bis 31.12.2029 (3-jähriger Kalkulationszeitraum gemäß § 5 Abs. 2b KAG LSA)

Tabelle 1
Ermittlung der Plankosten 2027 bis 2029

Kostenposition	Erläuterung	Plankosten 2027		Plankosten 2028		Plankosten 2029	
122100.52310000	Miete		4.000,00 €		4.000,00 €		4.000,00 €
122100.52410000	Bewirtschaftungskosten		1.200,00 €		1.200,00 €		1.200,00 €
122100.52412000	Bewirtschaftung Fremdleistungen		100,00 €		100,00 €		100,00 €
	Instandhaltung, Reparaturen, Wartung		- €		- €		- €
122100.50120000	Personal, Verwaltung, Gehalt (Anteil 1% lt. Stellenbeschreibung)	175.300,00 €	1.753,00 €	178.400,00 €	1.784,00 €	164.100,00 €	1.641,00 €
122100.50320000	SV-Beiträge (Anteil 1% lt. Stellenbeschreibung)	39.000,00 €	390,00 €	39.600,00 €	396,00 €	36.500,00 €	365,00 €
122100.52211000	Sachkosten, Ausstattung (Sammel-PSK, davon 10%)	4.000,00 €	400,00 €	4.000,00 €	400,00 €	4.000,00 €	400,00 €
	jährliche Gesamtkosten		**7.843,00 €**		**7.880,00 €**		**7.706,00 €**

Kalkulation der Benutzungsgebühr für die Obdachlosenunterkunft der Stadt Raguhn-Jeßnitz

Kalkulationszeitraum: 01.01.2027 bis 31.12.2029 (3-jähriger Kalkulationszeitraum gemäß § 5 Abs. 2b KAG LSA)

Tabelle 2
Ermittlung der Gesamtkosten 2027 bis 2029

Kostenposition	Erläuterung	Gesamtkosten 2027-2029	
122100.52310000	Miete		12.000,00 €
122100.52410000	Bewirtschaftungskosten		3.600,00 €
122100.52412000	Bewirtschaftung Fremdleistungen		300,00 €
	Instandhaltung, Reparaturen, Wartung		- €
122100.50120000	Personal, Verwaltung, Gehalt (Anteil 1% lt. Stellenbeschreibung)	517.800,00 €	5.178,00 €
122100.50320000	SV-Beiträge (Anteil 1% lt. Stellenbeschreibung)	115.100,00 €	1.151,00 €
122100.52211000	Sachkosten, Ausstattung (Sammel-PSK, davon 10%)	12.000,00 €	1.200,00 €
	jährliche Gesamtkosten		**23.429,00 €**

Kalkulation der Benutzungsgebühr für die Obdachlosenunterkunft der Stadt Raguhn-Jeßnitz

Kalkulationszeitraum: 01.01.2027 bis 31.12.2029 (3-jähriger Kalkulationszeitraum gemäß § 5 Abs. 2b KAG LSA)

Tabelle 3
Berechnung der Gebühr (pro Platz und Tag)

	2027	2028	2029	Gesamt 2027–2029
Anzahl der Tage	365	366	365	
Plätze gesamt	4	4	4	
Kalkulierte Auslastung	80%	80%	80%	
Kalkulierte Belegungstage	1.168,0	1.171,2	1.168,0	**3.507,2**

Berechnung des Tagessatzes:

jährliche Gesamtkosten	23.429,00 €
Gesamtanzahl Tage	3.507,2
Tagessatz	**6,68 €**
Monatssatz	200,40 €

1. Kalkulationszeitraum:
Der Kalkulationszeitraum beträgt drei Jahre (01.01.2027 bis 31.12.2029) gemäß § 5 Abs. 2b Satz 1 KAG LSA.

2. Nachkalkulation:
Nach Ablauf des Kalkulationszeitraumes wird eine Nachkalkulation durchgeführt (§ 5 Abs. 2b Satz 2 KAG LSA). Kostenüberdeckungen sind innerhalb der auf die Feststellung folgenden drei Jahre auszugleichen; Kostenunterdeckungen können in diesem Zeitraum ausgeglichen werden.

3. Steuerhinweis:
Öffentlich-rechtliche Benutzungsgebühren für die Obdachlosenunterkunft unterliegen als hoheitliche Aufgabe der Gefahrenabwehr nicht der Umsatzsteuer.