

Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Baualter
 - vor 1919
 - ab 1919 bis 1948
 - ab 1949 bis 1978
 - ab 1991 bis 2000
 - Mischbestand

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

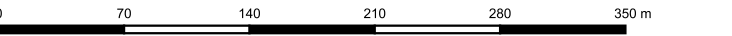
Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Baualtersklassen nach Zensus 22

Altjeßnitz



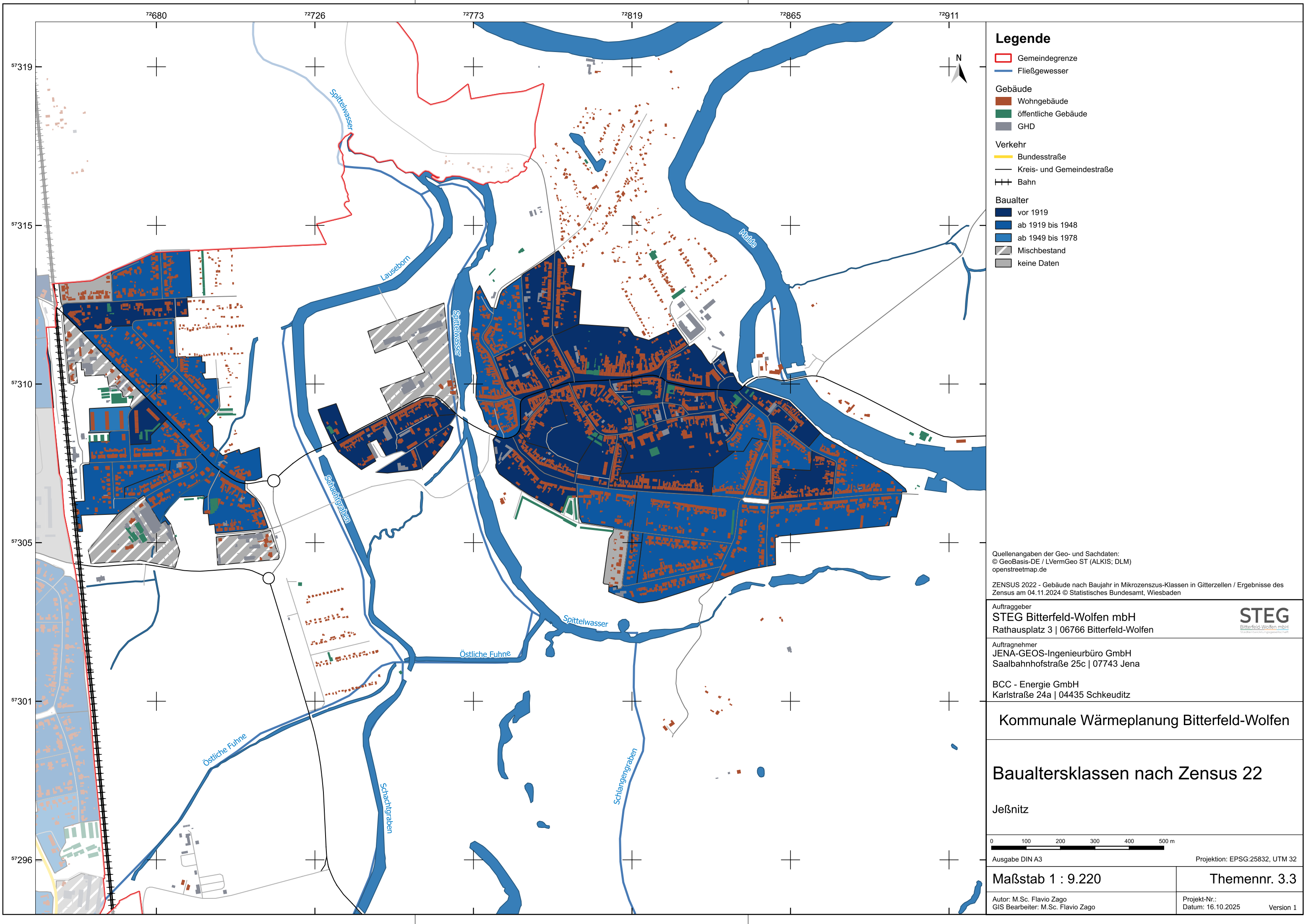
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.223 Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Bahn

Baualter

vor 1919

ab 1919 bis 1948

ab 1949 bis 1978

Mischbestand

keine Daten

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

Auftragnehmer

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

STEG

Bitterfeld-Wolfen mbH

Stadtplanungs- und Ingenieurbüro

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Baualtersklassen nach Zensus 22

Jeßnitz

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

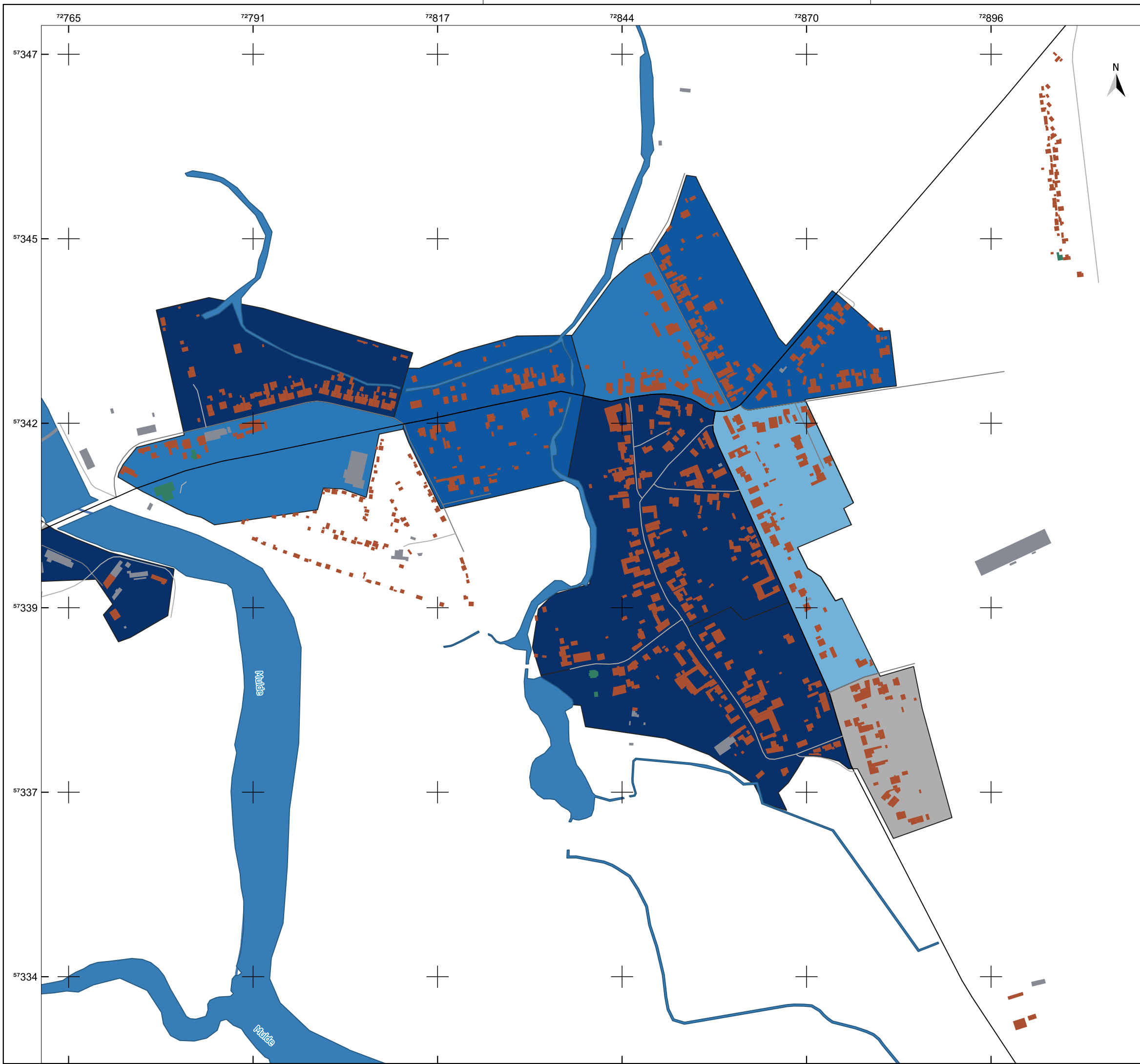
Maßstab 1 : 9.220

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Themennr. 3.3

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Baualter
 - vor 1919
 - ab 1919 bis 1948
 - ab 1949 bis 1978
 - ab 1991 bis 2000
 - Mischbestand
 - keine Daten

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Baualtersklassen nach Zensus 22

Kleckewitz

0 90 180 270 360 450 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

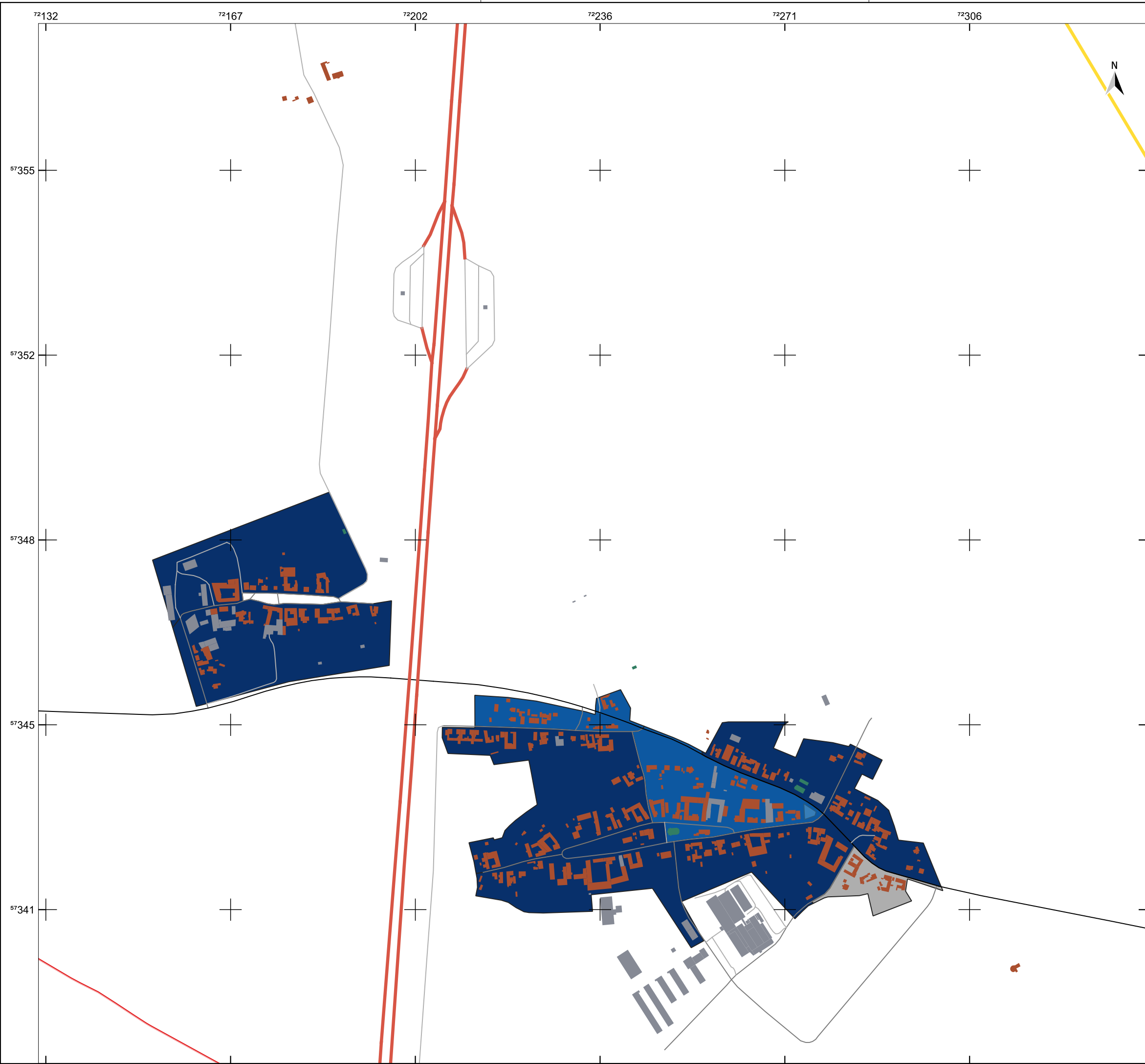
Maßstab 1 : 5.242

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Themennr. 3.3

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Autobahn
 - Bundesstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Baualter
 - vor 1919
 - ab 1919 bis 1948
 - keine Daten

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Baualtersklassen nach Zensus 22

Klein Leipzig, Thurland

0 100 200 300 400 500 m

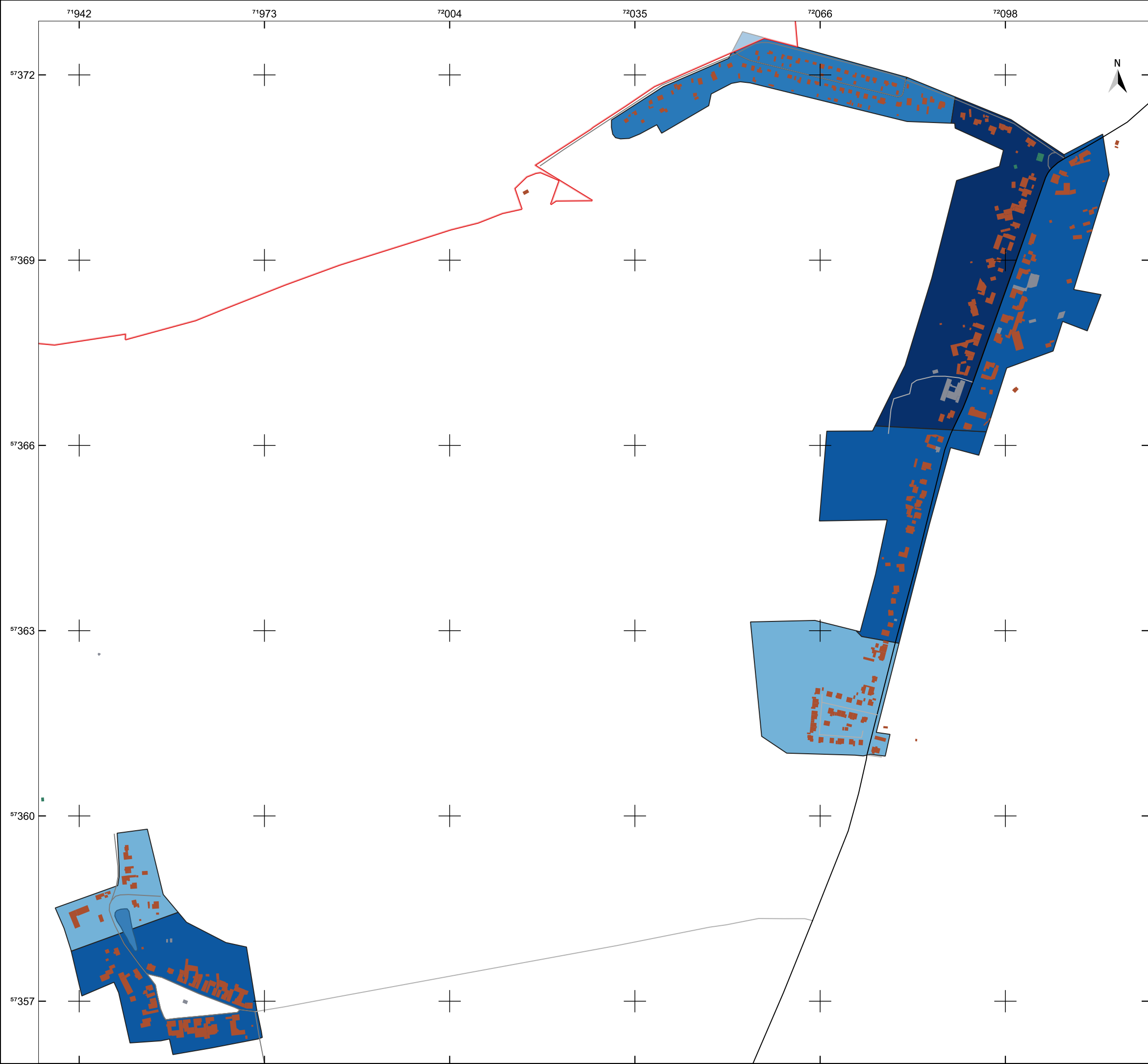
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.944

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Baualter
 - vor 1919
 - ab 1919 bis 1948
 - ab 1949 bis 1978
 - ab 1991 bis 2000

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

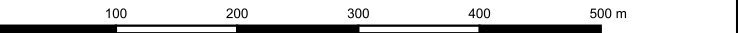
Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

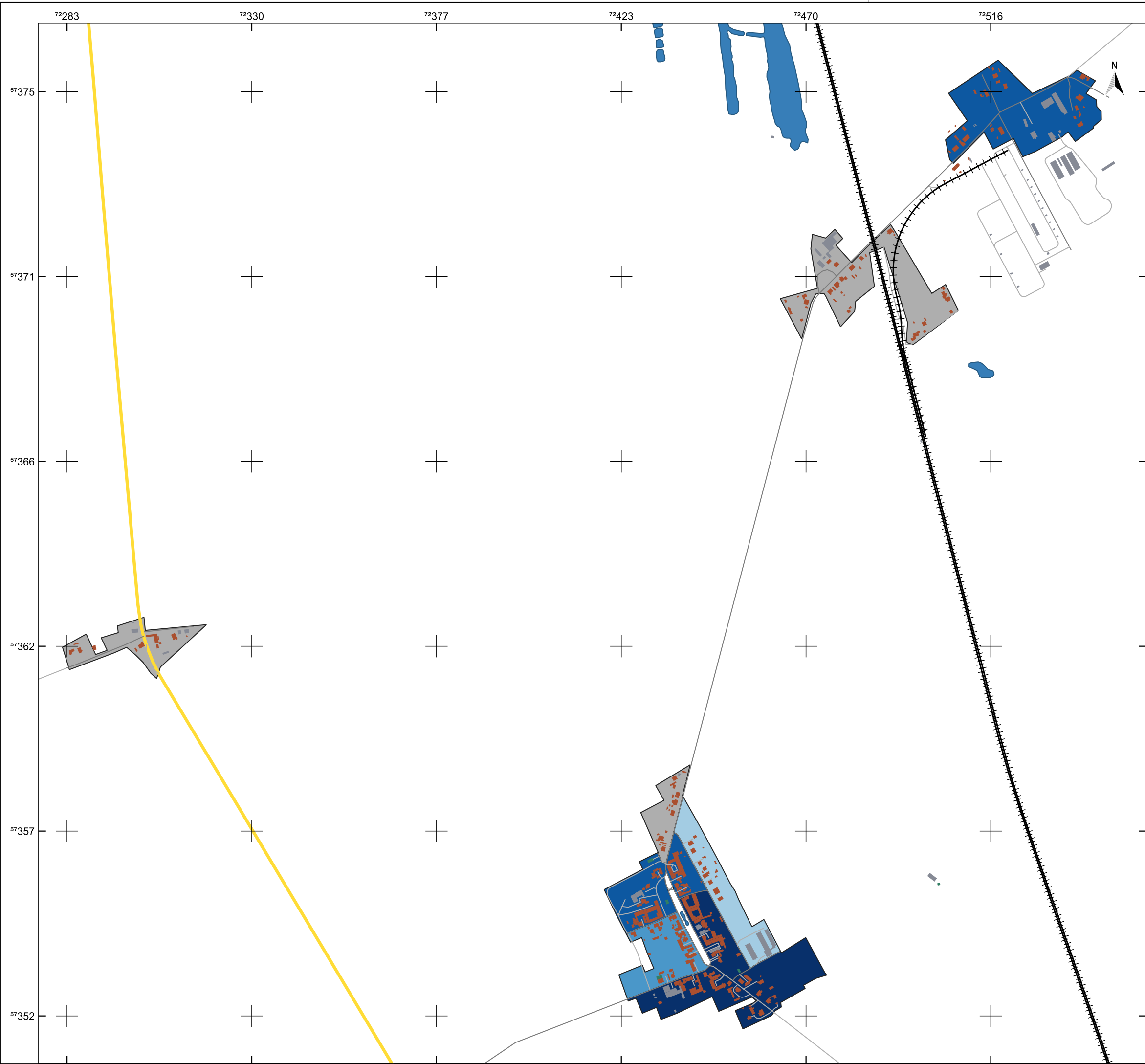
Baualtersklassen nach Zensus 22

Lingenau



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.238	Themennr. 3.3
Autor: M.Sc. Flavio Zago GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago	Projekt-Nr.: Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Bahn

Baualter

vor 1919

ab 1919 bis 1948

ab 1979 bis 1990

ab 2001 bis 2010

keine Daten

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

Auftragnehmer

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

STEG

Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtentwicklung und Energieversorgung

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Baualtersklassen nach Zensus 22

Marke

0

100

200

300

400

500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.305

Themennr. 3.3

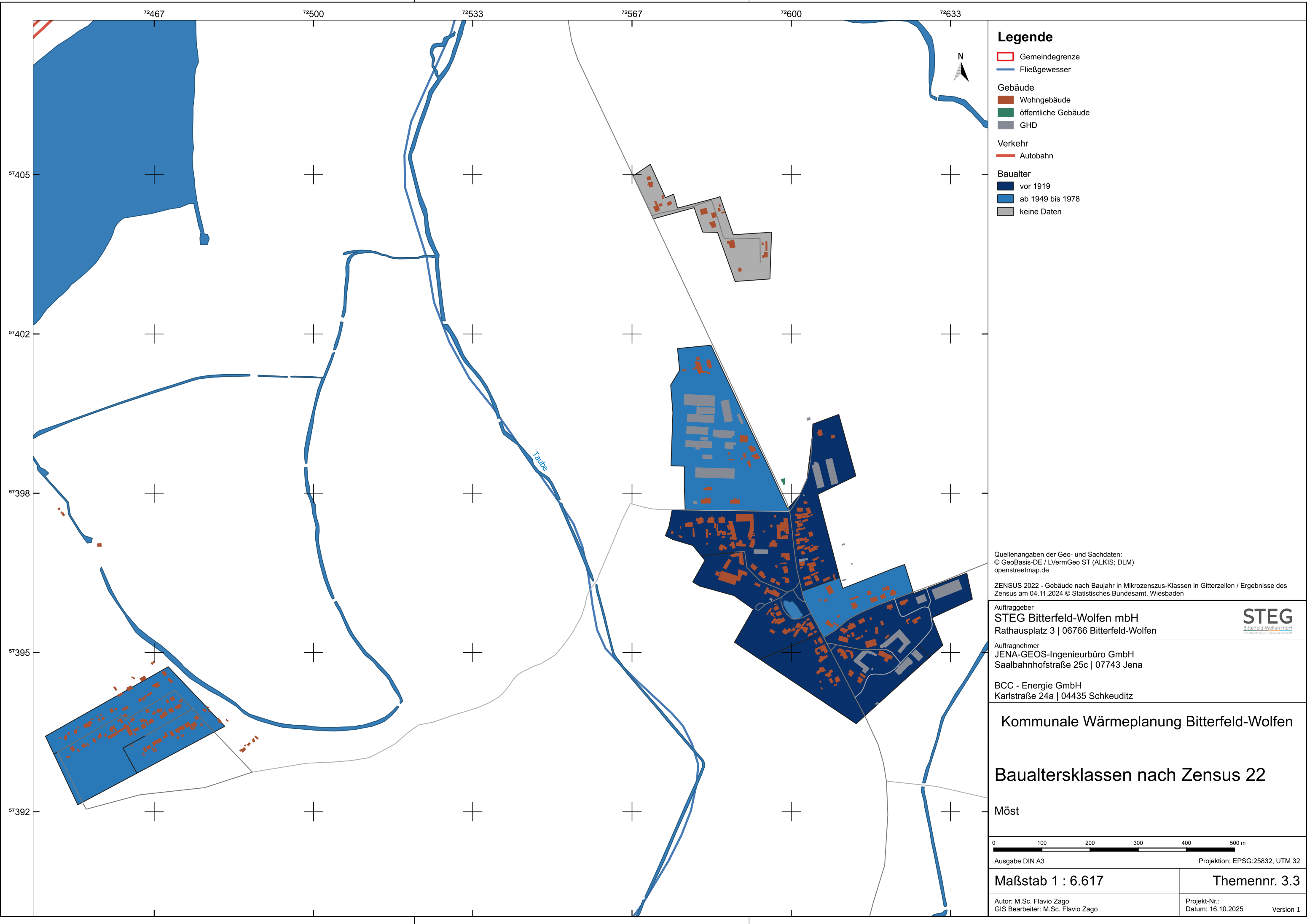
Autor: M.Sc. Flavio Zago

GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:

Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Autobahn
- Baualter
 - vor 1919
 - ab 1949 bis 1978
 - keine Daten

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Baualtersklassen nach Zensus 22

Möst



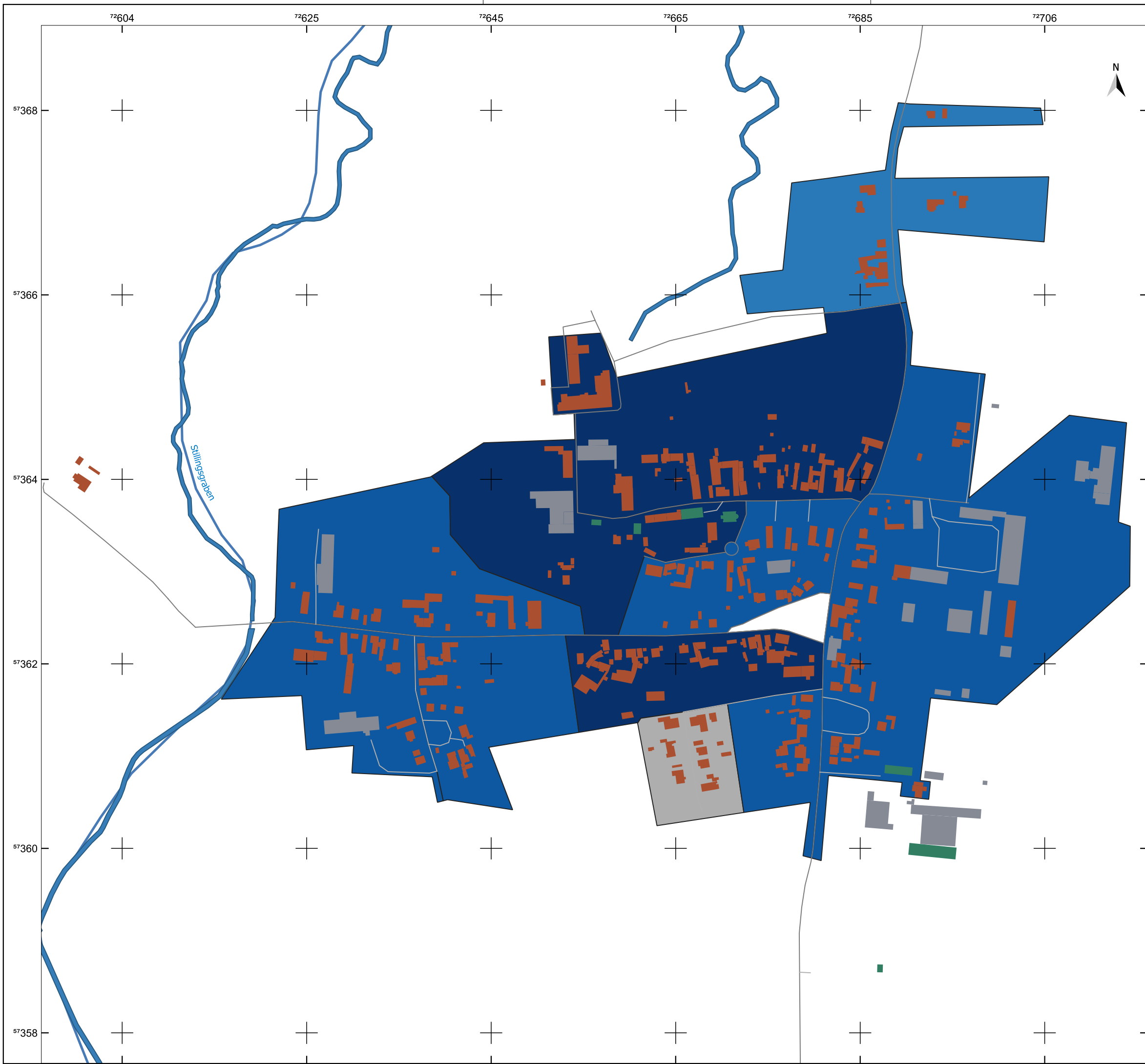
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Baualter

vor 1919

ab 1919 bis 1948

ab 1949 bis 1978

keine Daten

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtplanungs- und Ingenieurbüro

Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Baualtersklassen nach Zensus 22

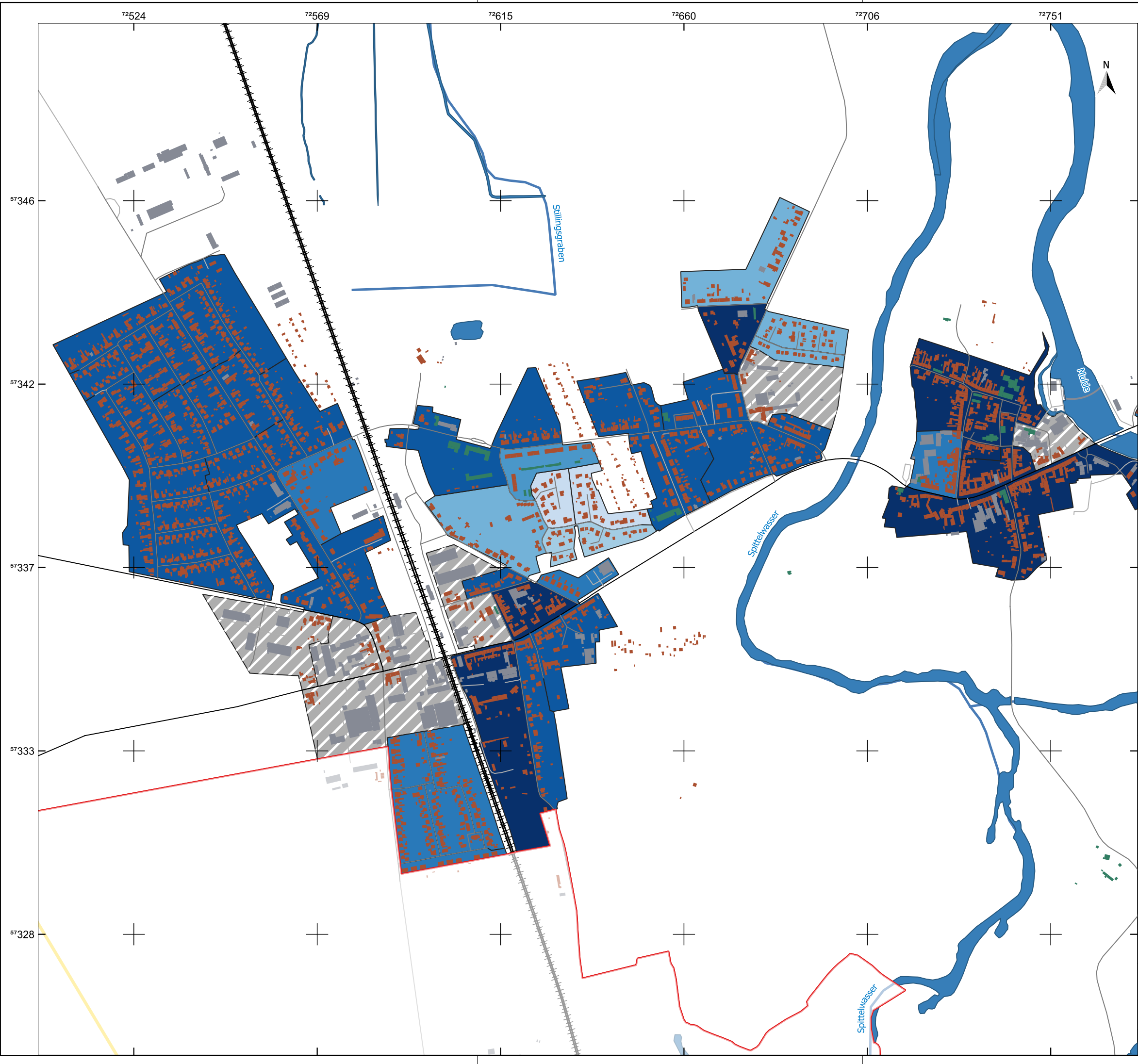
Priorau

070140210280350

m

Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.065	Themennr. 3.3
Autor: M.Sc. Flavio Zago GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago	Projekt-Nr.: Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Bahn

Baualter

vor 1919

ab 1919 bis 1948

ab 1949 bis 1978

ab 1979 bis 1990

ab 1991 bis 2000

ab 2001 bis 2010

ab 2011 bis 2019

Mischbestand

keine Daten

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH

Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

Auftragnehmer

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH

Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

STEG

Bitterfeld-Wolfen mbH

Stadtplanungs- und Energieversorgungsamt

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Baualtersklassen nach Zensus 22

Raguhn

0100200300400500m

Ausgabe DIN A3

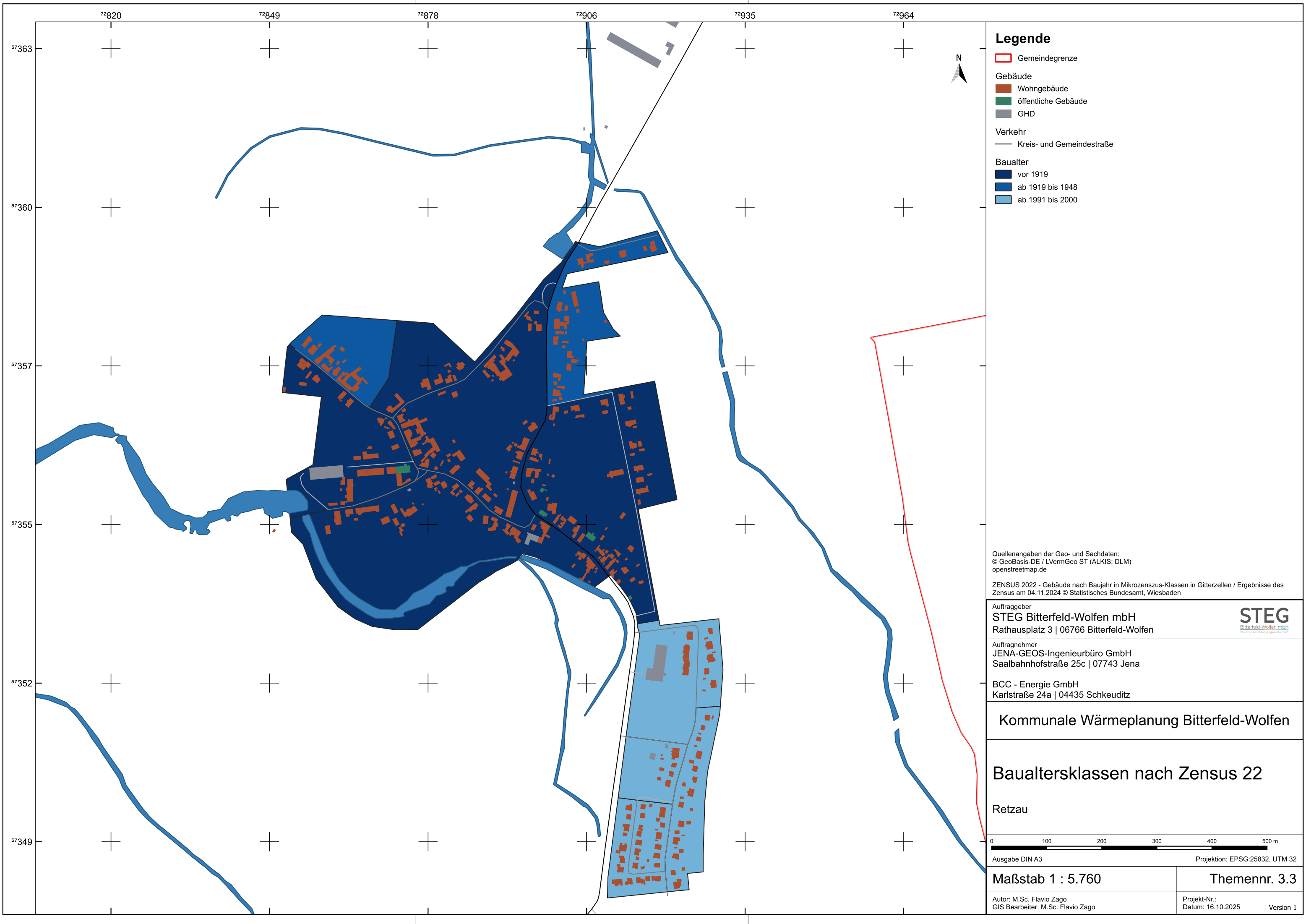
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Baualter
 - vor 1919
 - ab 1919 bis 1948
 - ab 1991 bis 2000

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Baualtersklassen nach Zensus 22

Retzau



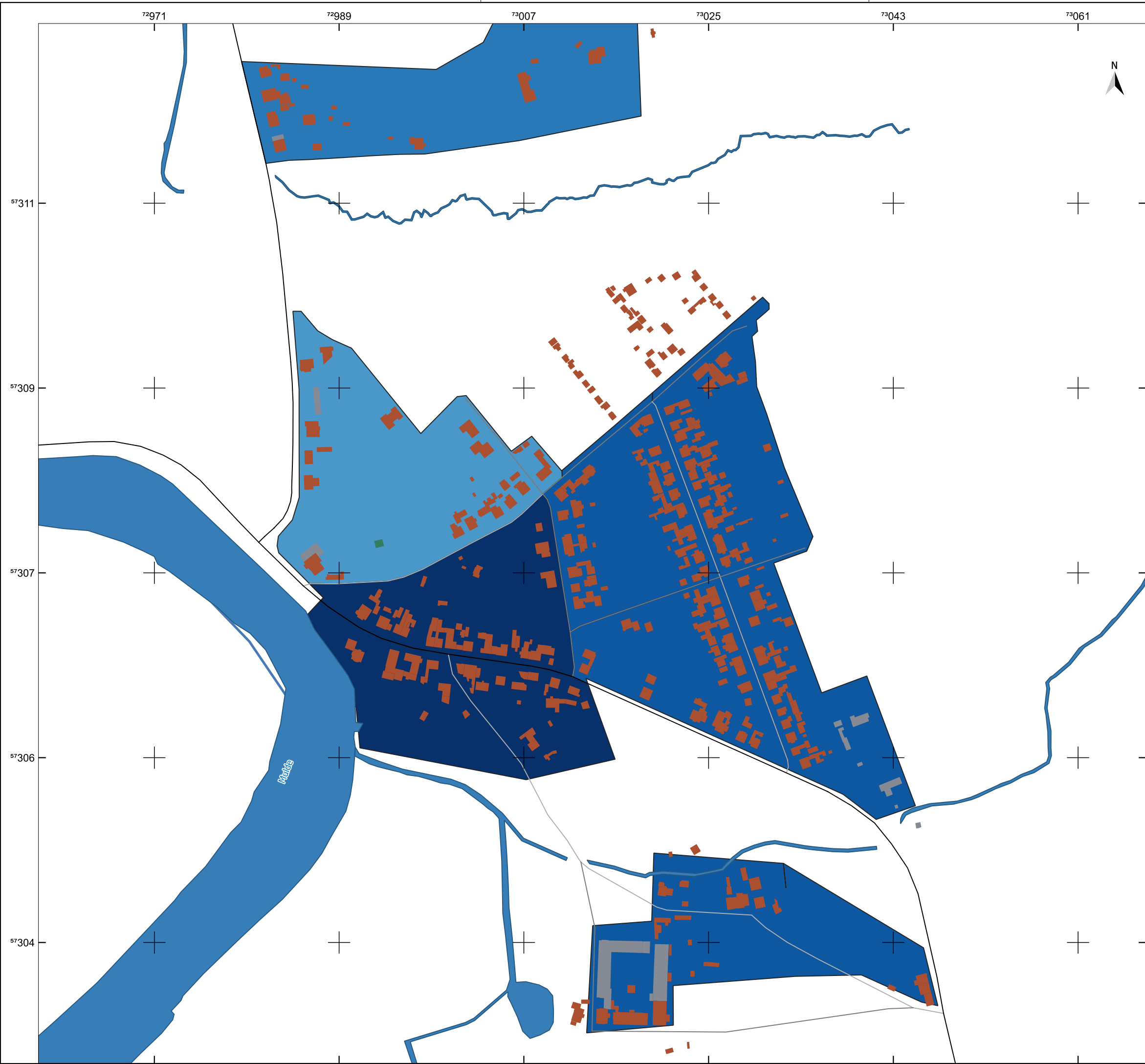
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.760 Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Kreis- und Gemeindestraße

Baualter

vor 1919

ab 1919 bis 1948

ab 1949 bis 1978

ab 1979 bis 1990

keine Daten

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtplanungs- und Ingenieurbüro

Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Baualtersklassen nach Zensus 22

Rossdorf

060120180240300

m

Ausgabe DIN A3

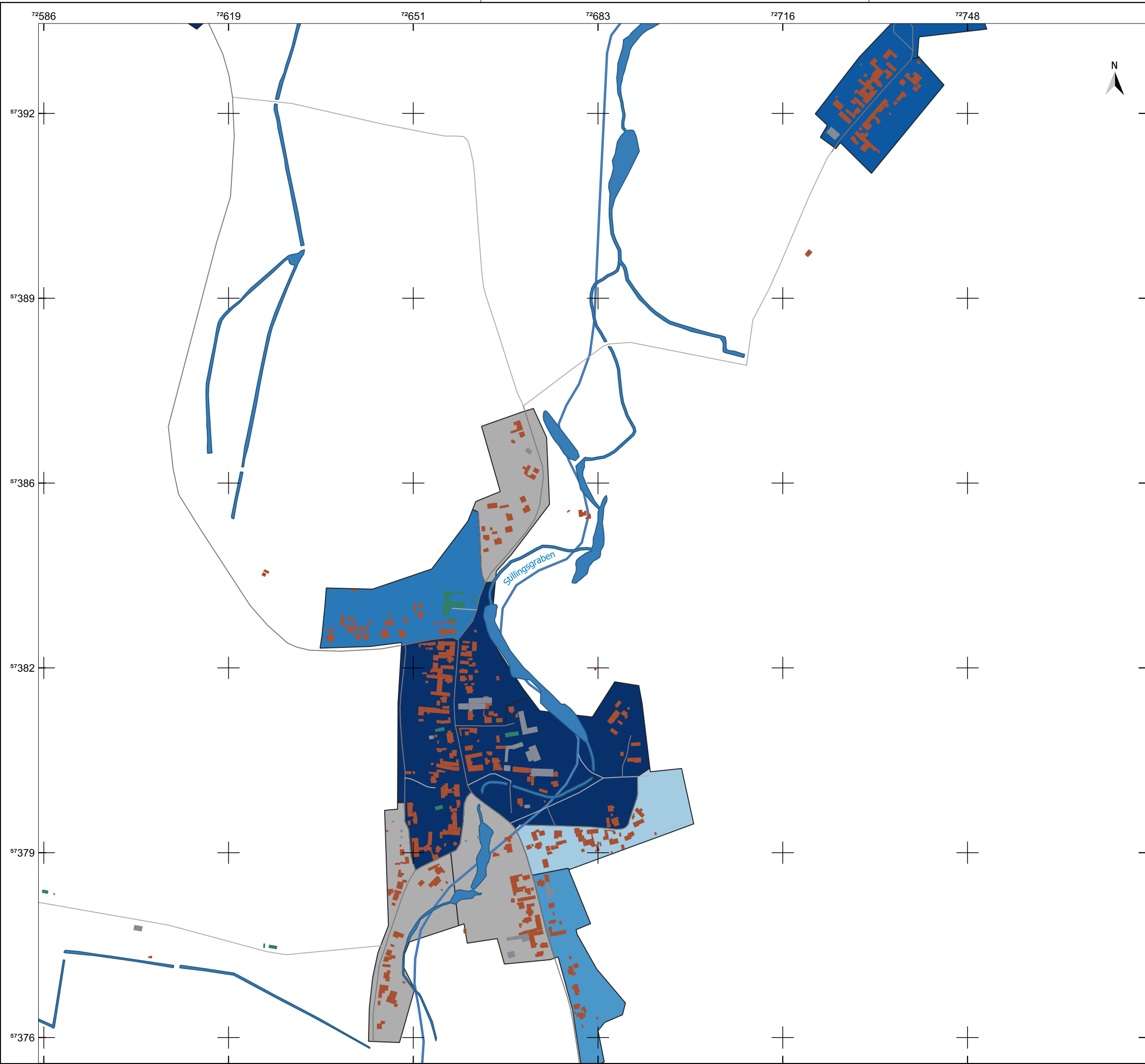
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 3.578

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Baualter
 - vor 1919
 - ab 1919 bis 1948
 - ab 1949 bis 1978
 - ab 1979 bis 1990
 - ab 2001 bis 2010
 - keine Daten

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Baualtersklassen nach Zensus 22

Schierau

0 100 200 300 400 500 m

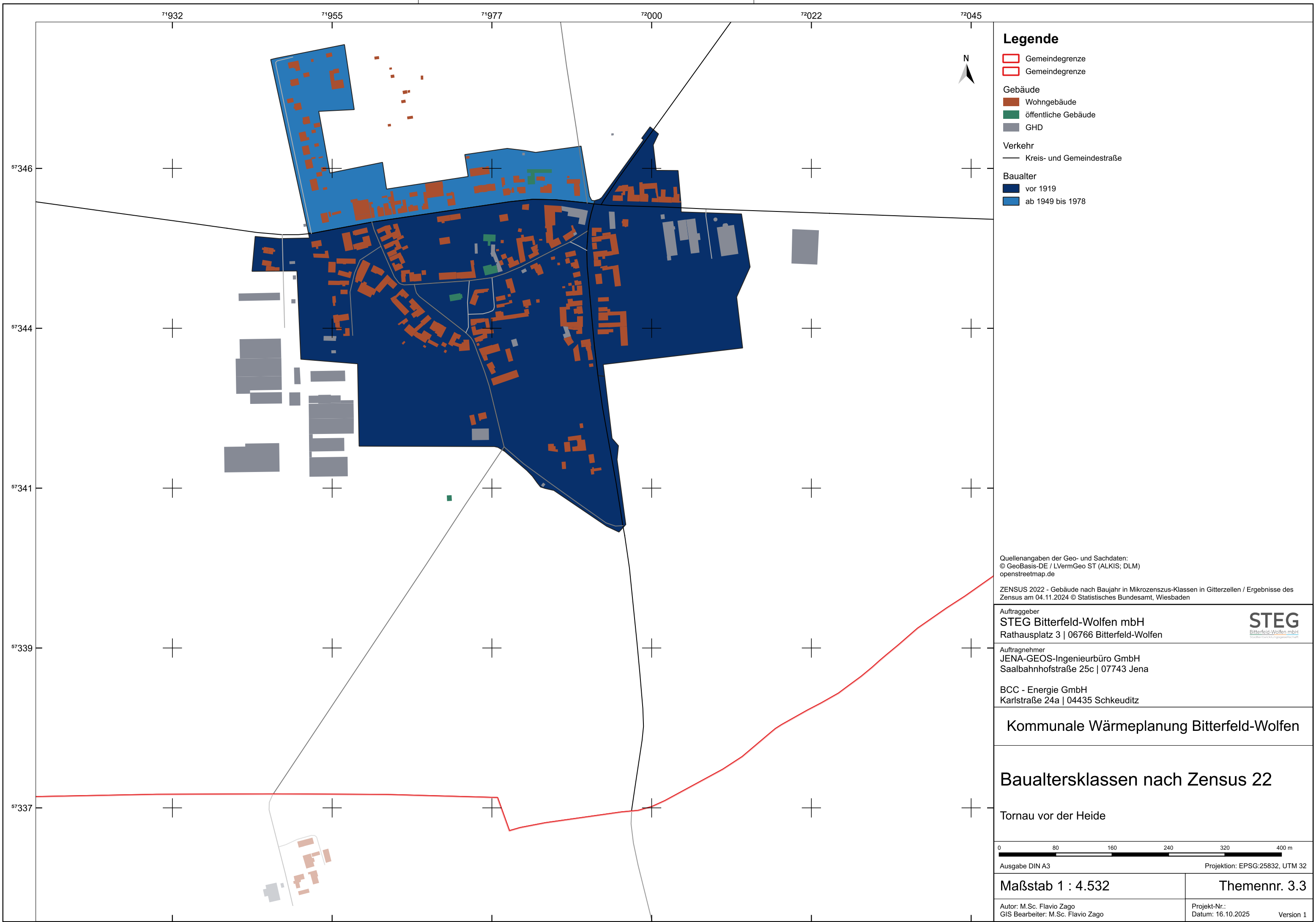
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.480

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Baualter
 - vor 1919
 - ab 1949 bis 1978

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Baualtersklassen nach Zensus 22

Tornau vor der Heide



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.532 Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
 - Baudenkmale
 - Gebäude
- Verkehr
- Kreis- und Gemeindestraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



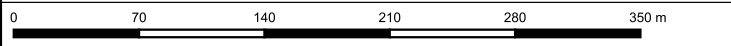
Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Denkmalschutz

Altjeßnitz



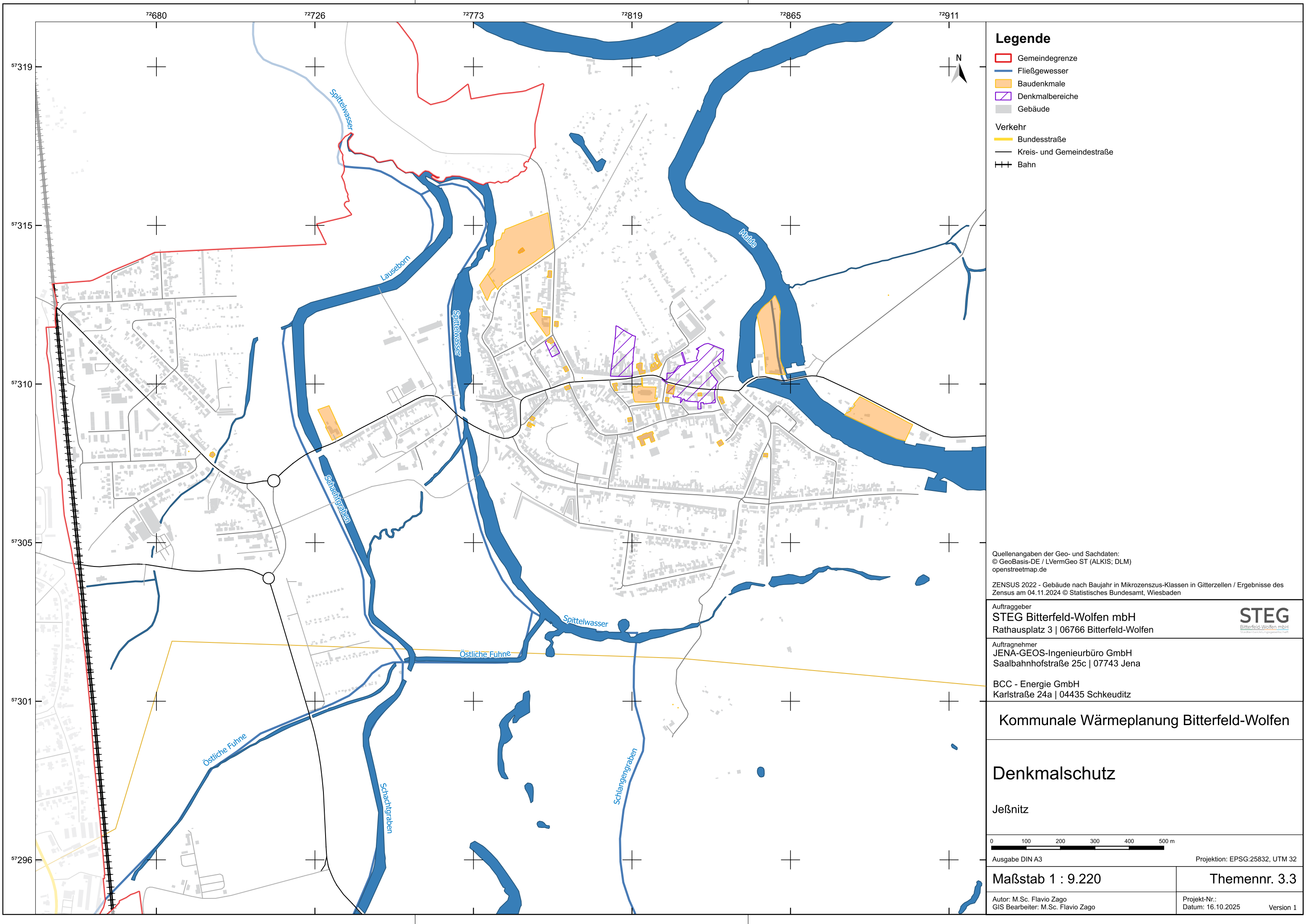
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.223 Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Baudenkmale
- Denkmalbereiche
- Gebäude
- Verkehr
 - Bundesstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Bahn

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

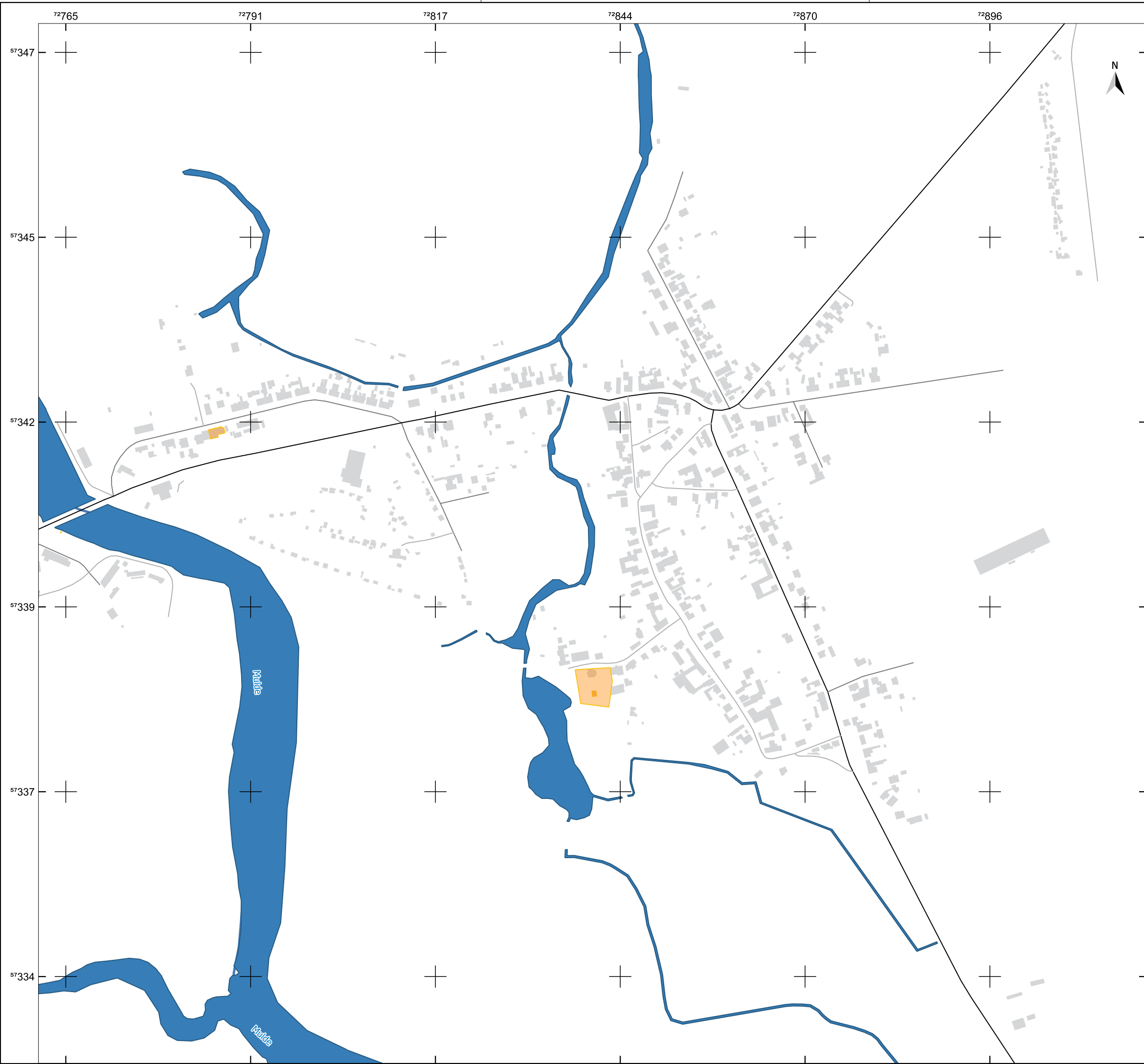
Denkmalschutz

Jeßnitz

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.220	Themennr. 3.3
Autor: M.Sc. Flavio Zago GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago	Projekt-Nr.: Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Baudenkmale
- Gebäude

Verkehr

- Kreis- und Gemeindestraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH

Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

Auftragnehmer

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH

Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Denkmalschutz

Kleckewitz

0

90

180

270

360

450 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

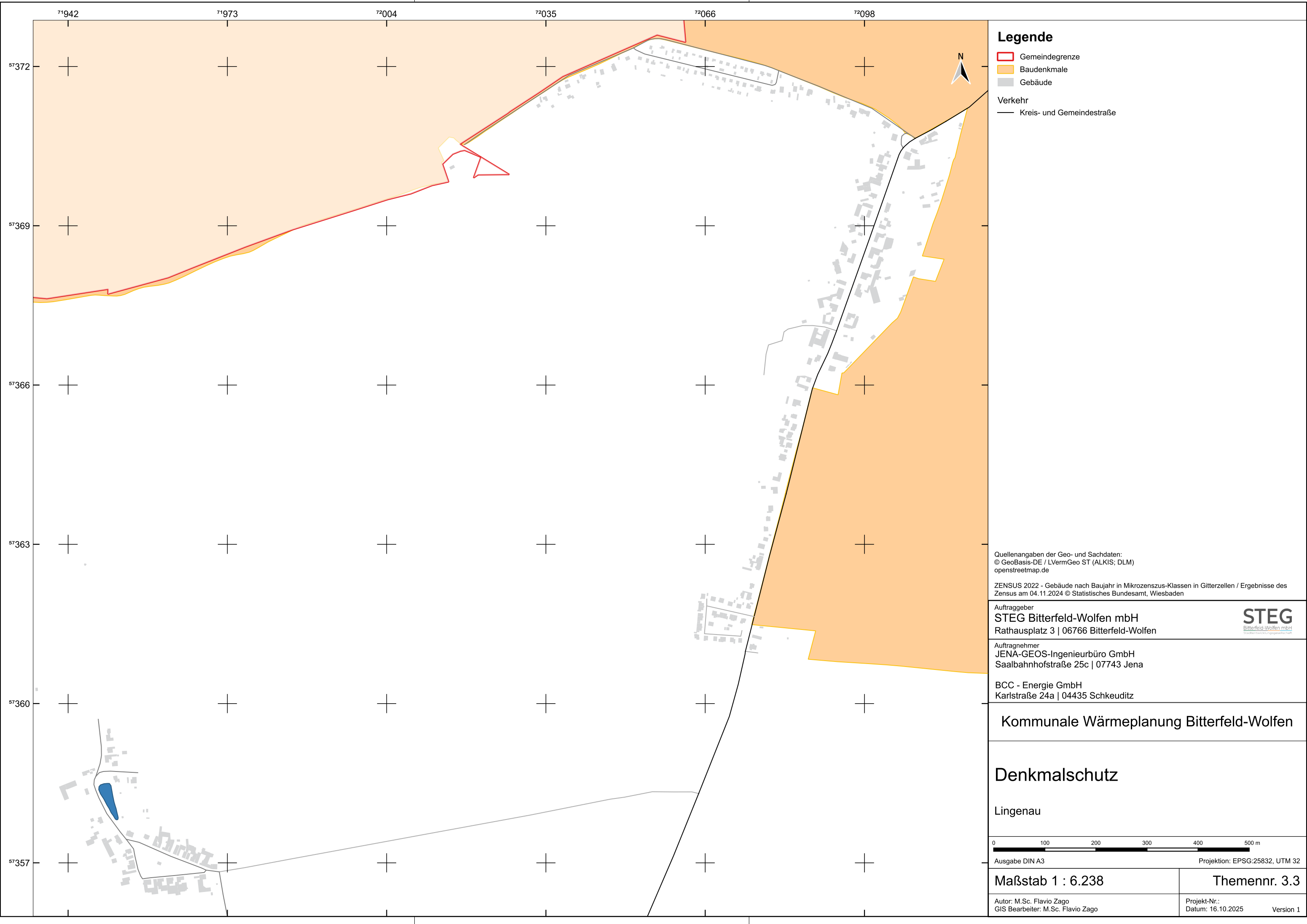
Maßstab 1 : 5.242

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Themennr. 3.3

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
 - Baudenkmale
 - Gebäude
- Verkehr
- Kreis- und Gemeindestraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Denkmalschutz

Lingenau

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

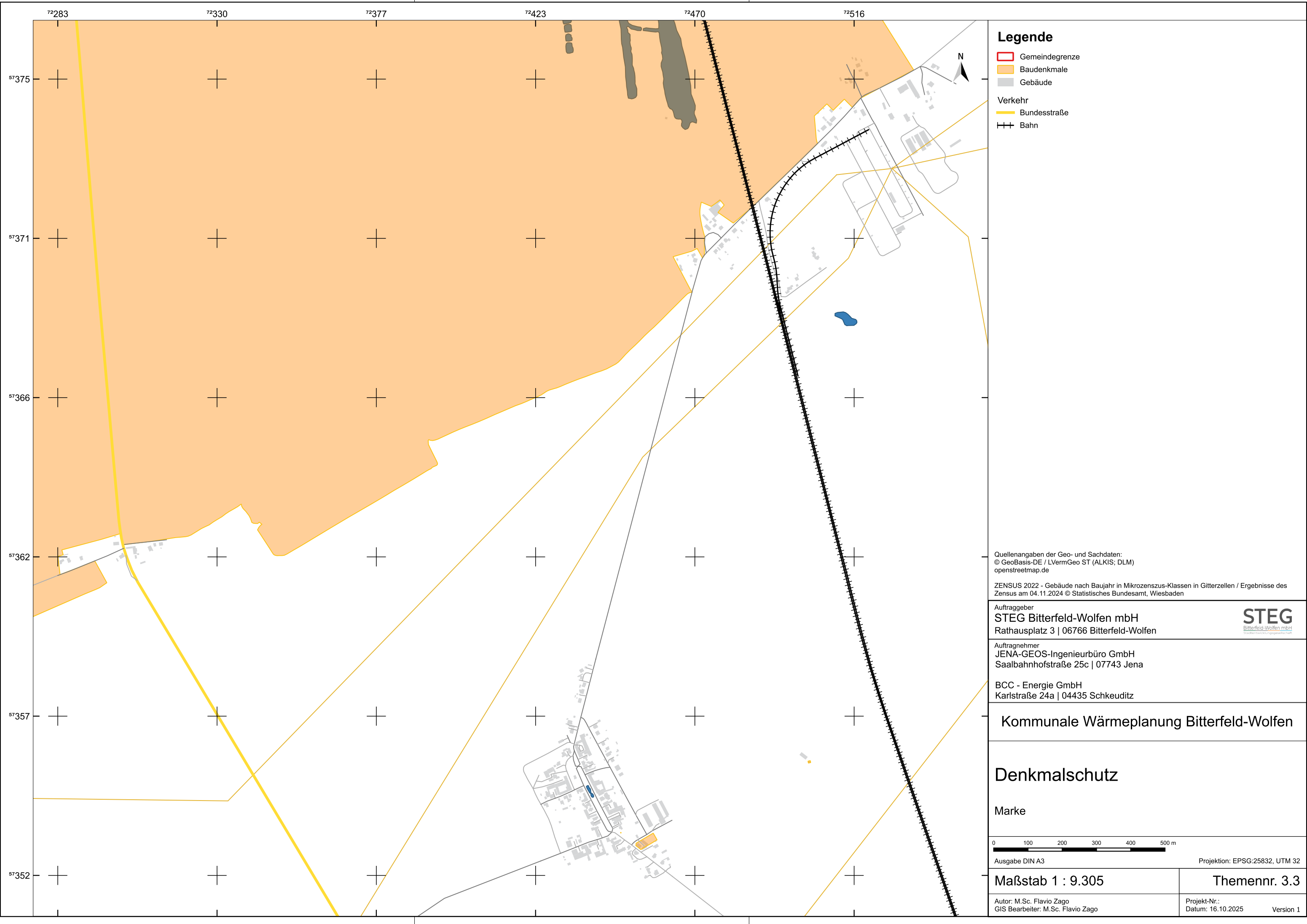
Maßstab 1 : 6.238

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Baudenkmale
- Gebäude

Verkehr

- Bundesstraße
- Bahn

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Denkmalschutz

Marke

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3

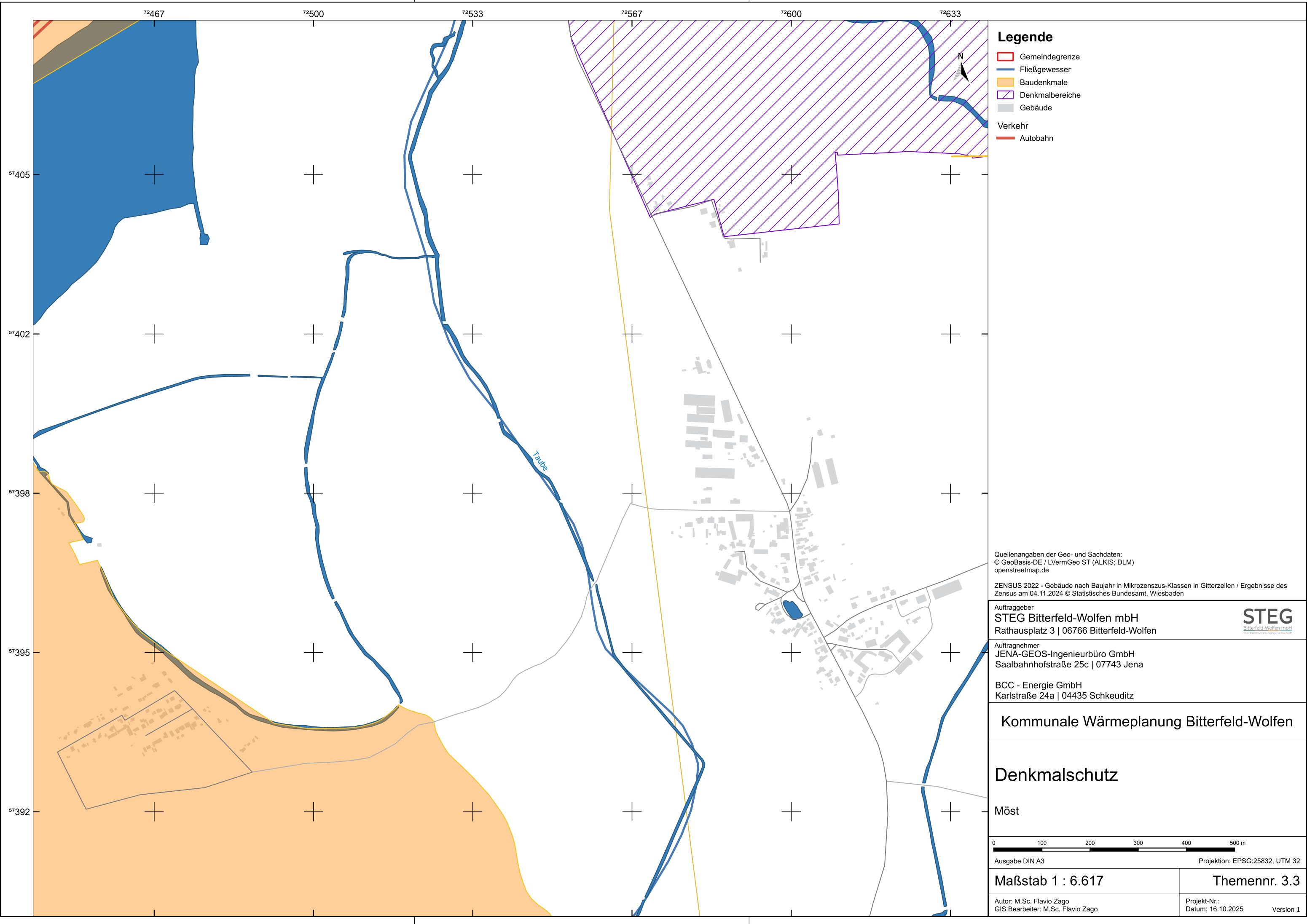
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.305

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Baudenkmale
- Denkmalbereiche
- Gebäude
- Verkehr
 - Autobahn

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Denkmalschutz

Möst



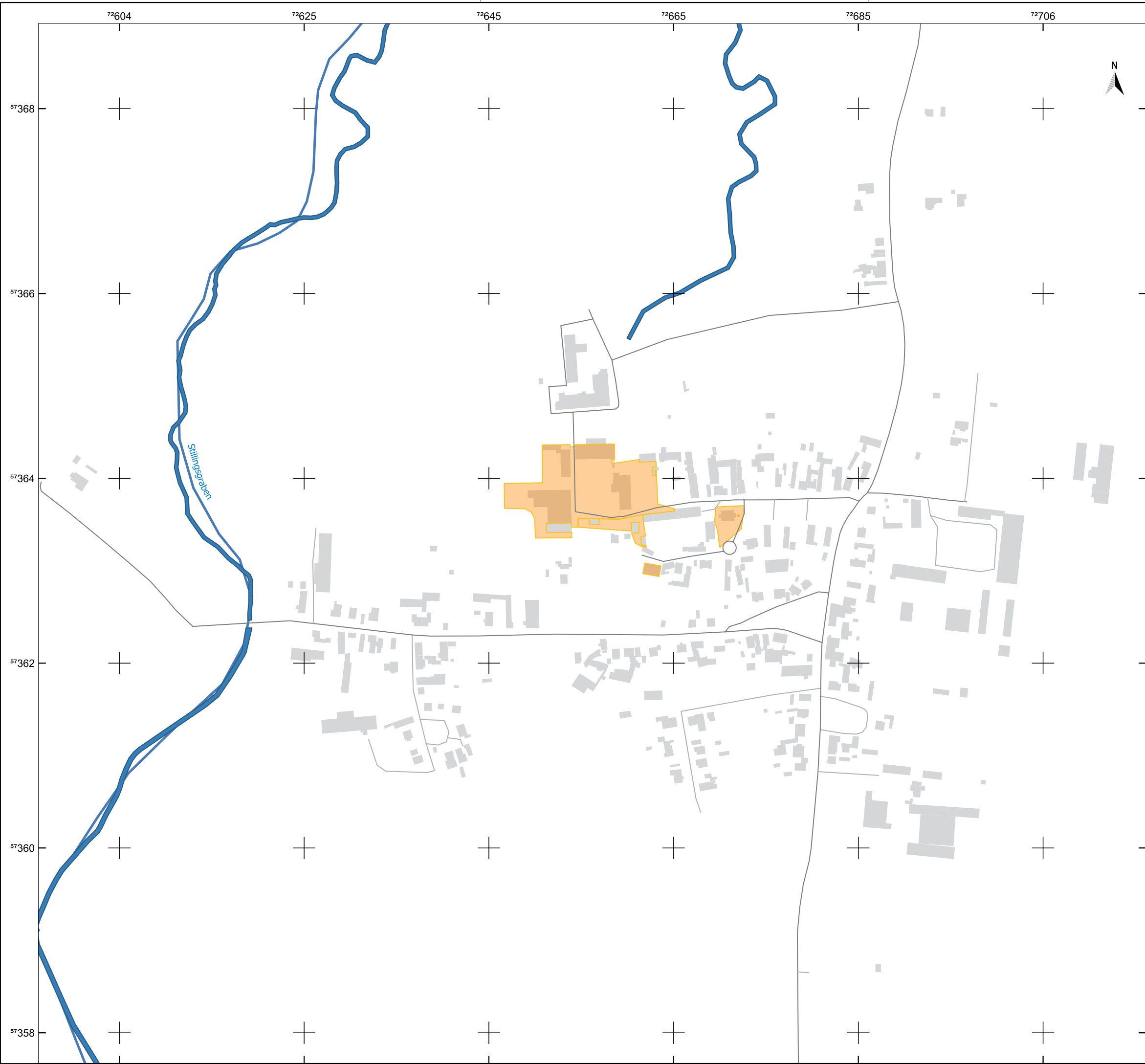
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Baudenkmale
- Gebäude

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen


Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Denkmalschutz

Priorau

070140210280350

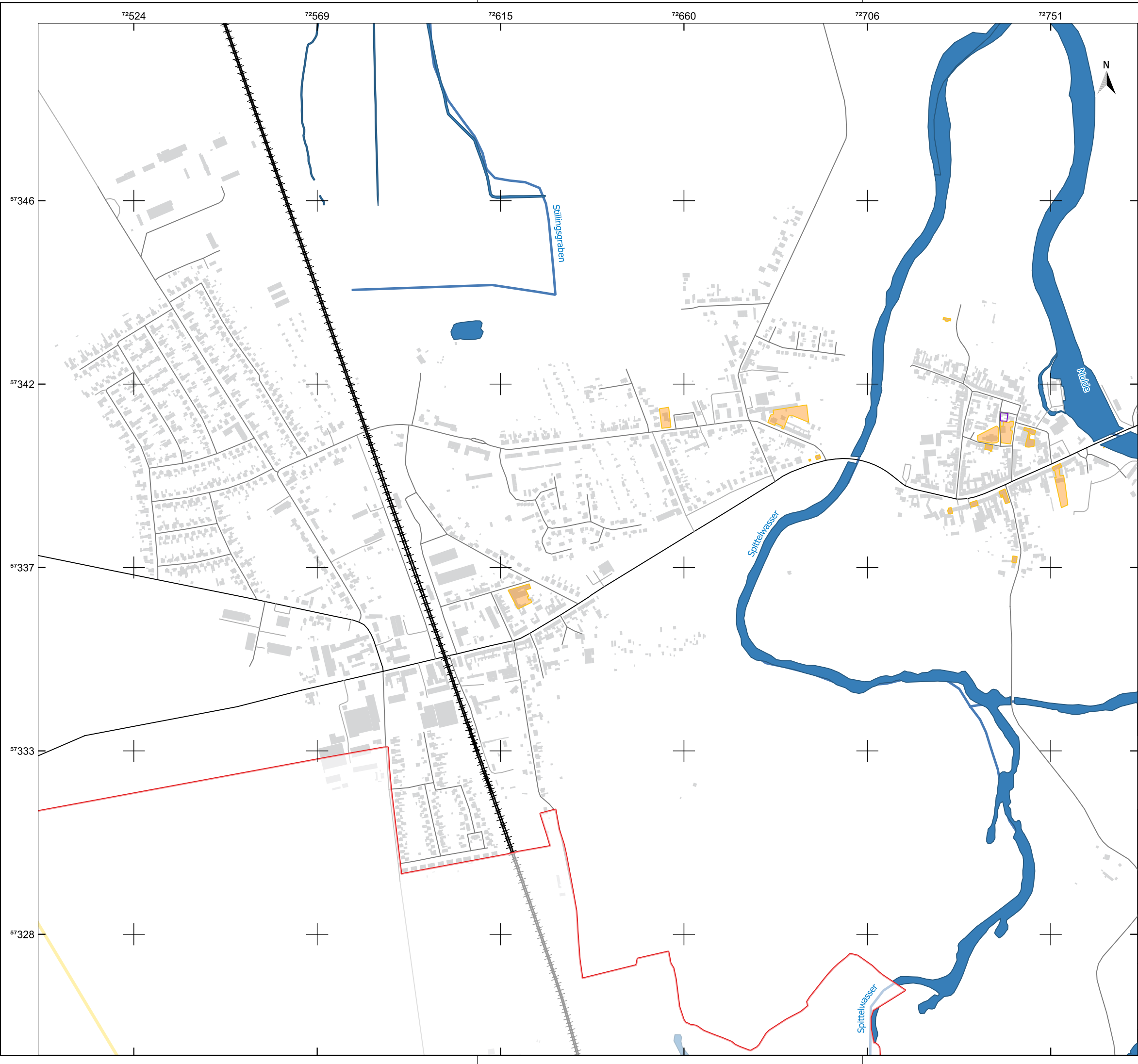
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.065

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Baudenkmale
- Denkmalbereiche
- Gebäude

Verkehr

- Bundesstraße
- Kreis- und Gemeindestraße
- Bahn

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Denkmalschutz

Raguhn

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

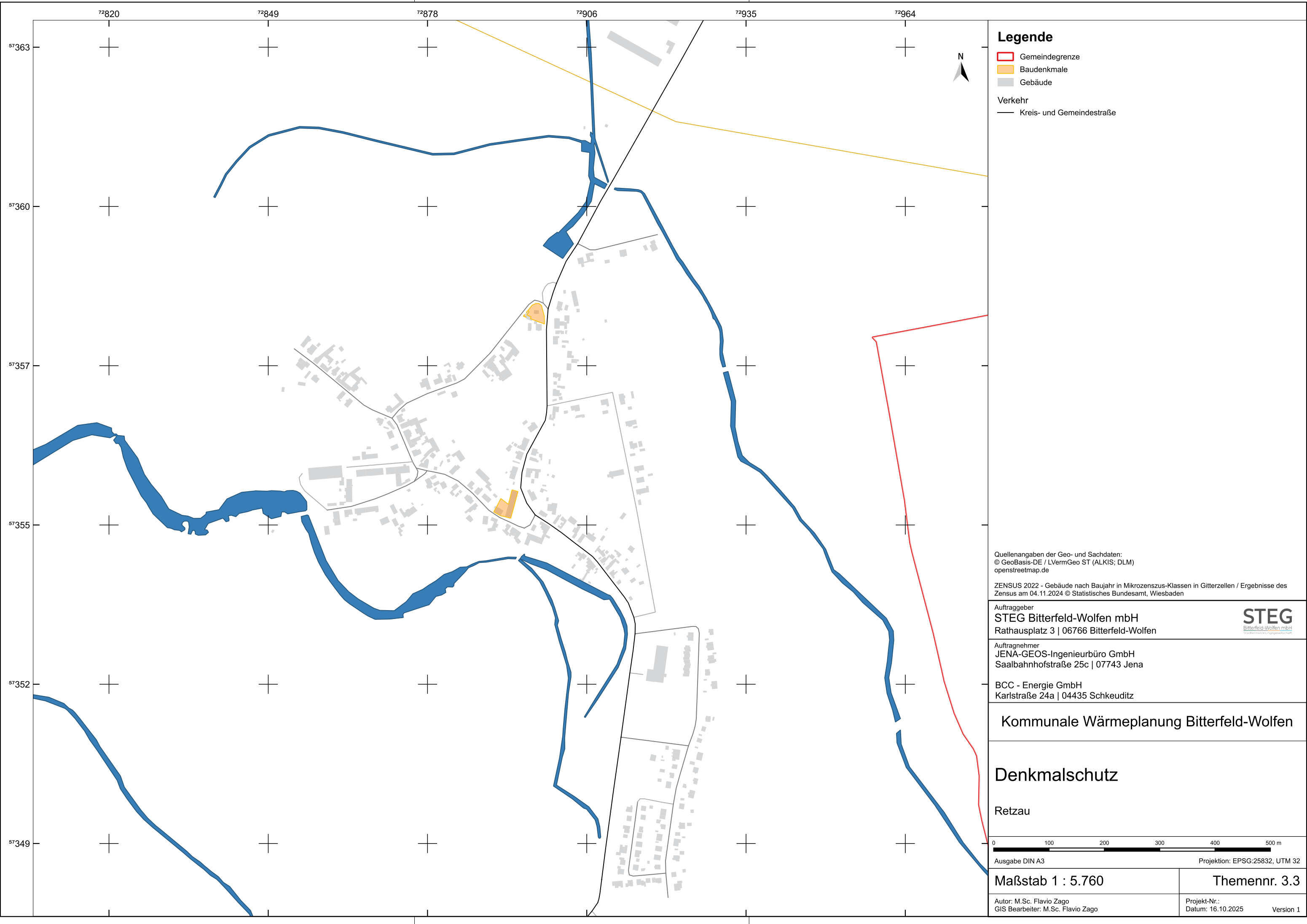
Maßstab 1 : 9.090

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Themennr. 3.3

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Baudenkmale
- Gebäude
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Denkmalschutz

Retzau



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.760

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Baudenkmale
- Gebäude

Verkehr

- Kreis- und Gemeindestraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Denkmalschutz

Rossdorf

060120180240300

m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

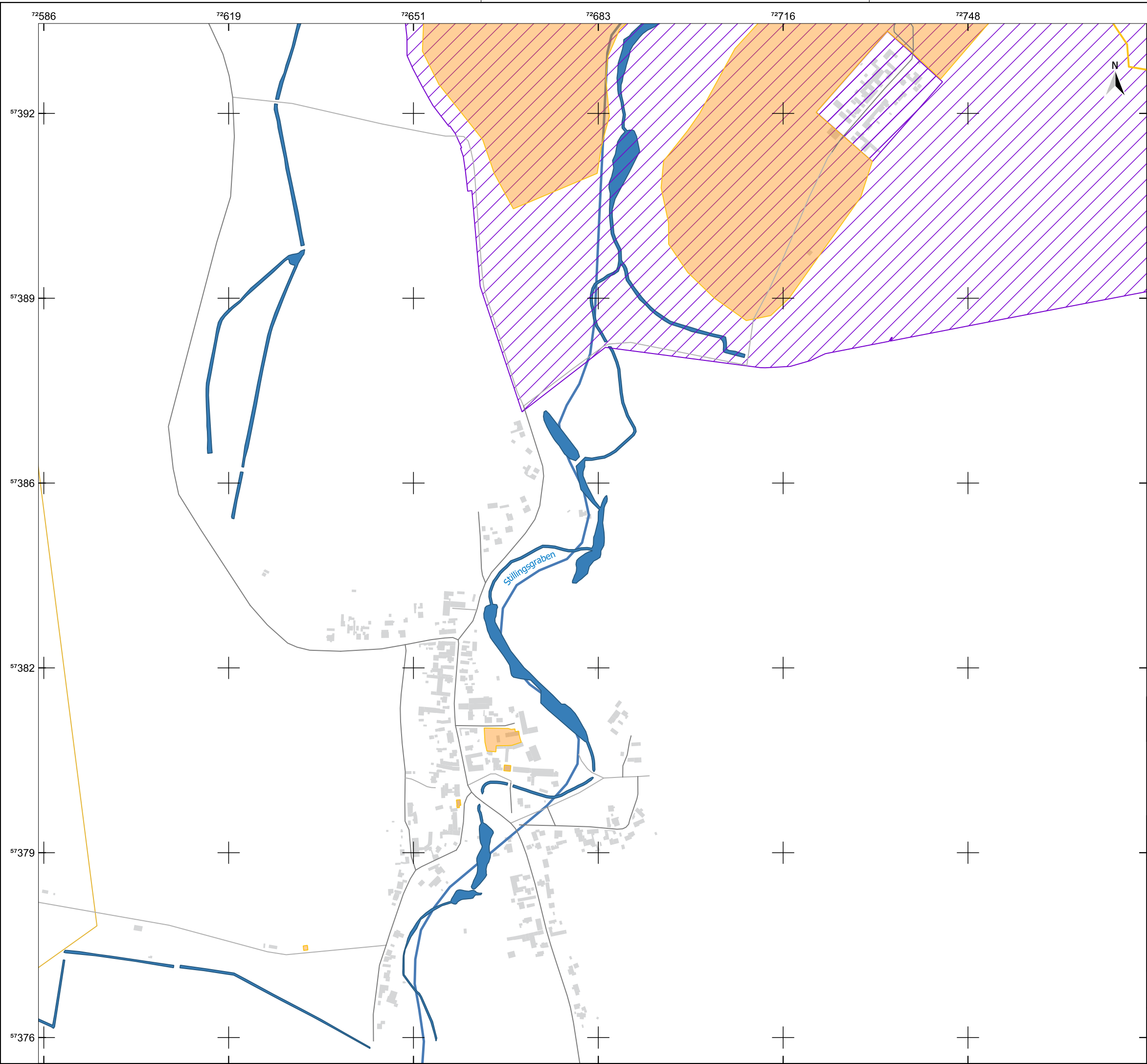
Maßstab 1 : 3.578

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Baudenkmale
- Denkmalbereiche
- Gebäude

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Denkmalschutz

Schierau

0100200300400500

m

Ausgabe DIN A3

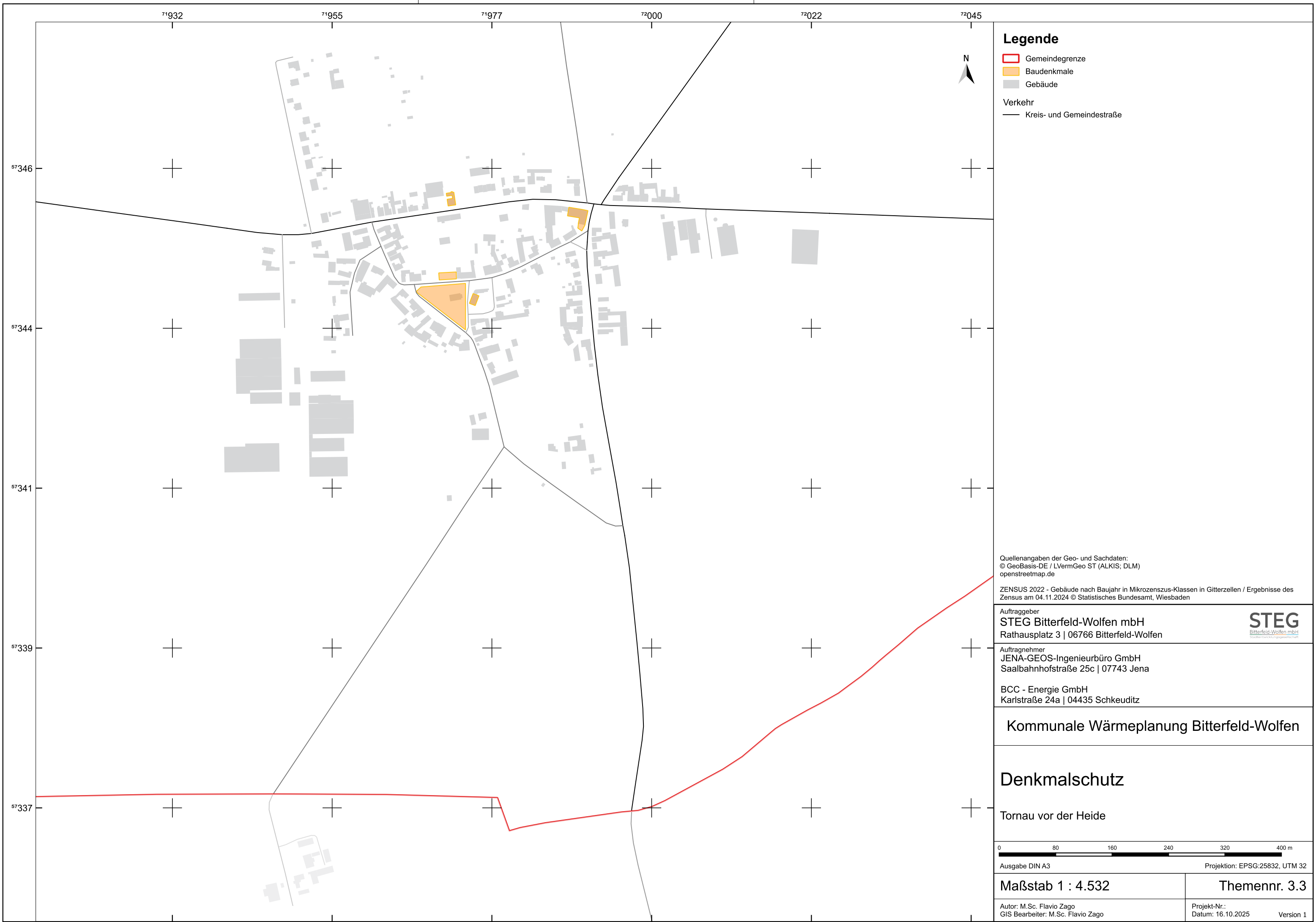
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.480

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025
Version 1



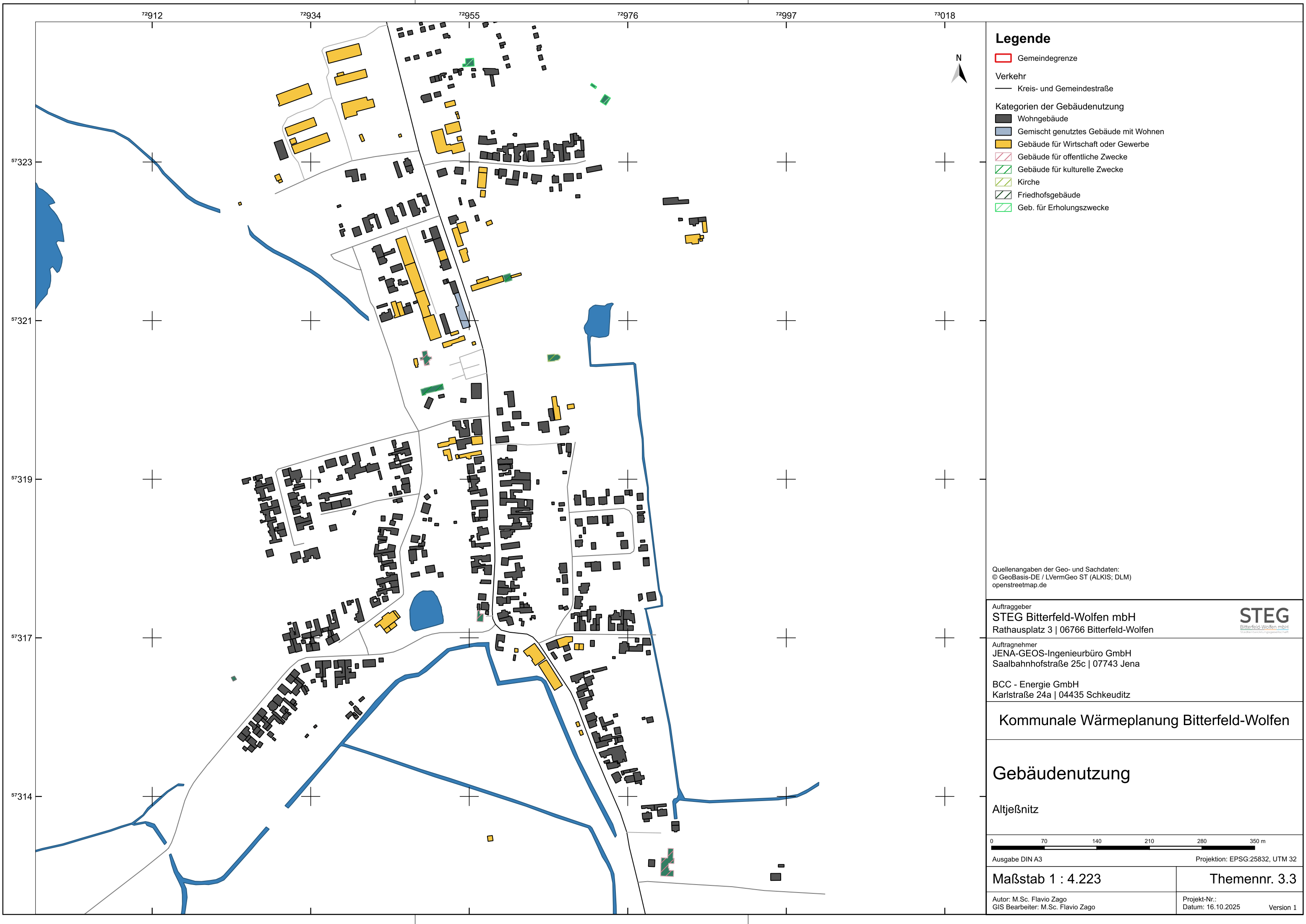
Legende

- Gemeindegrenze
- Baudenkmale
- Gebäude
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber STEG Bitterfeld-Wolfen mbH Rathausplatz 3 06766 Bitterfeld-Wolfen	STEG <small>Bitterfeld-Wolfen mbH Stadtentwicklung und Energieversorgung</small>
Auftragnehmer JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH Saalbahnhofstraße 25c 07743 Jena	
BCC - Energie GmbH Karlstraße 24a 04435 Schkeuditz	
Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen	
Denkmalschutz	
Tornau vor der Heide	
0 80 160 240 320 400 m	
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32	
Maßstab 1 : 4.532	Themennr. 3.3
Autor: M.Sc. Flavio Zago GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago	Projekt-Nr.: Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Kategorien der Gebäudenutzung
 - Wohngebäude
 - Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen
 - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
 - Gebäude für öffentliche Zwecke
 - Gebäude für kulturelle Zwecke
 - Kirche
 - Friedhofsgebäude
 - Geb. für Erholungszwecke

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Gebäudenutzung

Altjeßnitz



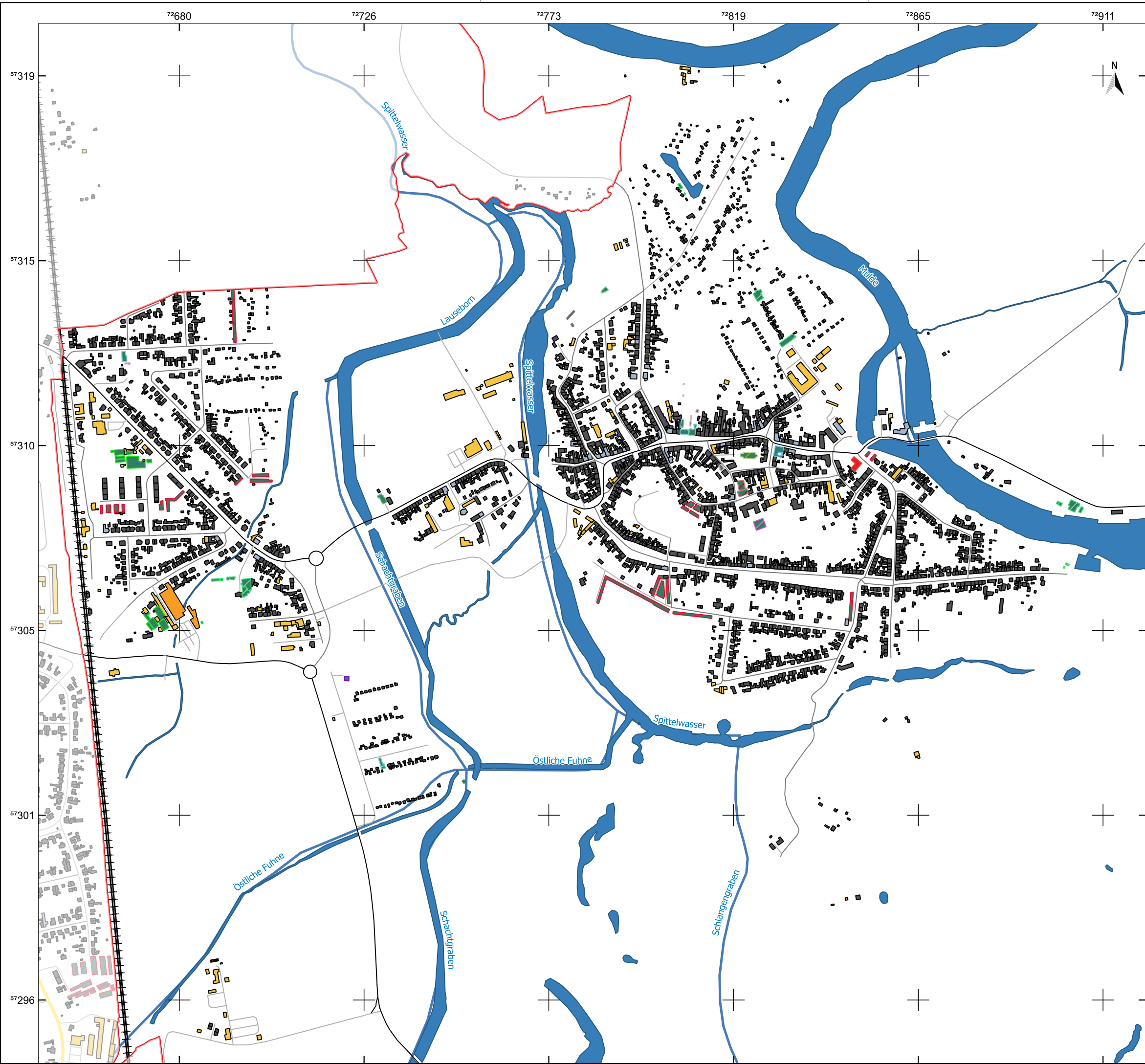
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.223

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Verkehr
- Bundesstraße
- Kreis- und Gemeindestraße
- Bahn
- Kategorien der Gebäudenutzung
- Wohngebäude
- Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen
- Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
- Einkaufszentrum
- Garage
- Pumpstation
- Treibhaus, Gewächshaus
- Gebäude für öffentliche Zwecke
- Rathaus
- Allgemein bildende Schule
- Gebäude für kulturelle Zwecke
- Kirche
- Kapelle
- Gebäude für soziale Zwecke
- Feuerwehr
- Friedhofsgebäude
- Geb. für Erholungszwecke
- Sport-, Turnhalle

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Gebäudenutzung

Jeßnitz



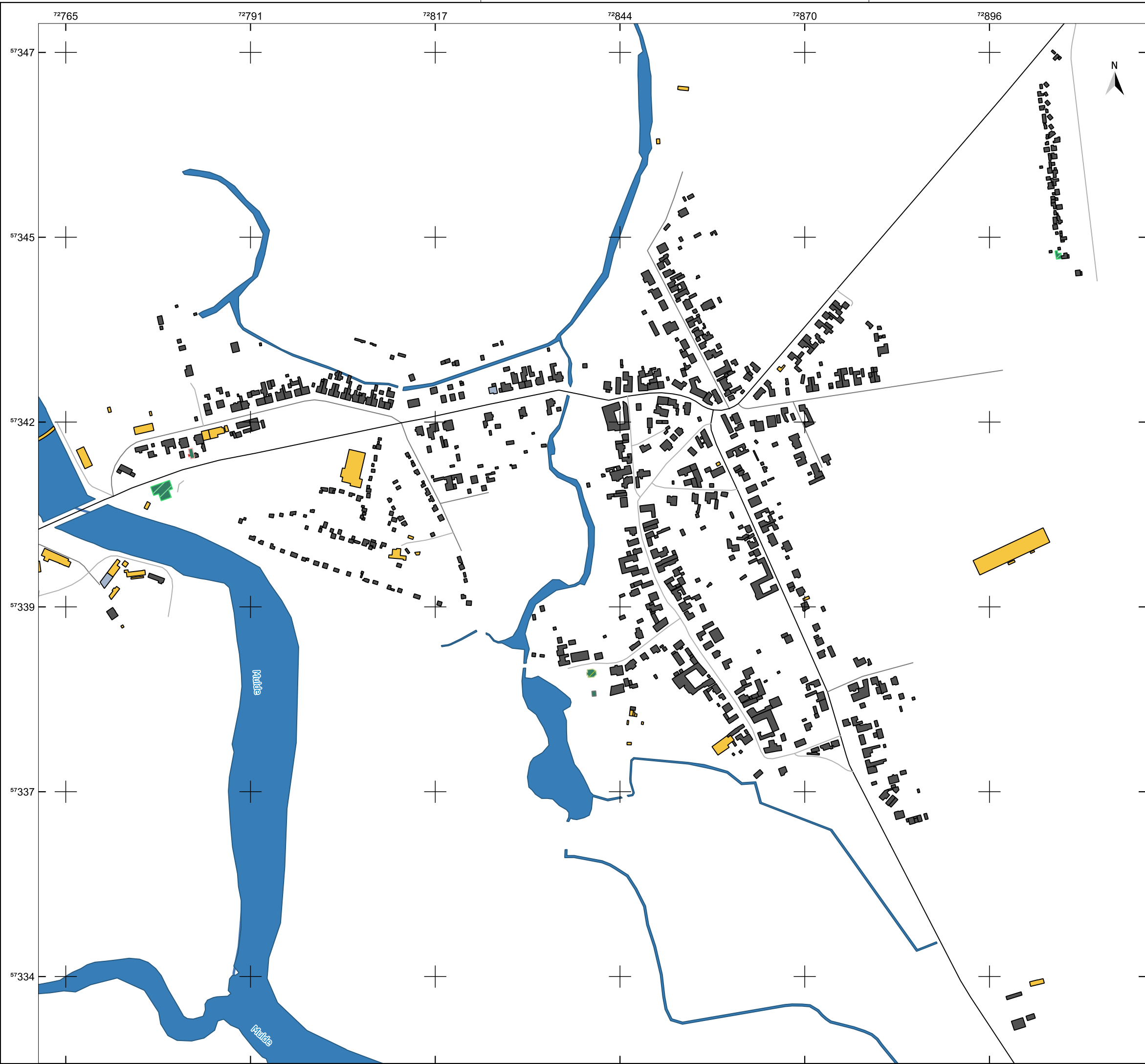
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.220

Themenr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Kategorien der Gebäudenutzung
 - Wohngebäude
 - Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen
 - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
 - Kirche
 - Gebäude für Gesundheitswesen
 - Friedhofsgebäude
 - Geb. für Erholungszwecke

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Gebäudenutzung

Kleckewitz



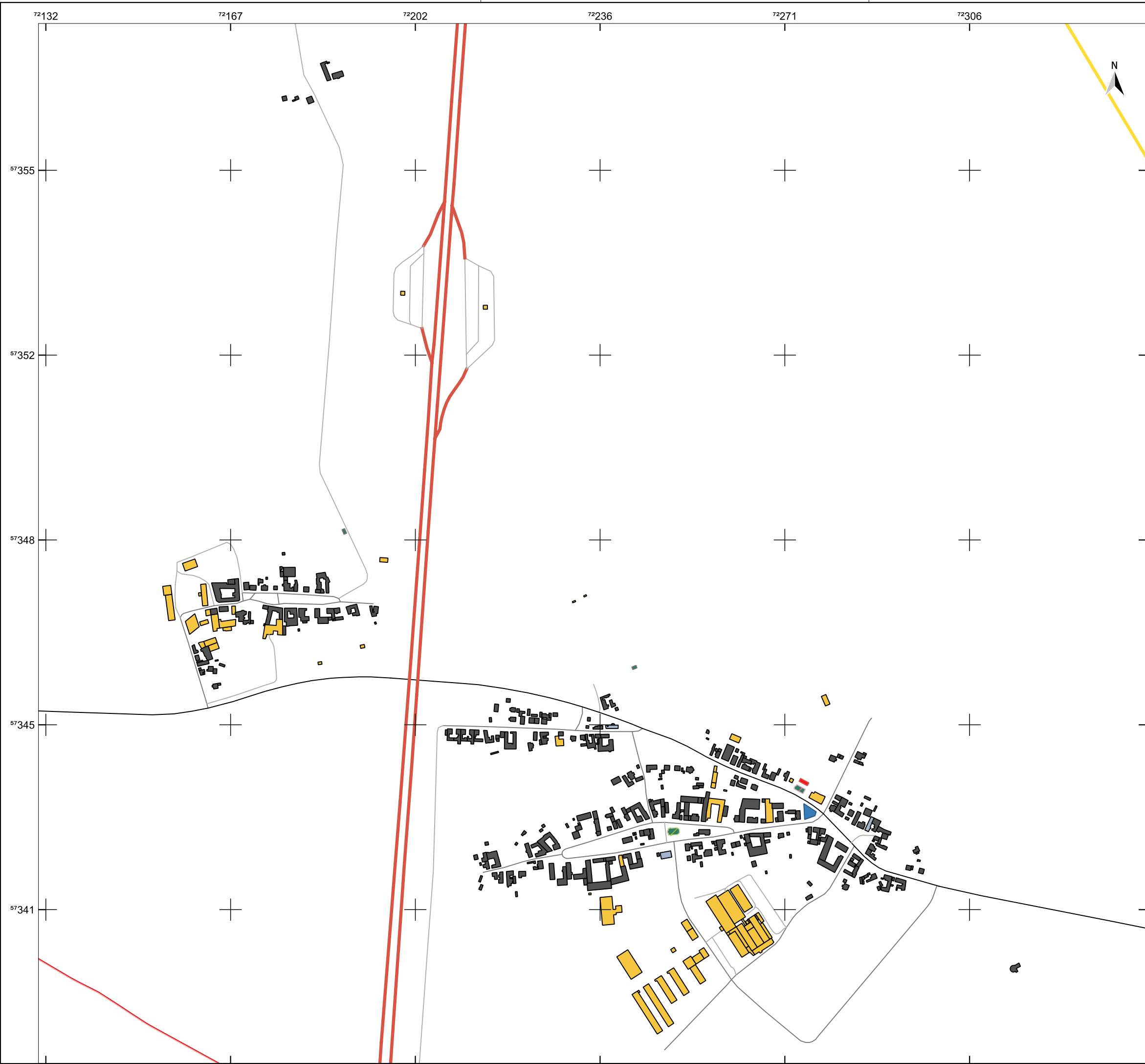
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.242

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gemeindegrenze

Verkehr

- Autobahn
- Bundesstraße
- Kreis- und Gemeindestraße

Kategorien der Gebäudenutzung

- Wohngebäude
- Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen
- Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
- Gebäude für öffentliche Zwecke
- Kirche
- Feuerwehr
- Friedhofsgebäude

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtwerke Bitterfeld-Wolfen

Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Gebäudenutzung

Klein Leipzig, Thurland

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3

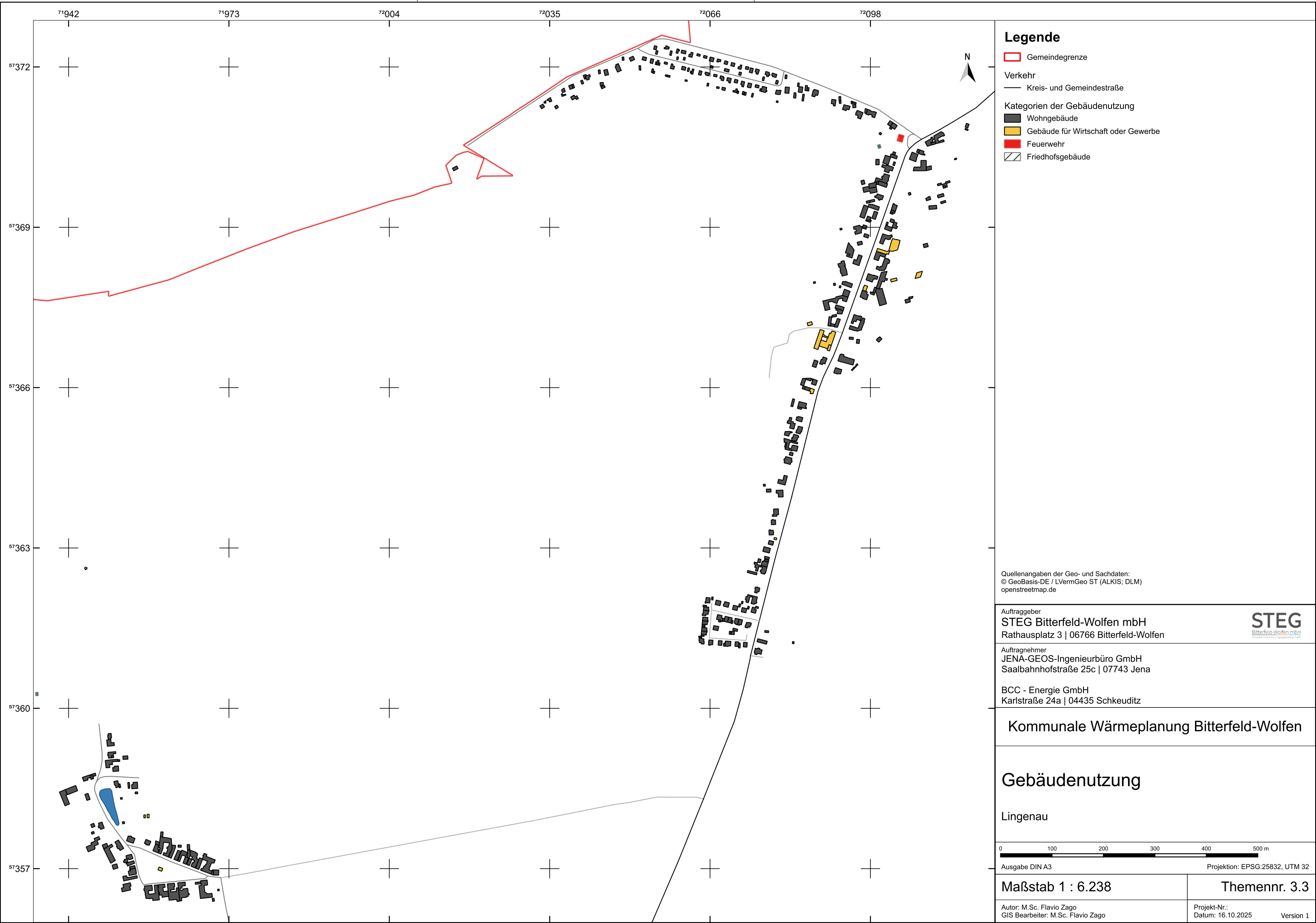
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.944

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Kategorien der Gebäudenutzung
 - Wohngebäude
 - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
 - Feuerwehr
 - Friedhofsgebäude

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



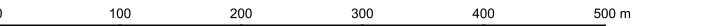
Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Gebäudenutzung

Lingenau



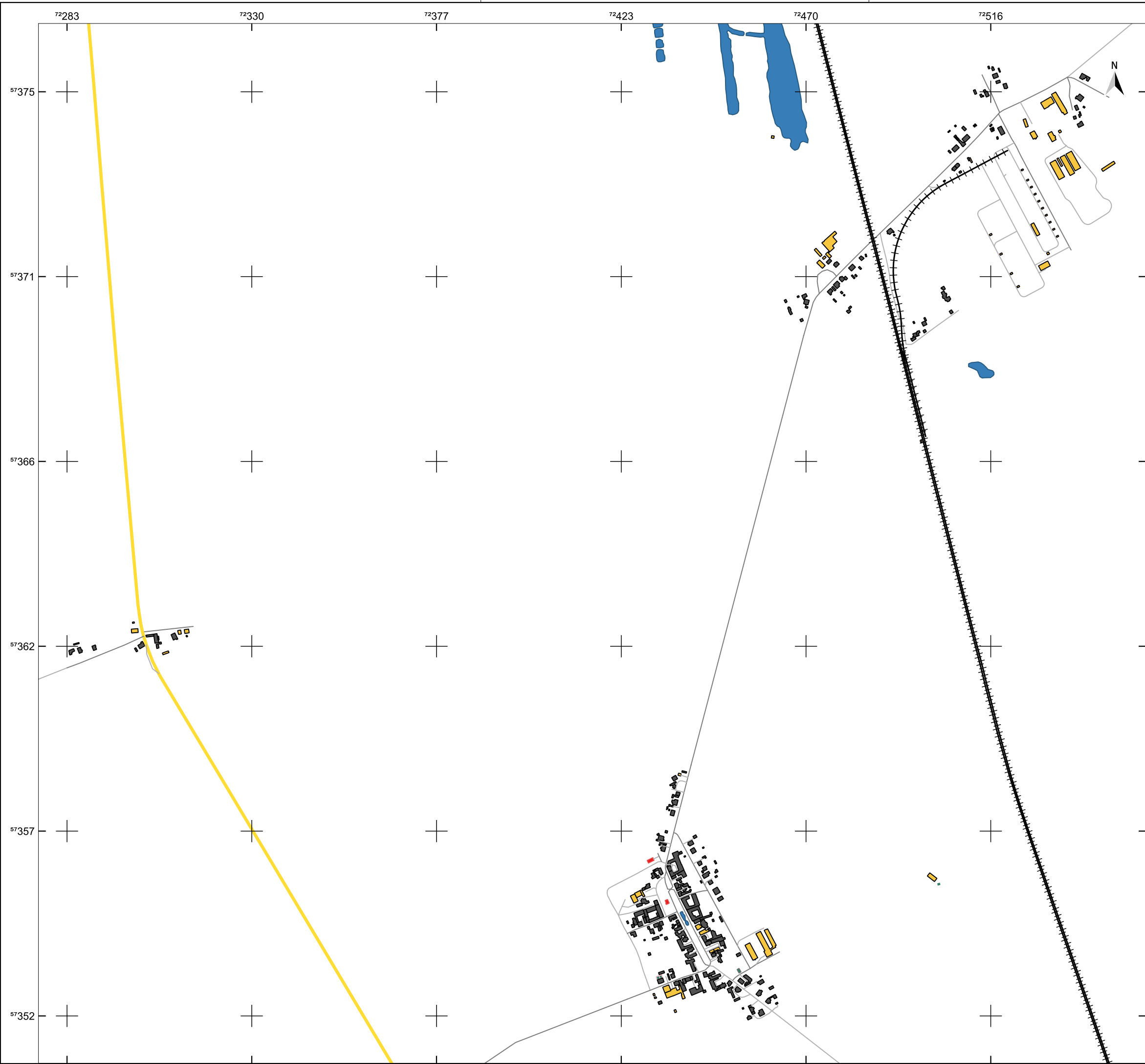
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.238

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Verkehr
 - Bundesstraße
 - Bahn
- Kategorien der Gebäudenutzung
 - Wohngebäude
 - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
 - Gebäude für öffentliche Zwecke
 - Feuerwehr
 - Friedhofsgebäude

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Gebäudenutzung

Marke



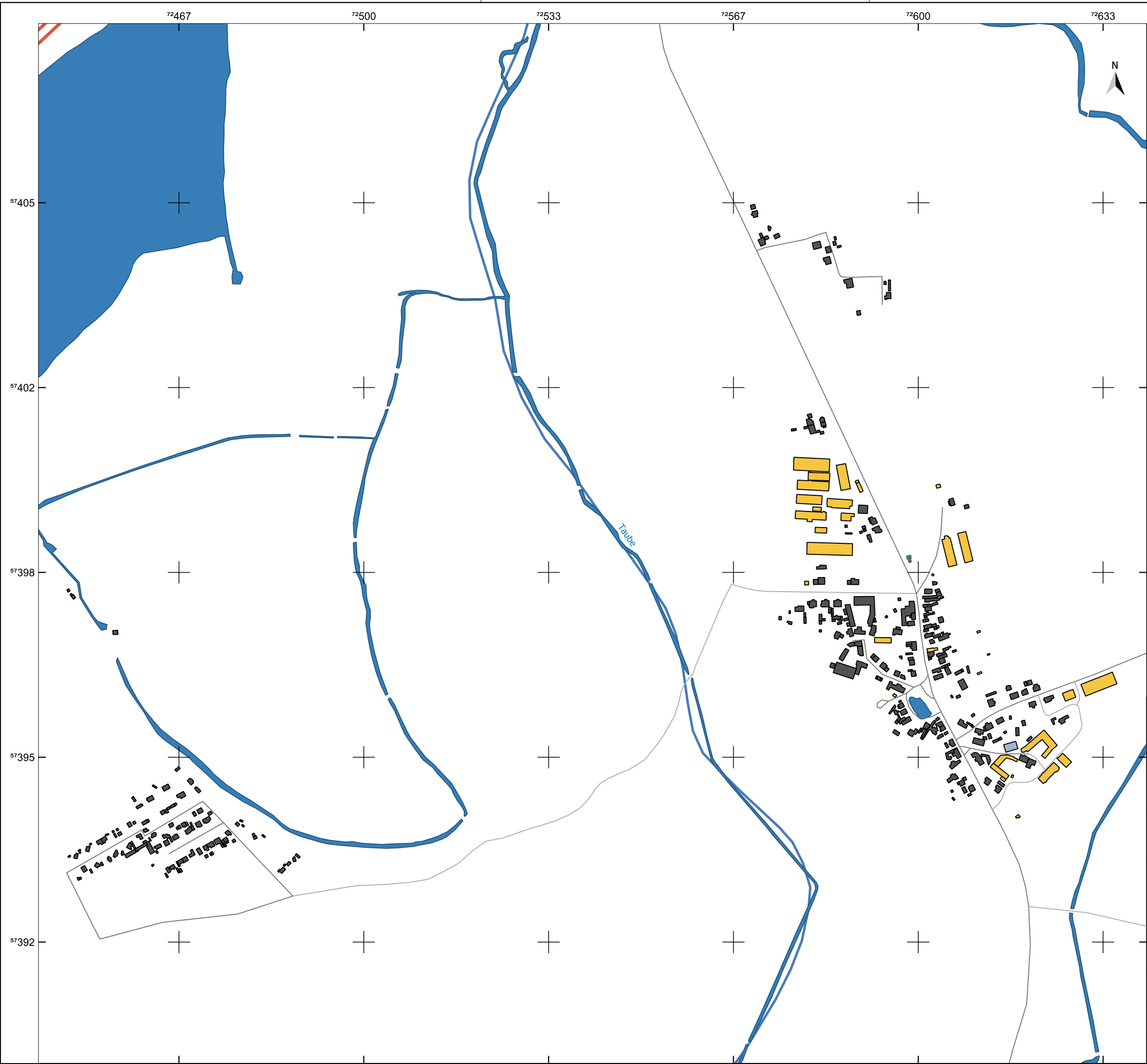
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.305

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Verkehr

Autobahn

Kategorien der Gebäudenutzung

Wohngebäude

Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen

Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe

Friedhofsgebäude

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtplanungs- und Ingenieurbüro

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Gebäudenutzung

Möst

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

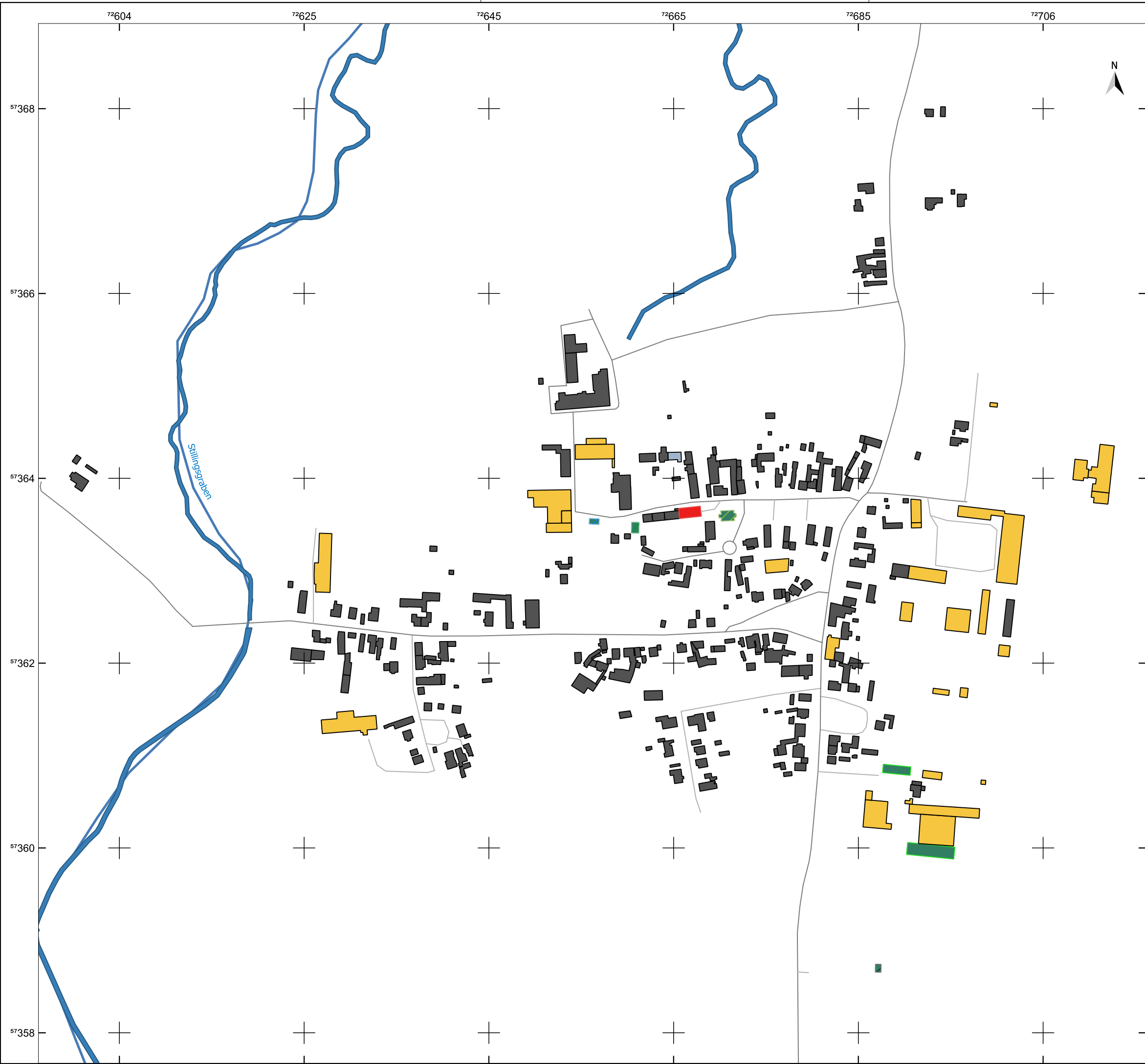
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Kategorien der Gebäudenutzung
 - Wohngebäude
 - Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen
 - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
 - Treibhaus, Gewächshaus
 - Gebäude für kulturelle Zwecke
 - Veranstaltungsgebäude
 - Kirche
 - Feuerwehr
 - Friedhofsgebäude

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Gebäudenutzung

Priorau



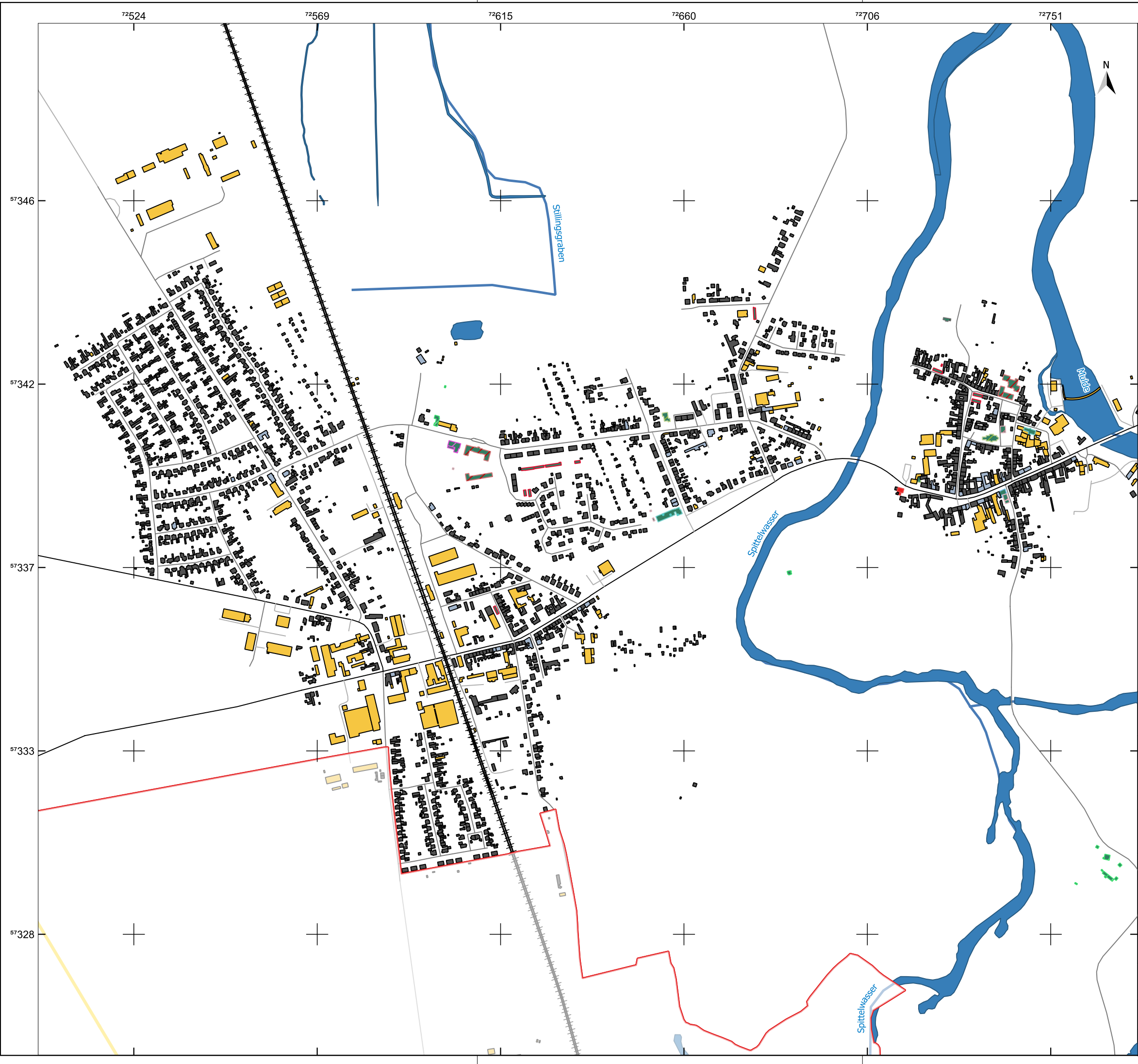
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.065

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Verkehr

Bundesstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Bahn

Kategorien der Gebäudenutzung

Wohngebäude

Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen

Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe

Garage

Gebäude für öffentliche Zwecke

Rathaus

Allgemein bildende Schule

Kirche

Gebäude für soziale Zwecke

Feuerwehr

Friedhofsgebäude

Geb. für Erholungszwecke

Sport-, Turnhalle

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtplanungs- und Ingenieurbüro

Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Gebäudenutzung

Raguhn

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

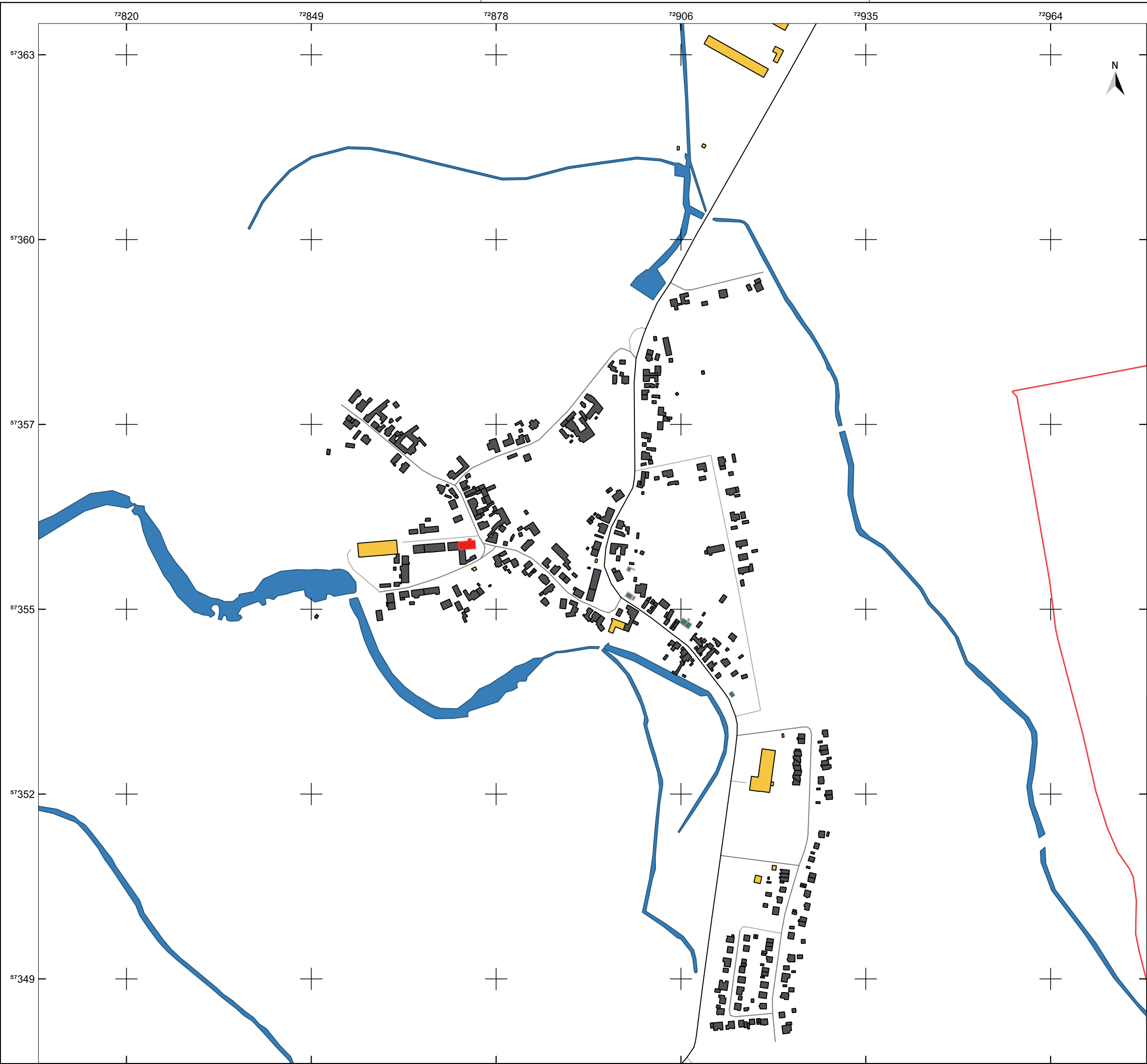
Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Verkehr

Kreis- und Gemeindestraße

Kategorien der Gebäudenutzung

Wohngebäude

Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe

Gebäude für öffentliche Zwecke

Feuerwehr

Friedhofsgebäude

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

Auftragnehmer

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

STEG

Bitterfeld-Wolfen mbH

Stadtplanung und Energieversorgung

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Gebäudenutzung

Retzau

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

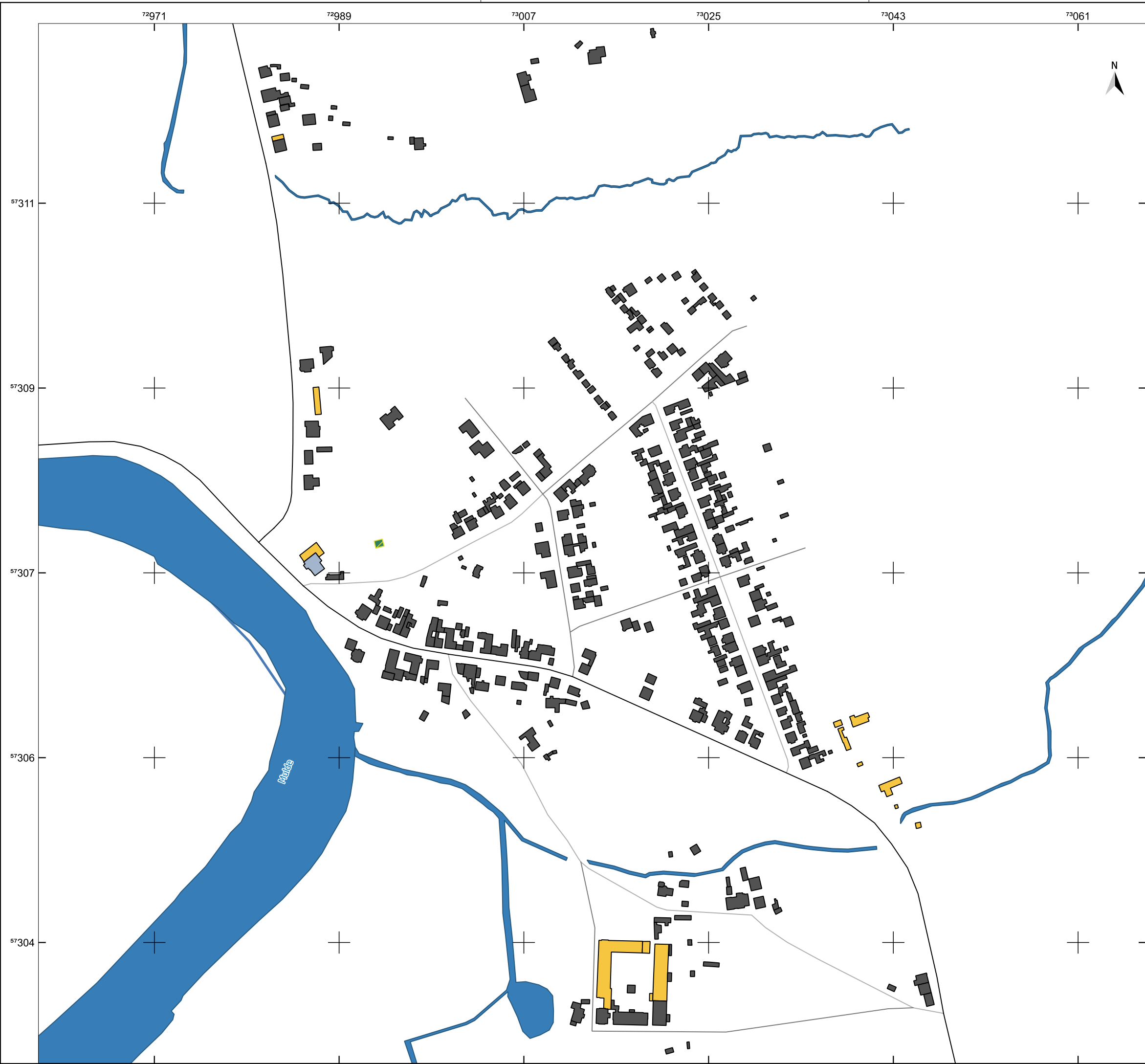
Maßstab 1 : 5.760

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Kategorien der Gebäudenutzung
 - Wohngebäude
 - Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen
 - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
 - Empfangsgebäude

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Gebäudenutzung

Rossdorf



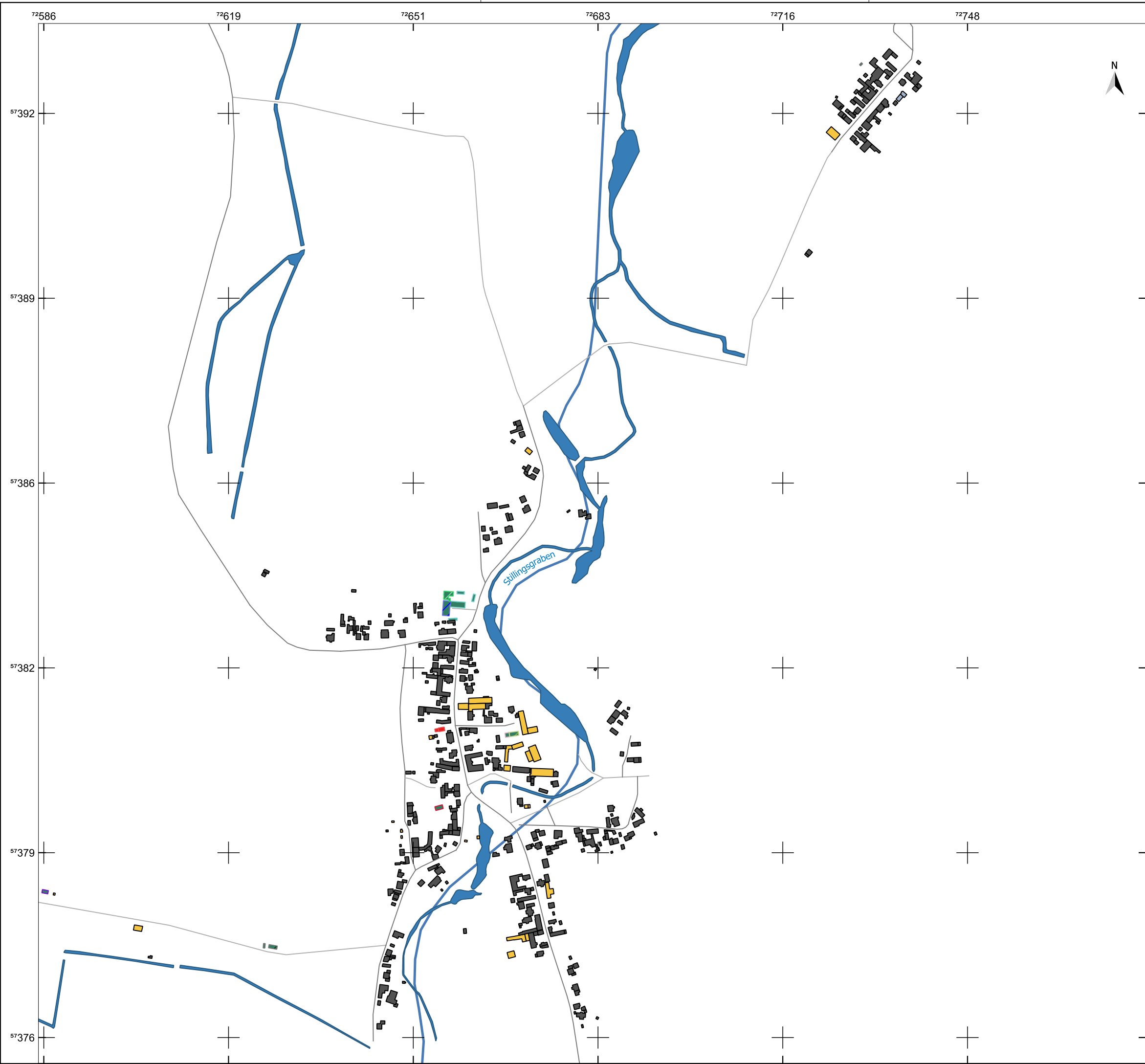
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 3.578

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Kategorien der Gebäudenutzung
 - Wohngebäude
 - Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen
 - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
 - Garage
 - Pumpstation
 - Gebäude für öffentliche Zwecke
 - Verwaltungsgebäude
 - Kirche
 - Gebäude für soziale Zwecke
 - Feuerwehr
 - Friedhofsgebäude
 - Geb. für Erholungszwecke

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Gebäudenutzung

Schierau



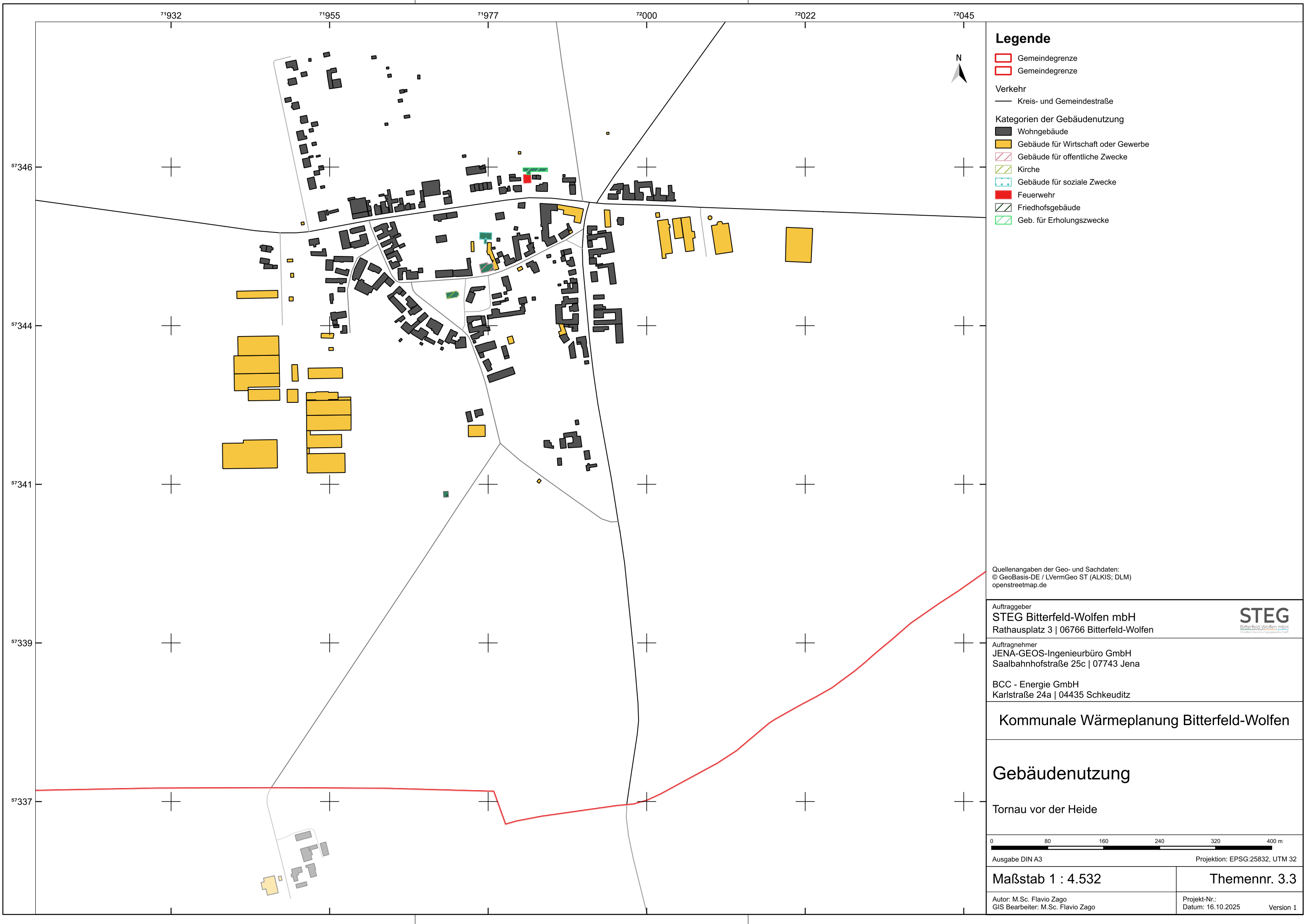
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.480

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gemeindegrenze
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Kategorien der Gebäudenutzung
 - Wohngebäude
 - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
 - Gebäude für öffentliche Zwecke
 - Kirche
 - Gebäude für soziale Zwecke
 - Feuerwehr
 - Friedhofsgebäude
 - Geb. für Erholungszwecke

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Gebäudenutzung

Tornau vor der Heide



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.532

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - unclassified
- Gebäudetyp
 - Einfamilienhäuser
 - Mehrfamilienhäuser
 - Reihenhäuser
 - Mischbestand

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Vorwiegender Gebäudetyp

Altjeßnitz



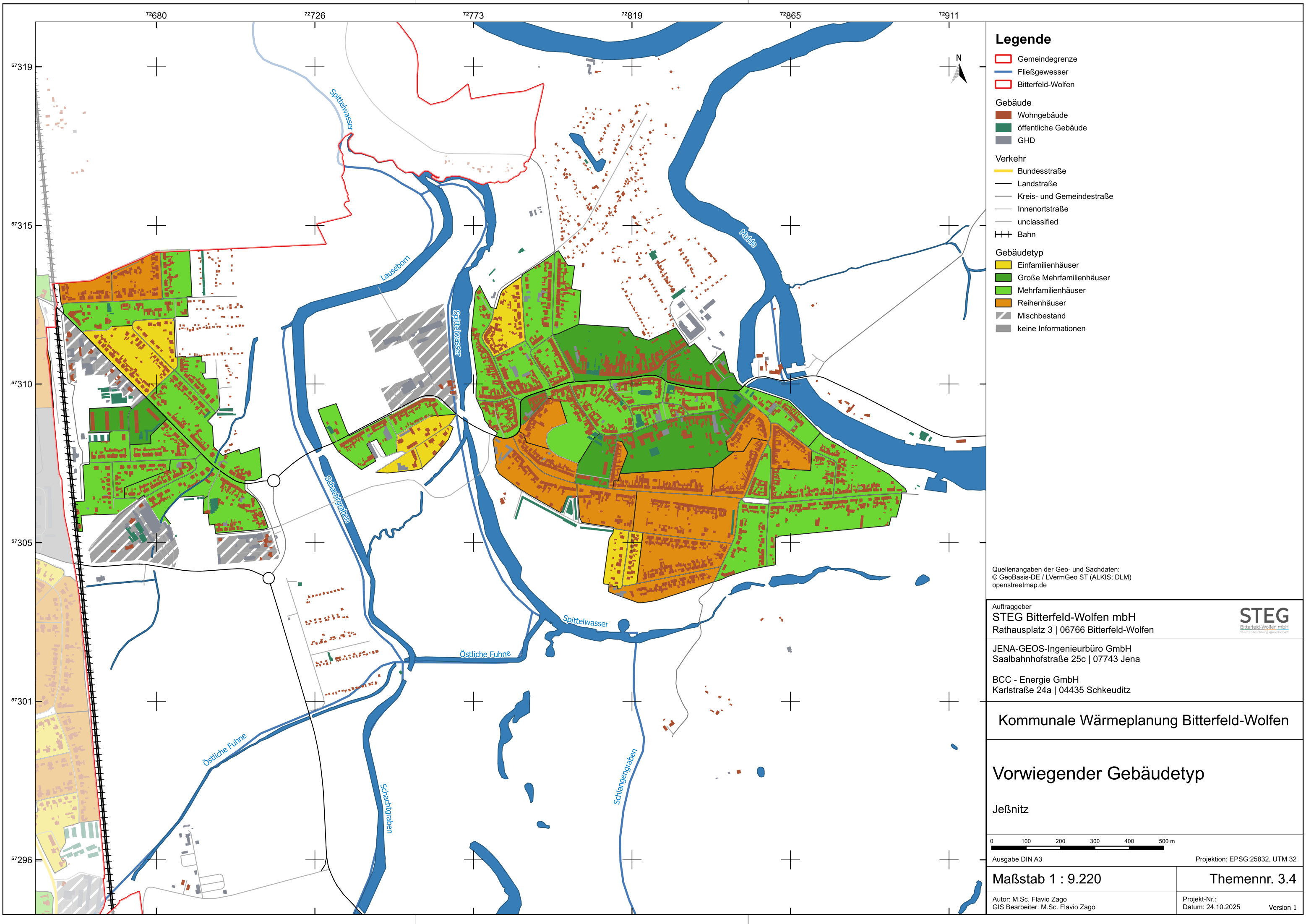
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.223

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 24.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Bitterfeld-Wolfen
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Bundesstraße
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - unclassified
 - Bahn
- Gebäudetyp
 - Einfamilienhäuser
 - Große Mehrfamilienhäuser
 - Mehrfamilienhäuser
 - Reihenhäuser
 - Mischbestand
 - keine Informationen

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Vorwiegender Gebäudetyp

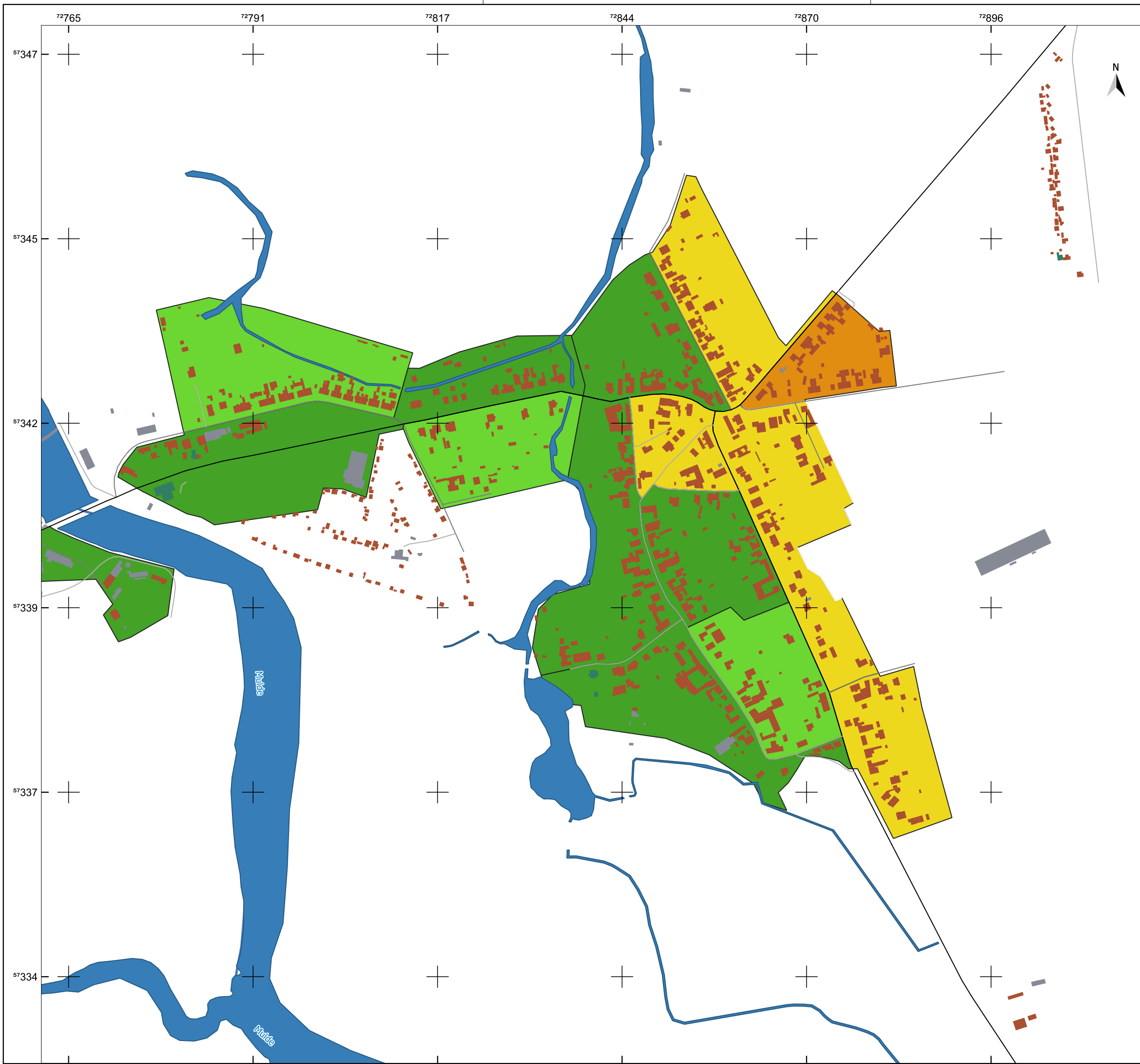
Jeßnitz



Ausgabe DIN A3
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.220
Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago
Projekt-Nr.:
Datum: 24.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer

- Gebäude
- Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD

- Verkehr
- Landstraße
 - Innenortstraße
 - unclassified

- Gebäudetyp
- Einfamilienhäuser
 - Große Mehrfamilienhäuser
 - Mehrfamilienhäuser
 - Reihenhäuser
 - Mischbestand
 - keine Informationen

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



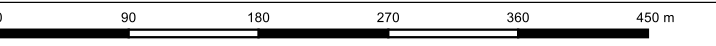
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Vorwiegender Gebäudetyp

Kleckewitz

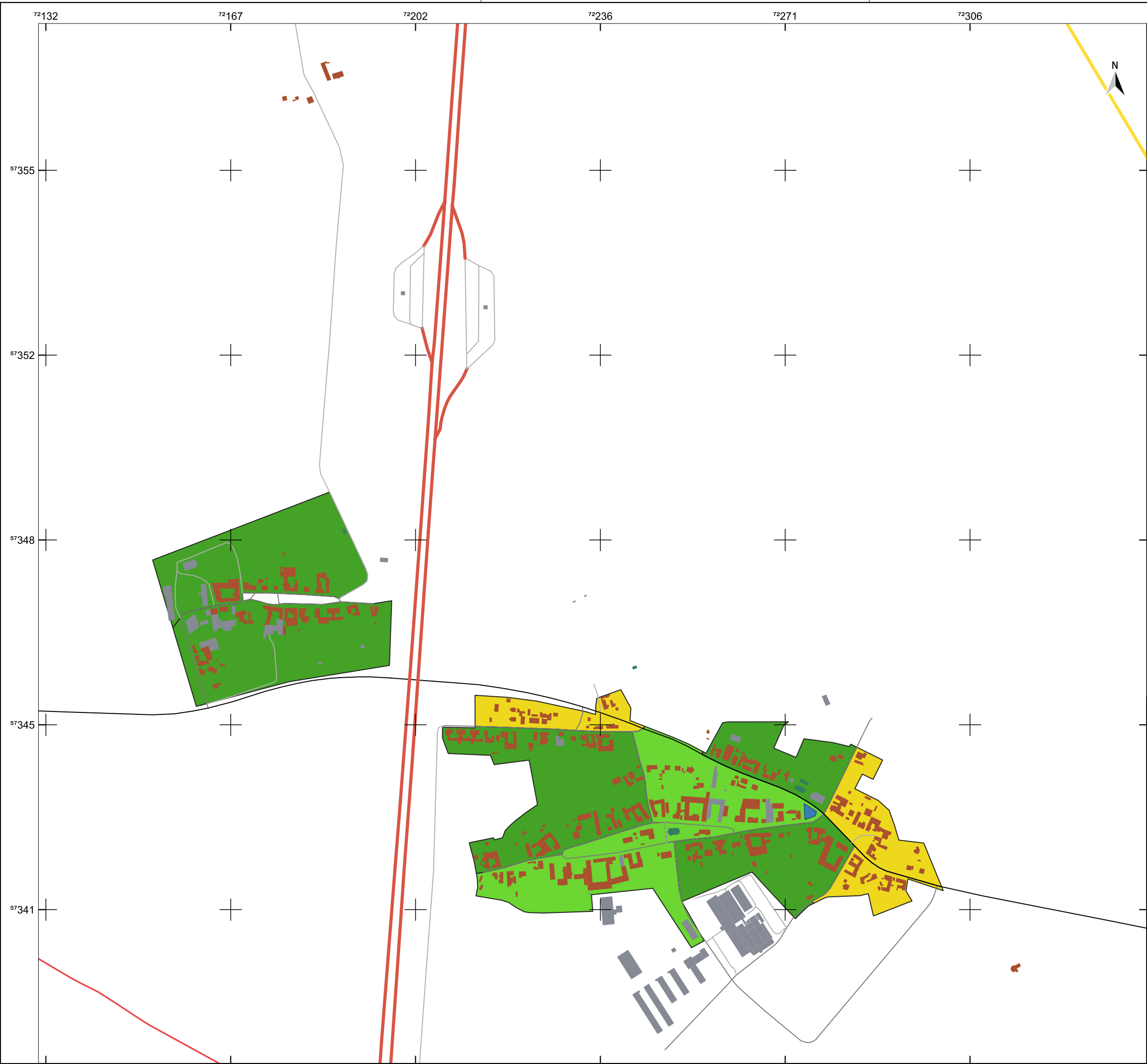


Maßstab 1 : 5.242

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 24.10.2025
Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Autobahn

Bundesstraße

Landstraße

unclassified

Gebäudetyp

Einfamilienhäuser

Große Mehrfamilienhäuser

Mehrfamilienhäuser

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Vorwiegender Gebäudetyp

Klein Leipzig, Thurland

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

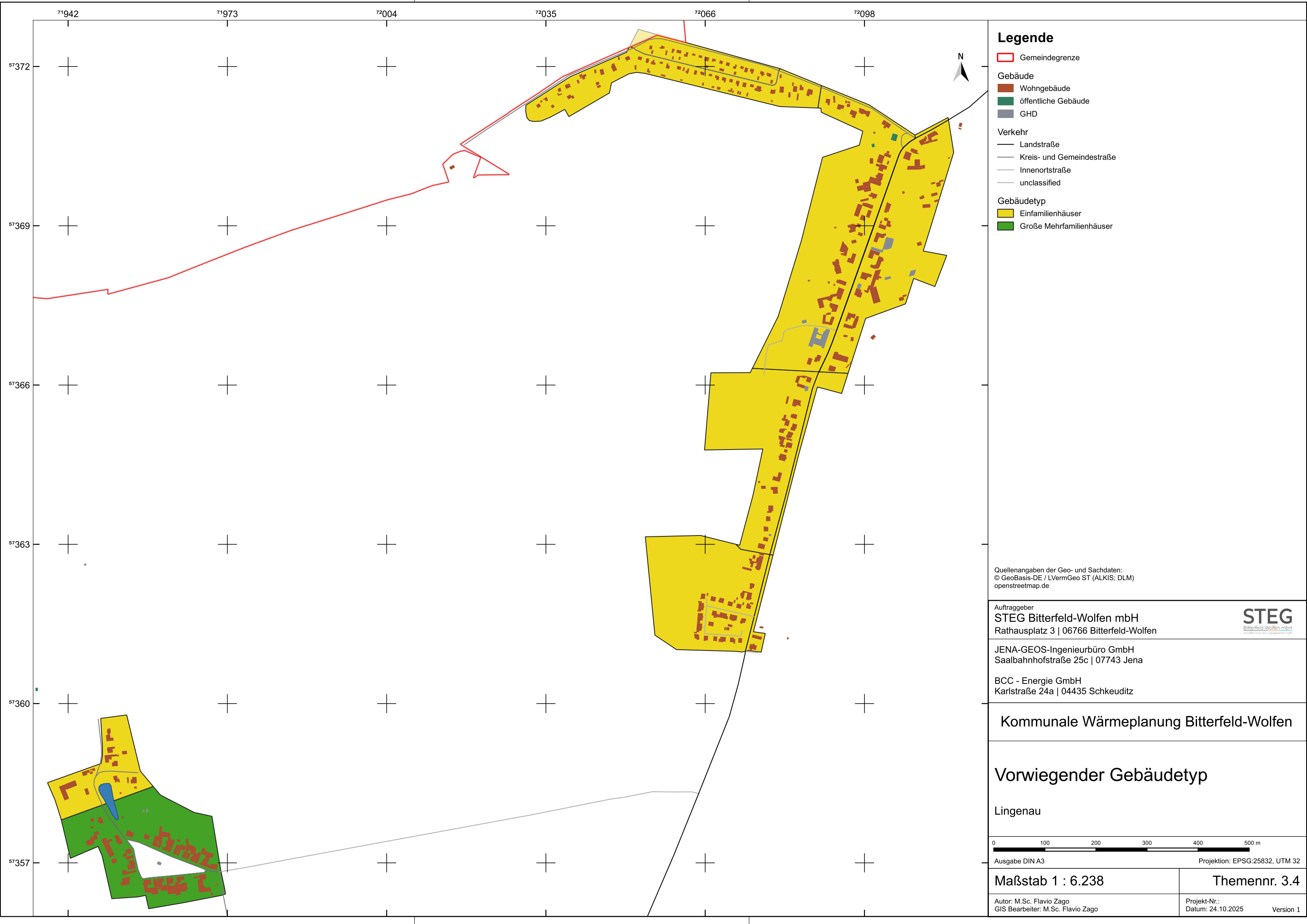
Maßstab 1 : 6.944

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 24.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - unclassified
- Gebäudetyp
 - Einfamilienhäuser
 - Große Mehrfamilienhäuser

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



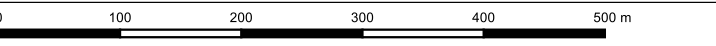
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Vorwiegender Gebäudetyp

Lingenau



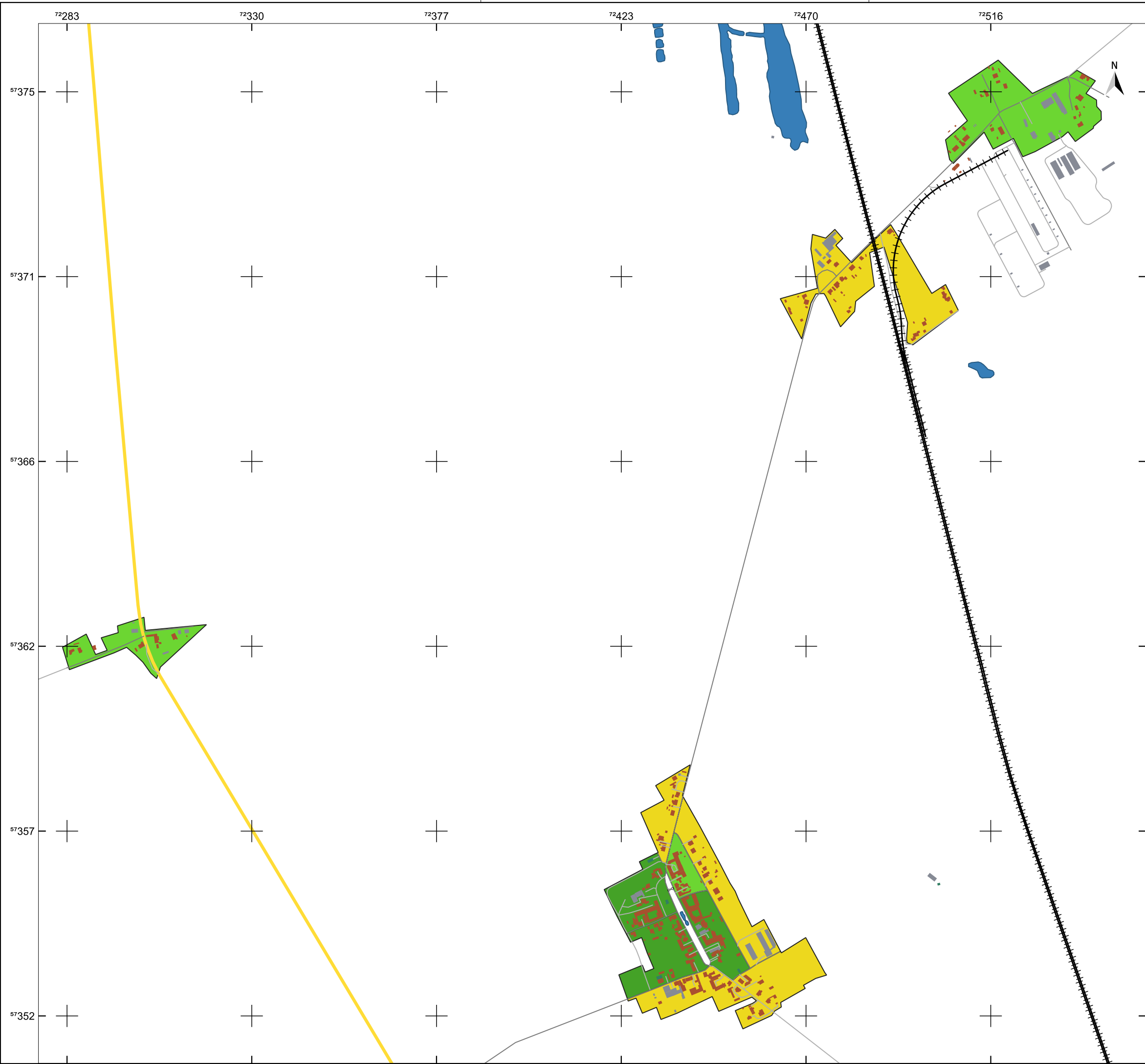
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.238

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 24.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Bundesstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - unclassified
 - Bahn
- Gebäudetyp
 - Einfamilienhäuser
 - Große Mehrfamilienhäuser
 - Mehrfamilienhäuser

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Vorwiegender Gebäudetyp

Marke



Ausgabe DIN A3

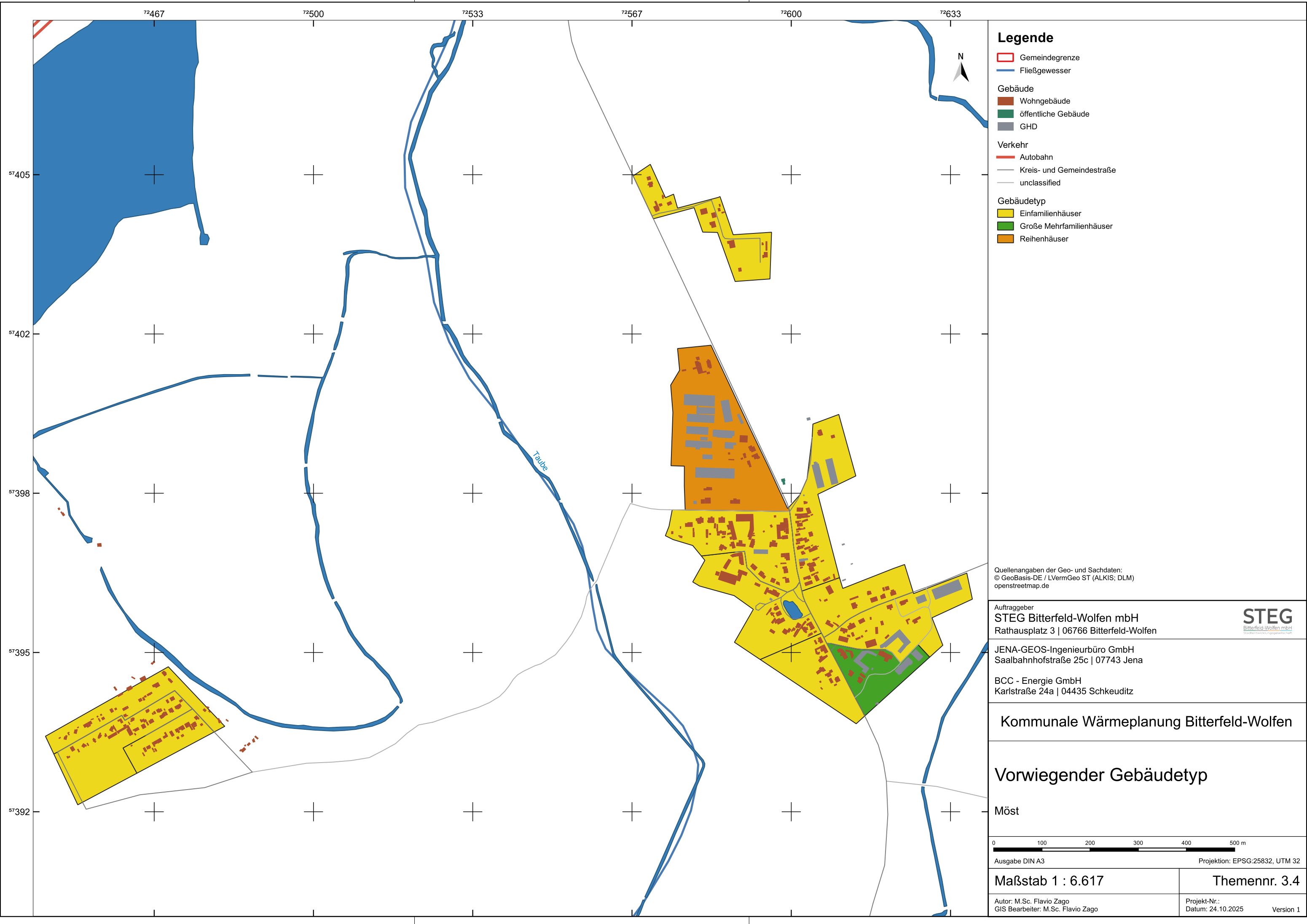
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.305

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 24.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Autobahn
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - unclassified
- Gebäudetyp
 - Einfamilienhäuser
 - Große Mehrfamilienhäuser
 - Reihenhäuser

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Vorwiegender Gebäudetyp

Möst



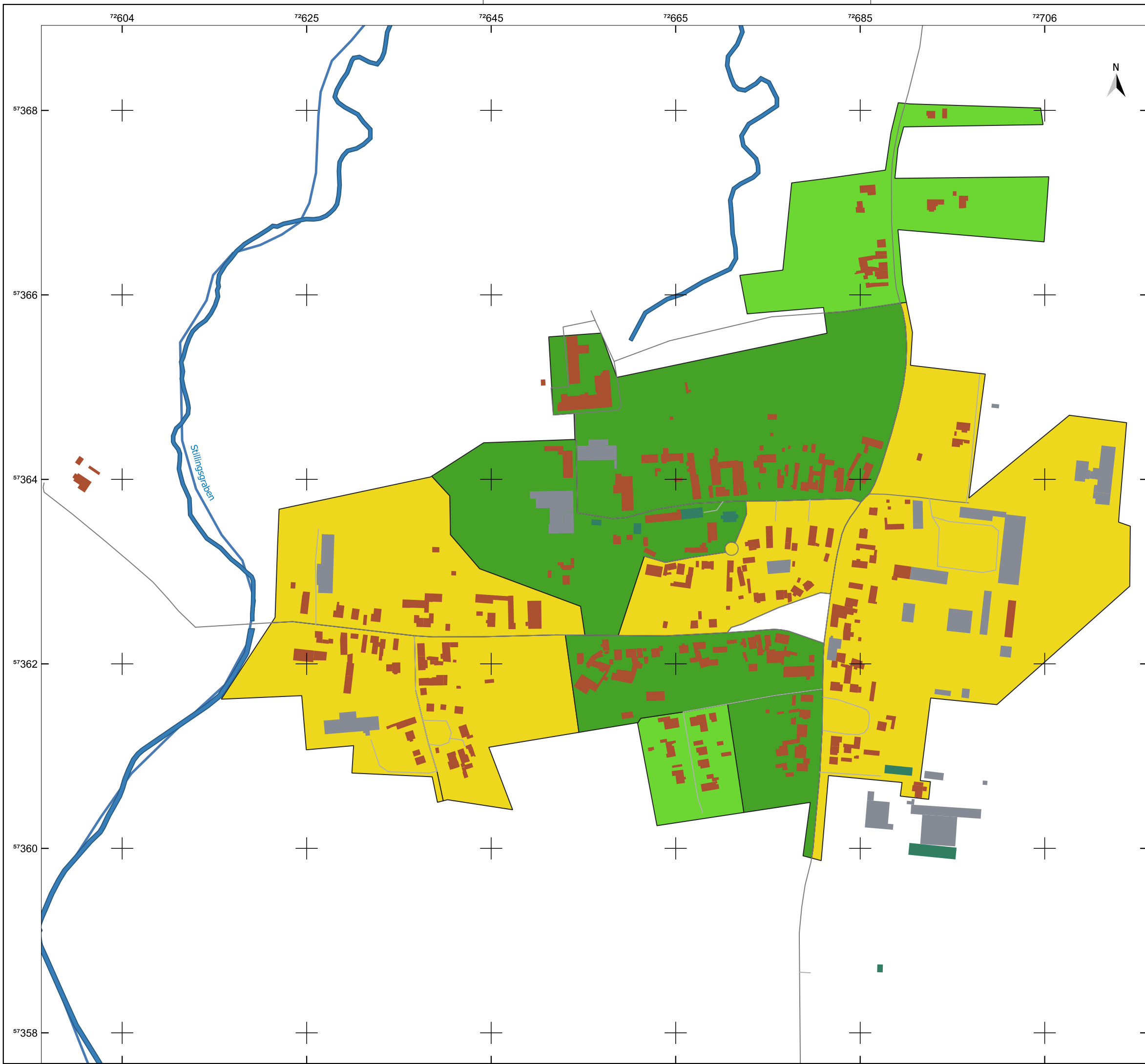
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 24.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - unclassified
- Gebäudetyp
 - Einfamilienhäuser
 - Große Mehrfamilienhäuser
 - Mehrfamilienhäuser

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Vorwiegender Gebäudetyp

Priorau



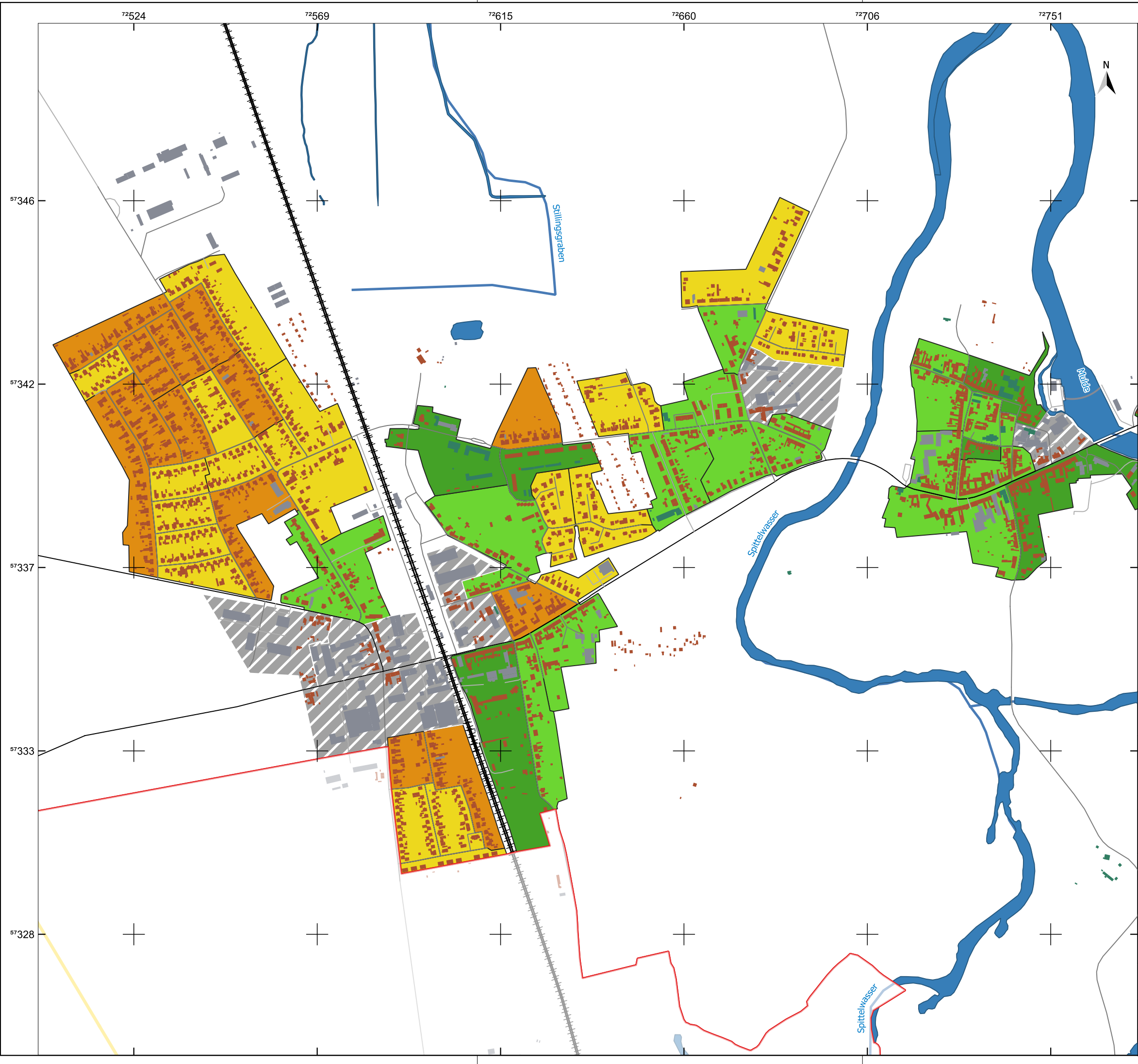
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.065

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 24.10.2025 Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Bitterfeld-Wolfen

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

unclassified

Bahn

Gebäudetyp

Einfamilienhäuser

Große Mehrfamilienhäuser

Mehrfamilienhäuser

Reihenhäuser

Mischbestand

keine Informationen

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Vorwiegender Gebäudetyp

Raguhn

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

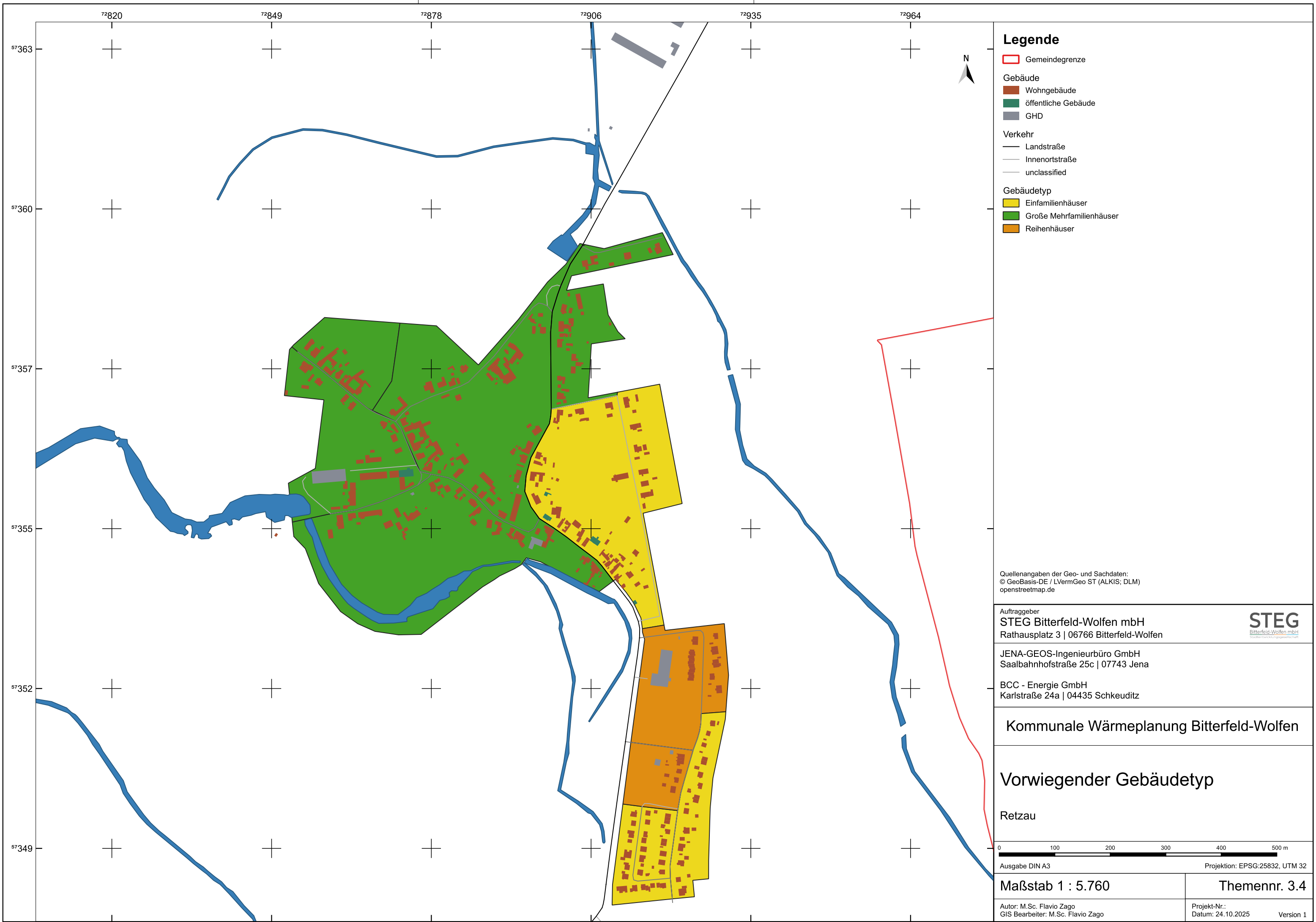
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 24.10.2025
Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Gebäude

Verkehr

Gebäudetyp

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Vorwiegender Gebäudetyp

Retzau

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.760

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 24.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer

- Gebäude
- Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD

- Verkehr
- Landstraße
 - Innenortstraße
 - unclassified

- Gebäudetyp
- Einfamilienhäuser
 - Große Mehrfamilienhäuser
 - Mehrfamilienhäuser
 - keine Informationen

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



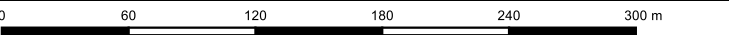
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Vorwiegender Gebäudetyp

Rossdorf



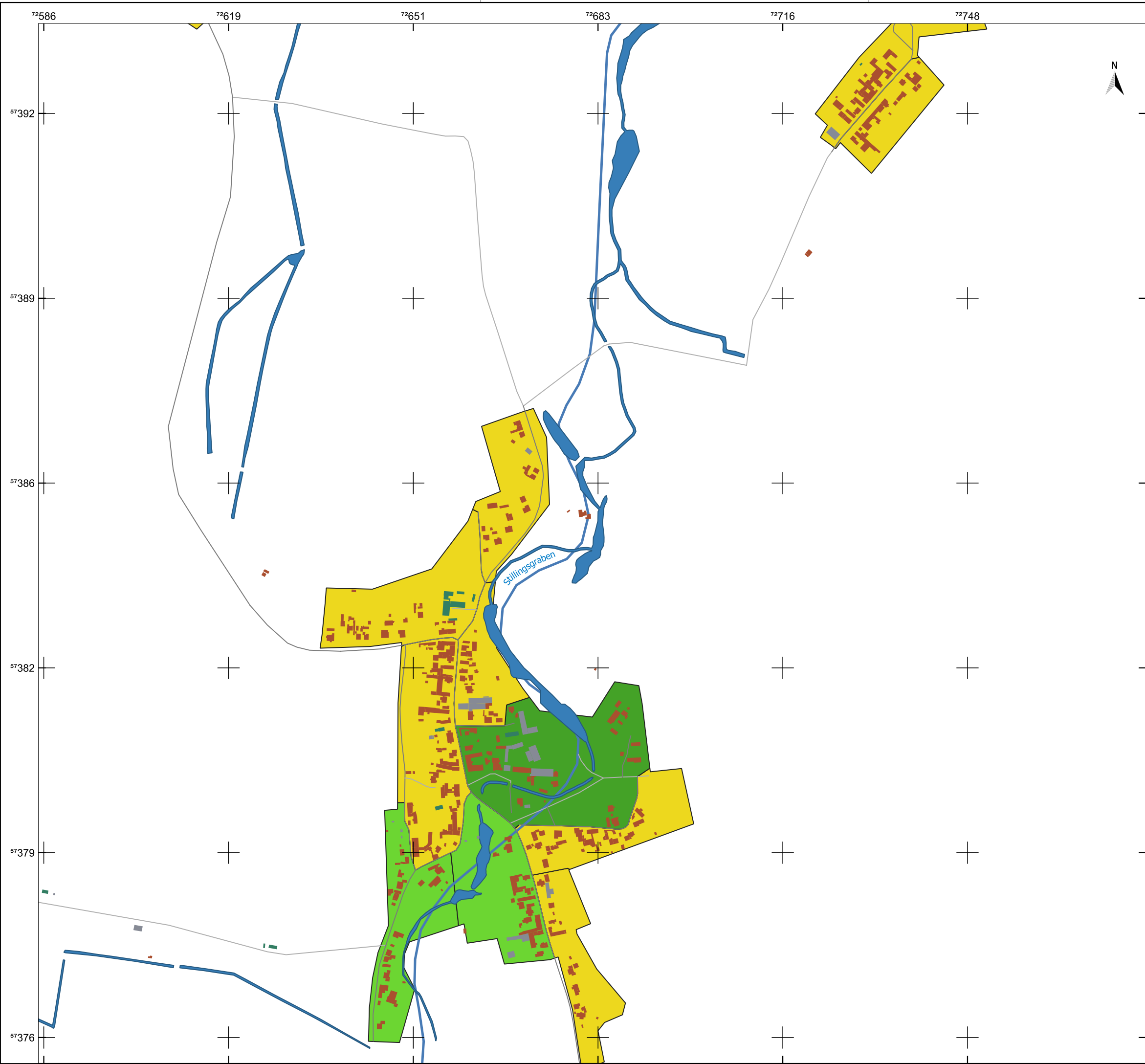
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 3.578

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 24.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - unclassified
- Gebäudetyp
 - Einfamilienhäuser
 - Große Mehrfamilienhäuser
 - Mehrfamilienhäuser

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Vorwiegender Gebäudetyp

Schierau

0 100 200 300 400 500 m

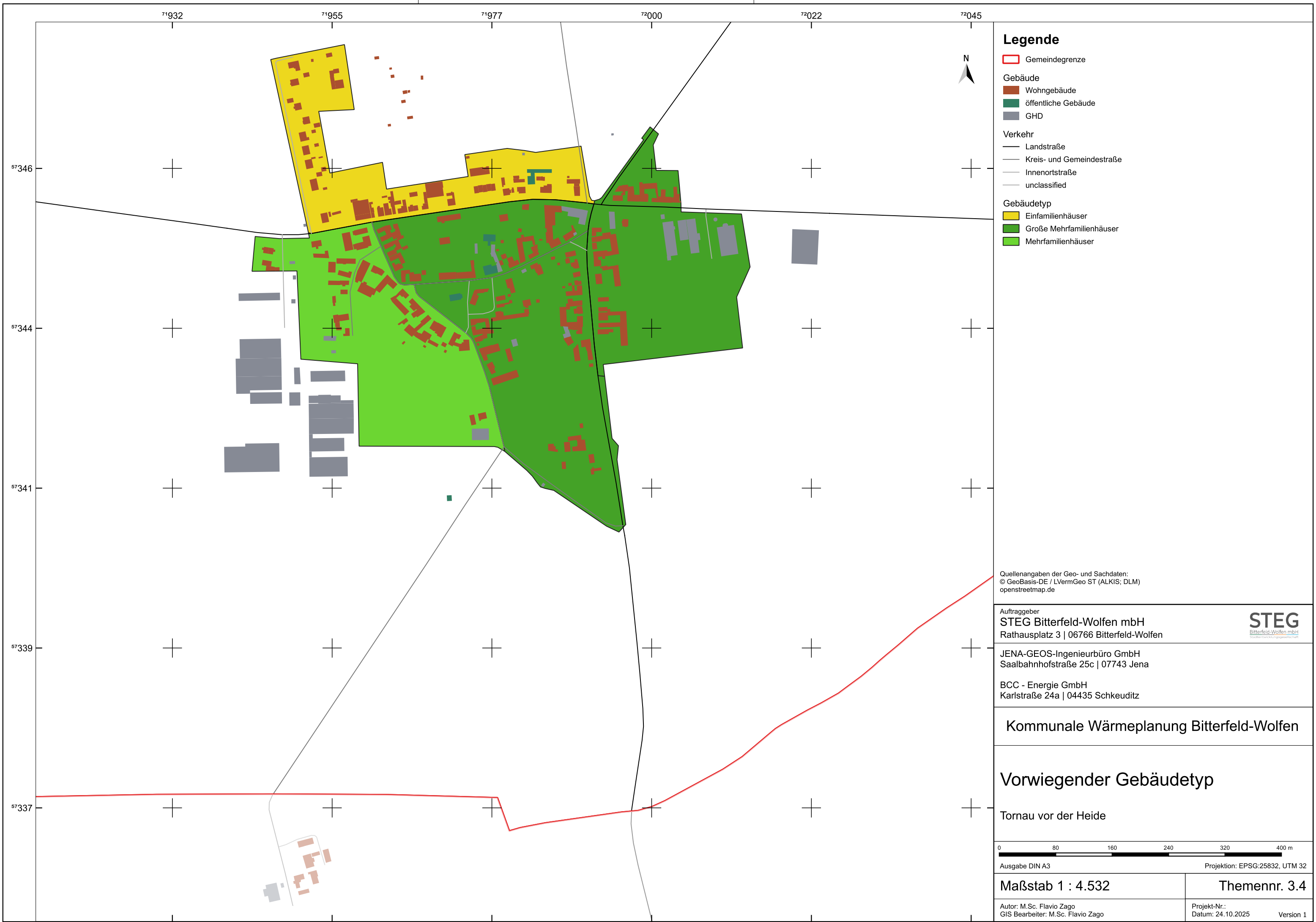
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.480

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 24.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - unclassified
- Gebäudetyp
 - Einfamilienhäuser
 - Große Mehrfamilienhäuser
 - Mehrfamilienhäuser

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



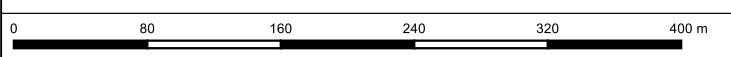
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Vorwiegender Gebäudetyp

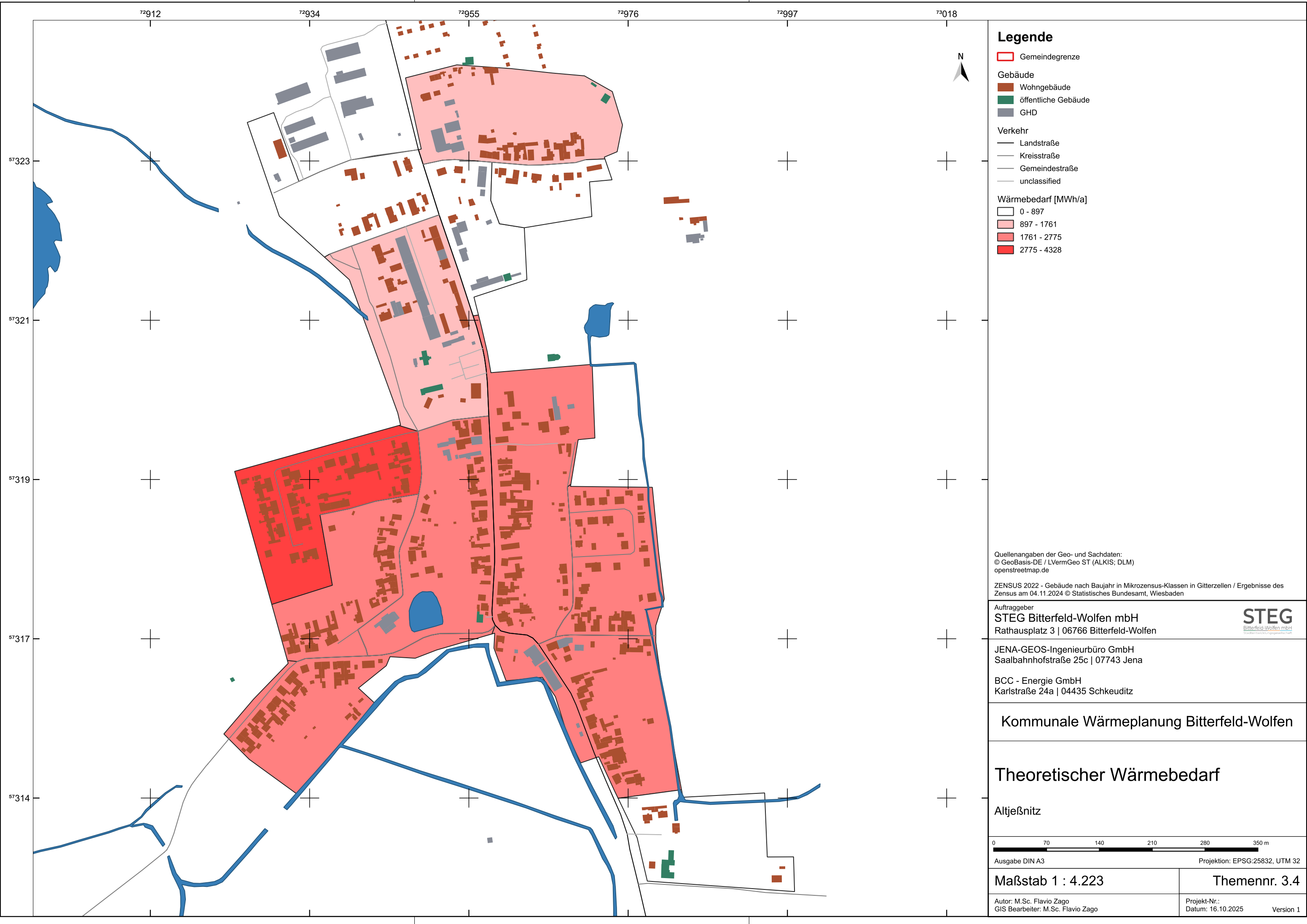
Tornau vor der Heide



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.532 **Themennr. 3.4**

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago
Projekt-Nr.:
Datum: 24.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreisstraße
 - Gemeindestraße
 - unclassified
- Wärmebedarf [MWh/a]
 - 0 - 897
 - 897 - 1761
 - 1761 - 2775
 - 2775 - 4328

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



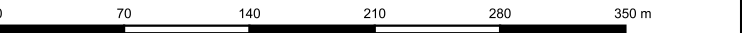
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretischer Wärmebedarf

Altjeßnitz



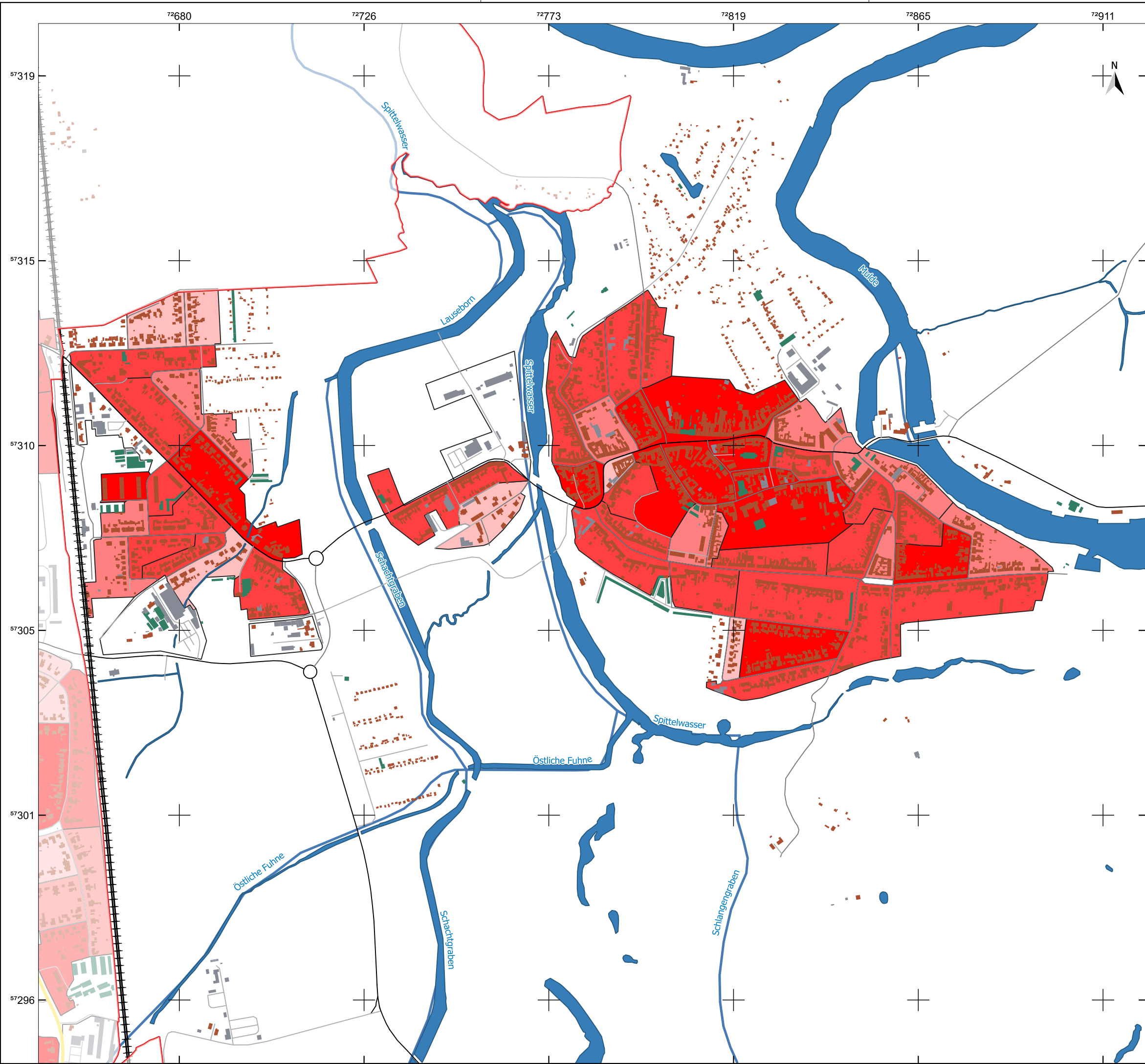
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.223

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Bitterfeld-Wolfen

Fließgewässer

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreisstraße

Gemeindestraße

Innenortstraße

unclassified

Bahn

Wärmebedarf [MWh/a]

0 - 897

897 - 1761

1761 - 2775

2775 - 4328

4328 - 19097

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtplanungs- und Energieamt

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretischer Wärmebedarf

Jeßnitz

0100200300400500m

Ausgabe DIN A3

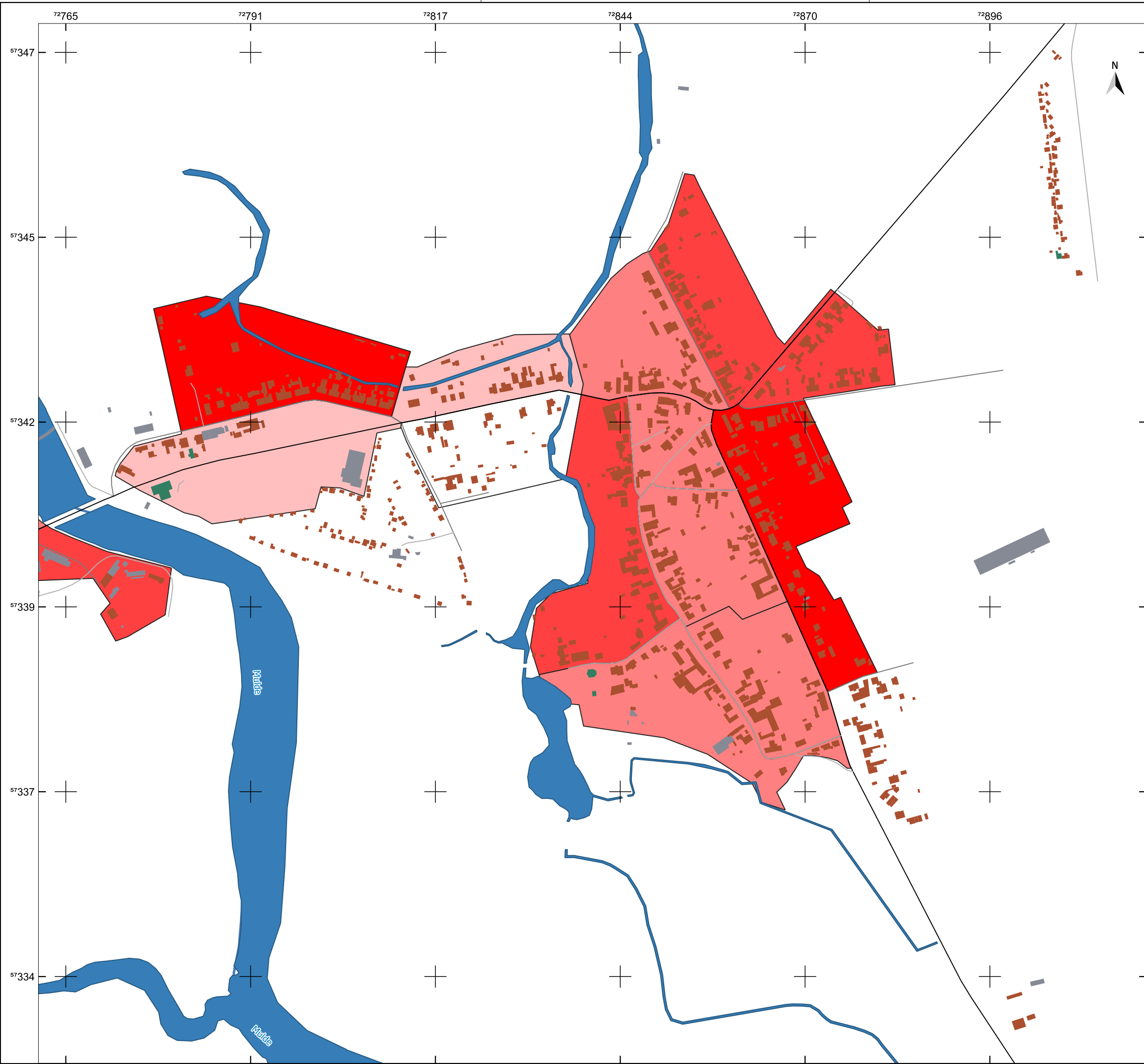
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.220

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Themennr. 3.4

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025
Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Gemeindestraße

Innenortstraße

unclassified

Wärmebedarf [MWh/a]

0 - 897

897 - 1761

1761 - 2775

2775 - 4328

4328 - 19097

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Energieversorgungsunternehmen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretischer Wärmebedarf

Kleckewitz

090180270360450 m

Ausgabe DIN A3

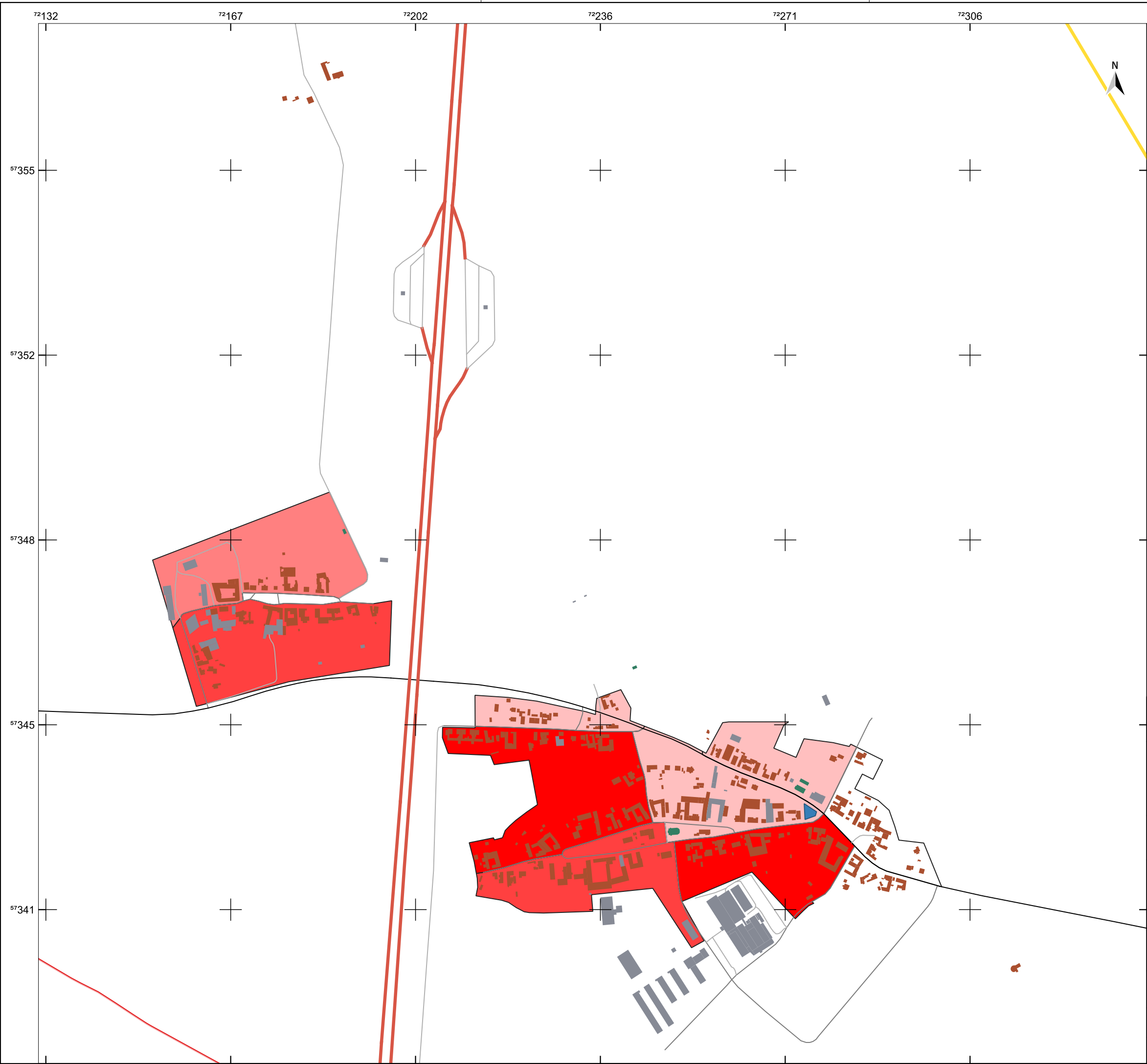
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.242

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025
Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Gebäude

- Wohngebäude
- öffentliche Gebäude
- GHD

Verkehr

- Autobahn
- Bundesstraße
- Landstraße
- Gemeindestraße
- unclassified

Wärmebedarf [MWh/a]

- 0 - 897
- 897 - 1761
- 1761 - 2775
- 2775 - 4328
- 4328 - 19097

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretischer Wärmebedarf

Klein Leipzig, Thurland

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

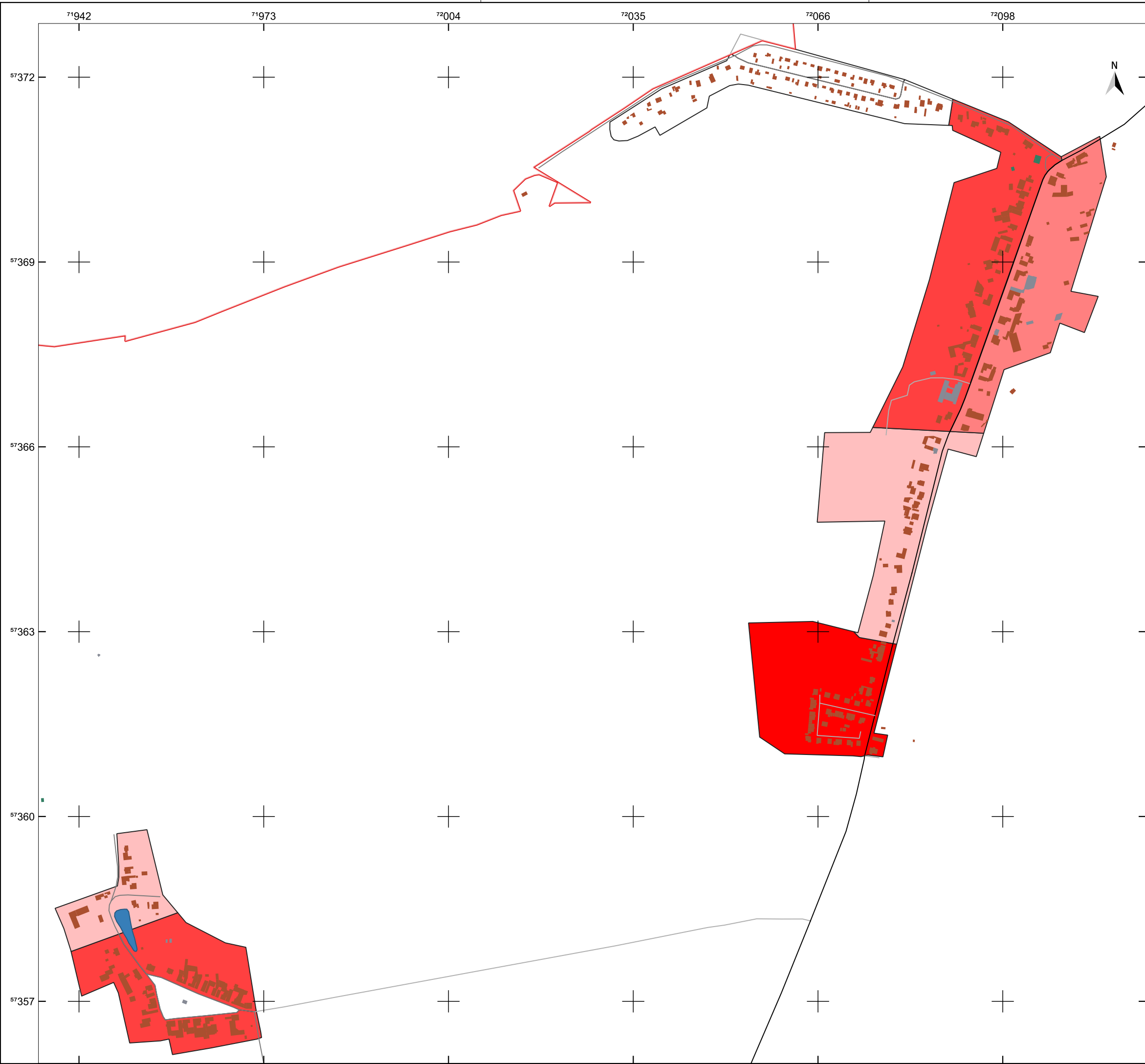
Maßstab 1 : 6.944

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Gebäude

- Wohngebäude
- öffentliche Gebäude
- GHD

Verkehr

- Landstraße
- Kreisstraße
- Gemeindestraße
- Innenortstraße
- unclassified

Wärmebedarf [MWh/a]

- 0 - 897
- 897 - 1761
- 1761 - 2775
- 2775 - 4328
- 4328 - 19097

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretischer Wärmebedarf

Lingenau

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

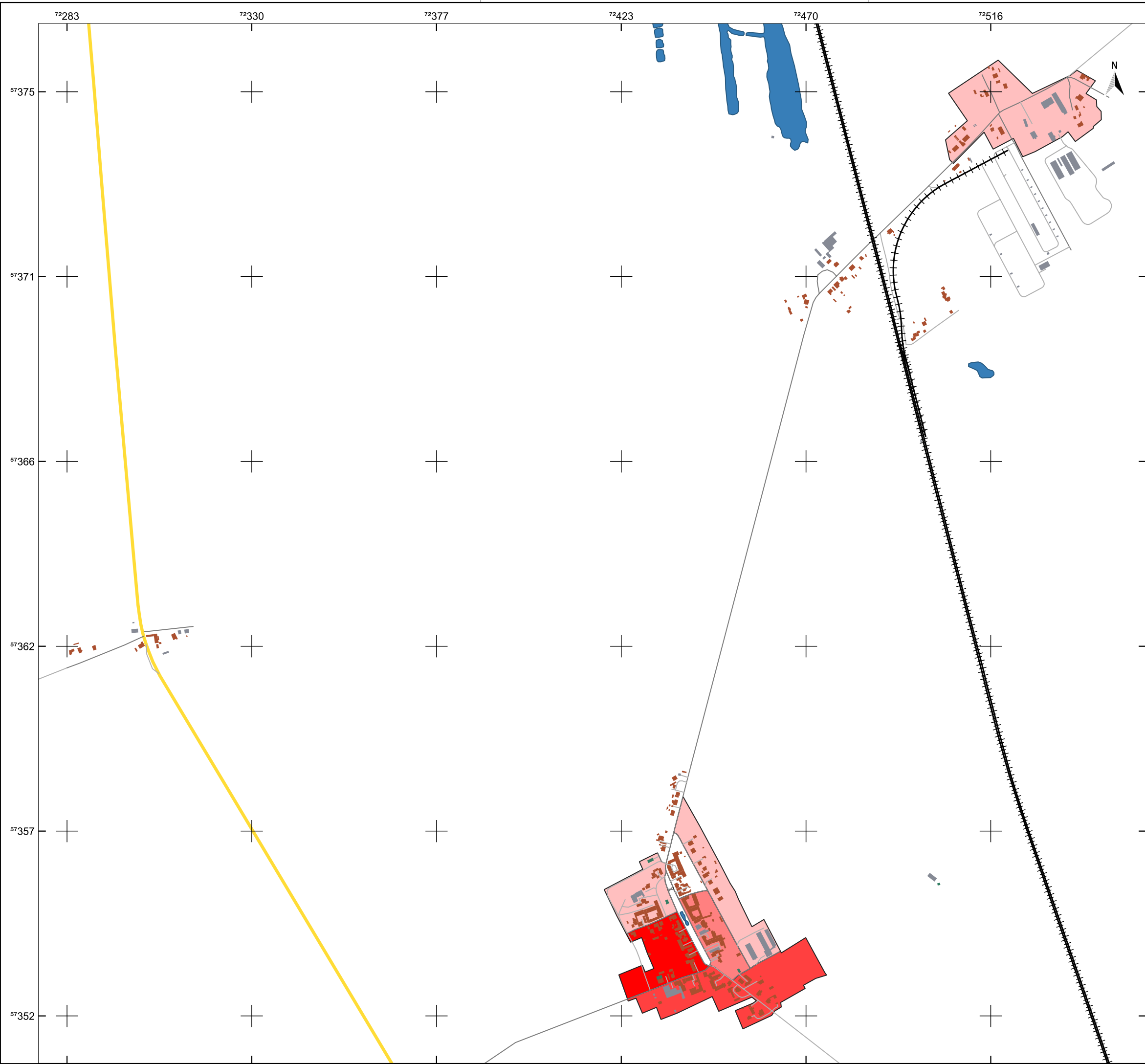
Maßstab 1 : 6.238

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Kreisstraße

Gemeindestraße

unclassified

Bahn

Wärmebedarf [MWh/a]

0 - 897

897 - 1761

1761 - 2775

2775 - 4328

4328 - 19097

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtentwicklung und Energieversorgung

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretischer Wärmebedarf

Marke

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

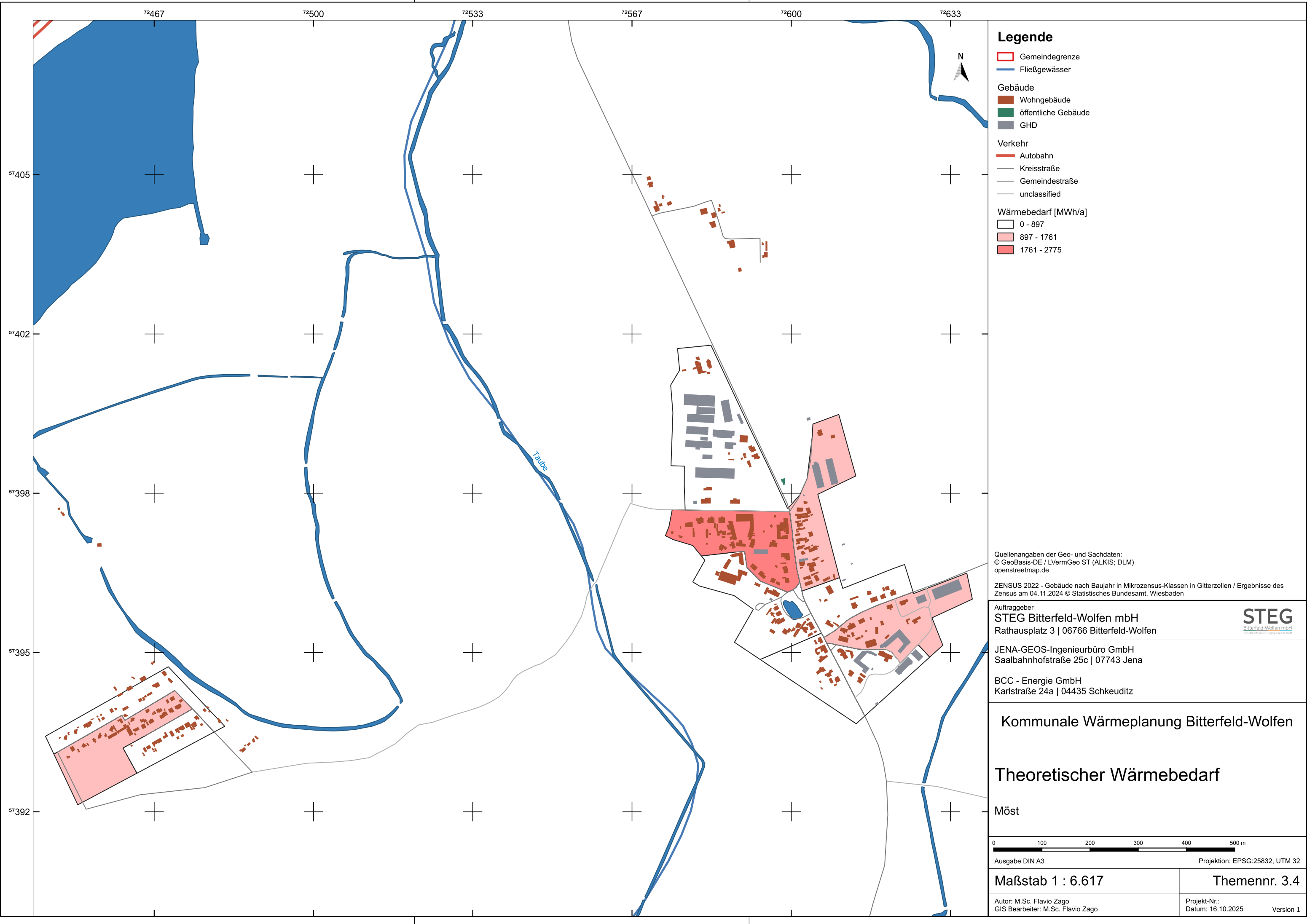
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.305

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Themennr. 3.4

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Autobahn
 - Kreisstraße
 - Gemeindestraße
 - unclassified
- Wärmebedarf [MWh/a]
 - 0 - 897
 - 897 - 1761
 - 1761 - 2775

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



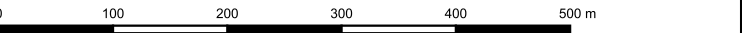
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretischer Wärmebedarf

Möst



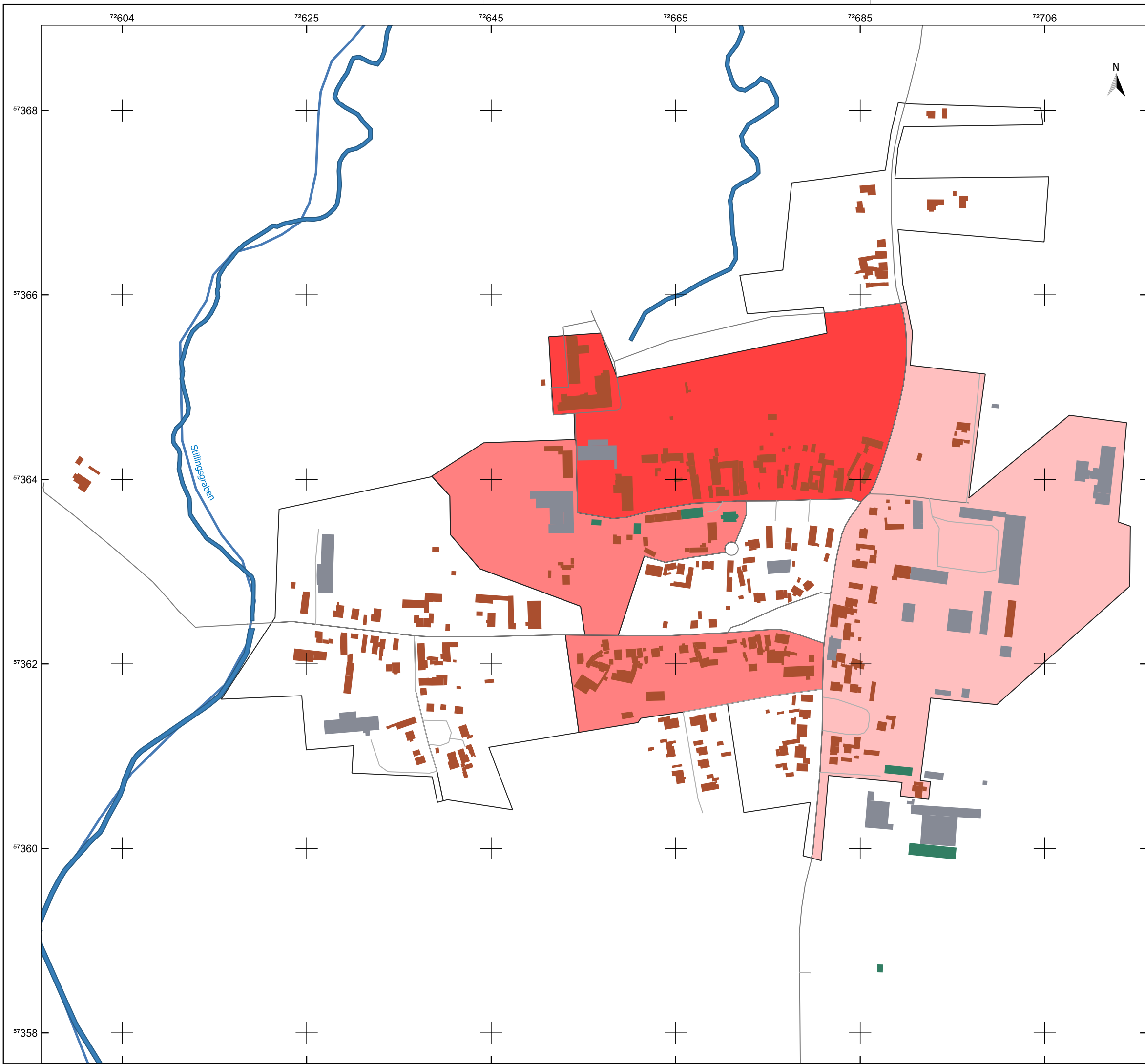
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617 Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Kreisstraße
 - Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - unclassified
- Wärmebedarf [MWh/a]
 - 0 - 897
 - 897 - 1761
 - 1761 - 2775
 - 2775 - 4328

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretischer Wärmebedarf

Priorau



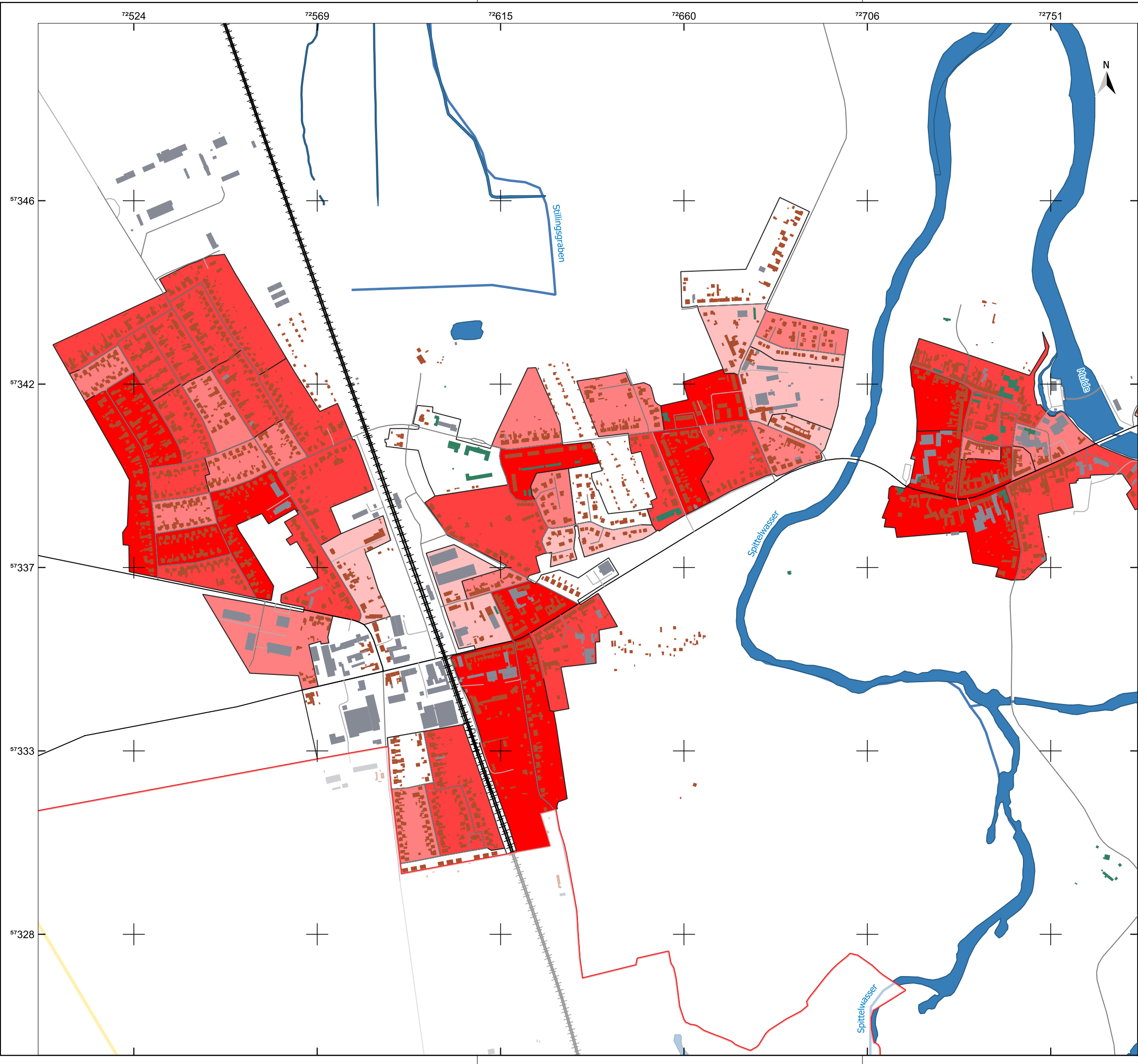
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.065 Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Bitterfeld-Wolfen

Fließgewässer

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreisstraße

Gemeindestraße

Innenortstraße

unclassified

Bahn

Wärmebedarf [MWh/a]

0 - 897

897 - 1761

1761 - 2775

2775 - 4328

4328 - 19097

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretischer Wärmebedarf

Raguhn

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

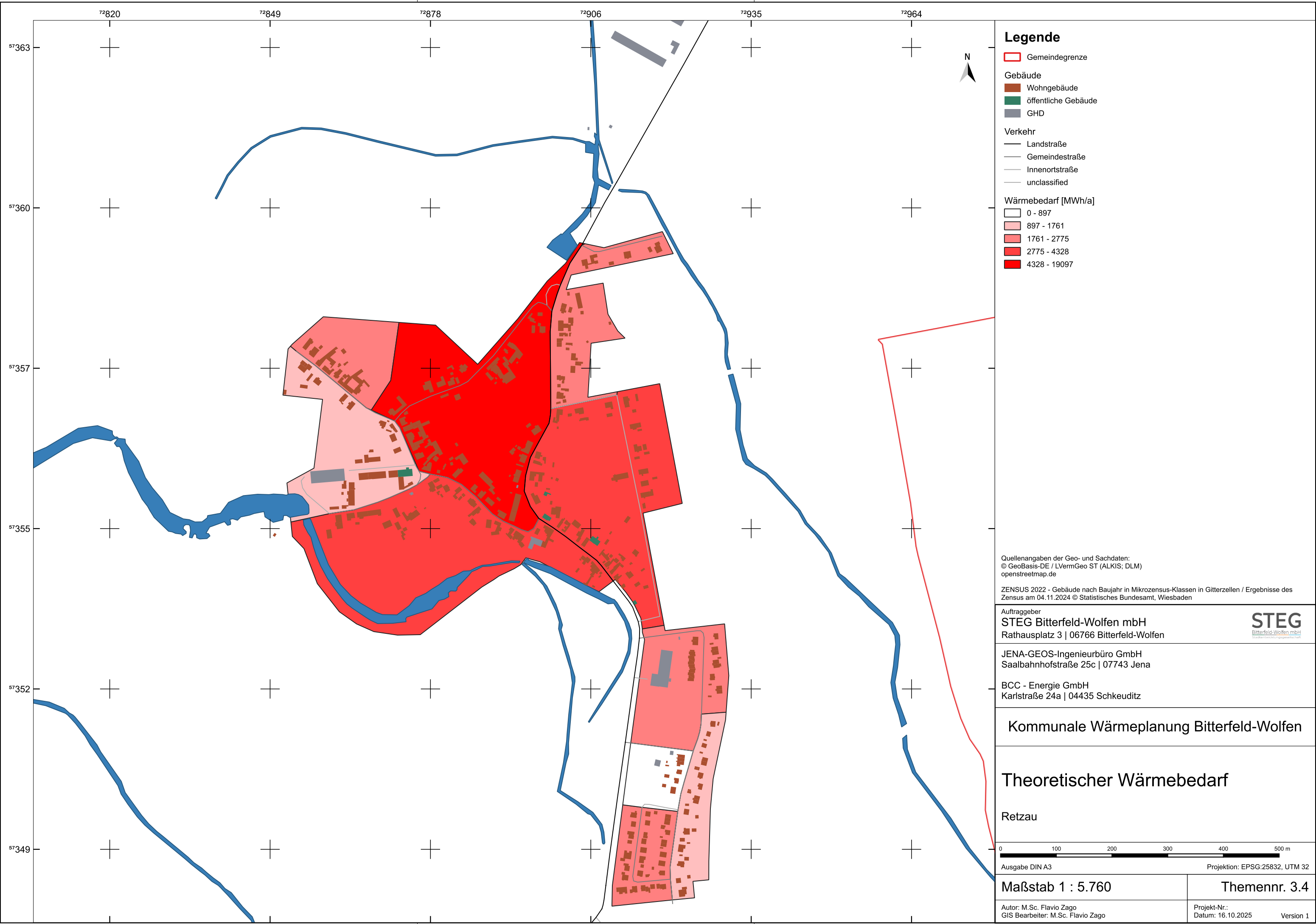
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

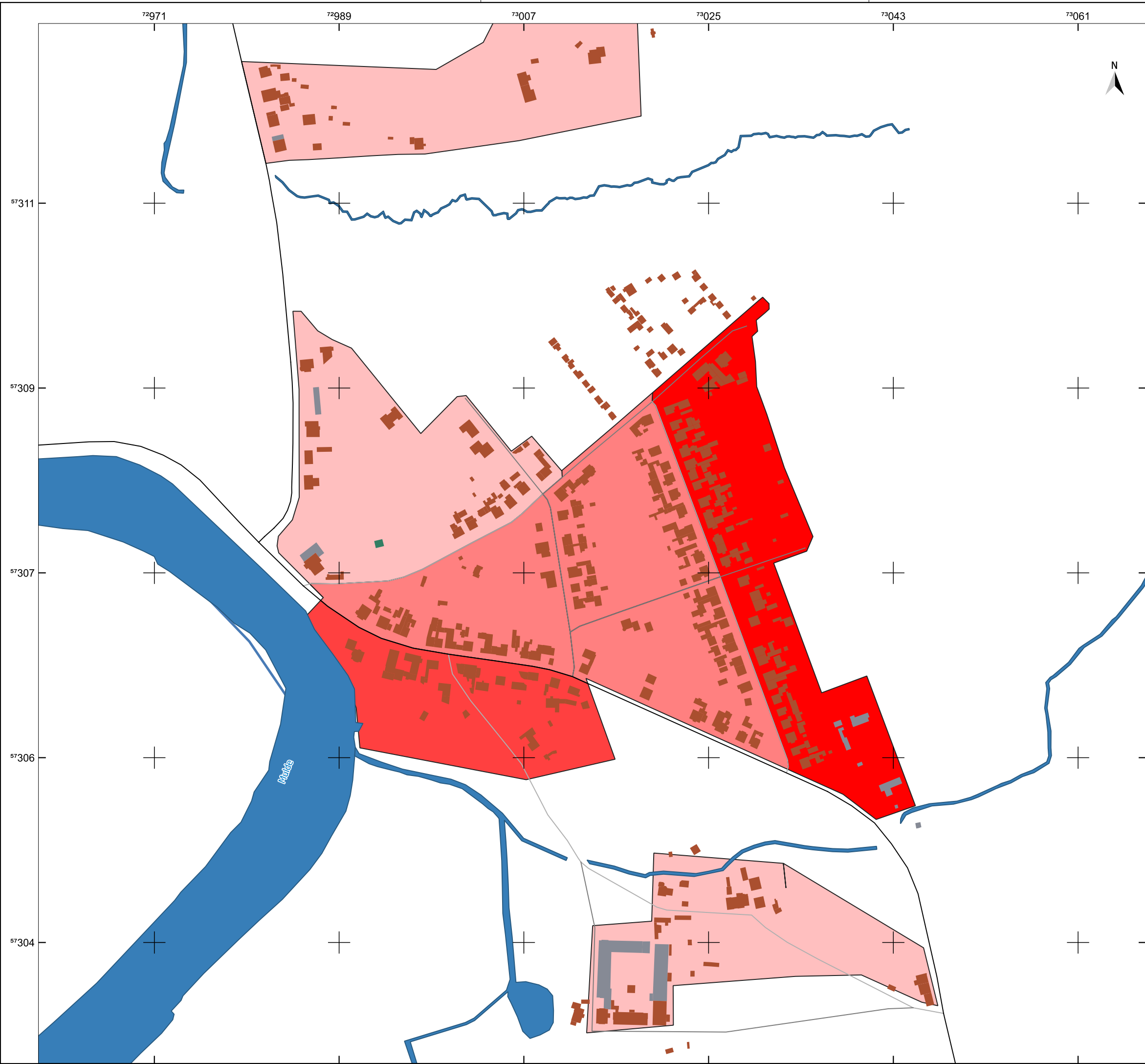
Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025
Version 1





Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - unclassified
- Wärmebedarf [MWh/a]
 - 897 - 1761
 - 1761 - 2775
 - 2775 - 4328
 - 4328 - 19097

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretischer Wärmebedarf

Rossdorf

0 60 120 180 240 300 m

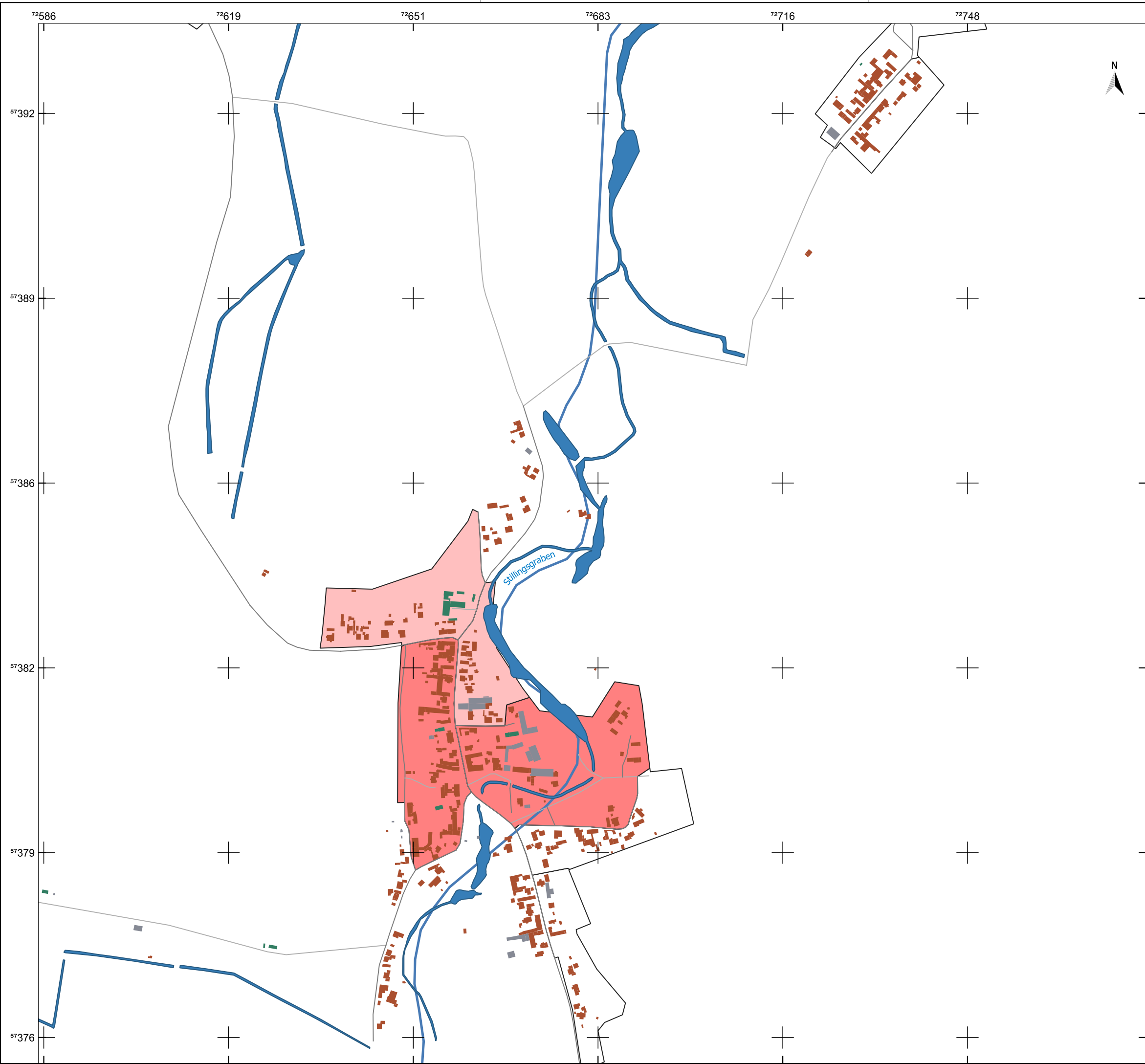
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 3.578

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Kreisstraße
 - Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - unclassified
- Wärmebedarf [MWh/a]
 - 0 - 897
 - 897 - 1761
 - 1761 - 2775

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



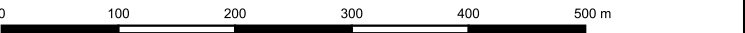
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretischer Wärmebedarf

Schierau



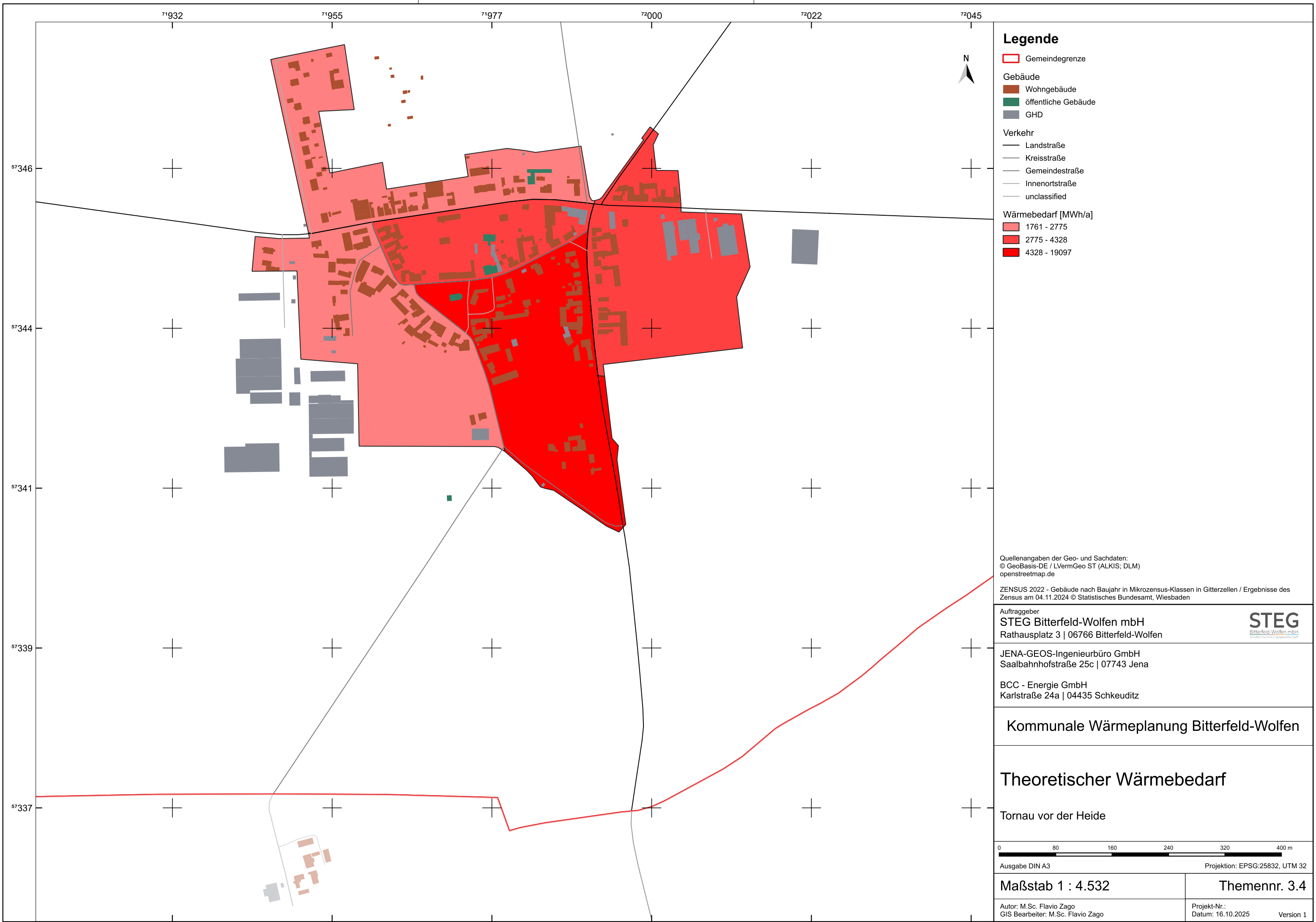
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.480 Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreisstraße
 - Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - unclassified
- Wärmebedarf [MWh/a]
 - 1761 - 2775
 - 2775 - 4328
 - 4328 - 19097

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretischer Wärmebedarf

Tornau vor der Heide



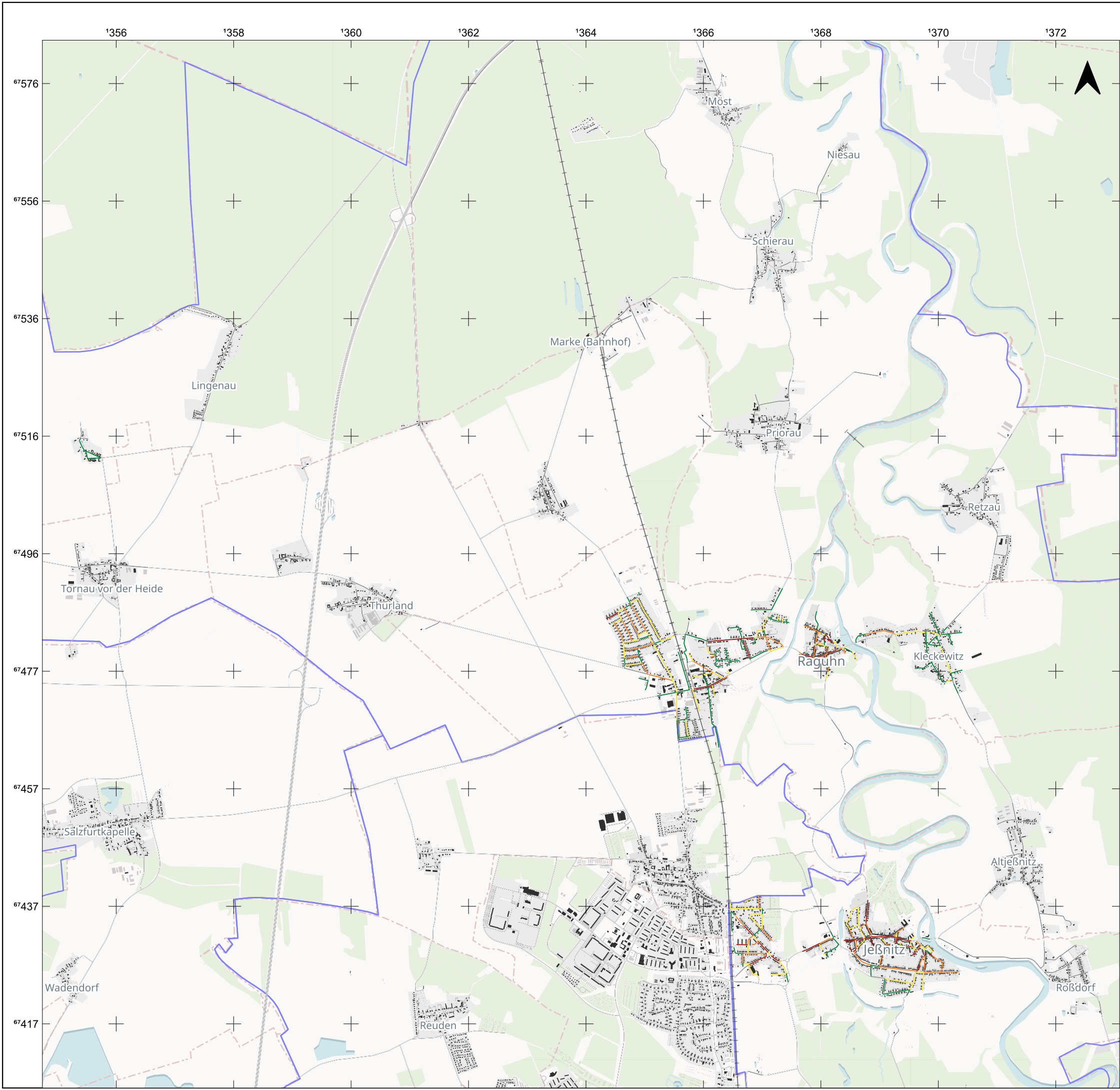
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.532

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 16.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

Wärmelinien Raguhn-Jeßnitz


- 0,0 MWh/m · a
- < 0,7 MWh/m · a
- 0,7 - 1,5 MWh/m · a
- 1,5 - 2,5 MWh/m · a
- >2,5 MWh/m · a

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz


Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz



Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Darstellung der Wärmemenge je Straßenabschnitt



Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:3857, MER j=

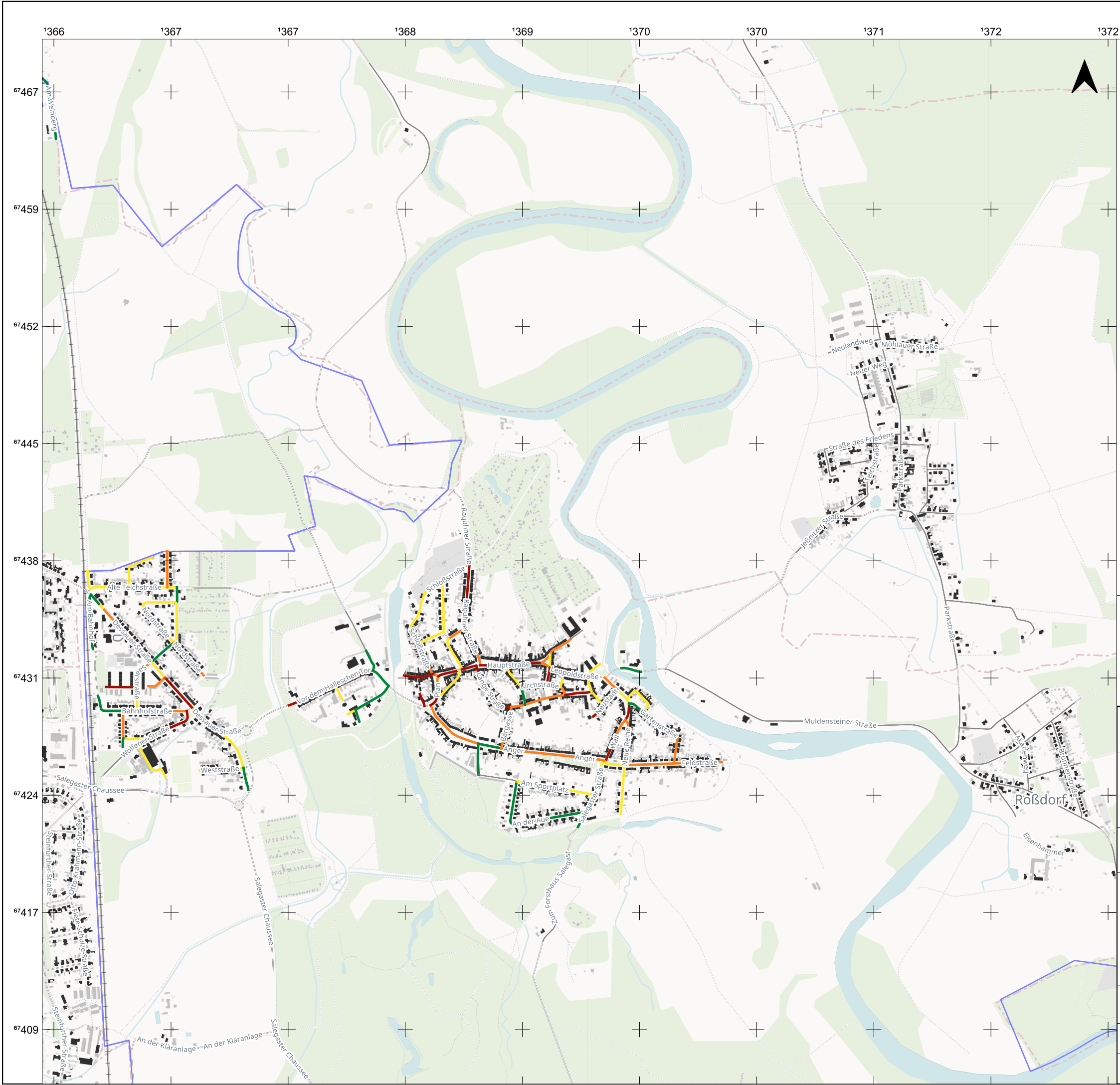
Maßstab 1 : 64.000

Themennr. 3.4

Autor:
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:
Datum: 08.08.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

Wärmelinien Raguhn-Jeßnitz

- 0,0 MWh/m · a
- < 0,7 MWh/m · a
- 0,7 - 1,5 MWh/m · a
- 1,5 - 2,5 MWh/m · a
- >2,5 MWh/m · a

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Darstellung der Wärmemenge je Straßenabschnitt

Detailkarte Jeßnitz

0 200 400 600 800 1.000 m

Ausgabe DIN A3

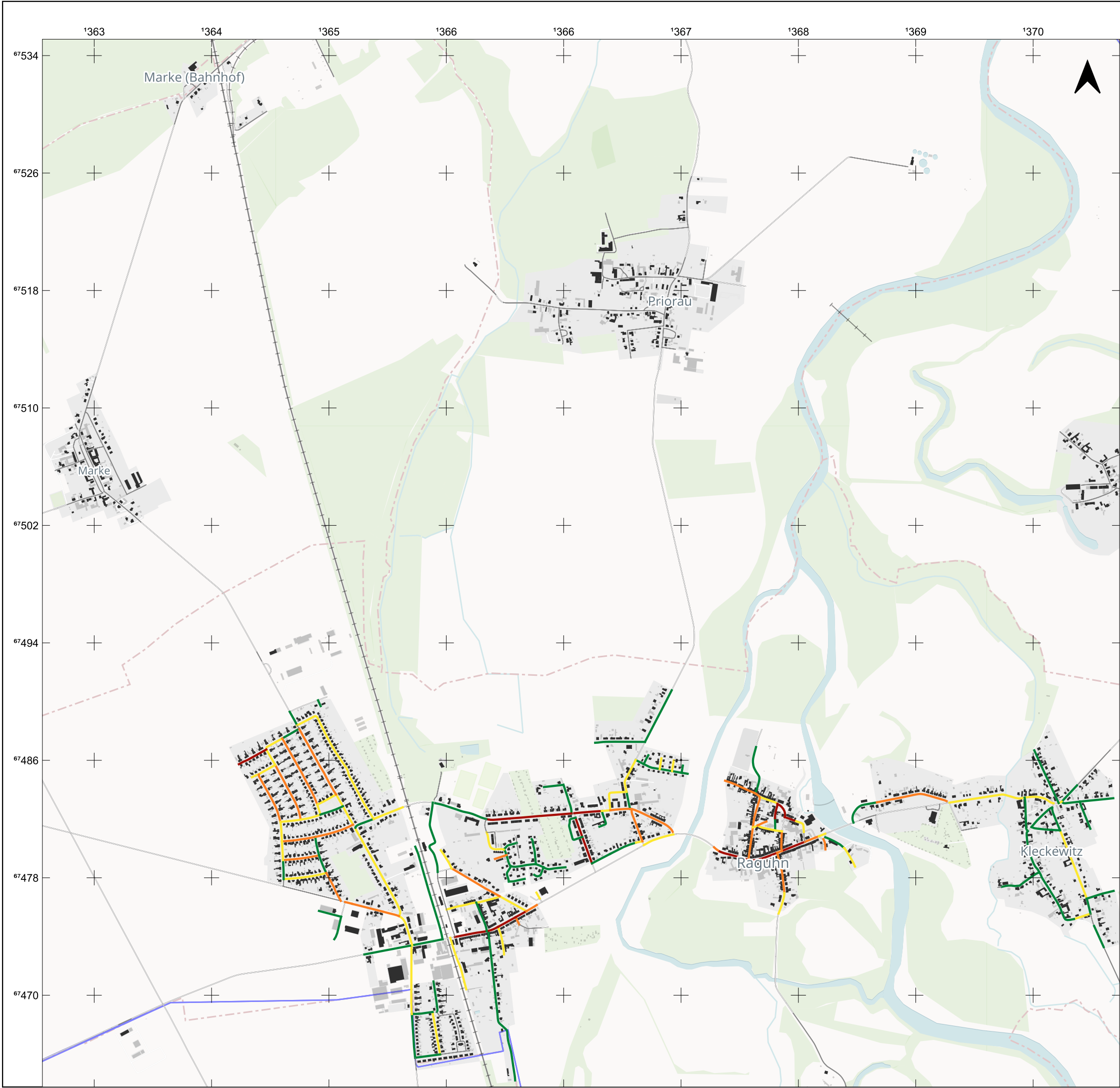
Projektion: EPSG:3857, MER j=

Maßstab 1 : 23.000

Themennr. 3.4

Autor:
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:
Datum: 08.08.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

Wärmelinien Raguhn-Jeßnitz


- 0,0 MWh/m · a
- < 0,7 MWh/m · a
- 0,7 - 1,5 MWh/m · a
- 1,5 - 2,5 MWh/m · a
- >2,5 MWh/m · a

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena


BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz



Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Darstellung der Wärmemenge je Straßenabschnitt

Detailkarte Raguhn



Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:3857, MER j=

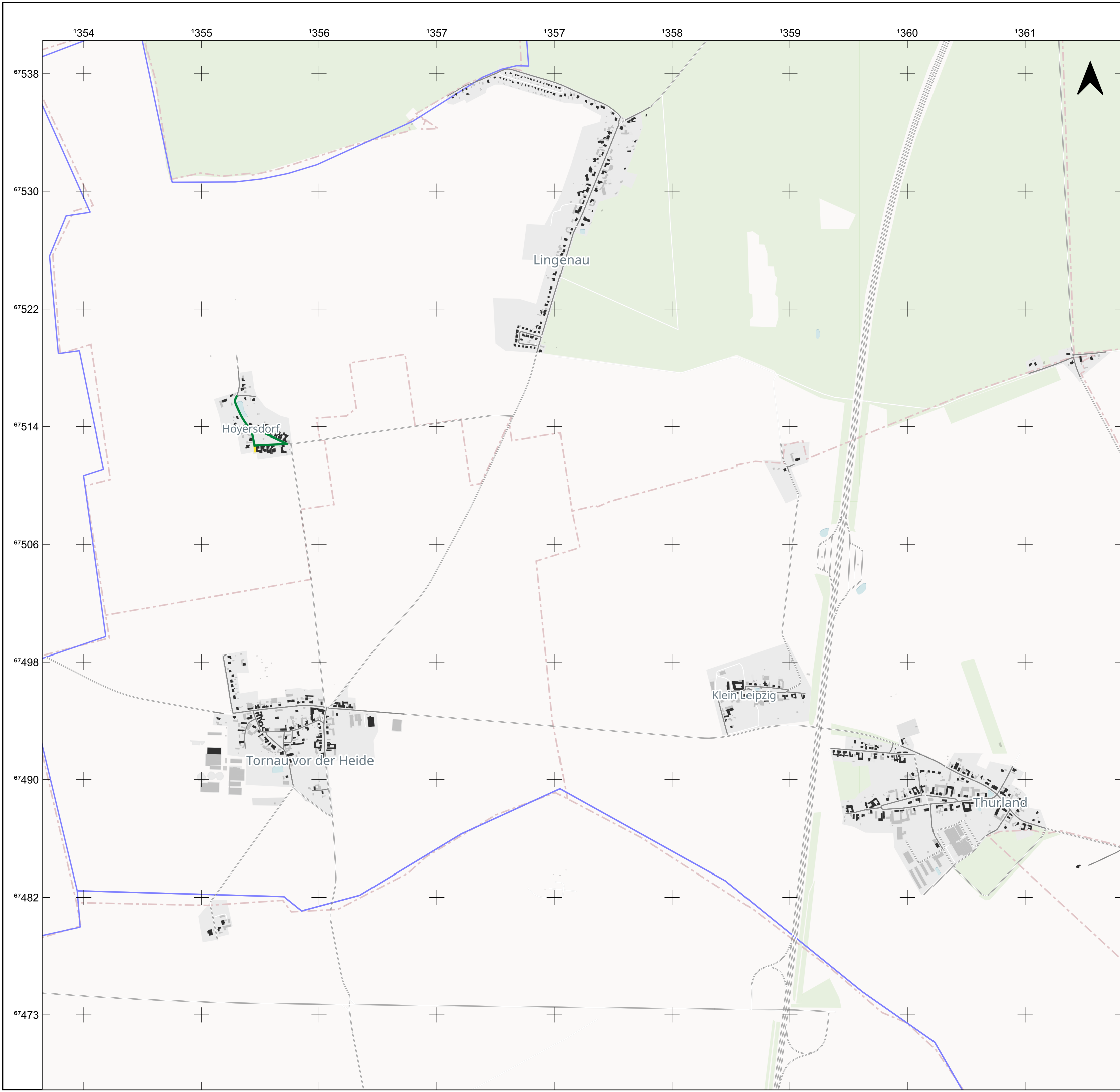
Maßstab 1 : 26.000

Autor:
GIS Bearbeiter:

Themennr. 3.4

Projekt-Nr.:
Datum: 08.08.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

Wärmelinien Raguhn-Jeßnitz

- 0,0 MWh/m · a
- < 0,7 MWh/m · a
- 0,7 - 1,5 MWh/m · a
- 1,5 - 2,5 MWh/m · a
- > 2,5 MWh/m · a

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



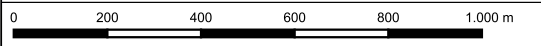
Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Darstellung der Wärmemenge je Straßenabschnitt

Detaillkarte Gemeindegebiet West



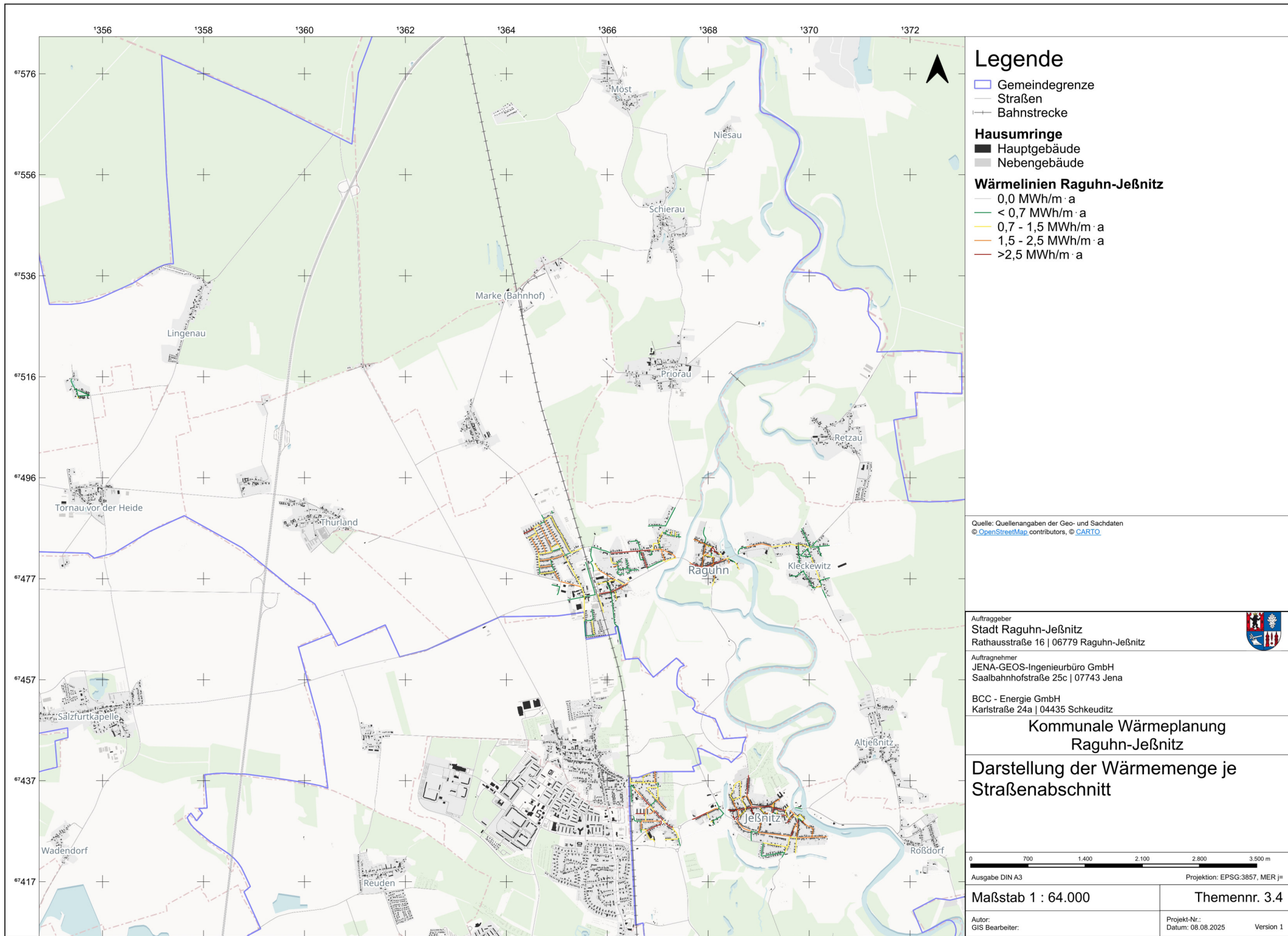
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:3857, MER j=

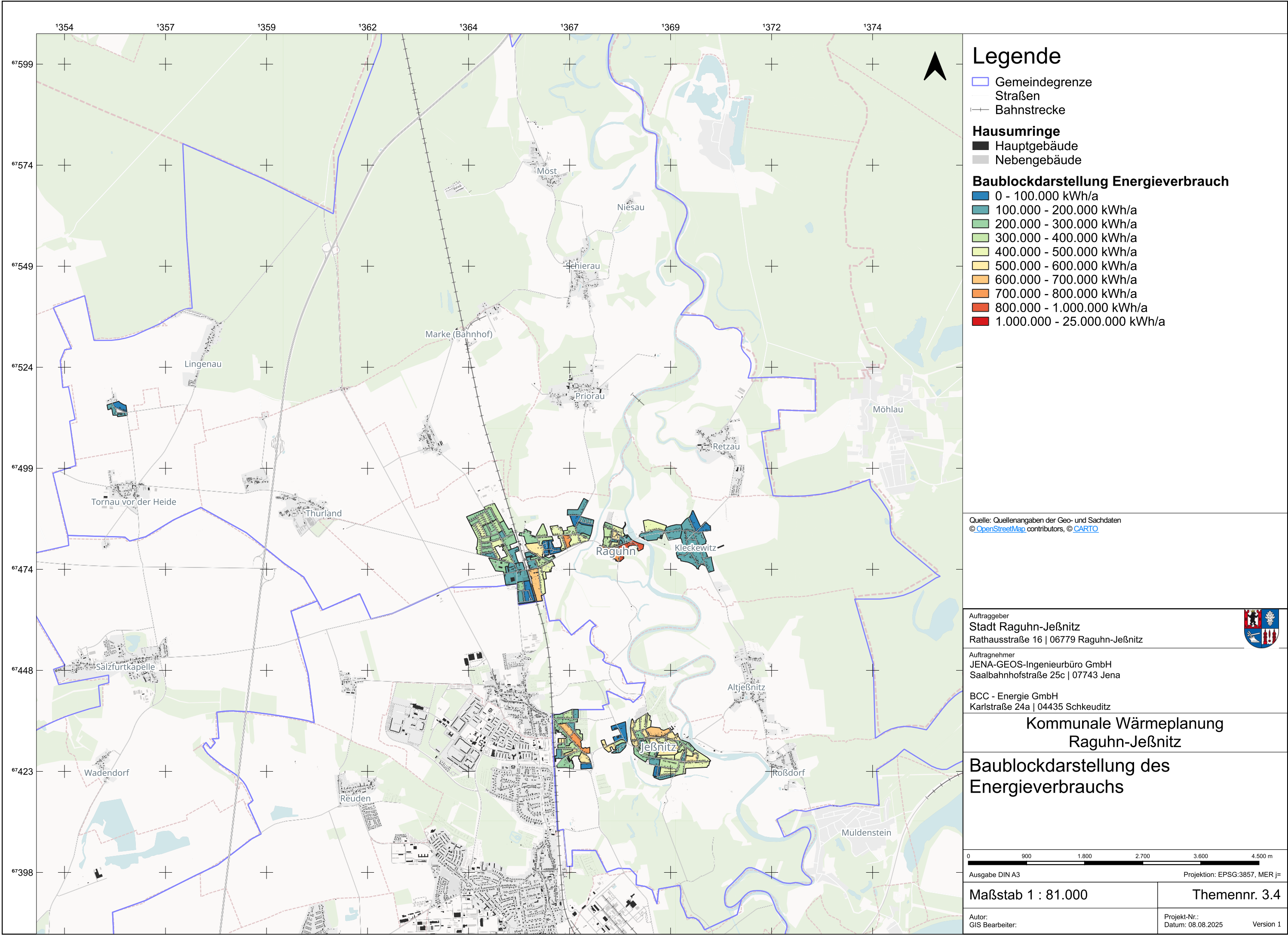
Maßstab 1 : 26.000

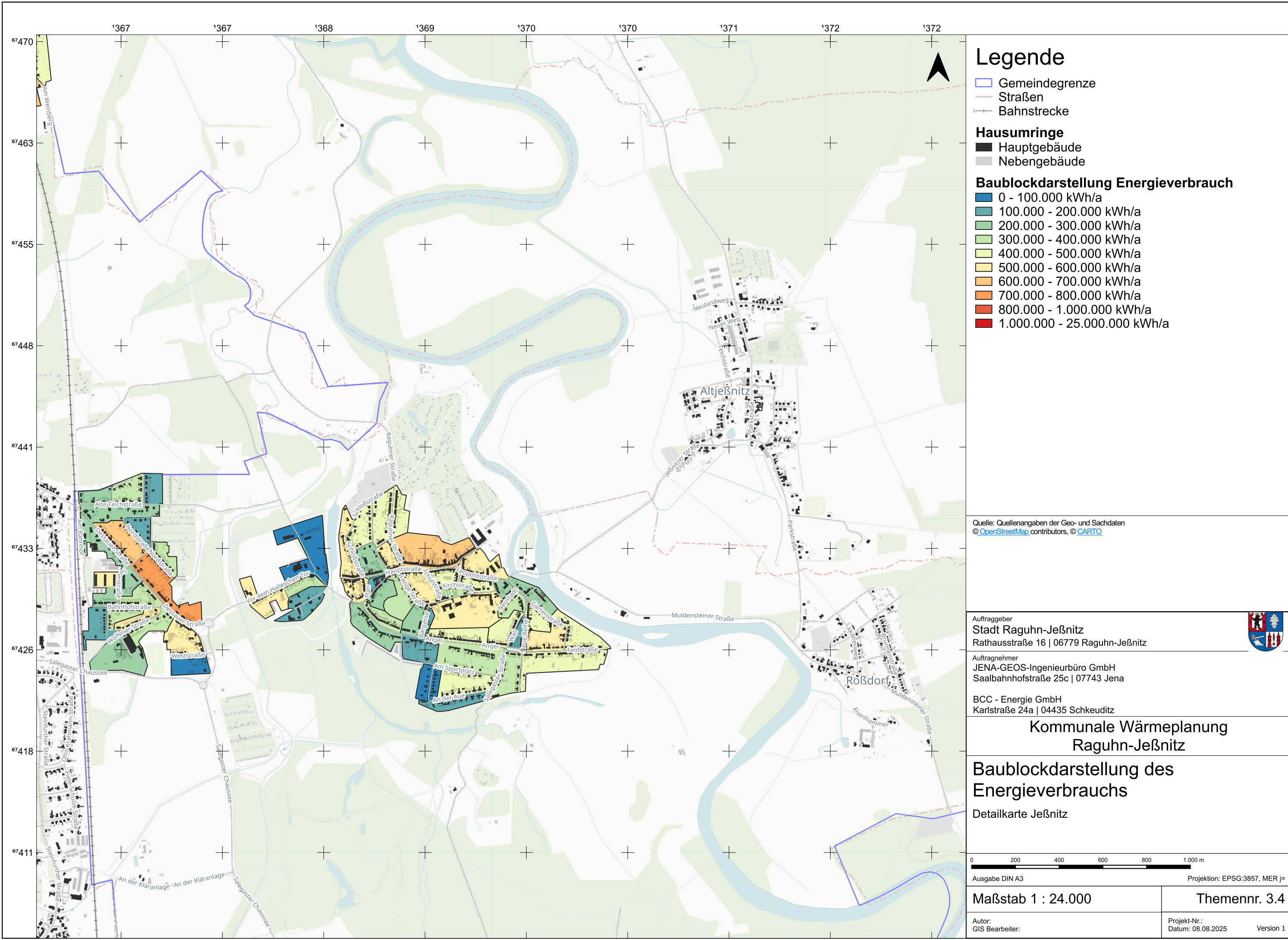
Themennr. 3.4

Autor:
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:
Datum: 08.08.2025 Version 1







Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

- Hausumringe**
- Hauptgebäude
 - Nebengebäude

Baublockdarstellung Energieverbrauch

- 0 - 100.000 kWh/a
- 100.000 - 200.000 kWh/a
- 200.000 - 300.000 kWh/a
- 300.000 - 400.000 kWh/a
- 400.000 - 500.000 kWh/a
- 500.000 - 600.000 kWh/a
- 600.000 - 700.000 kWh/a
- 700.000 - 800.000 kWh/a
- 800.000 - 1.000.000 kWh/a
- 1.000.000 - 25.000.000 kWh/a

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Baublockdarstellung des Energieverbrauchs

Detaillkarte Jeßnitz

0 200 400 600 800 1.000 m

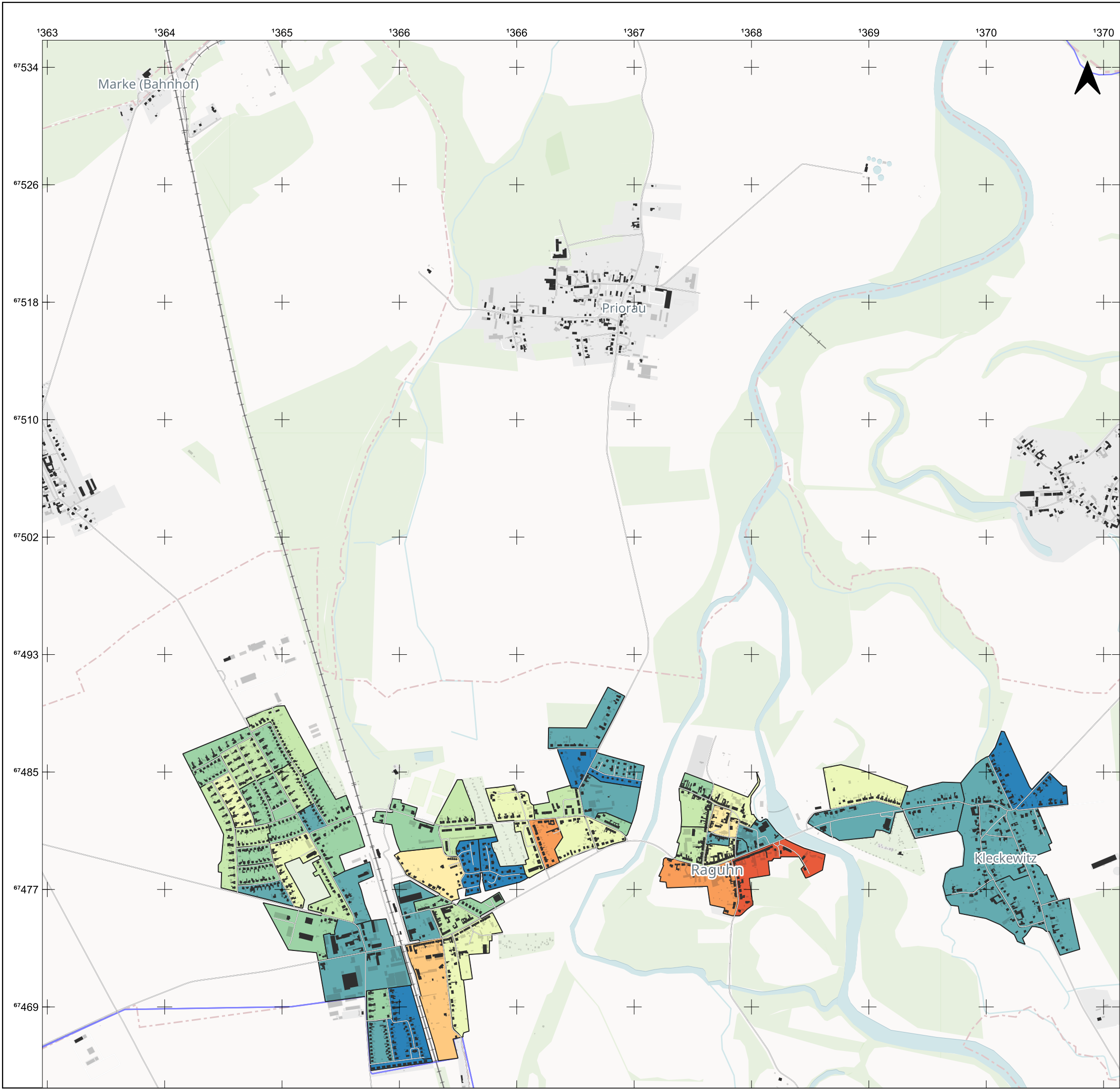
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:3857, MER j=

Maßstab 1 : 24.000

Themennr. 3.4

Autor:
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:
Datum: 08.08.2025 Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Straßen

Bahnstrecke

Hausumringe

Hauptgebäude

Nebengebäude

Baublockdarstellung Energieverbrauch

0 - 100.000 kWh/a

100.000 - 200.000 kWh/a

200.000 - 300.000 kWh/a

300.000 - 400.000 kWh/a

400.000 - 500.000 kWh/a

500.000 - 600.000 kWh/a

600.000 - 700.000 kWh/a

700.000 - 800.000 kWh/a

800.000 - 1.000.000 kWh/a

1.000.000 - 25.000.000 kWh/a

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Baublockdarstellung des Energieverbrauchs

Detailkarte Raguhn

02004006008001.000 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:3857, MER j=

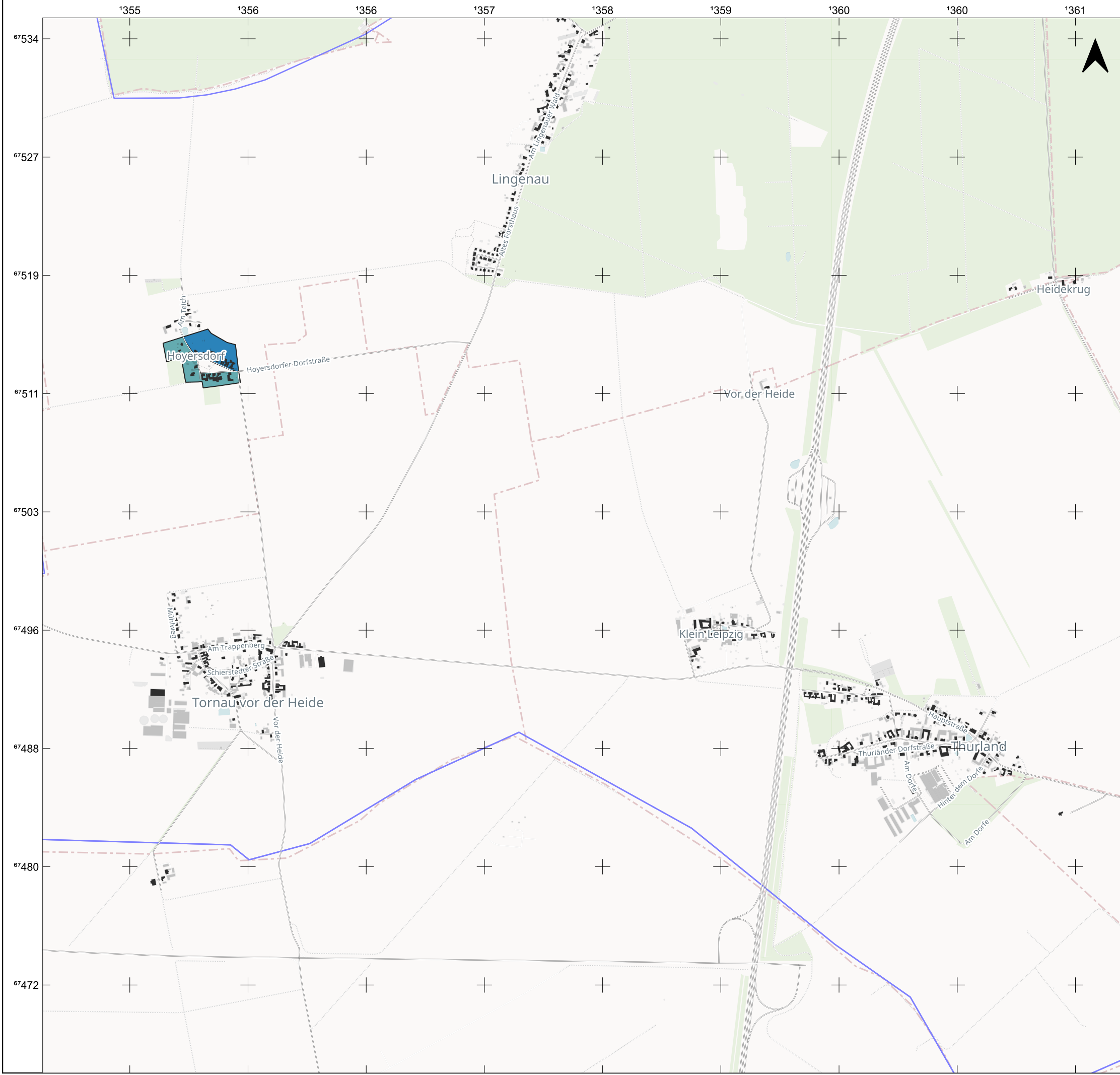
Maßstab 1 : 26.000

Themennr. 3.4

Autor:
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:
Datum: 08.08.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Straßen

Bahnstrecke

Hausumringe

Hauptgebäude

Nebengebäude

Baublockdarstellung Energieverbrauch

0 - 100.000 kWh/a

100.000 - 200.000 kWh/a

200.000 - 300.000 kWh/a

300.000 - 400.000 kWh/a

400.000 - 500.000 kWh/a

500.000 - 600.000 kWh/a

600.000 - 700.000 kWh/a

700.000 - 800.000 kWh/a

800.000 - 1.000.000 kWh/a

1.000.000 - 25.000.000 kWh/a

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber

Stadt Raguhn-Jeßnitz

Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH

Saalebahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung

Raguhn-Jeßnitz

Baublockdarstellung des

Energieverbrauchs

Detailkarte Gemeindegebiet West

0 200 400 600 800 1.000 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:3857, MER j=

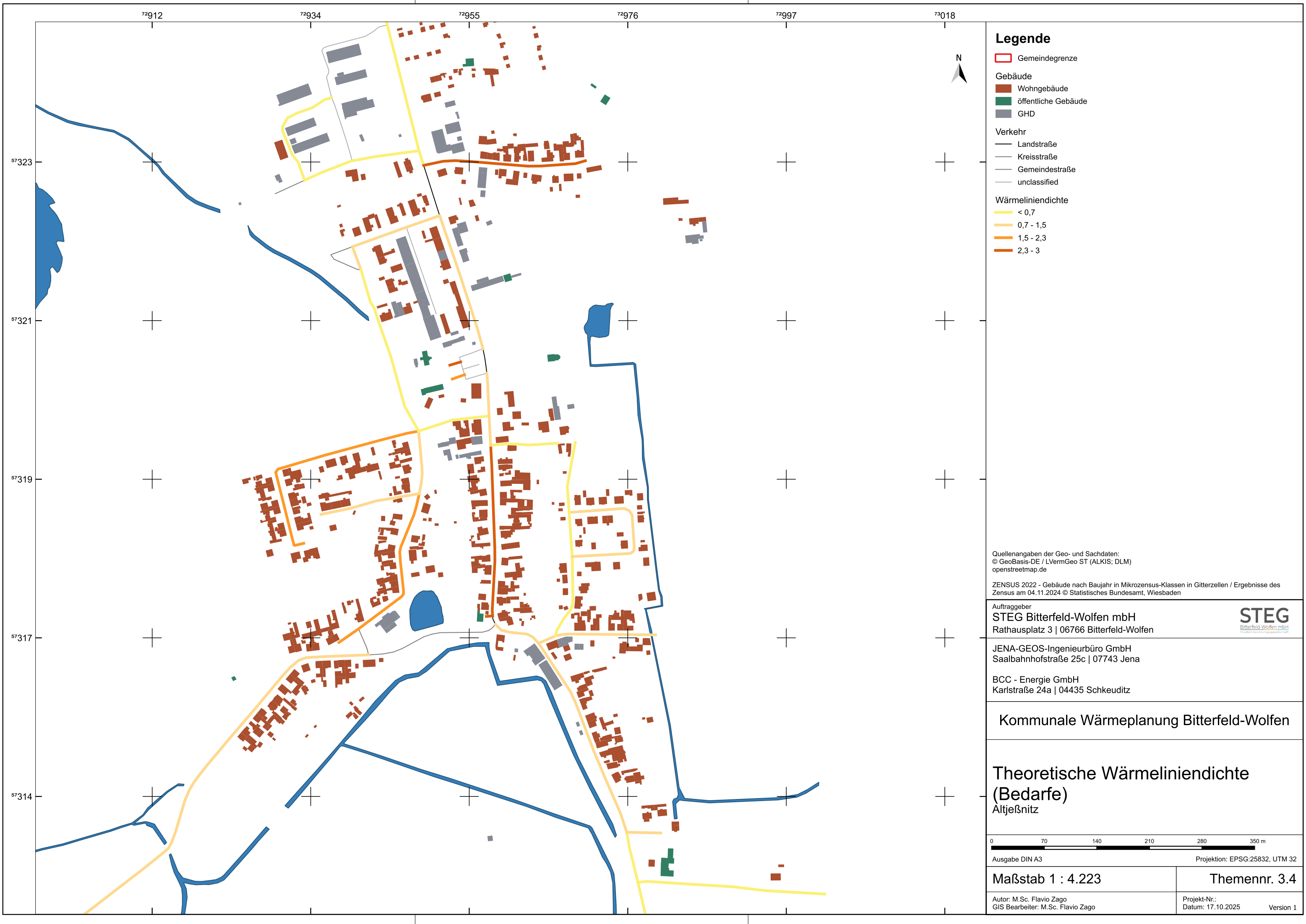
Maßstab 1 : 25.000

Themennr. 3.4

Autor:
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:
Datum: 08.08.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreisstraße
 - Gemeindestraße
 - unclassified
- Wärmelinienendichte
 - < 0,7
 - 0,7 - 1,5
 - 1,5 - 2,3
 - 2,3 - 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

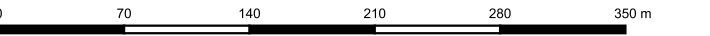
Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretische Wärmelinienendichte
(Bedarfe)
Altjeßnitz



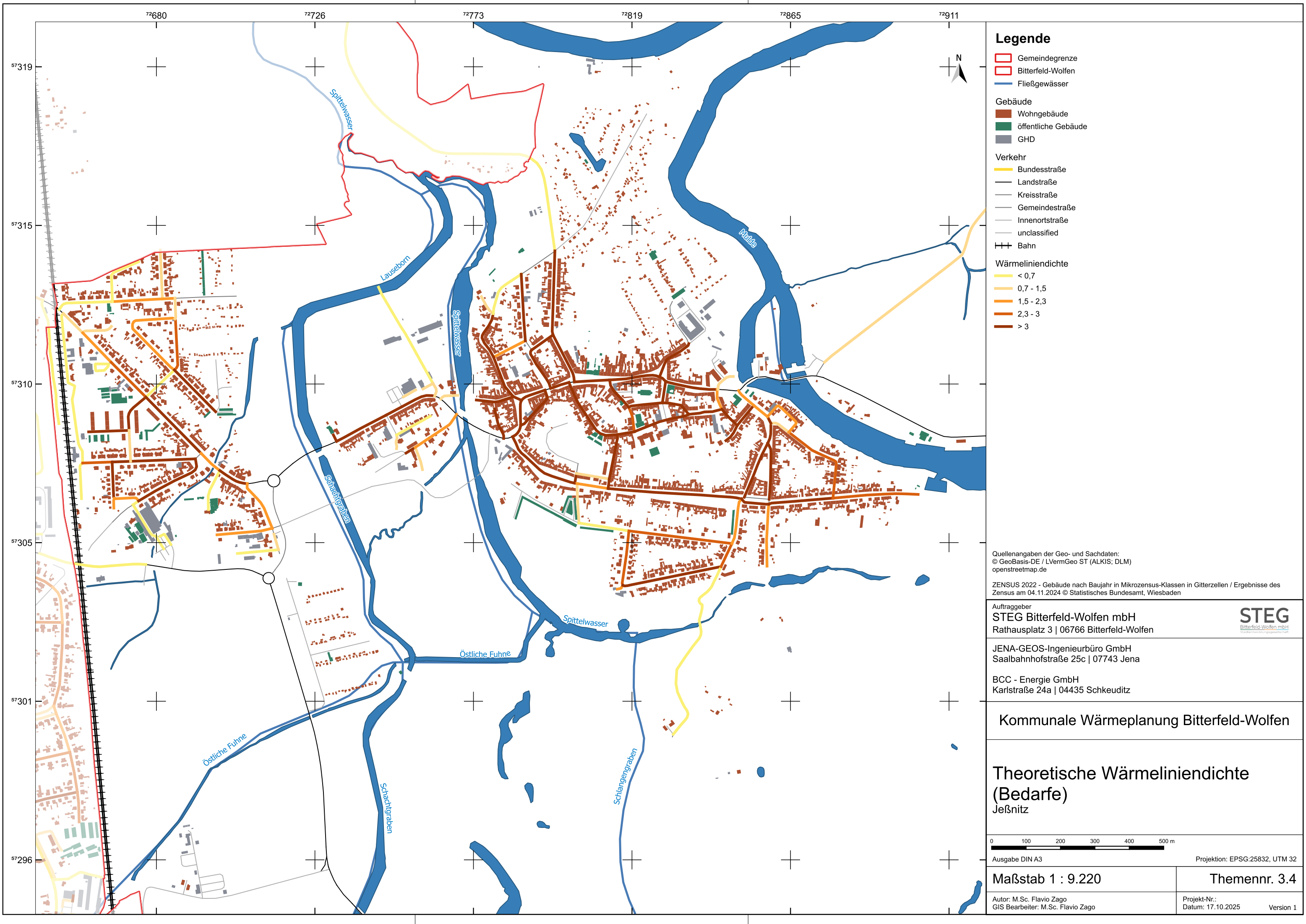
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.223 Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Bitterfeld-Wolfen

Fließgewässer

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreisstraße

Gemeindestraße

Innenortstraße

unclassified

Bahn

Wärmelinienindichte

< 0,7

0,7 - 1,5

1,5 - 2,3

2,3 - 3

> 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtplanungs- und Energieversorgungsamt

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretische Wärmelinienindichte (Bedarfe)

Jeßnitz

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

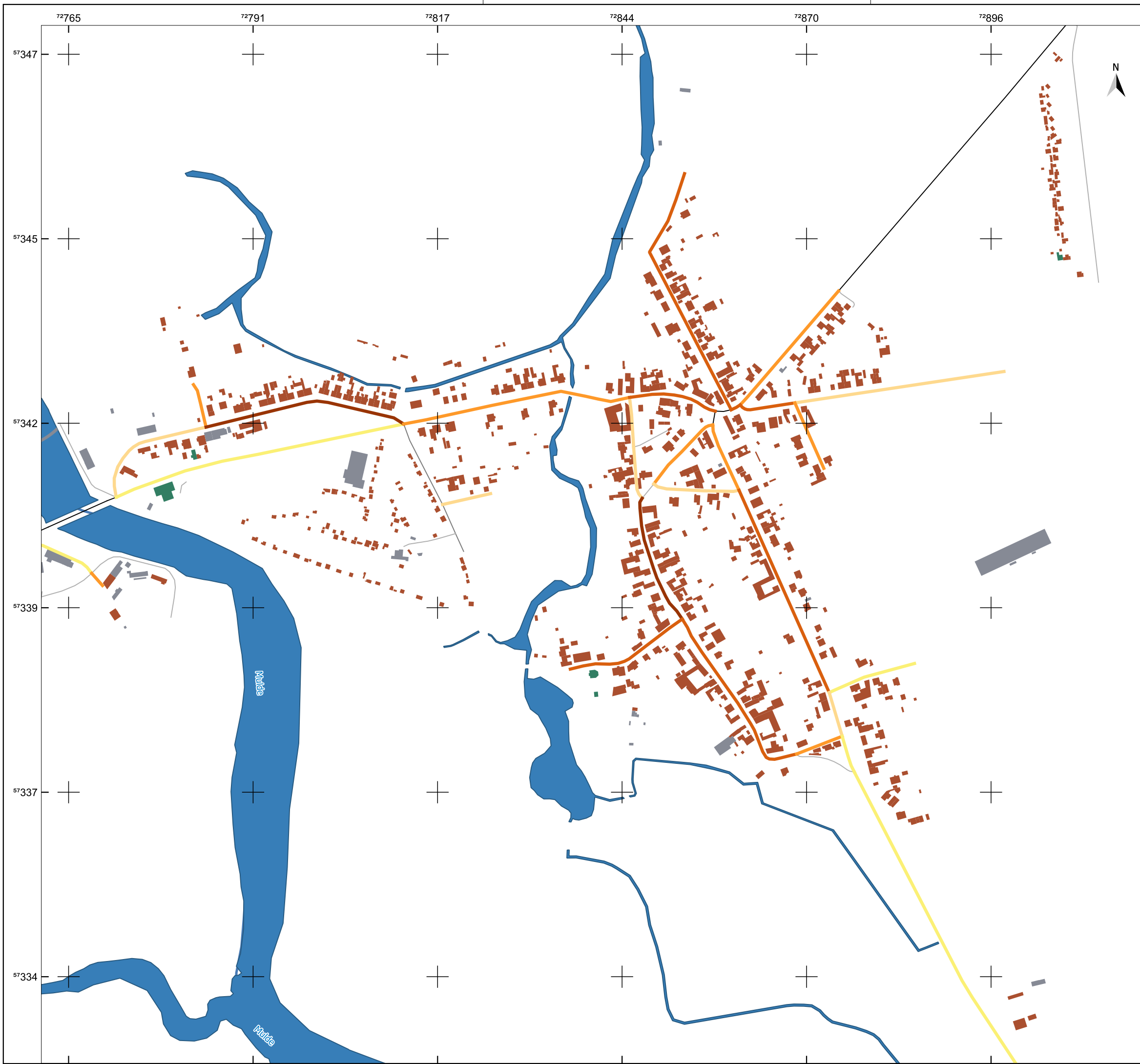
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.220

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - unclassified

- Wärmelinienendichte
- < 0,7
 - 0,7 - 1,5
 - 1,5 - 2,3
 - 2,3 - 3
 - > 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretische Wärmelinienendichte (Bedarfe)
Kleckewitz



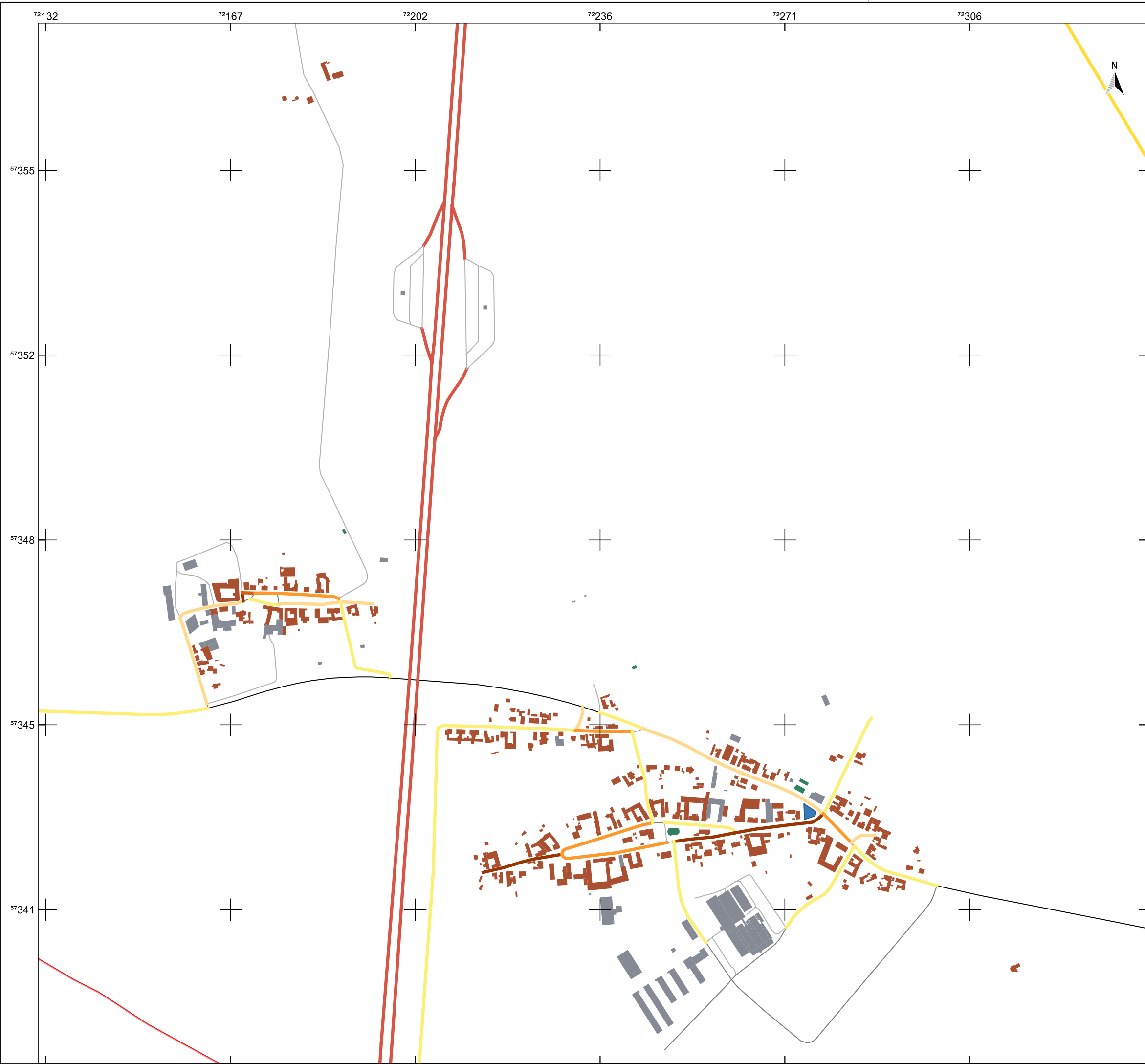
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.242 **Themennr. 3.4**

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Autobahn
 - Bundesstraße
 - Landstraße
 - Gemeindestraße
 - unclassified
- Wärmelinienendichte
 - < 0,7
 - 0,7 - 1,5
 - 1,5 - 2,3
 - 2,3 - 3
 - > 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretische Wärmelinienendichte (Bedarfe)
Klein Leipzig, Thurland



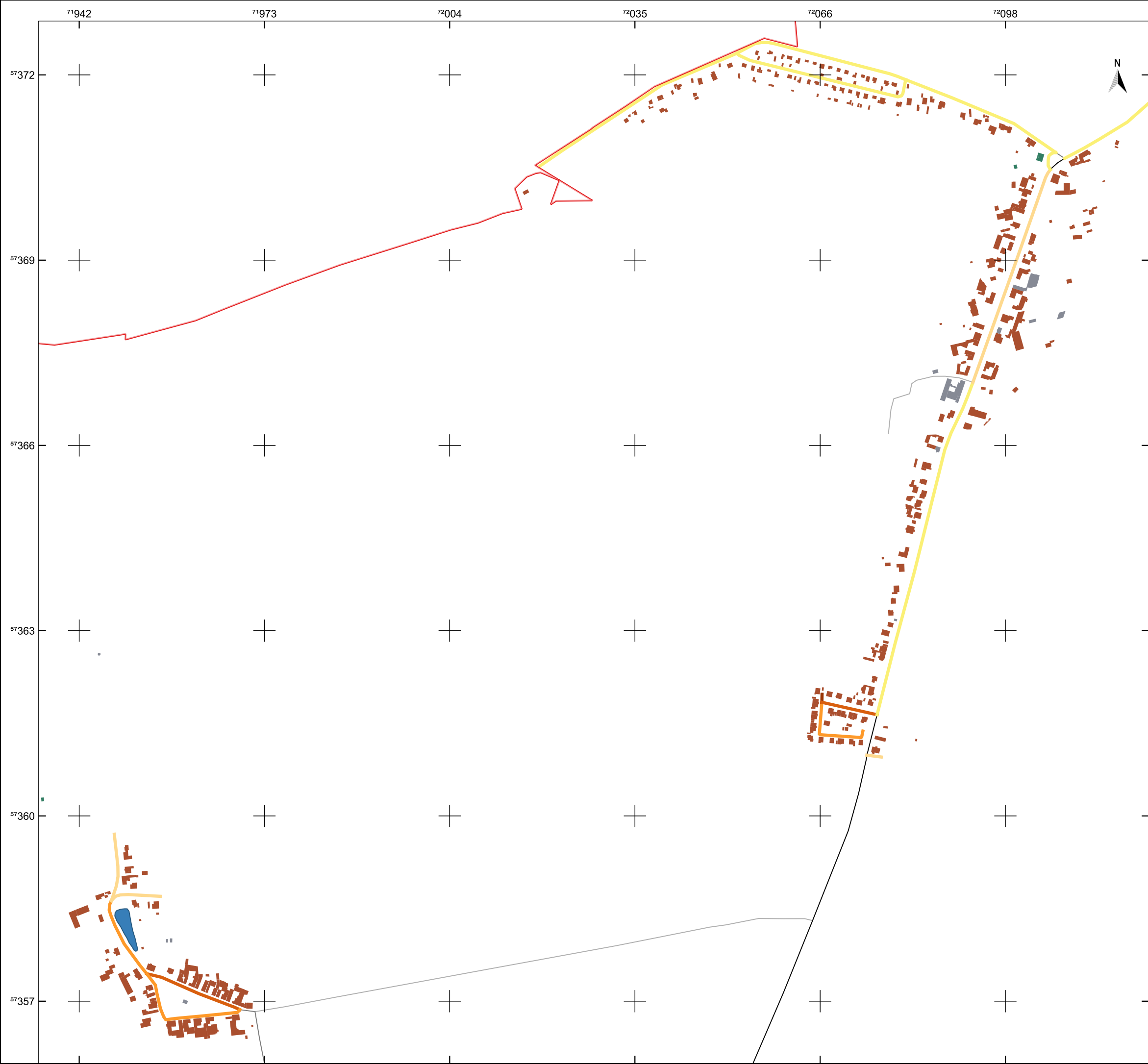
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.944

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1




Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreisstraße
 - Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - unclassified
- Wärmelinienendichte
 - < 0,7
 - 0,7 - 1,5
 - 1,5 - 2,3
 - 2,3 - 3
 - > 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretische Wärmelinienendichte
(Bedarfe)
Lingenau

0100200300400500 m

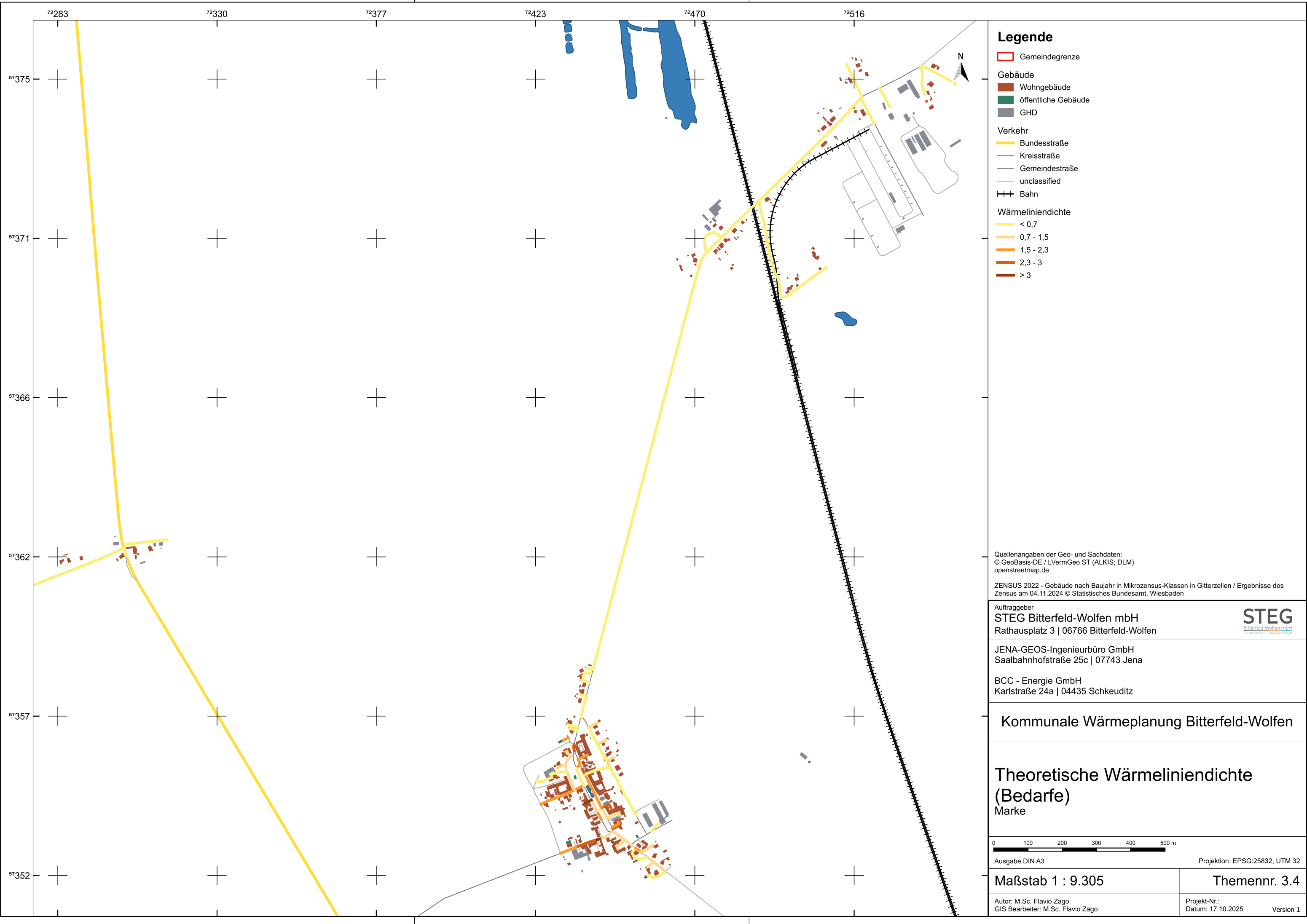
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.238

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Bundesstraße
 - Kreisstraße
 - Gemeindestraße
 - unclassified
 - Bahn
- Wärmelinienendichte
 - < 0,7
 - 0,7 - 1,5
 - 1,5 - 2,3
 - 2,3 - 3
 - > 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

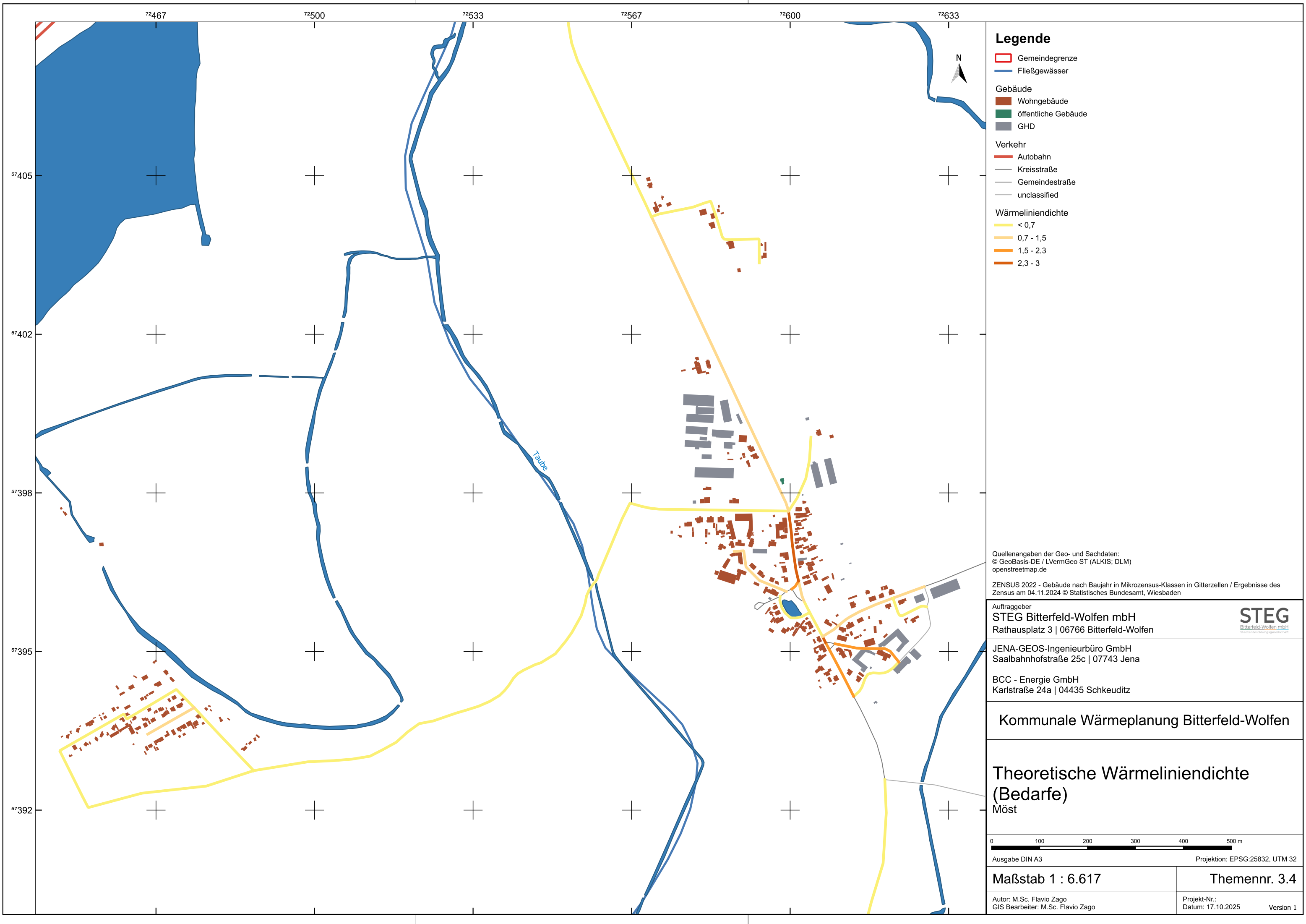
Theoretische Wärmelinienendichte (Bedarfe)
Marke



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.305 Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Autobahn
 - Kreisstraße
 - Gemeindestraße
 - unclassified
- Wärmelinienendichte
 - < 0,7
 - 0,7 - 1,5
 - 1,5 - 2,3
 - 2,3 - 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

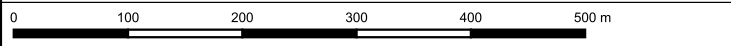


JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretische Wärmelinienendichte (Bedarfe)
Möst



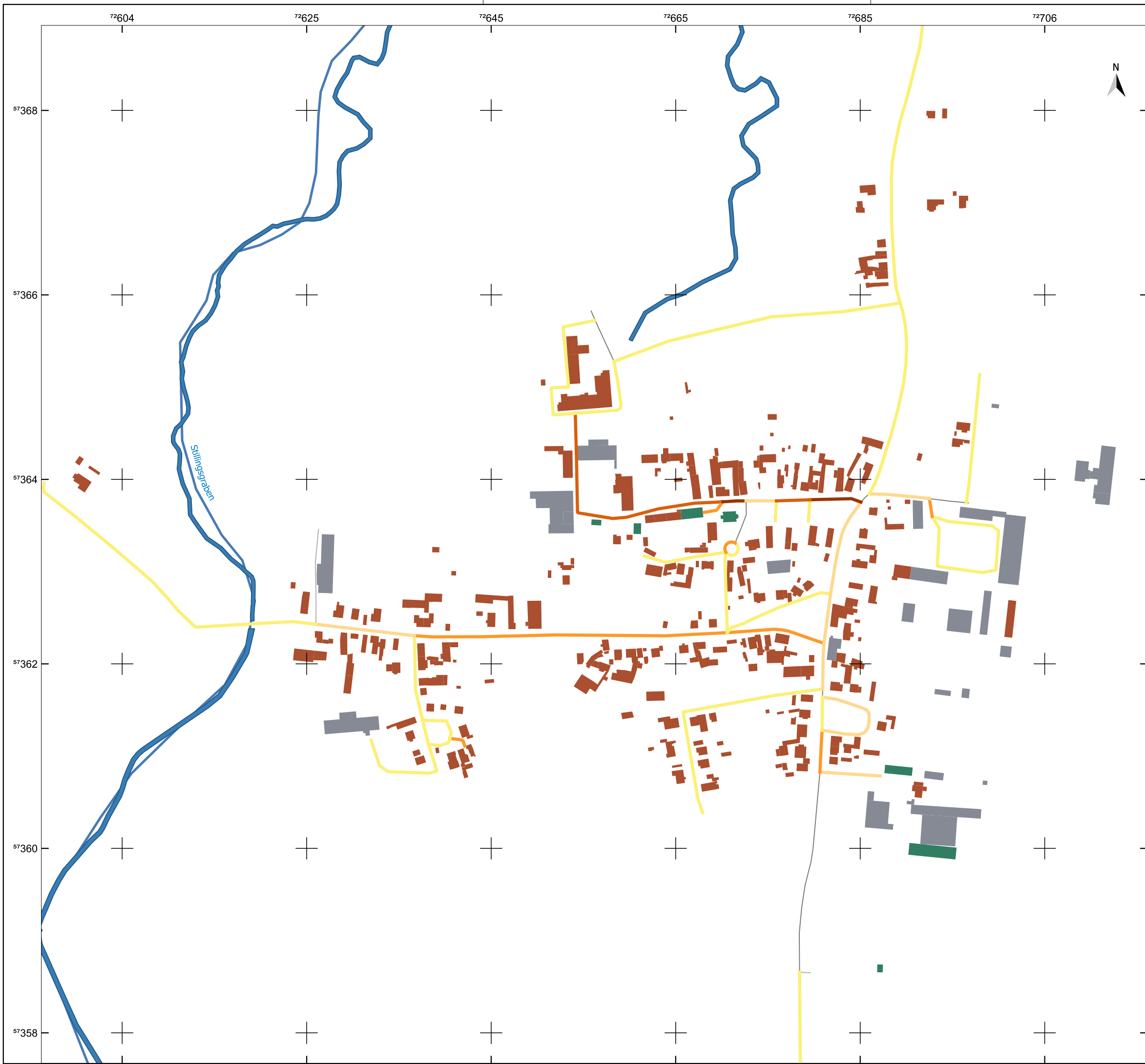
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617 **Themennr. 3.4**

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Kreisstraße

Gemeindestraße

Innenortstraße

unclassified

Wärmelinienendichte

< 0,7

0,7 - 1,5

1,5 - 2,3

2,3 - 3

> 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretische Wärmelinienendichte (Bedarfe)

Priorau

070140210280350

m

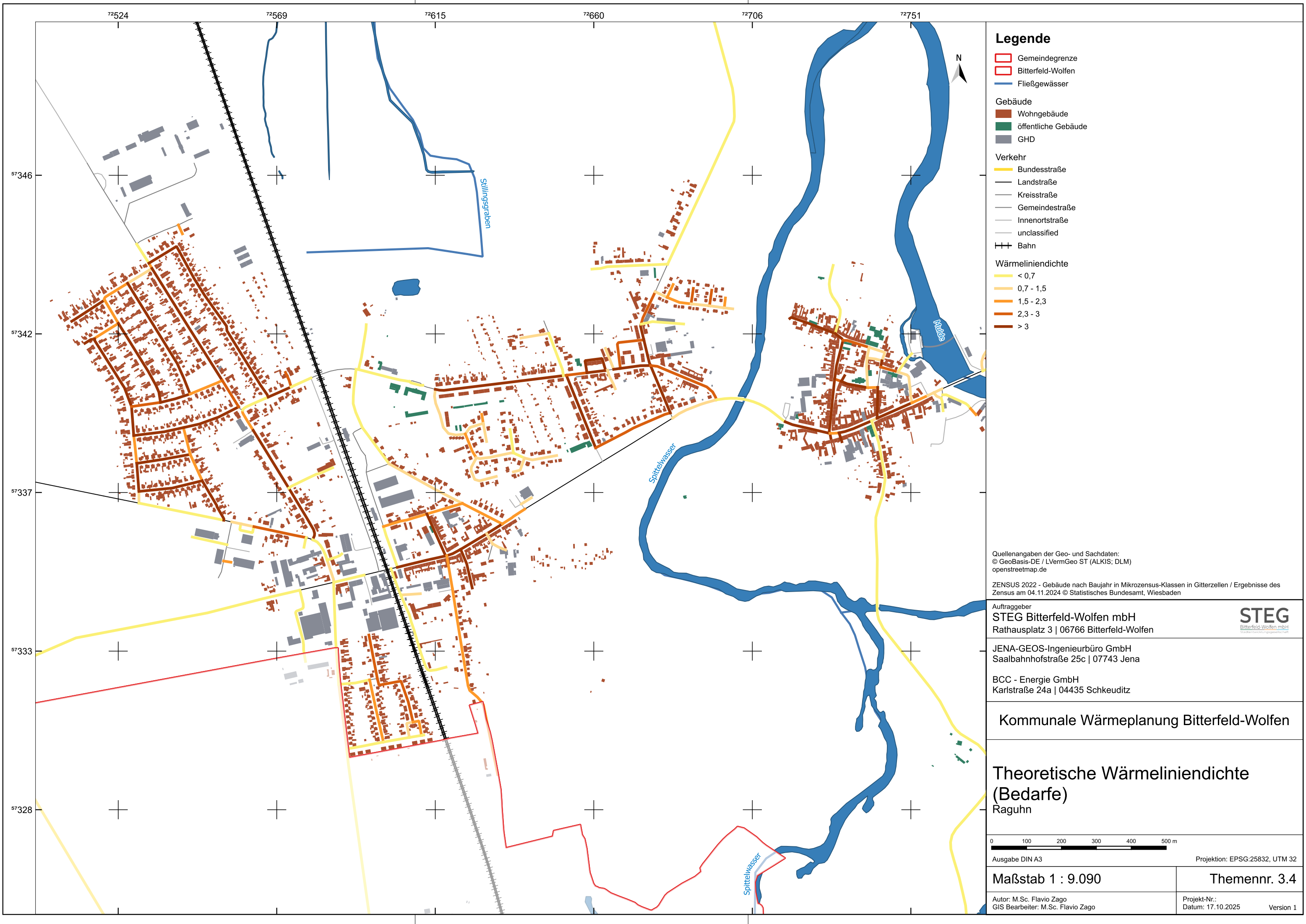
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.065

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Bitterfeld-Wolfen
- Fließgewässer

- Gebäude
- Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD

- Verkehr
- Bundesstraße
 - Landstraße
 - Kreisstraße
 - Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - unclassified
 - Bahn

- Wärmelinienendichte
- < 0,7
 - 0,7 - 1,5
 - 1,5 - 2,3
 - 2,3 - 3
 - > 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretische Wärmelinienendichte
(Bedarfe)
Raguhn

0 100 200 300 400 500 m

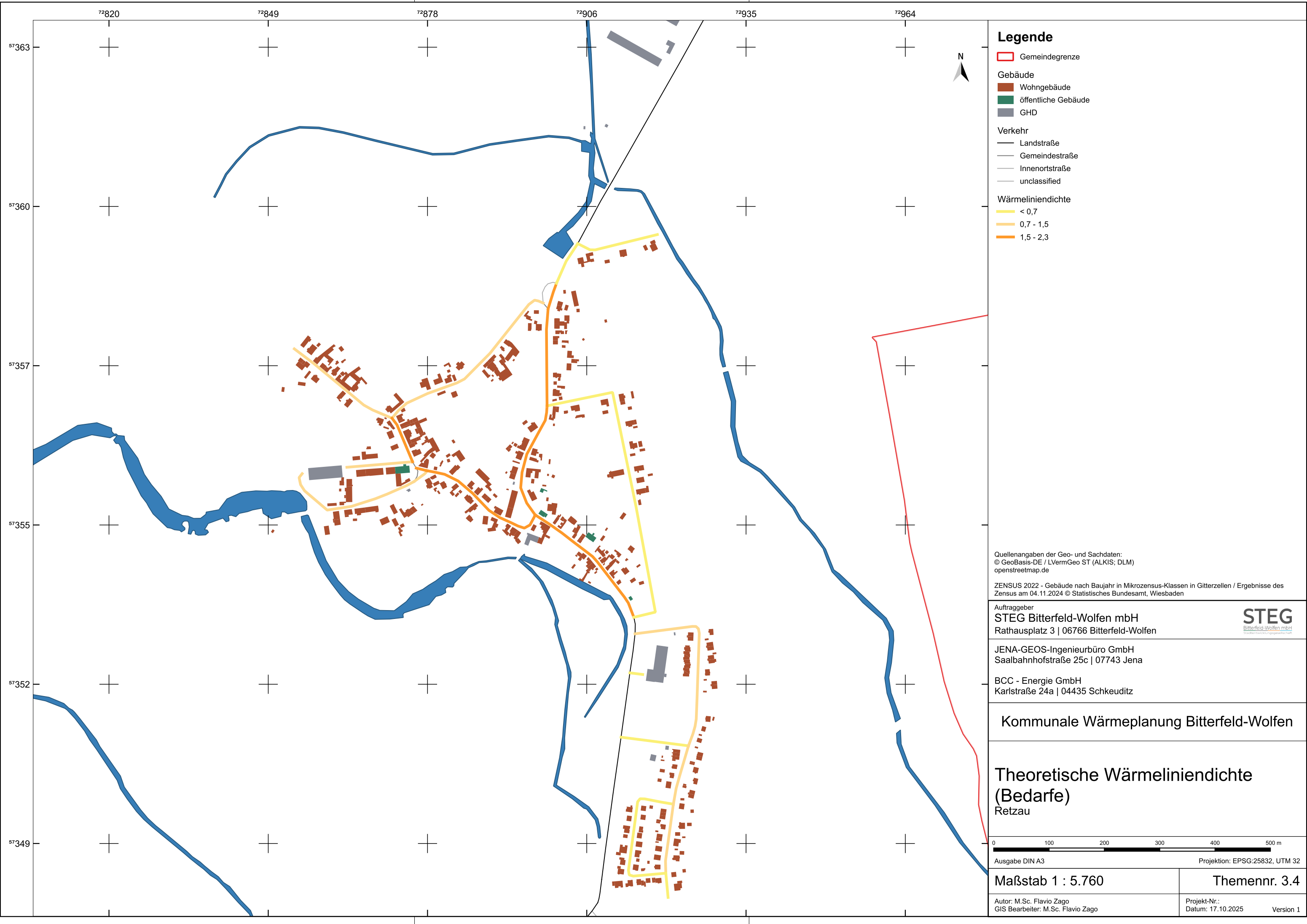
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - unclassified
- Wärmelinienendichte
 - < 0,7
 - 0,7 - 1,5
 - 1,5 - 2,3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretische Wärmelinienendichte (Bedarfe)
Retzau



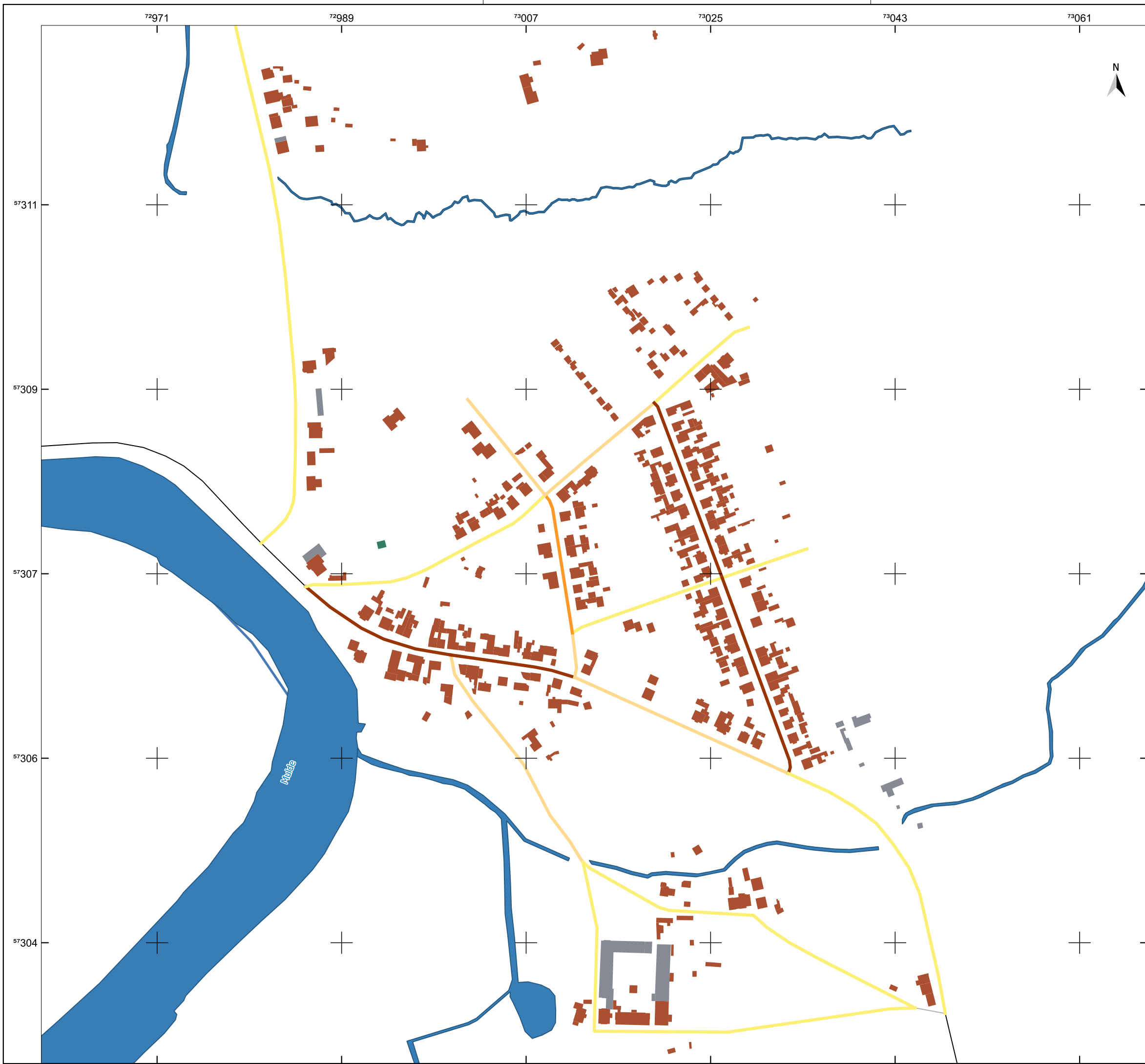
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.760 Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - unclassified
- Wärmelinienendichte
 - < 0,7
 - 0,7 - 1,5
 - 1,5 - 2,3
 - > 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

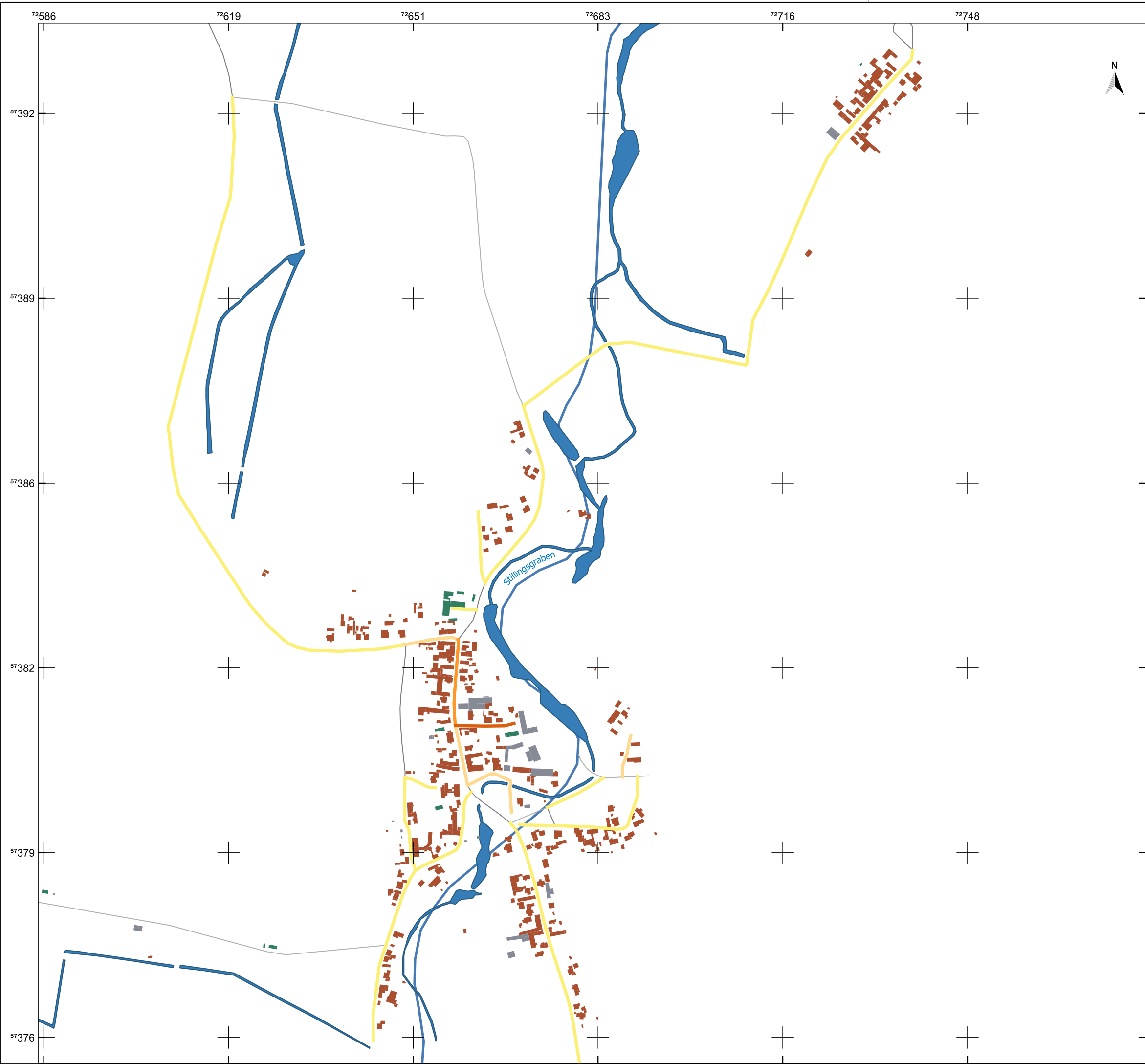
Theoretische Wärmelinienendichte (Bedarfe) Rossdorf



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 3.578 Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago
Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Kreisstraße
 - Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - unclassified
- Wärmelinienendichte
 - < 0,7
 - 0,7 - 1,5
 - 1,5 - 2,3
 - 2,3 - 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretische Wärmelinienendichte (Bedarfe) Schierau

0 100 200 300 400 500 m

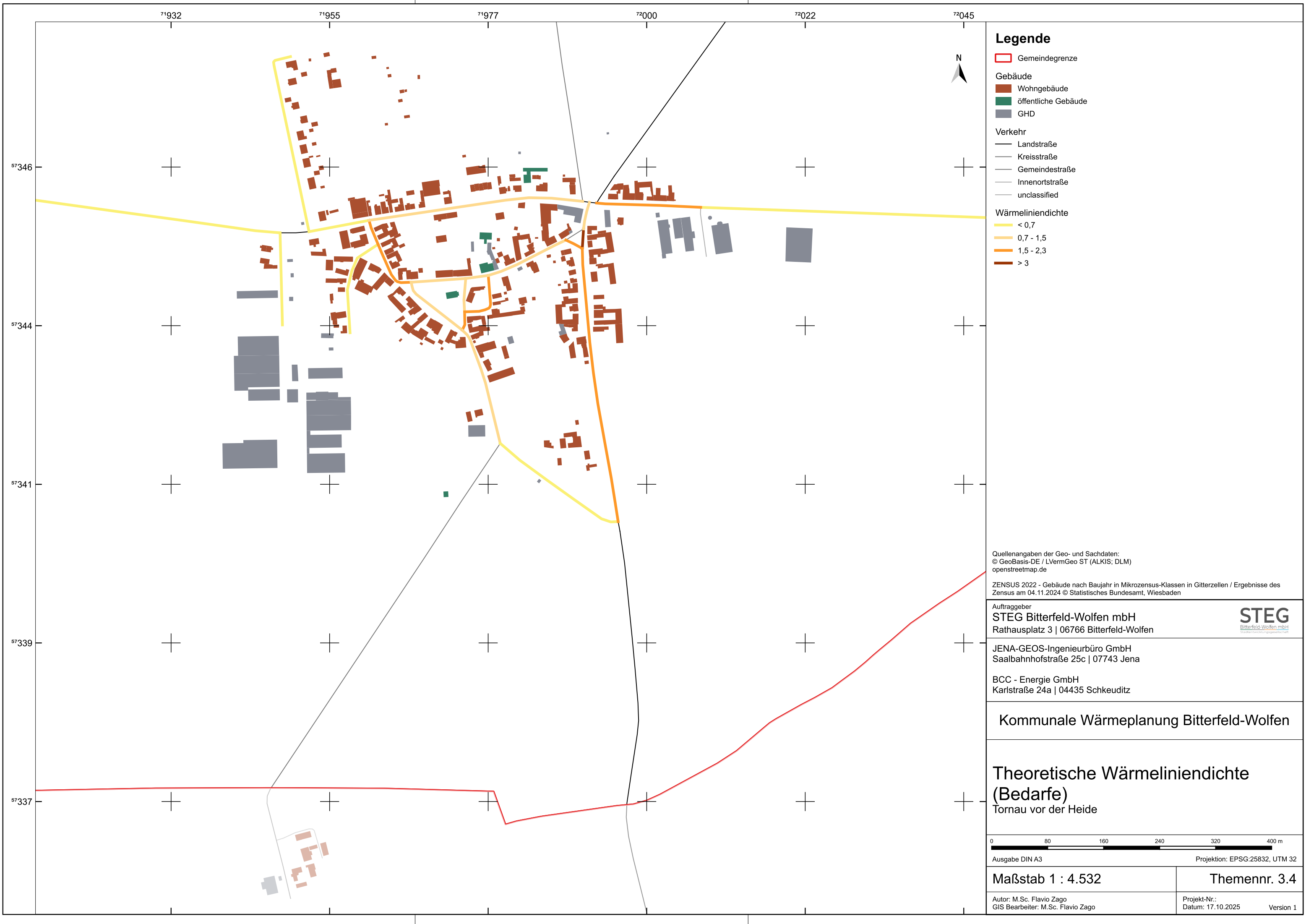
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.480

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreisstraße
 - Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - unclassified
- Wärmelinienendichte
 - < 0,7
 - 0,7 - 1,5
 - 1,5 - 2,3
 - > 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretische Wärmelinienendichte
(Bedarfe)
Tornau vor der Heide



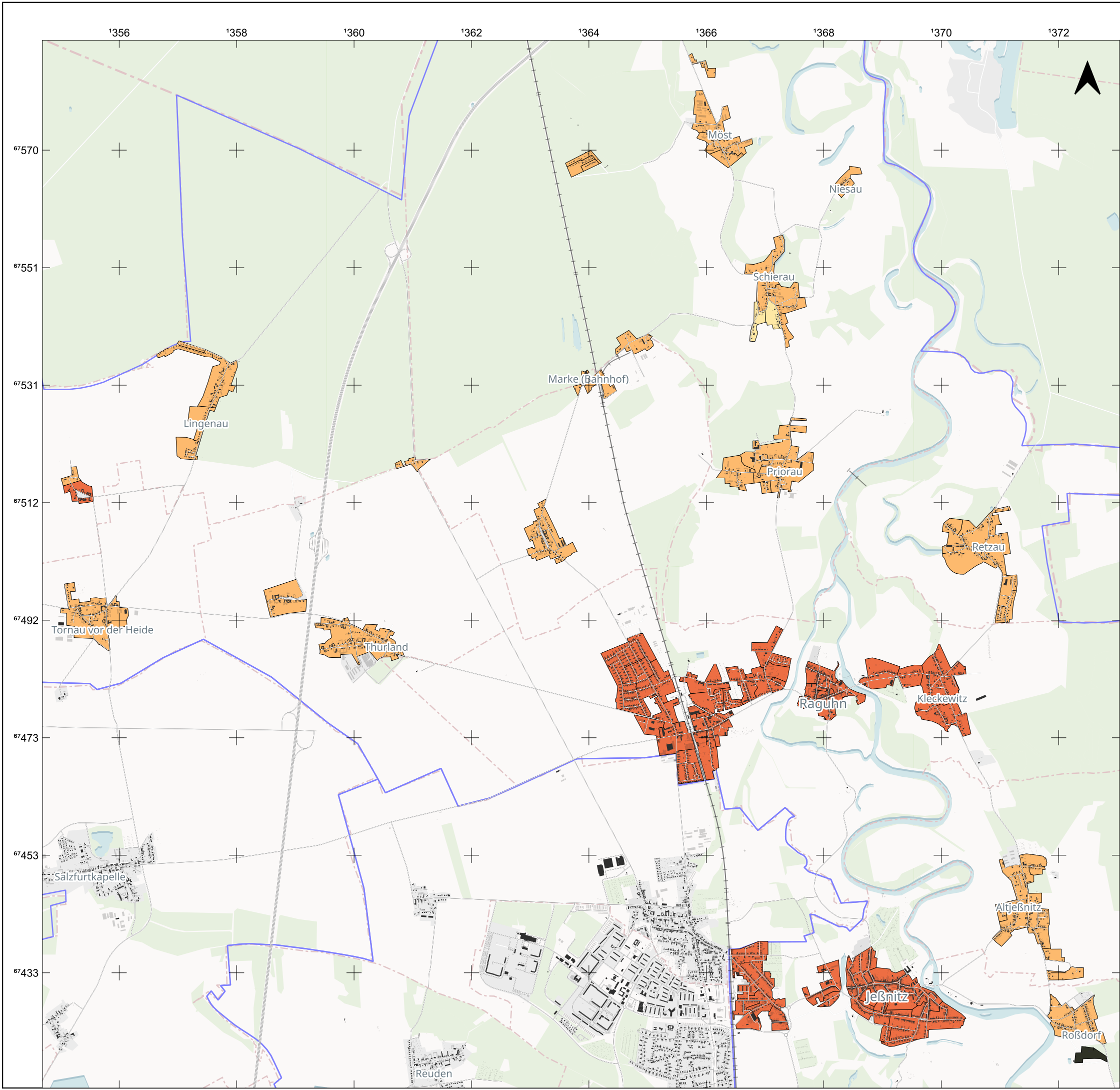
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.532

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

Baublockdarstellung Beheizungsstruktur


- Fernwärme
- Gas
- Heizöl
- Holz/Holzpellets
- Kohle
- Solar, Geothermie und Wärmepumpen
- Strom
- Nach Quellenlage nicht zu spezifizieren

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz


Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz



Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Baublockdarstellung des überwiegenden Energieträgers zur Beheizung



0 700 1.400 2.100 2.800 3.500 m

Ausgabe DIN A3

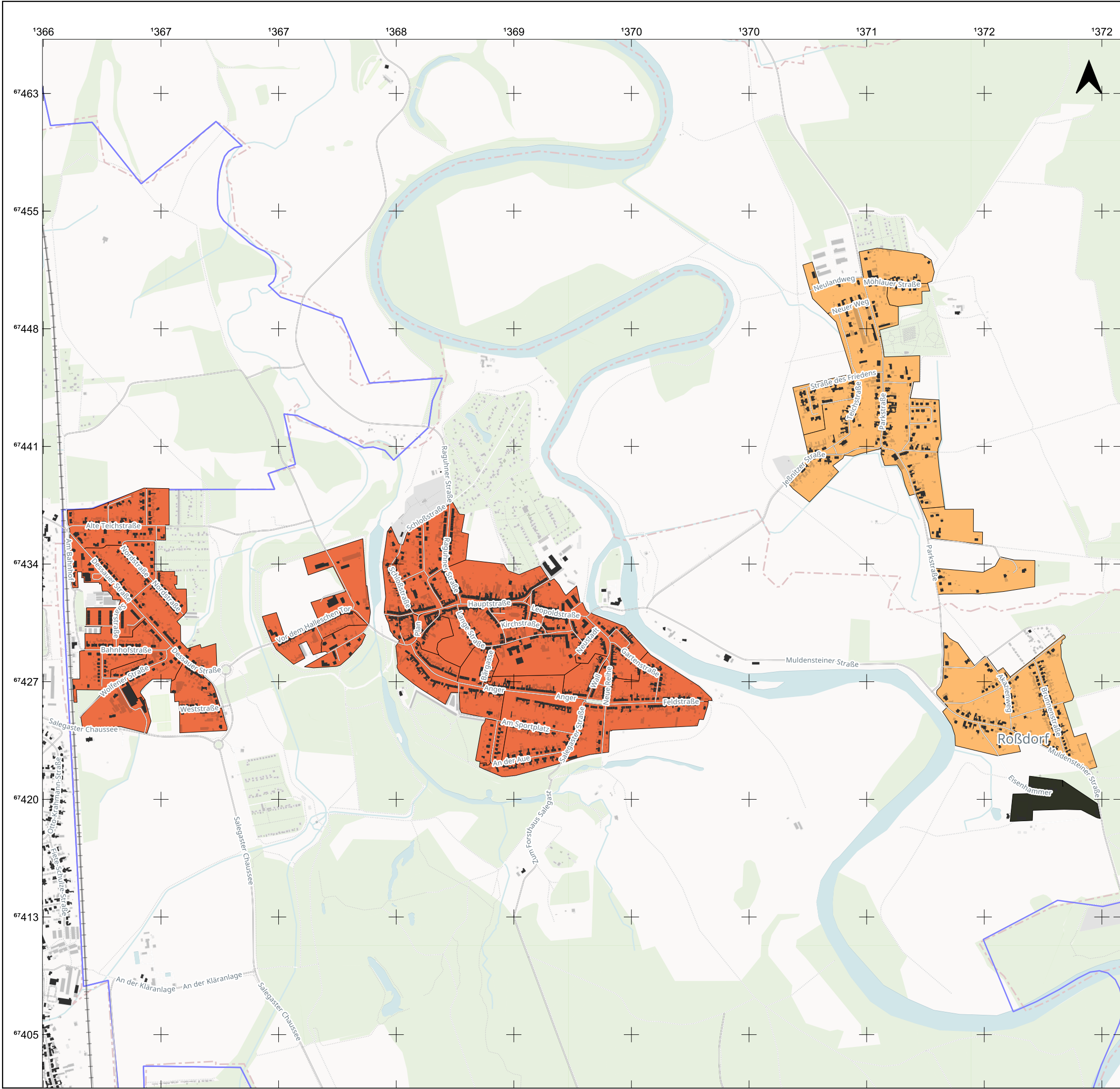
Projektion: EPSG:3857, MER j=

Maßstab 1 : 63.000

Autor:
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:
Datum: 08.08.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

Baublockdarstellung Beheizungsstruktur

- Fernwärme
- Gas
- Heizöl
- Holz/Holzpellets
- Kohle
- Solar, Geothermie und Wärmepumpen
- Strom
- Nach Quellenlage nicht zu spezifizieren

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

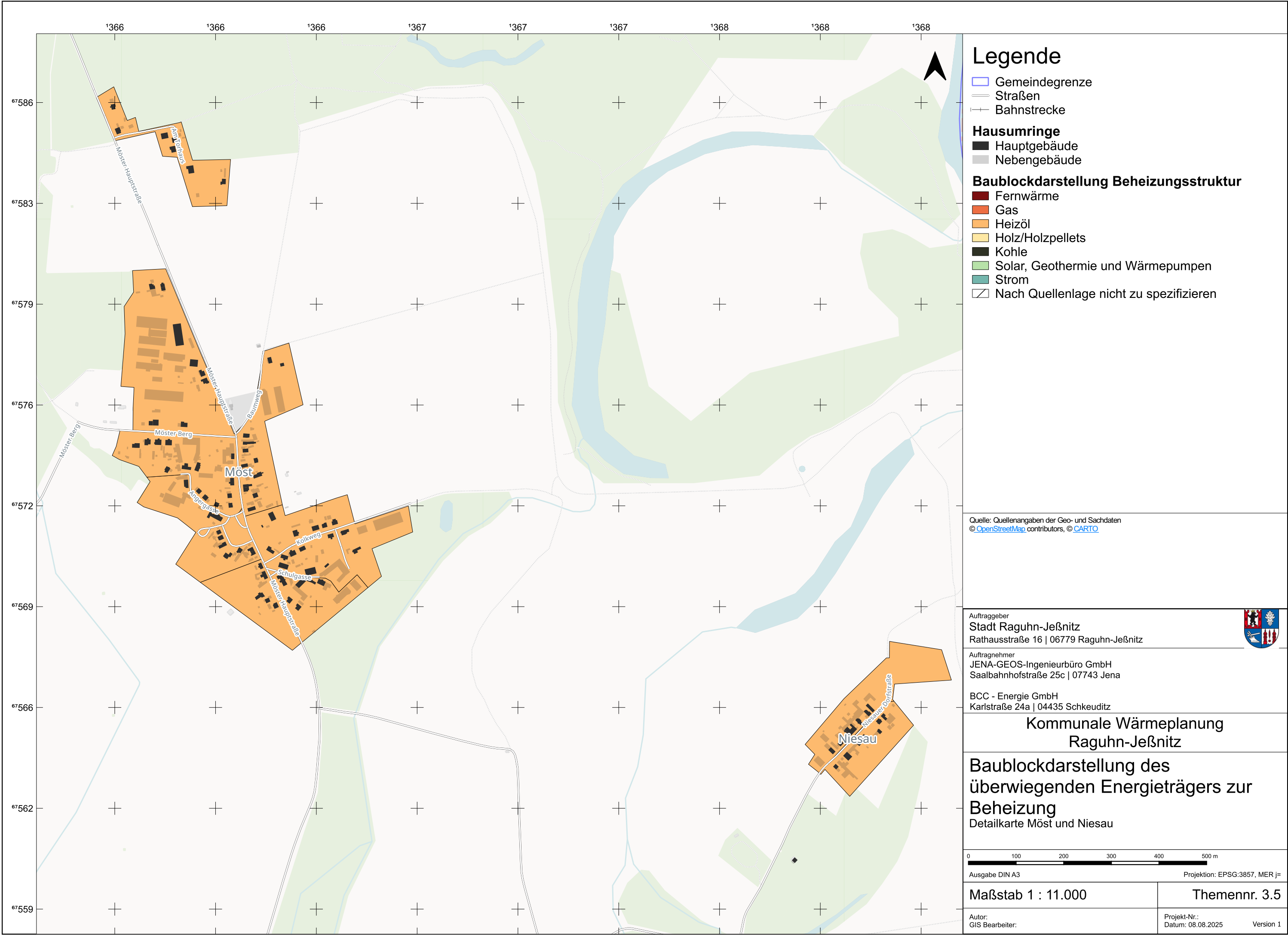
Baublockdarstellung des überwiegenden Energieträgers zur Beheizung

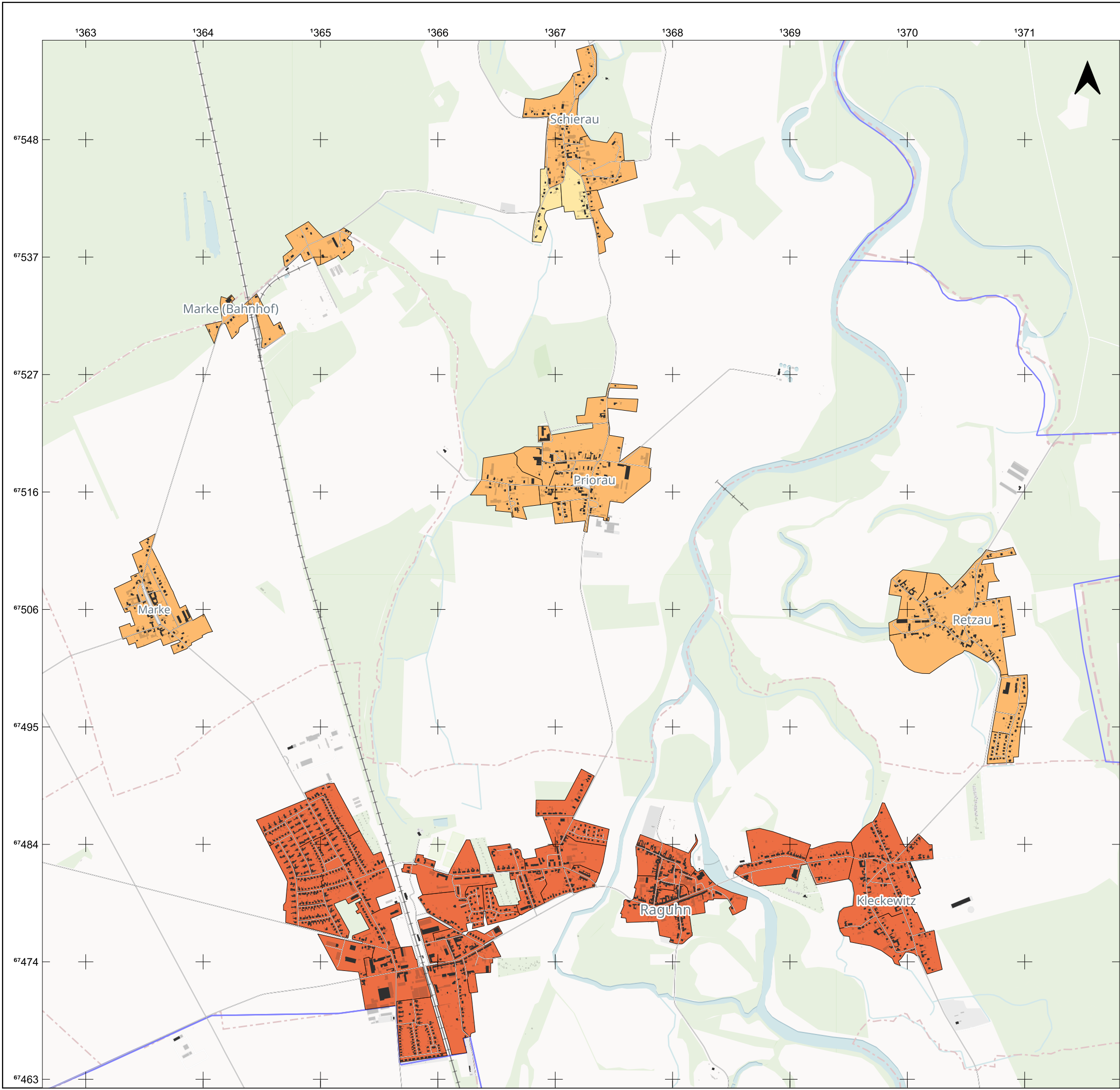
Detailkarte Jeßnitz

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:3857, MER j=

Maßstab 1 : 23.000	Themennr. 3.5
Autor: GIS Bearbeiter:	Projekt-Nr.: Datum: 08.08.2025 Version 1





Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

Baublockdarstellung Beheizungsstruktur

- Fernwärme
- Gas
- Heizöl
- Holz/Holzpellets
- Kohle
- Solar, Geothermie und Wärmepumpen
- Strom
- Nach Quellenlage nicht zu spezifizieren

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Baublockdarstellung des überwiegenden Energieträgers zur Beheizung

Detailkarte Raguhn, Retzau, Schierau, Priorau

03006009001.2001.500

m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:3857, MER j=

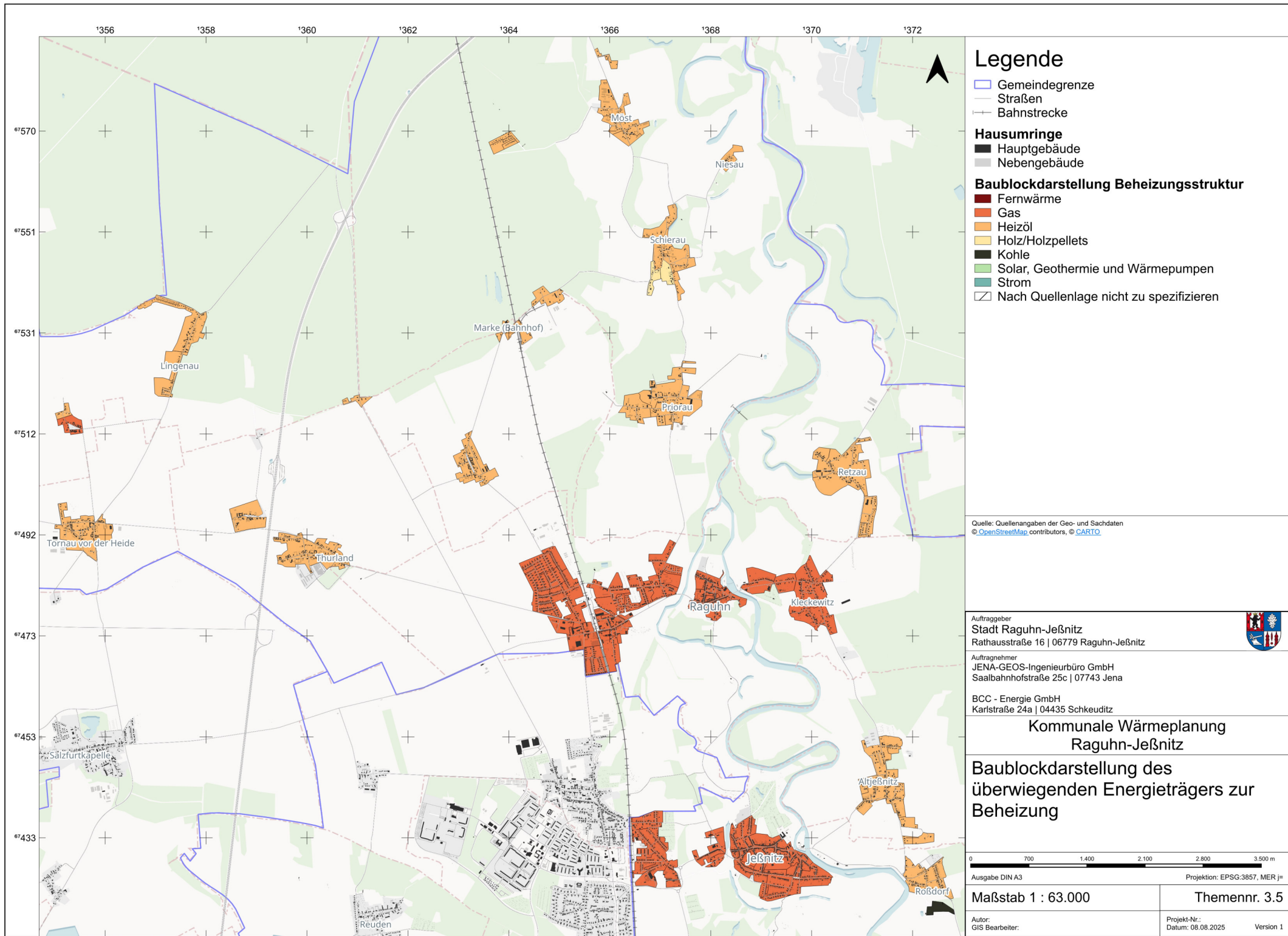
Maßstab 1 : 34.000

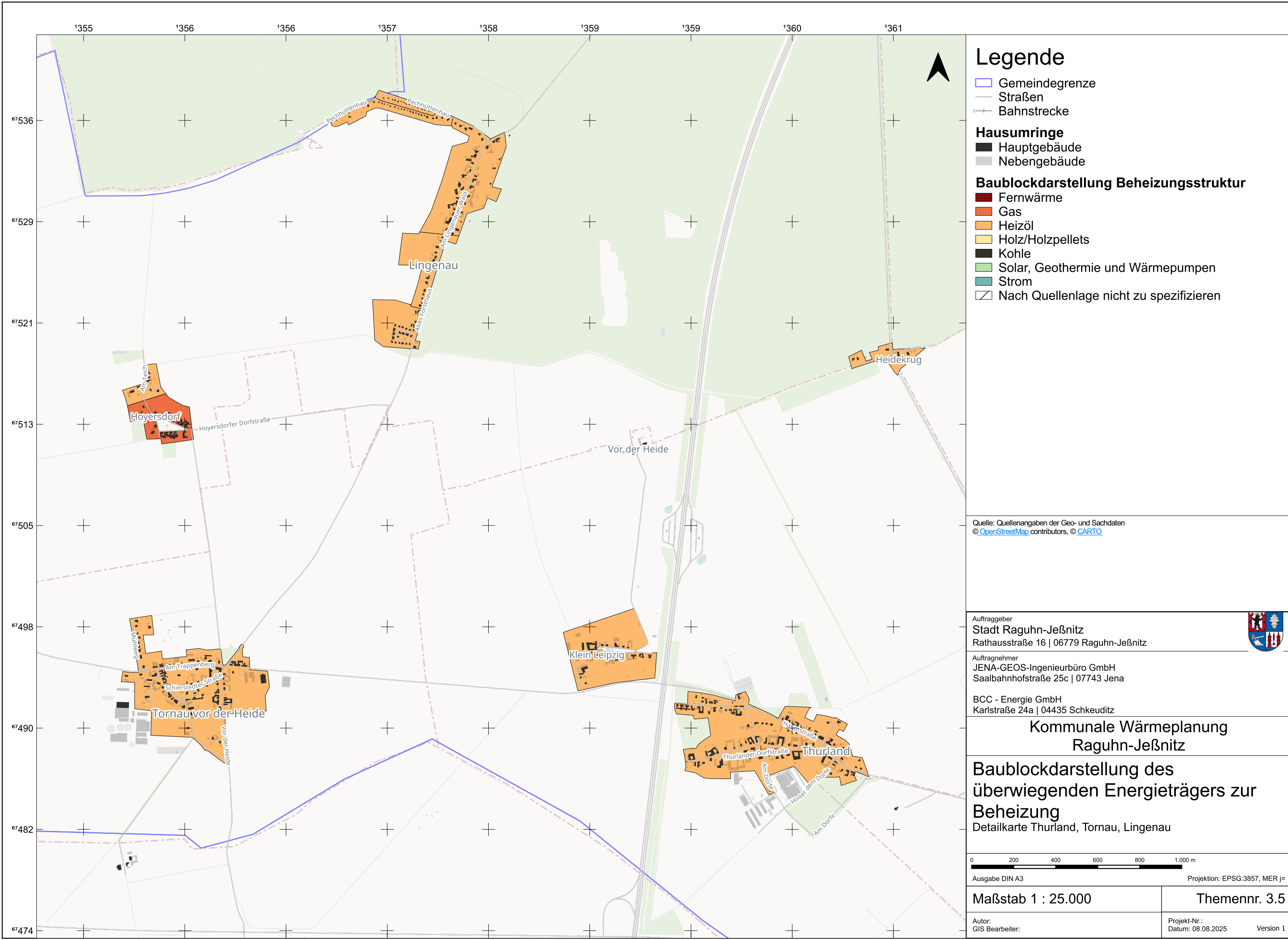
Themennr. 3.5

Autor:
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:
Datum: 08.08.2025

Version 1





Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

Baublockdarstellung Beheizungsstruktur


- Fernwärme
- Gas
- Heizöl
- Holz/Holzpellets
- Kohle
- Solar, Geothermie und Wärmepumpen
- Strom
- Nach Quellenlage nicht zu spezifizieren

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz



Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Baublockdarstellung des überwiegenden Energieträgers zur Beheizung

Detailkarte Thurland, Tornau, Lingenau

02004006008001.000 m

Ausgabe DIN A3

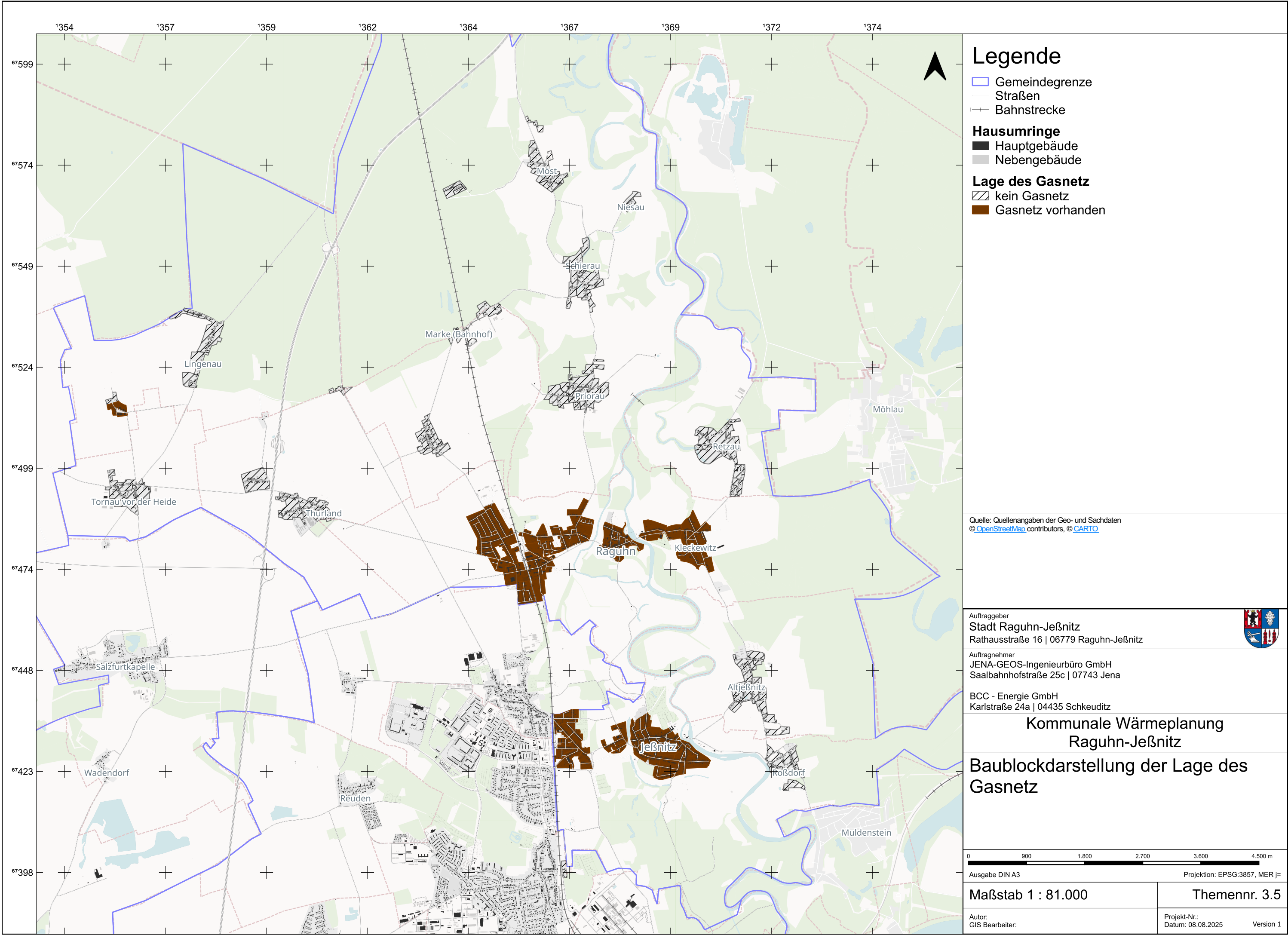
Projektion: EPSG:3857, MER j=

Maßstab 1 : 25.000

Themennr. 3.5

Autor:
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:
Datum: 08.08.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

Lage des Gasnetz

- kein Gasnetz
- Gasnetz vorhanden

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Baublockdarstellung der Lage des Gasnetz

0 900 1.800 2.700 3.600 4.500 m

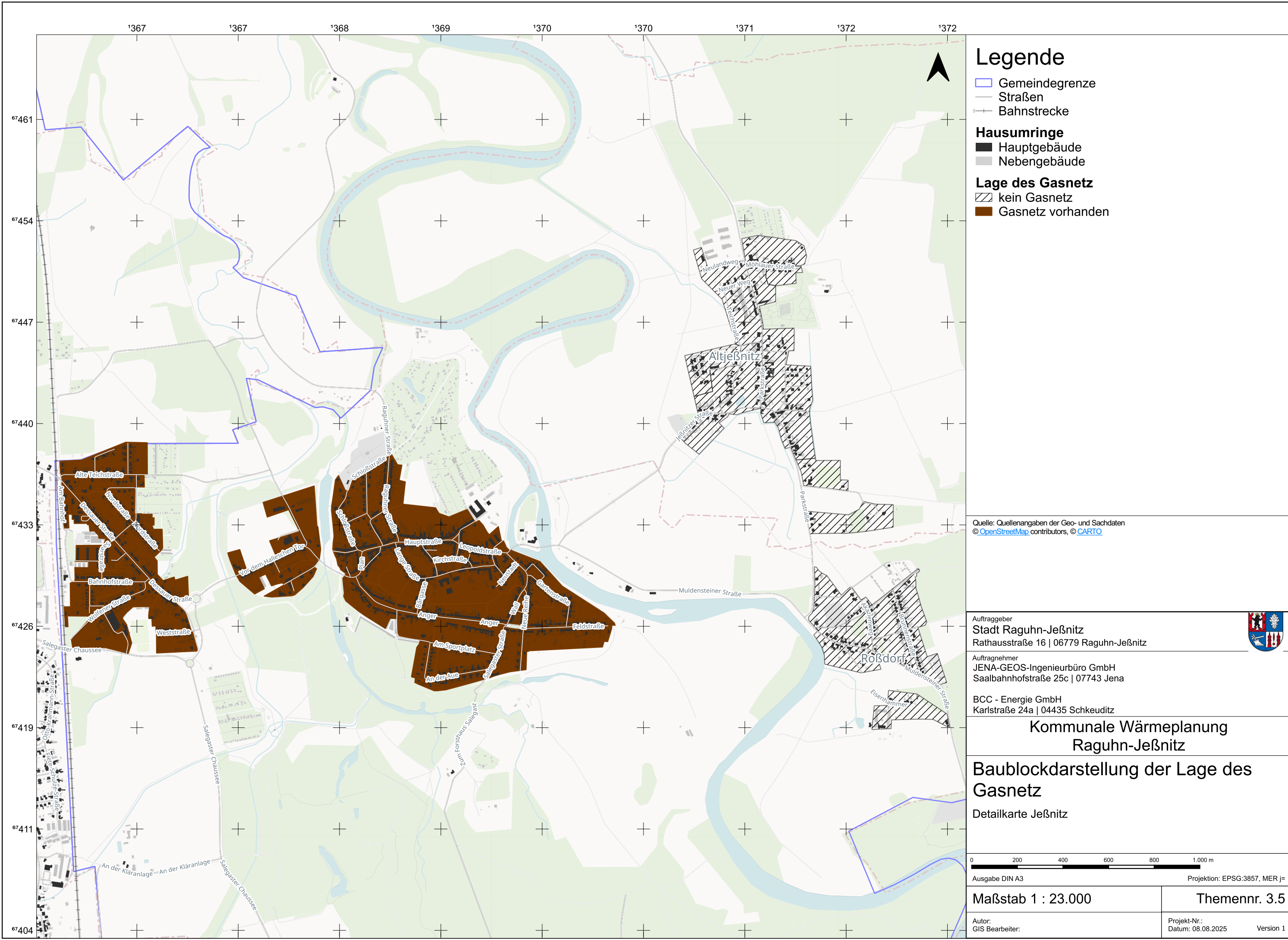
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:3857, MER j=

Maßstab 1 : 81.000

Themennr. 3.5

Autor:
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:
Datum: 08.08.2025 Version 1



Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



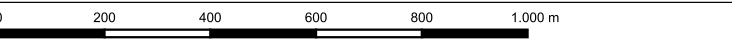
Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Baublockdarstellung der Lage des Gasnetz

Detailkarte Jeßnitz

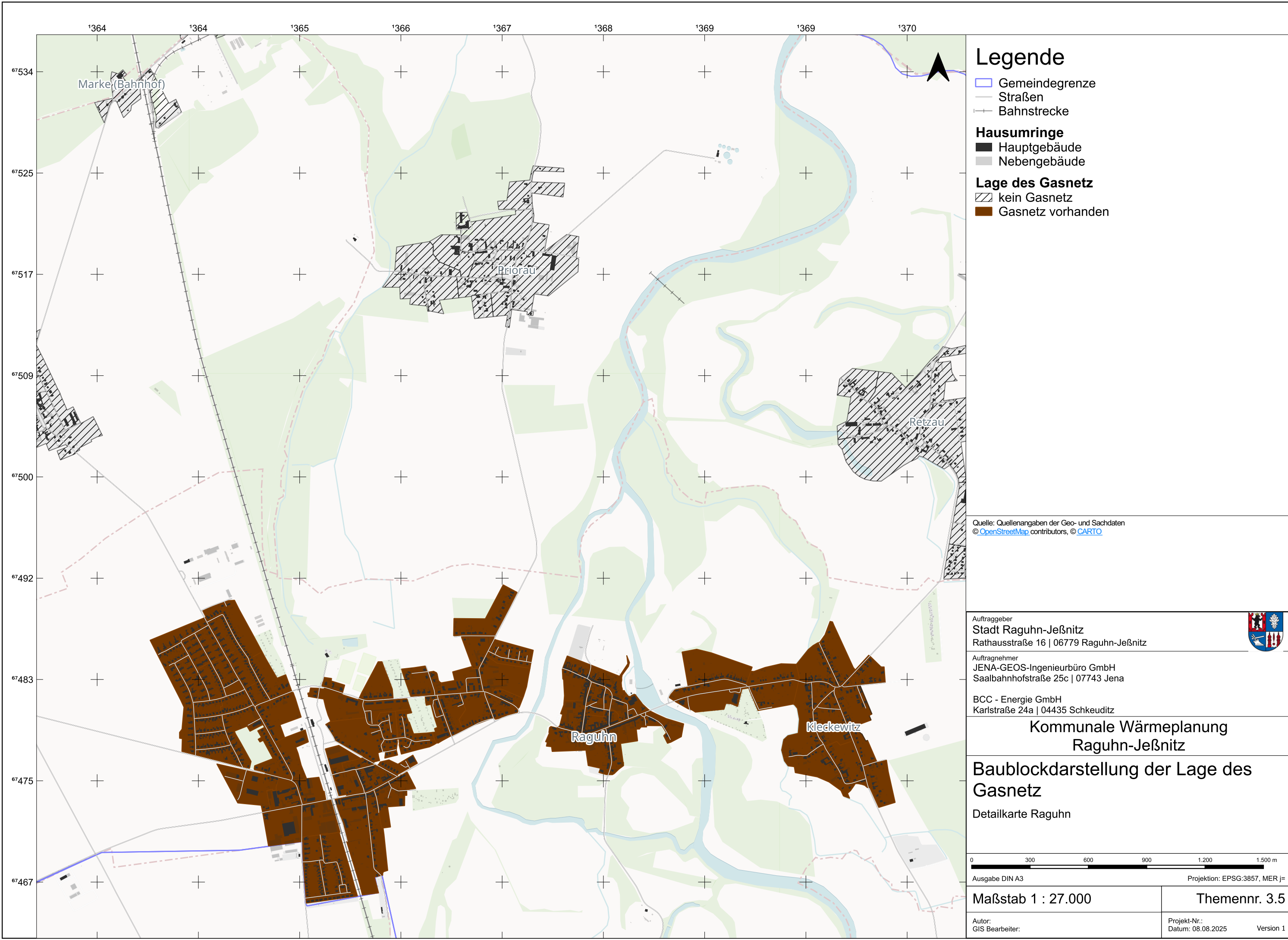


Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:3857, MER j=

Maßstab 1 : 23.000 **Themennr. 3.5**

Autor:
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:
Datum: 08.08.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

Lage des Gasnetz

- kein Gasnetz
- Gasnetz vorhanden

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Baublockdarstellung der Lage des Gasnetz

Detaillkarte Raguhn

0 300 600 900 1.200 1.500 m

Ausgabe DIN A3

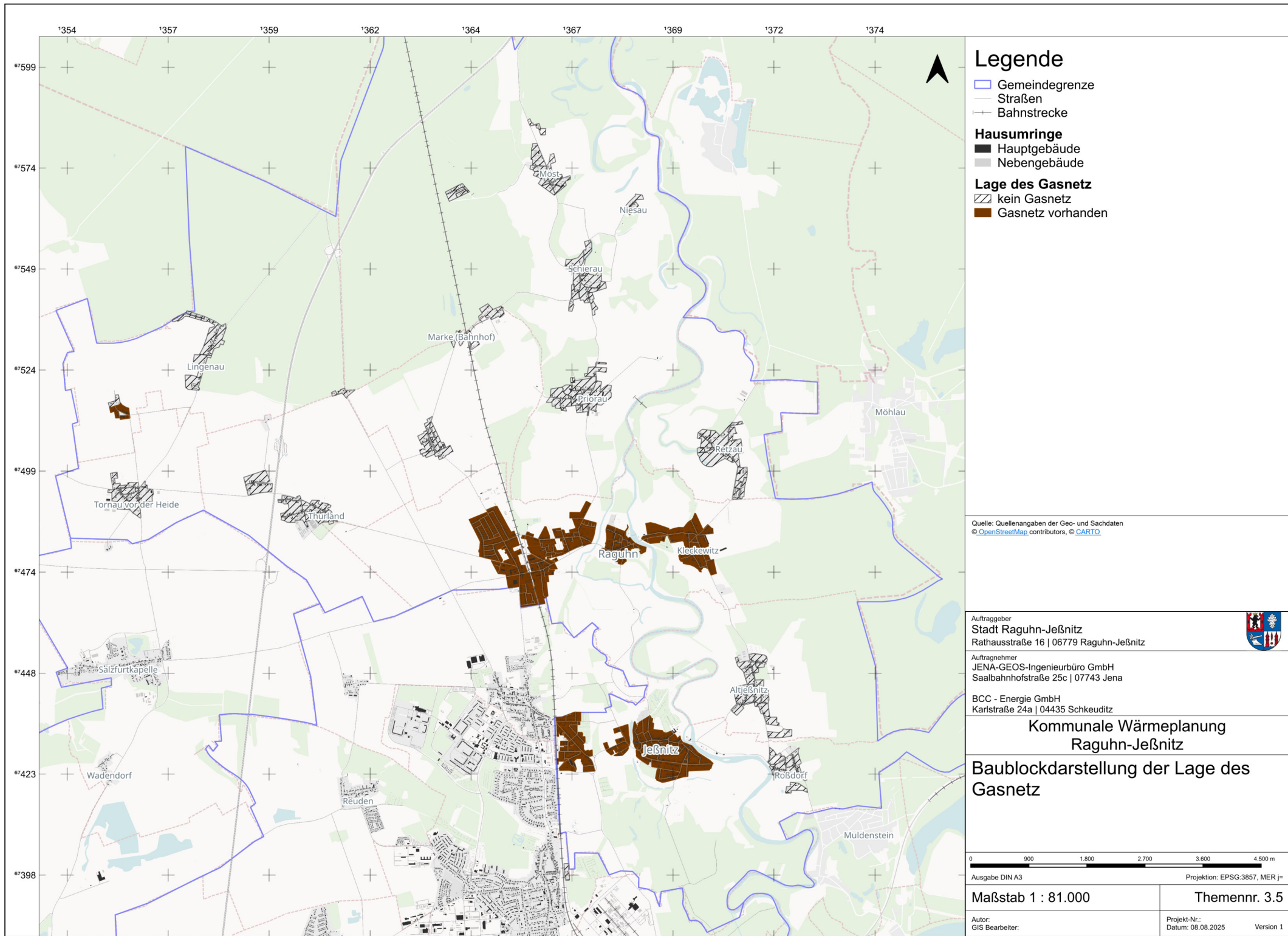
Projektion: EPSG:3857, MER j=

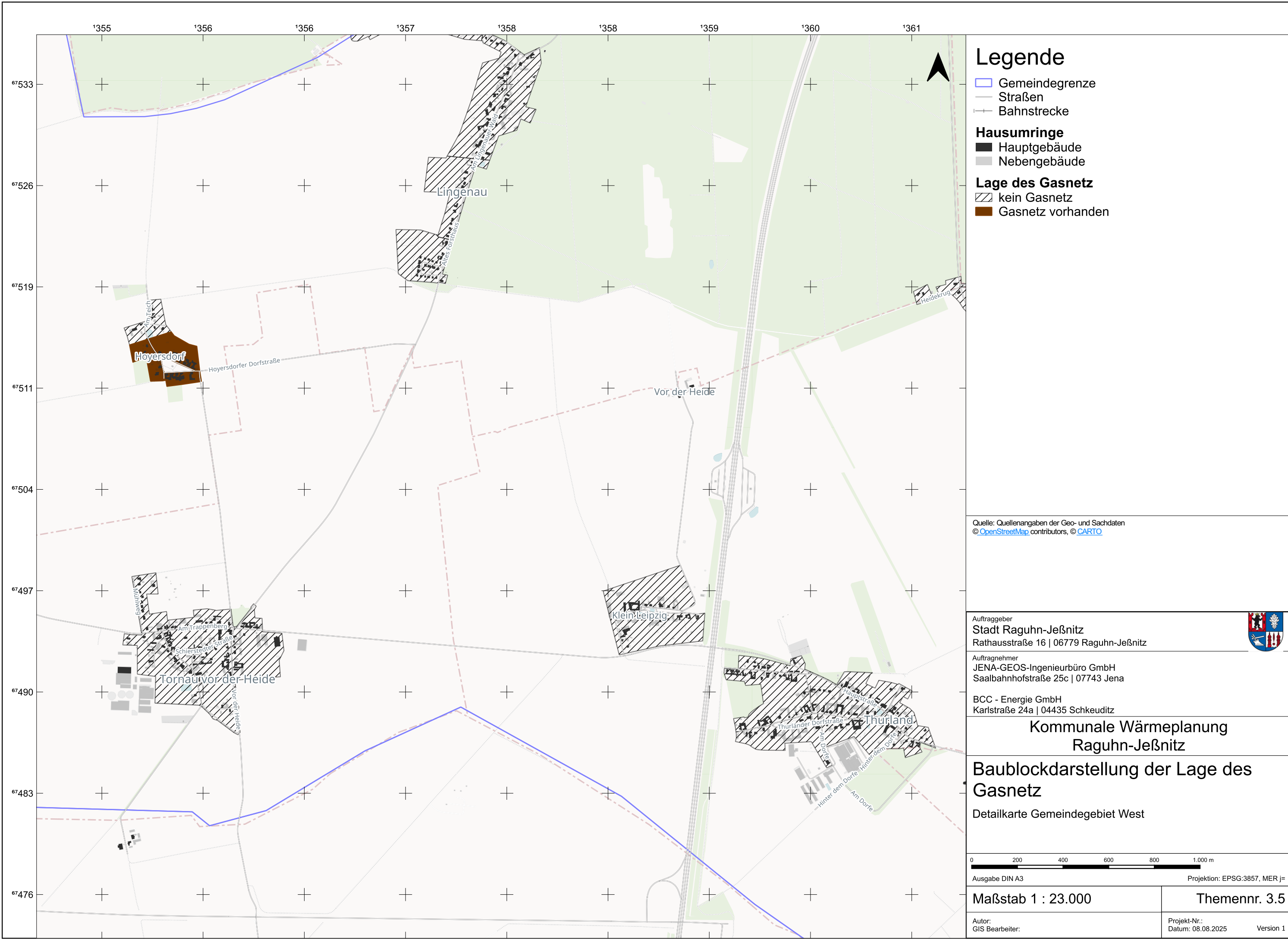
Maßstab 1 : 27.000

Themennr. 3.5

Autor:
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:
Datum: 08.08.2025
Version 1





Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



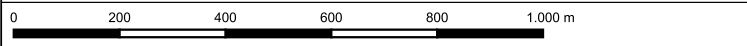
Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Baublockdarstellung der Lage des Gasnetz

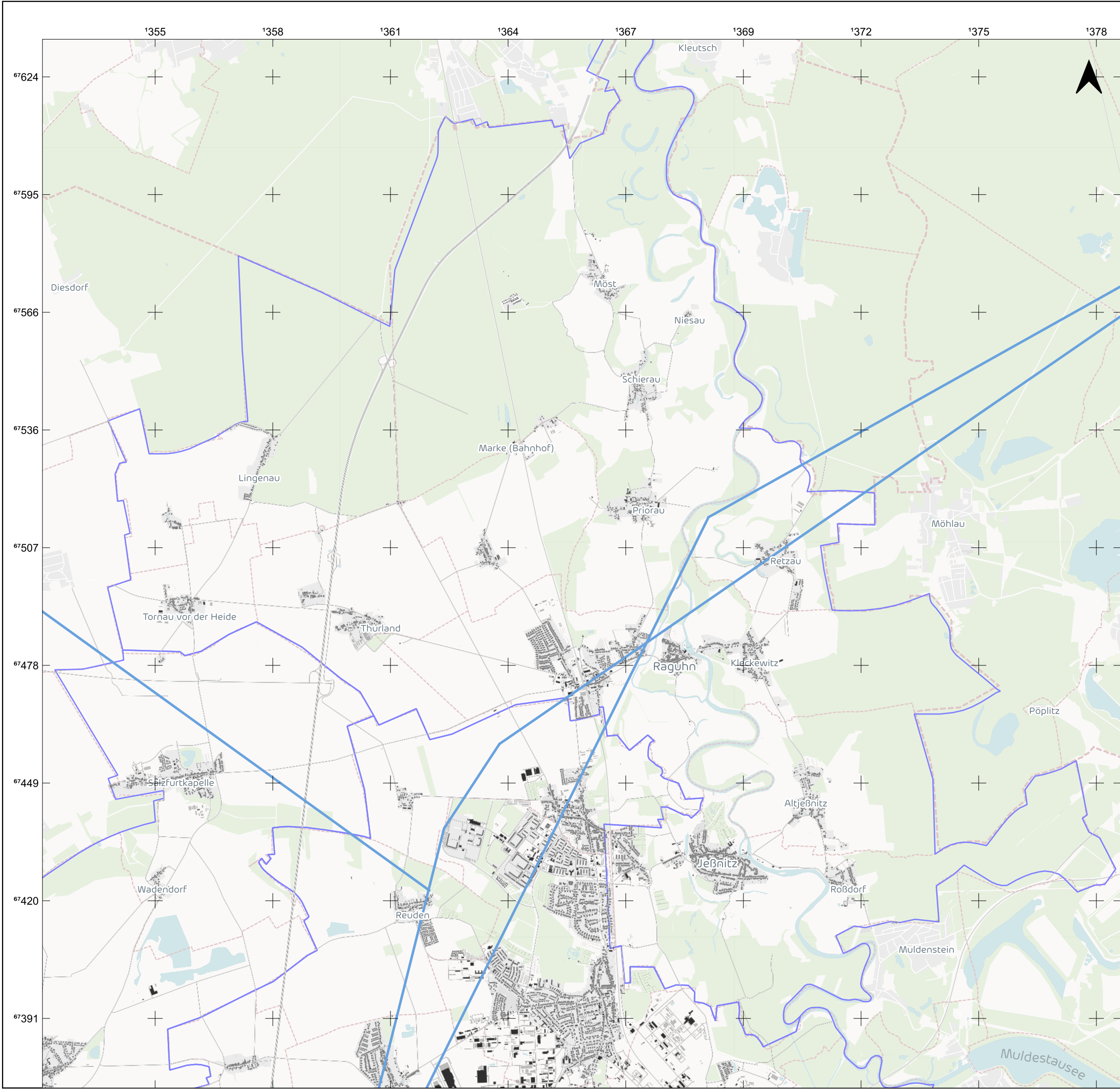
Detailkarte Gemeindegebiet West



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:3857, MER j=

Maßstab 1 : 23.000	Themennr. 3.5
---------------------------	----------------------

Autor: GIS Bearbeiter:	Projekt-Nr.: Datum: 08.08.2025 Version 1
---------------------------	--



Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke
- Wasserstoffkernnetz [Stand März 2025]

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Ungefähre Lage des Wasserstoffkernnetz im Bezug auf die Gemeinde Raguhn-Jeßnitz

0 1.000 2.000 3.000 4.000 5.000 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:3857, MER j=

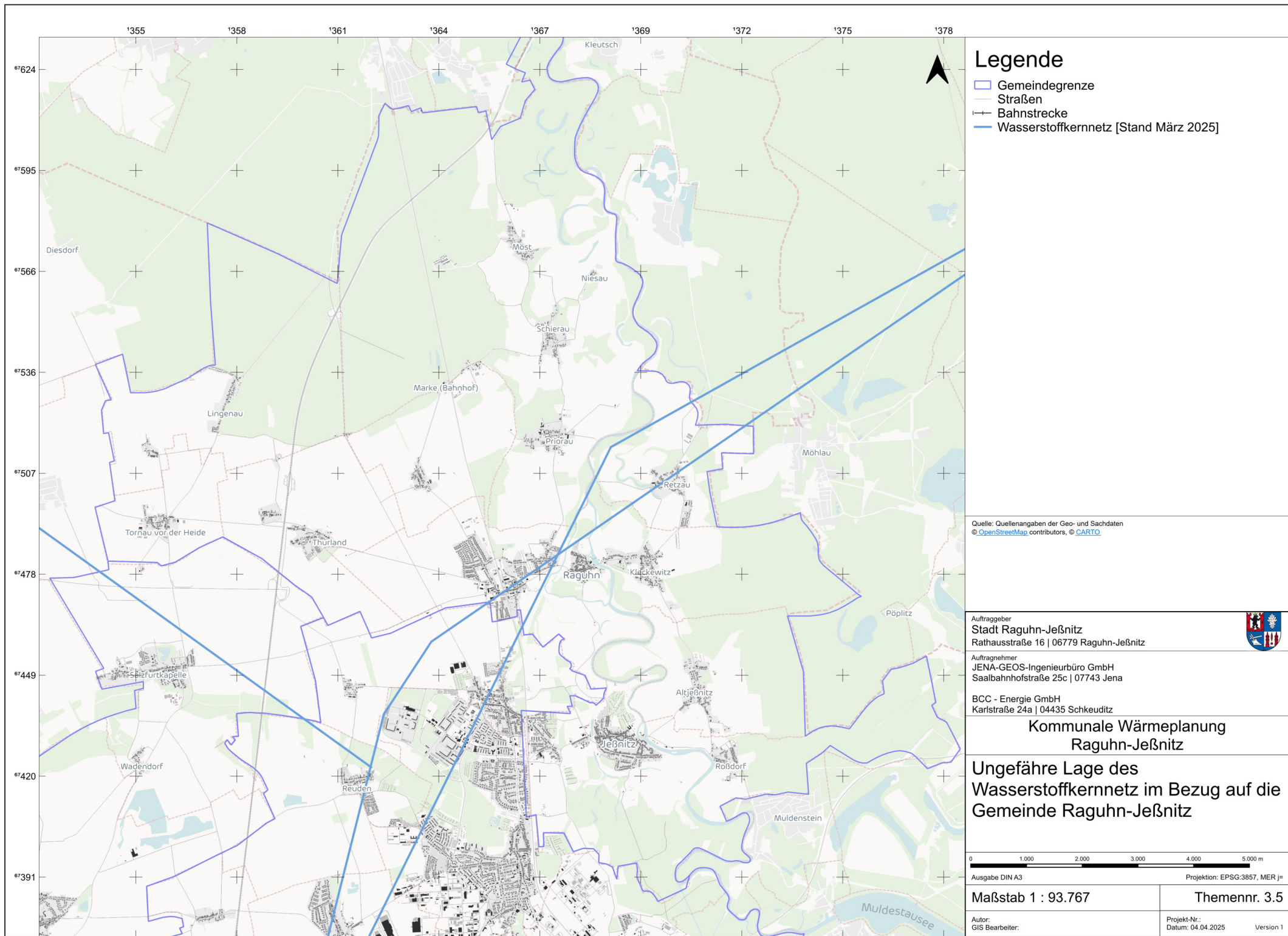
Maßstab 1 : 93.767

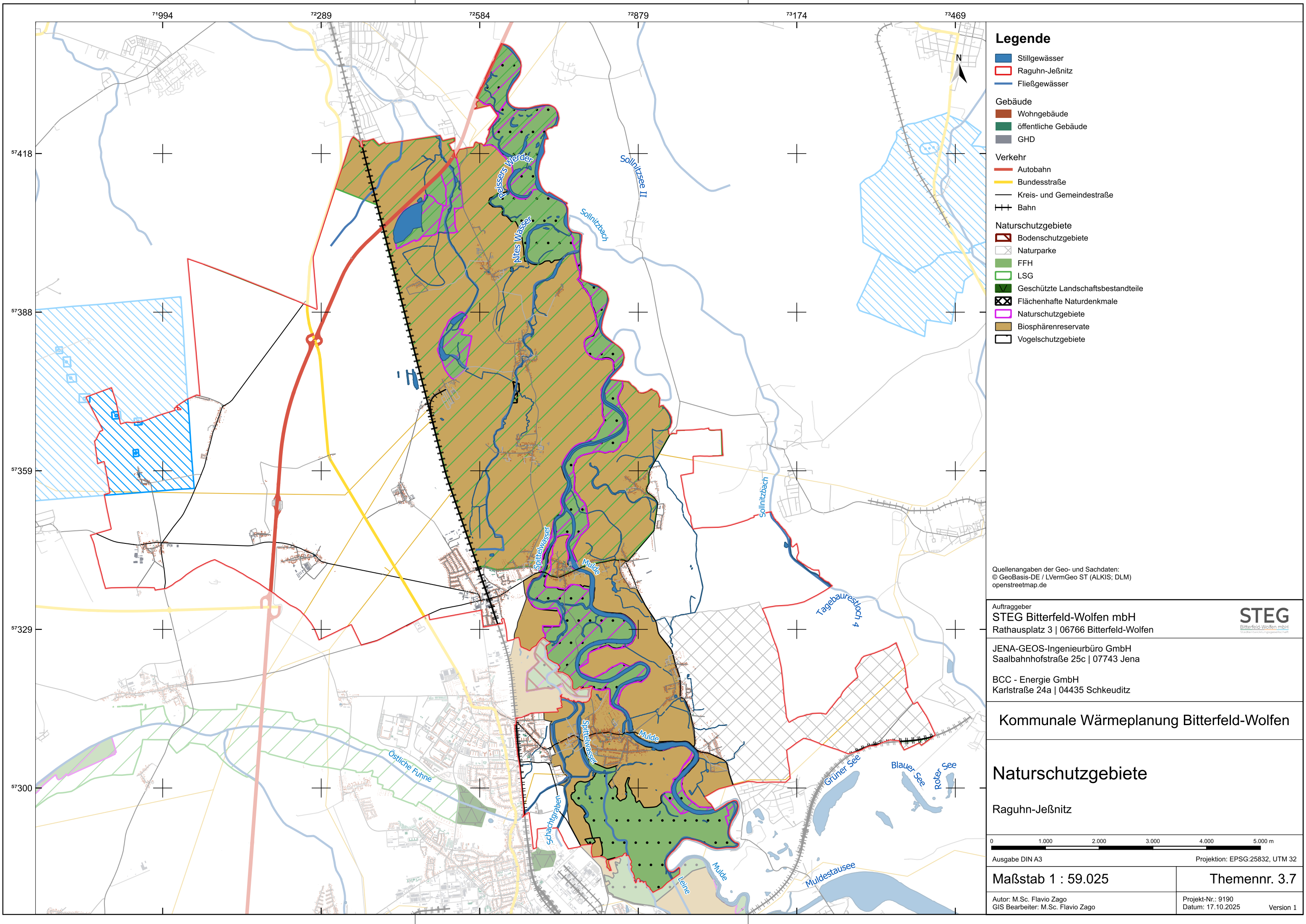
Themennr. 3.5

Autor:
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:
Datum: 04.04.2025

Version 1





Legende

- Stillgewässer
- Raguhn-Jeßnitz
- Fließgewässer
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Autobahn
 - Bundesstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Bahn
- Naturschutzgebiete
 - Bodenschutzgebiete
 - Naturparke
 - FFH
 - LSG
 - Geschützte Landschaftsbestandteile
 - Flächenhafte Naturdenkmale
 - Naturschutzgebiete
 - Biosphärenreservate
 - Vogelschutzgebiete

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Naturschutzgebiete

Raguhn-Jeßnitz

0 1.000 2.000 3.000 4.000 5.000 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 59.025

Themennr. 3.7

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.: 9190
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Energieeinsparpotenzial
 - gering
 - kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



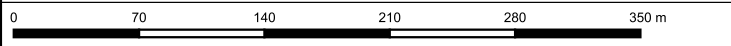
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Energieeinsparpotenzial

Altjeßnitz

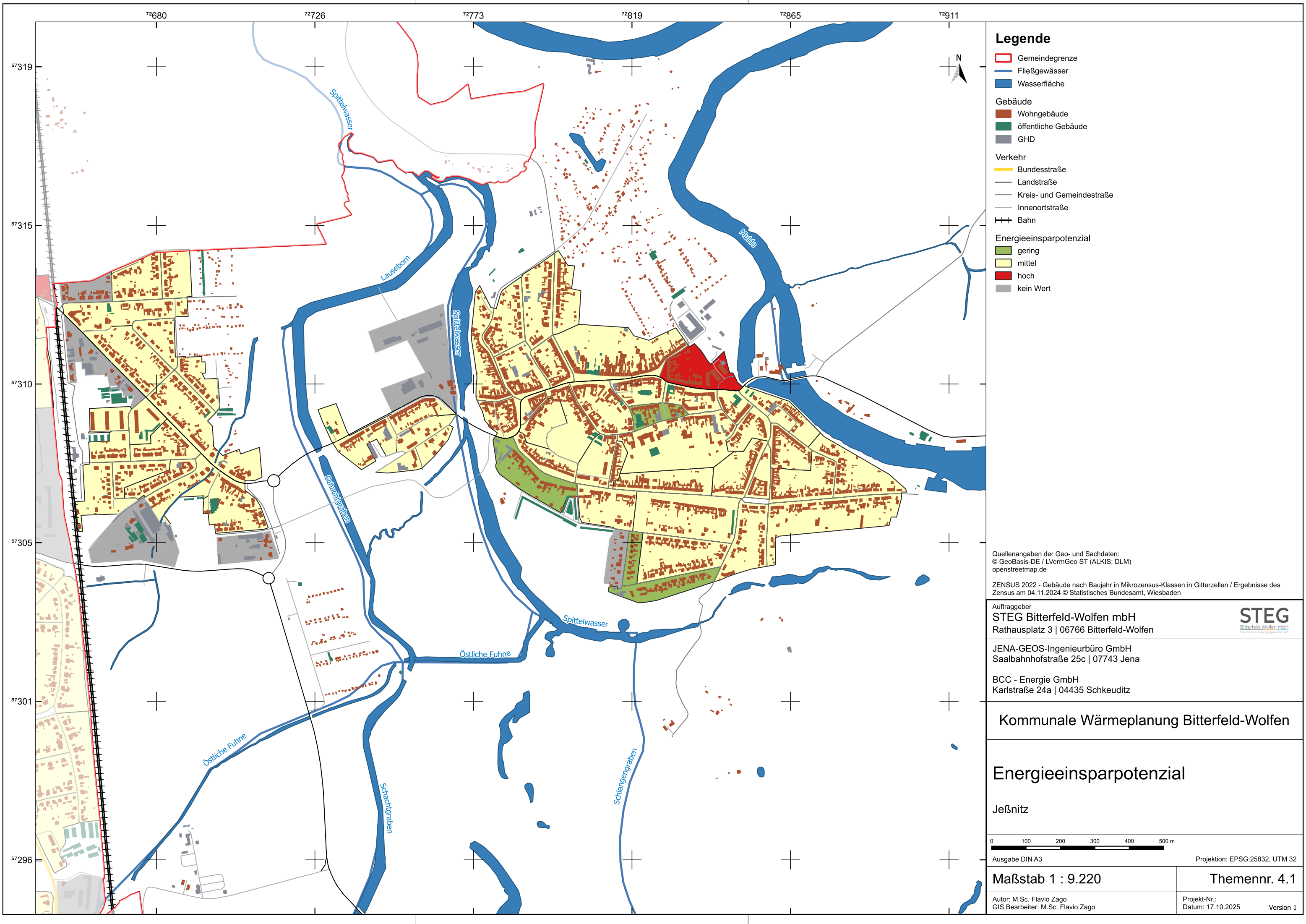


Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.223 **Themennr. 4.1**

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Bahn

Energieeinsparpotenzial

gering

mittel

hoch

kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Energieeinsparpotenzial

Jeßnitz

0

100

200

300

400

500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

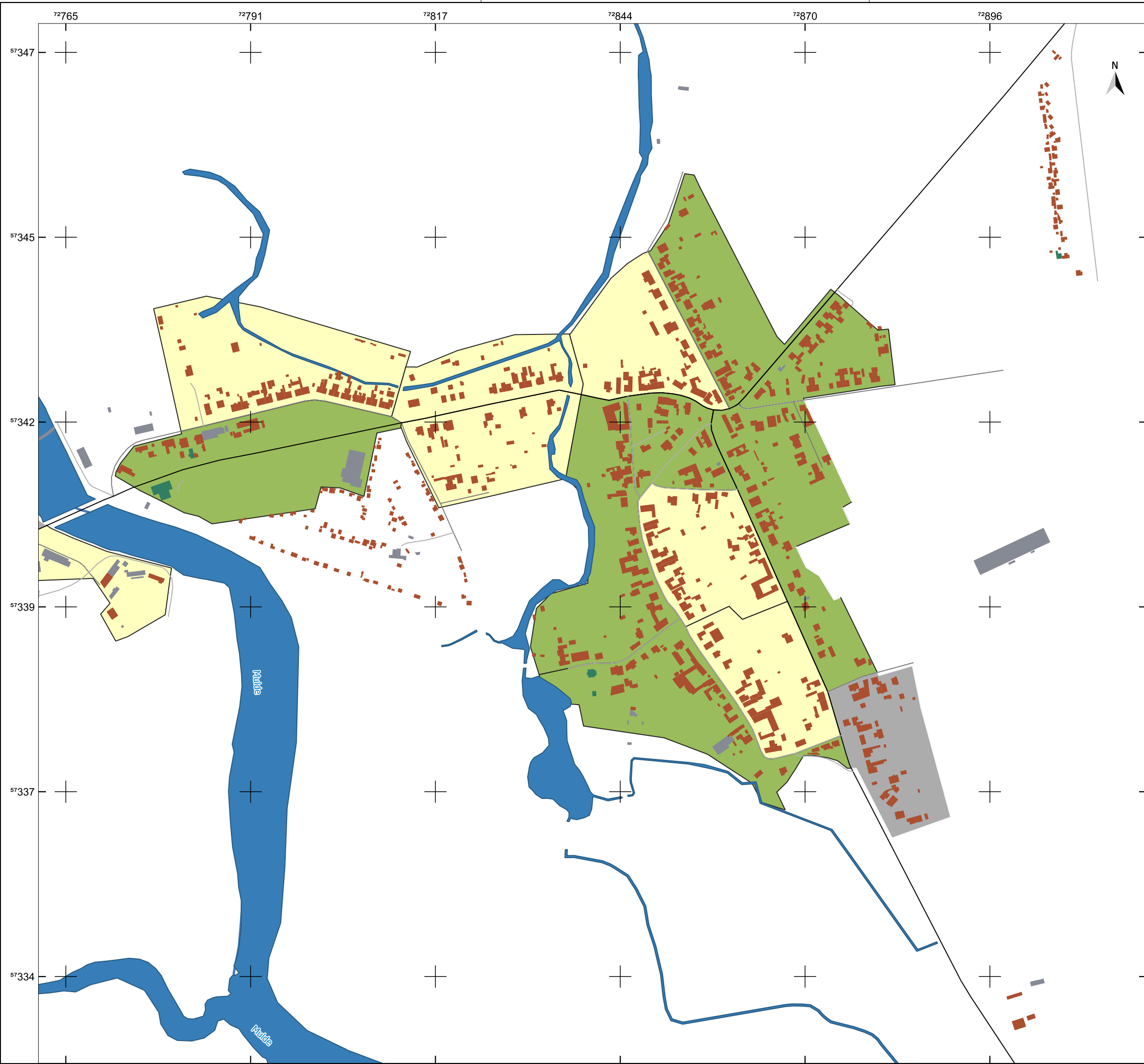
Maßstab 1 : 9.220

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Themennr. 4.1

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Innenortstraße

Energieeinsparpotenzial

gering

mittel

kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Energieeffizienz-Servicegesellschaft

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Energieeinsparpotenzial

Kleckewitz

090180270360450 m

Ausgabe DIN A3

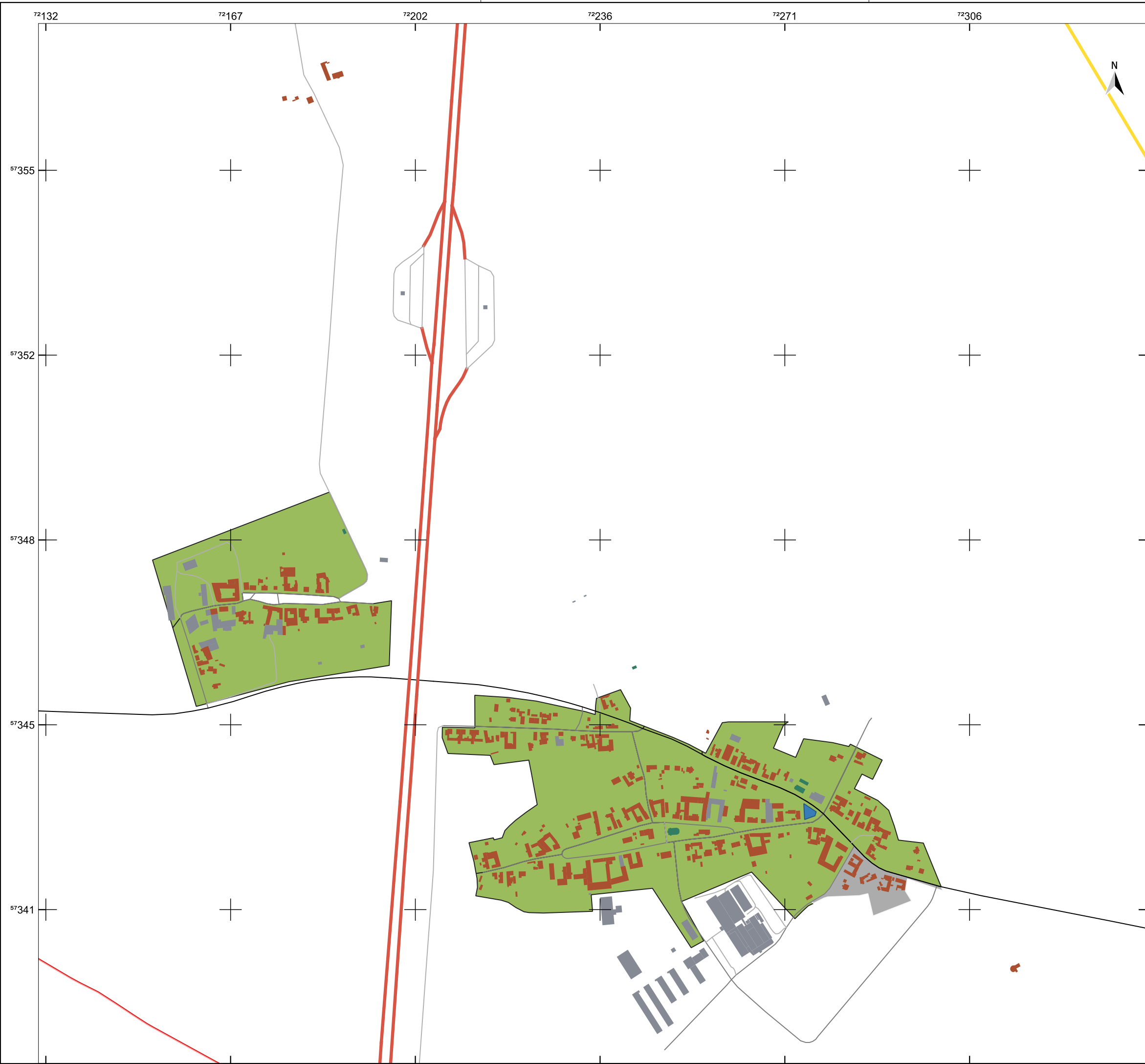
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.242

Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gemeindegrenze
- Wasserfläche

- Gebäude
- Wohngebäude
- öffentliche Gebäude
- GHD

- Verkehr
- Autobahn
- Bundesstraße
- Landstraße

- Energieeinsparpotenzial
- gering
- kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des
Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtplanungs- und Energieamt

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Energieeinsparpotenzial

Klein Leipzig, Thurland

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3

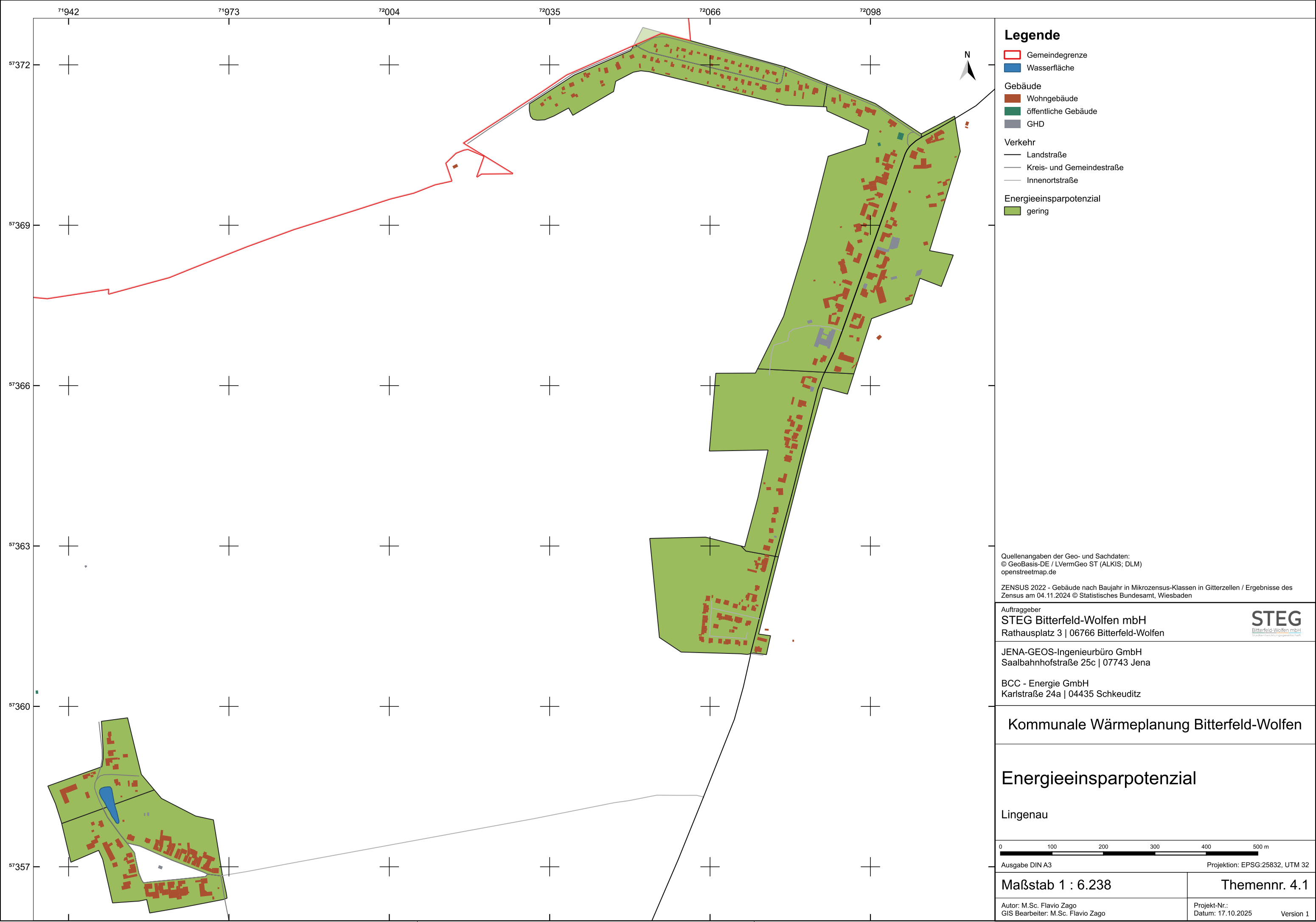
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

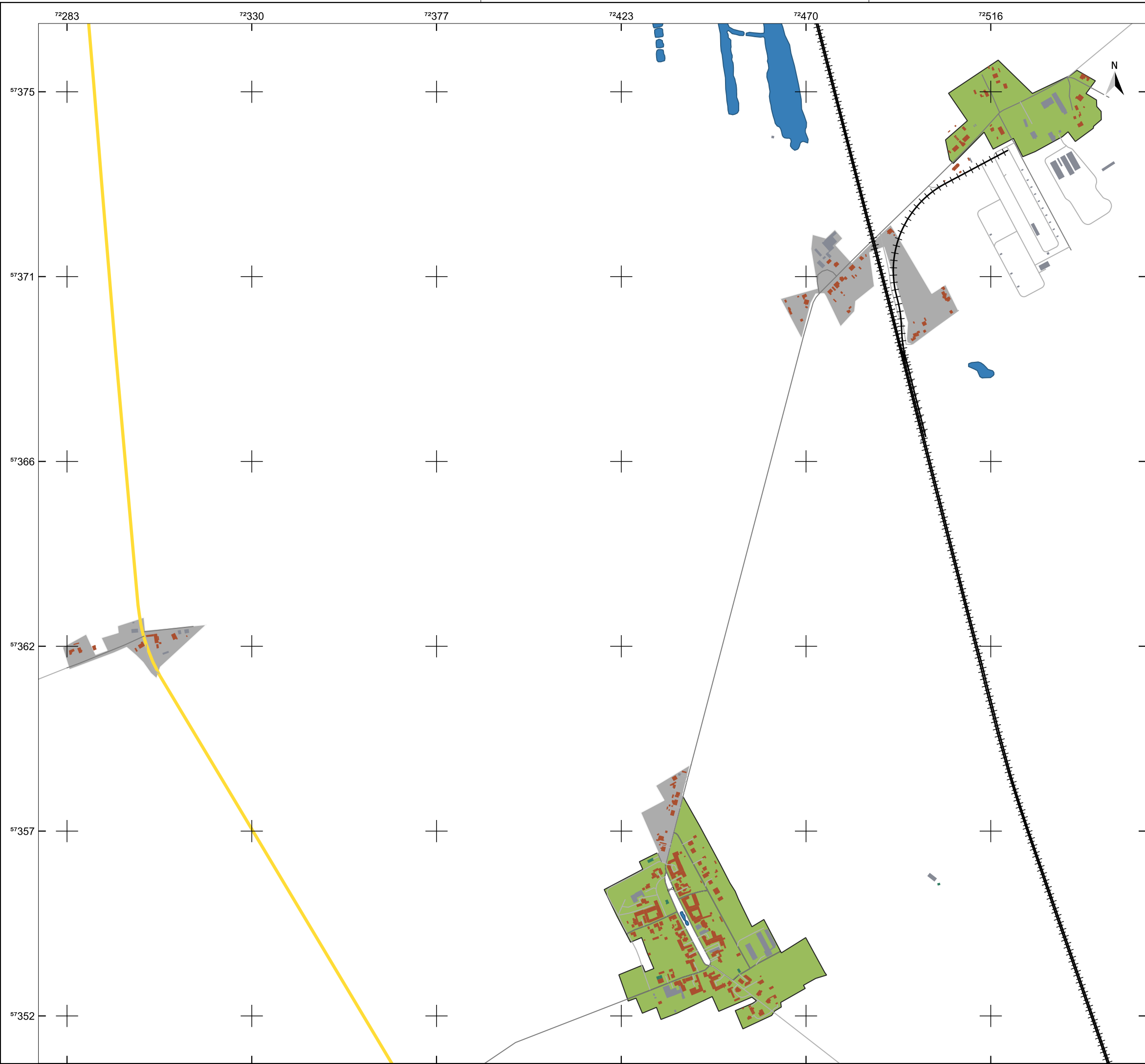
Maßstab 1 : 6.944

Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1





Legende

Gemeindegrenze

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Bahn

Energieeinsparpotenzial

gering

kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtplanung und Energieversorgungsmanagement

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Energieeinsparpotenzial

Marke

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

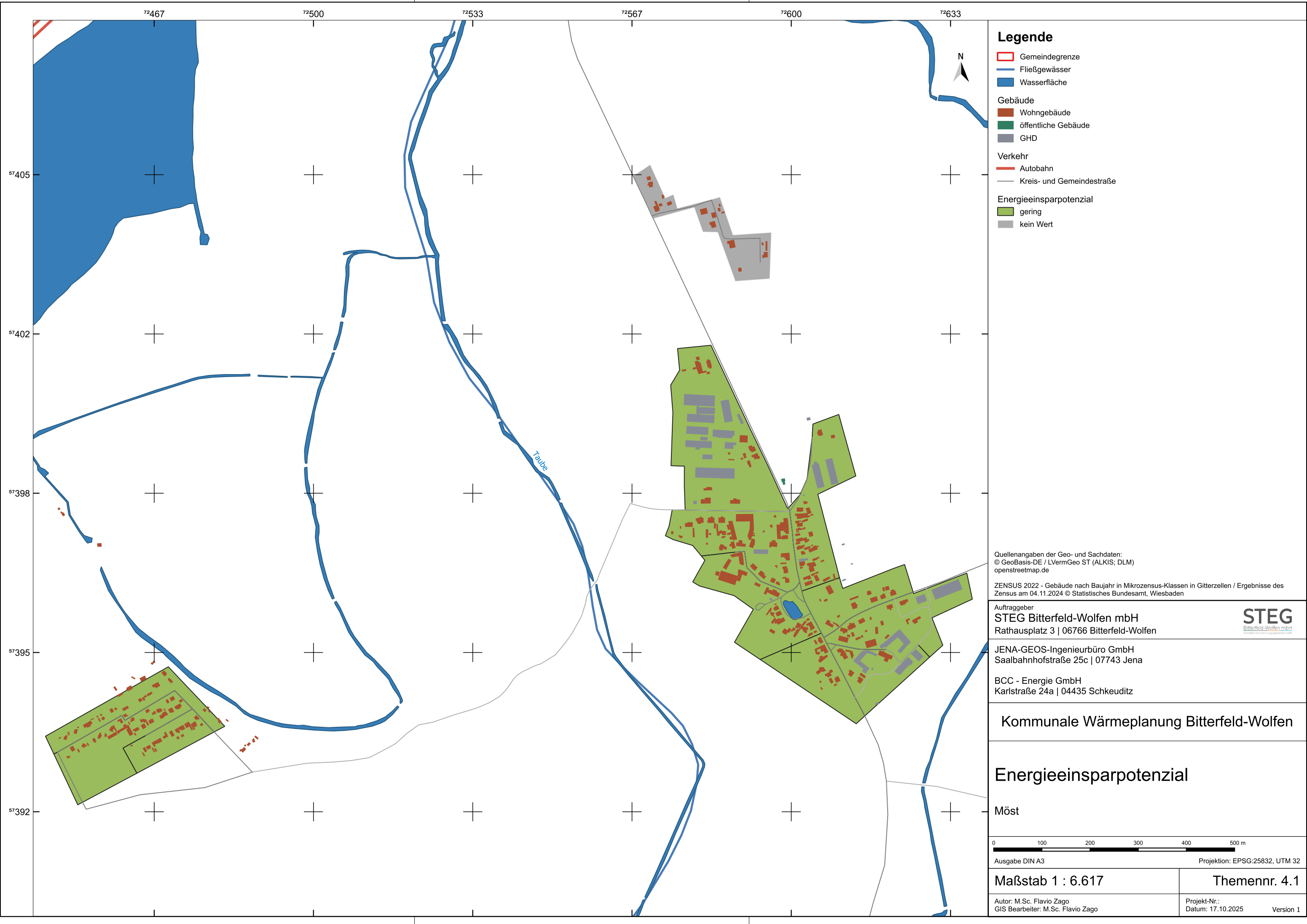
Maßstab 1 : 9.305

Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Autobahn
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Energieeinsparpotenzial
 - gering
 - kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



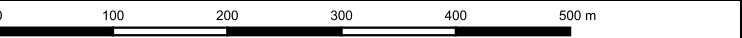
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Energieeinsparpotenzial

Möst



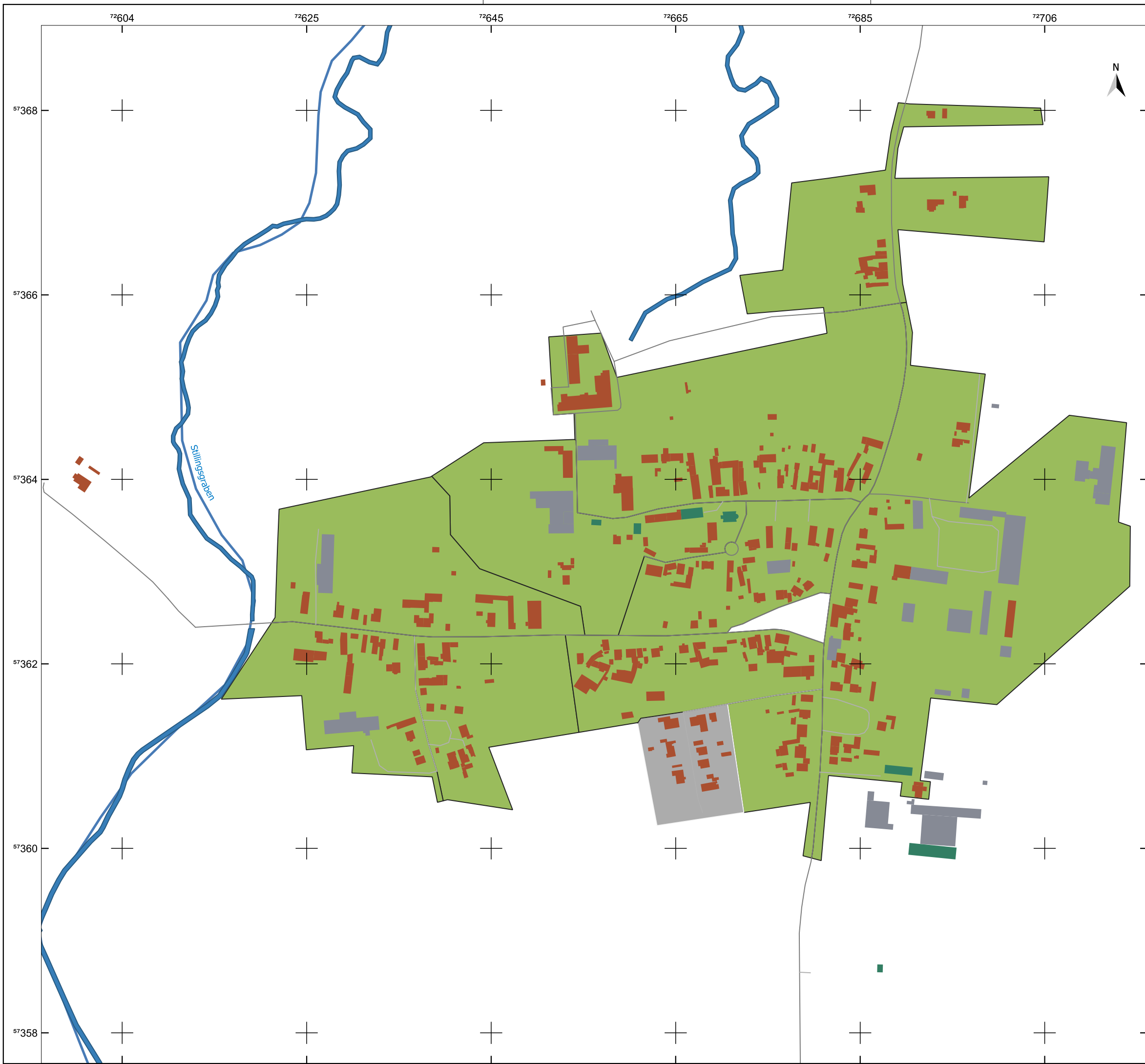
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617 Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche

Gebäude

- Wohngebäude
- öffentliche Gebäude
- GHD

Verkehr

- Kreis- und Gemeindestraße
- Innenortstraße

Energieeinsparpotenzial

- gering
- kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Energieeffizienz- und Klimaschutz

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Energieeinsparpotenzial

Priorau

070140210280350

m

Ausgabe DIN A3

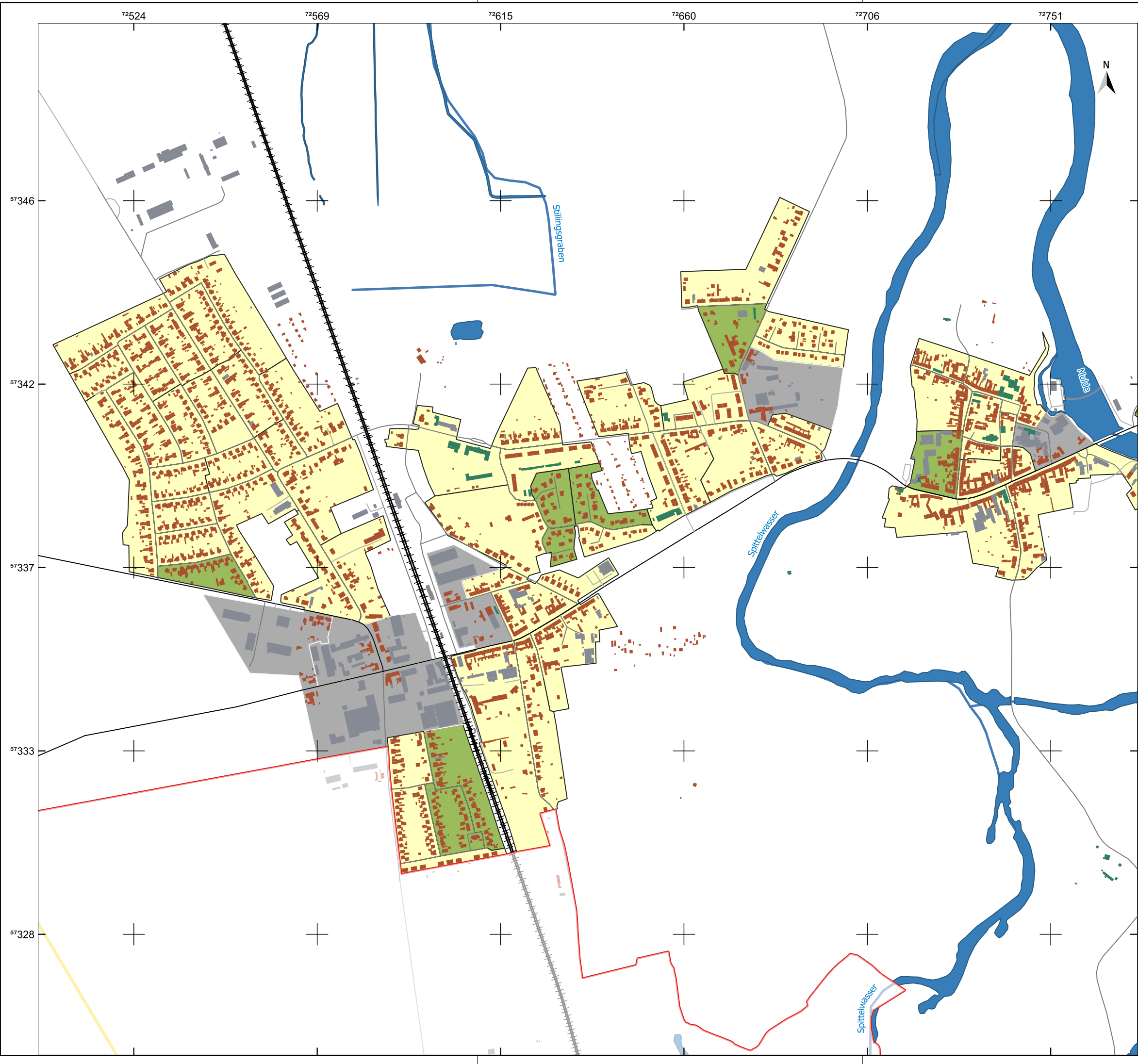
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.065

Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Bahn

Energieeinsparpotenzial

gering

mittel

kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Energieeinsparpotenzial

Raguhn

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

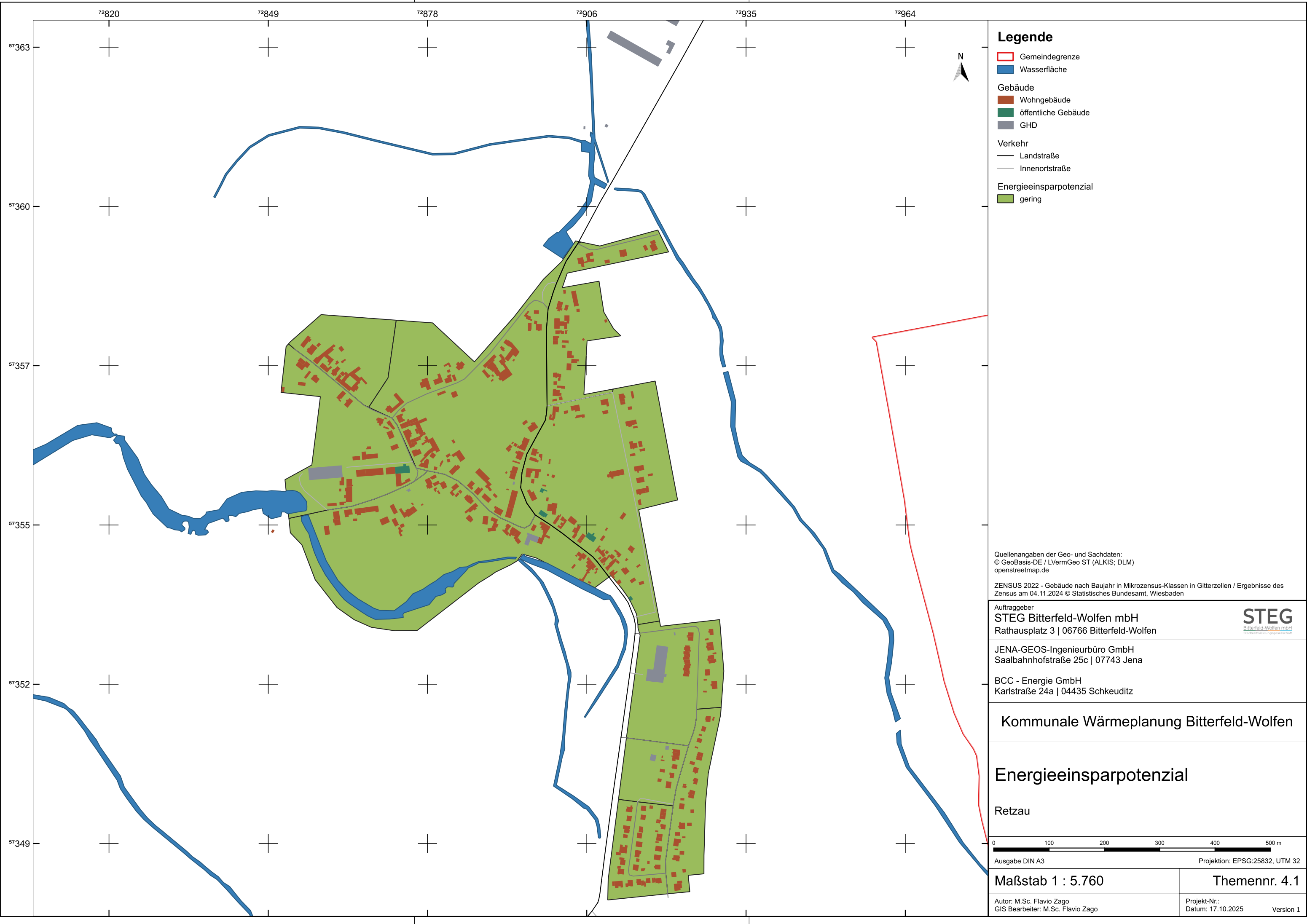
Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Innenortstraße

Energieeinsparpotenzial
gering

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Energieeinsparpotenzial

Retzau



Ausgabe DIN A3
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.760
Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago
Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Innenortstraße

Energieeinsparpotenzial

gering

kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Energieeinsparpotenzial

Rossdorf

0

60

120

180

240

300 m

Ausgabe DIN A3

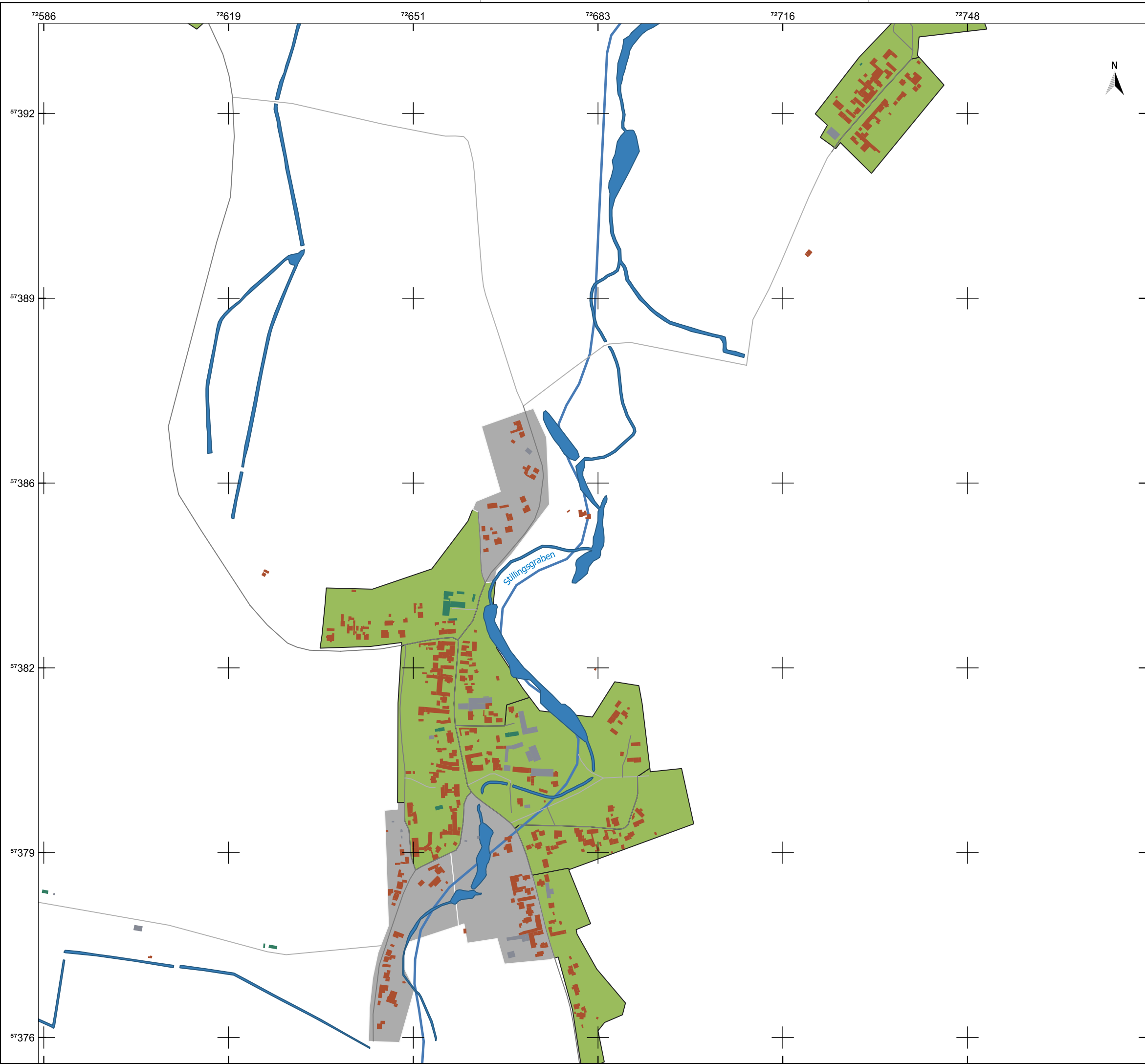
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 3.578

Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
- Energieeinsparpotenzial
 - gering
 - kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Energieeinsparpotenzial

Schierau

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3

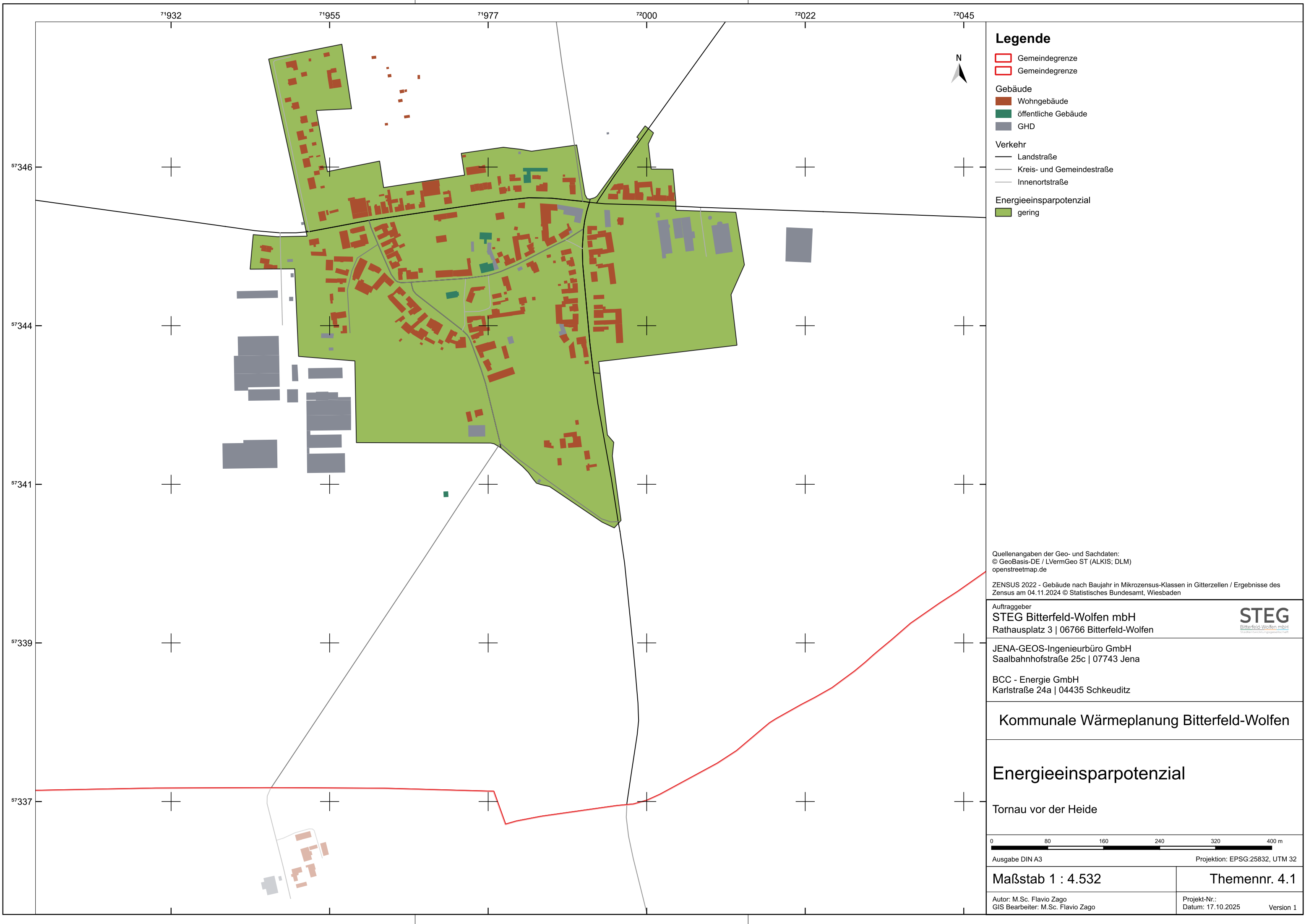
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.480

Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
- Energieeinsparpotenzial
 - gering

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Energieeinsparpotenzial

Tornau vor der Heide



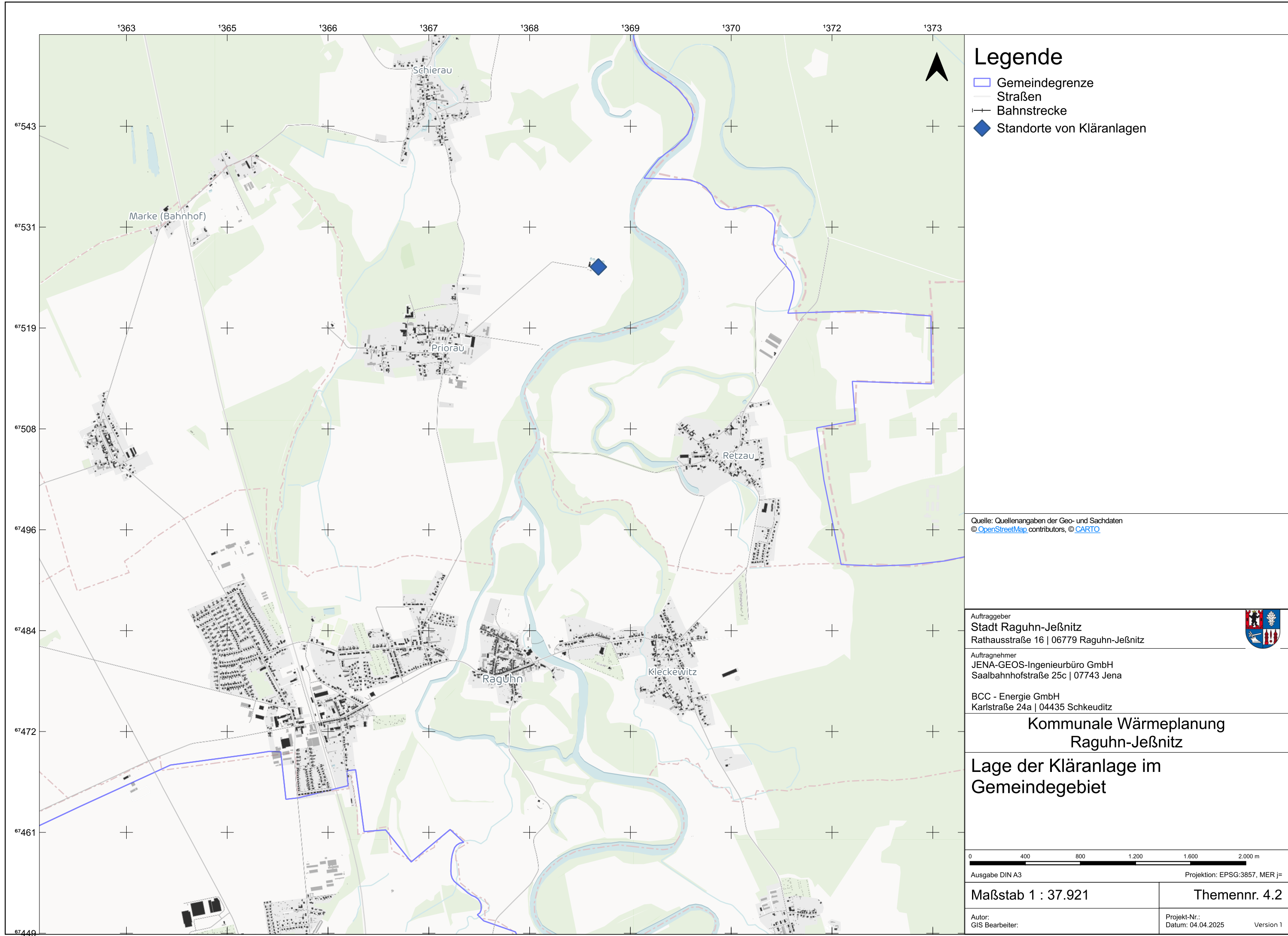
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.532 **Themennr. 4.1**





Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

-  Gemeindegrenze
-  Straßen
-  Bahnstrecke
-  Standorte von Kläranlagen

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Lage der Kläranlage im Gemeindegebiet

0 400 800 1.200 1.600 2.000 m

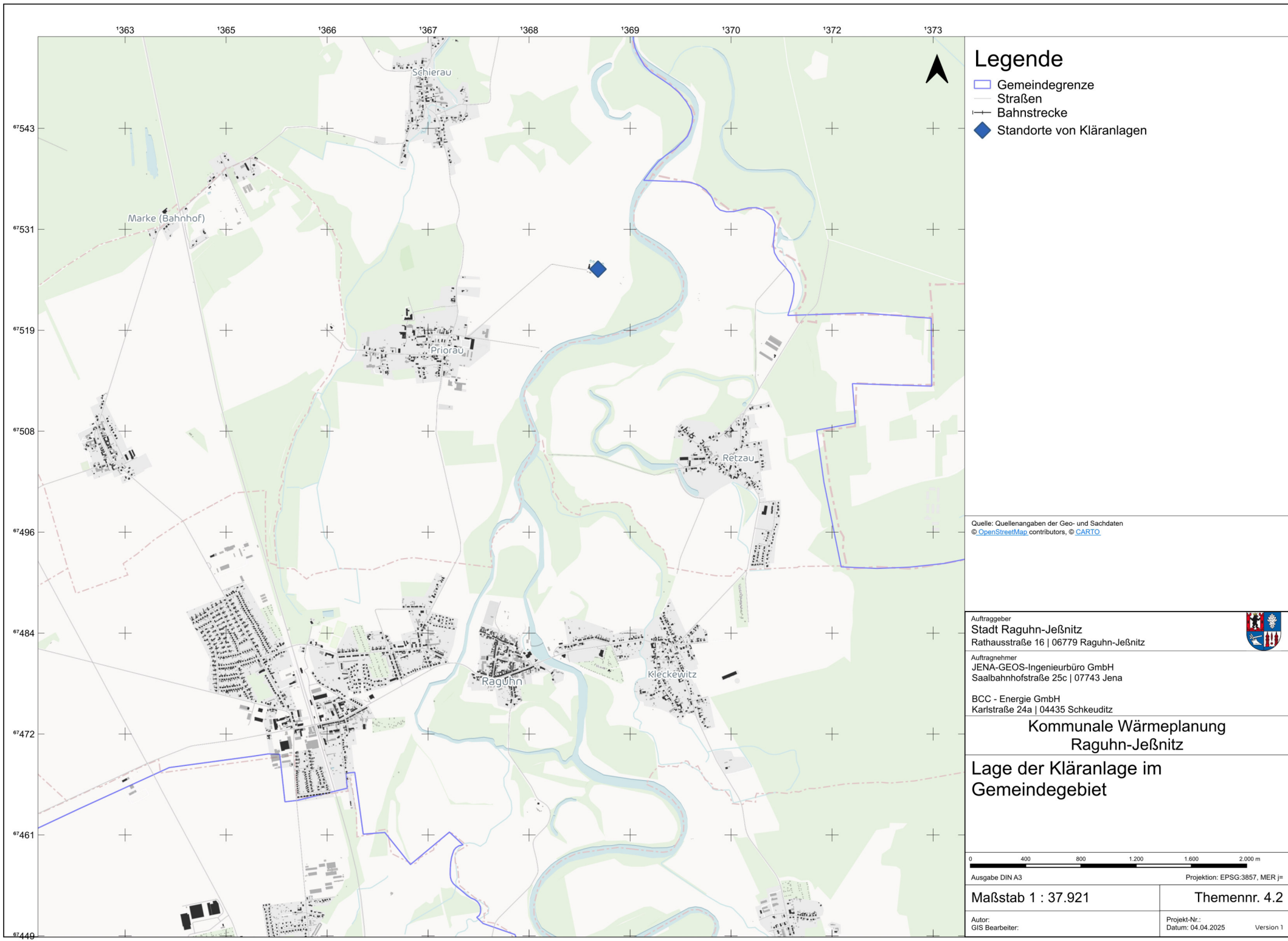
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:3857, MER j=

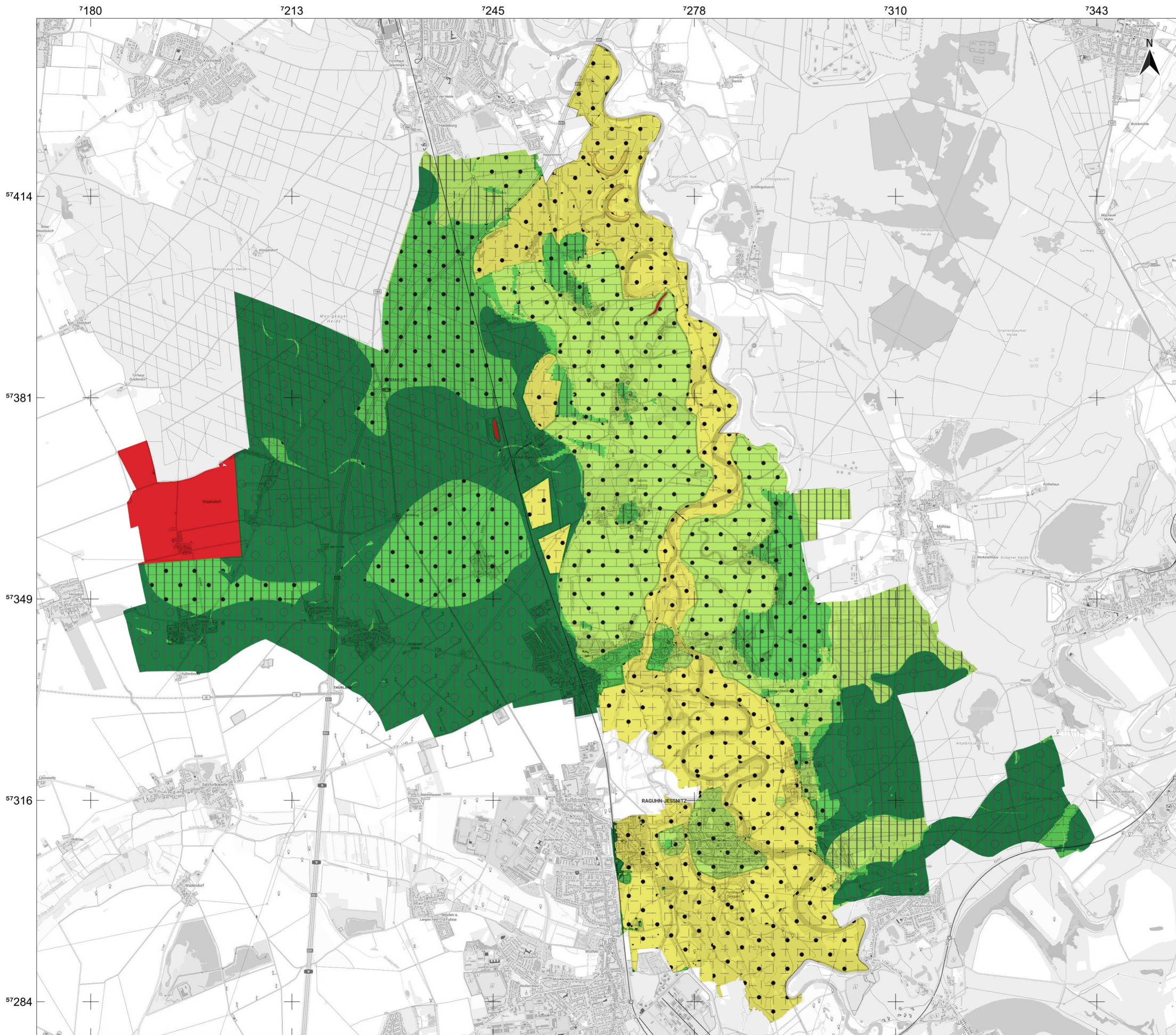
Maßstab 1 : 37.921

Themennr. 4.2

Autor:
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:
Datum: 04.04.2025 Version 1





Legende

Potentialkarte_Raguhn-Jeßnitz

- kein
- gering
- mäßig
- hoch
- sehr hoch
- Erdwärmesonden (ohne Einschränkung)
- EGS-Systeme (ohne Einschränkung)
- Flache Brunnen (ohne Einschränkung)
- Erdwärmesonden (mit Einschränkung)
- EGS-Systeme (mit Einschränkung)
- Flache Brunnen (mit Einschränkung)

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
Hintergrund: basemap © GeoBasis-DE / BKG (2024) CC BY 4.0
Geothermiedaten: Landesamt für Bergbau und Geologie LAGB (2024),
Leipzig-Institut für Angewandte Geophysik LIAG (2024)

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH

Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH

Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena



BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz



Kommunale Wärmeplanung:
Bitterfeld-Wolfen, Sandersdorf-Brehna,
Raguhn-Jeßnitz, Zörbig

Geothermiepotehtial Raguhn-Jeßnitz

0 1.000 2.000 3.000 4.000 5.000 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 65.000

Themennr. 4.2

Autor: Klapperer
GIS Bearbeiter: Klapperer

Projekt-Nr.: 9190
Datum: 27.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Wasserfläche
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Solarthermiefpotenzial [MWh/a]
 - unter 50
 - 50 - 100
 - 100 - 500
 - Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

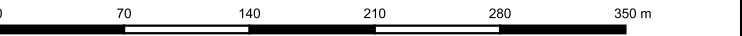
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Solarthermiefpotenzial auf Dächern

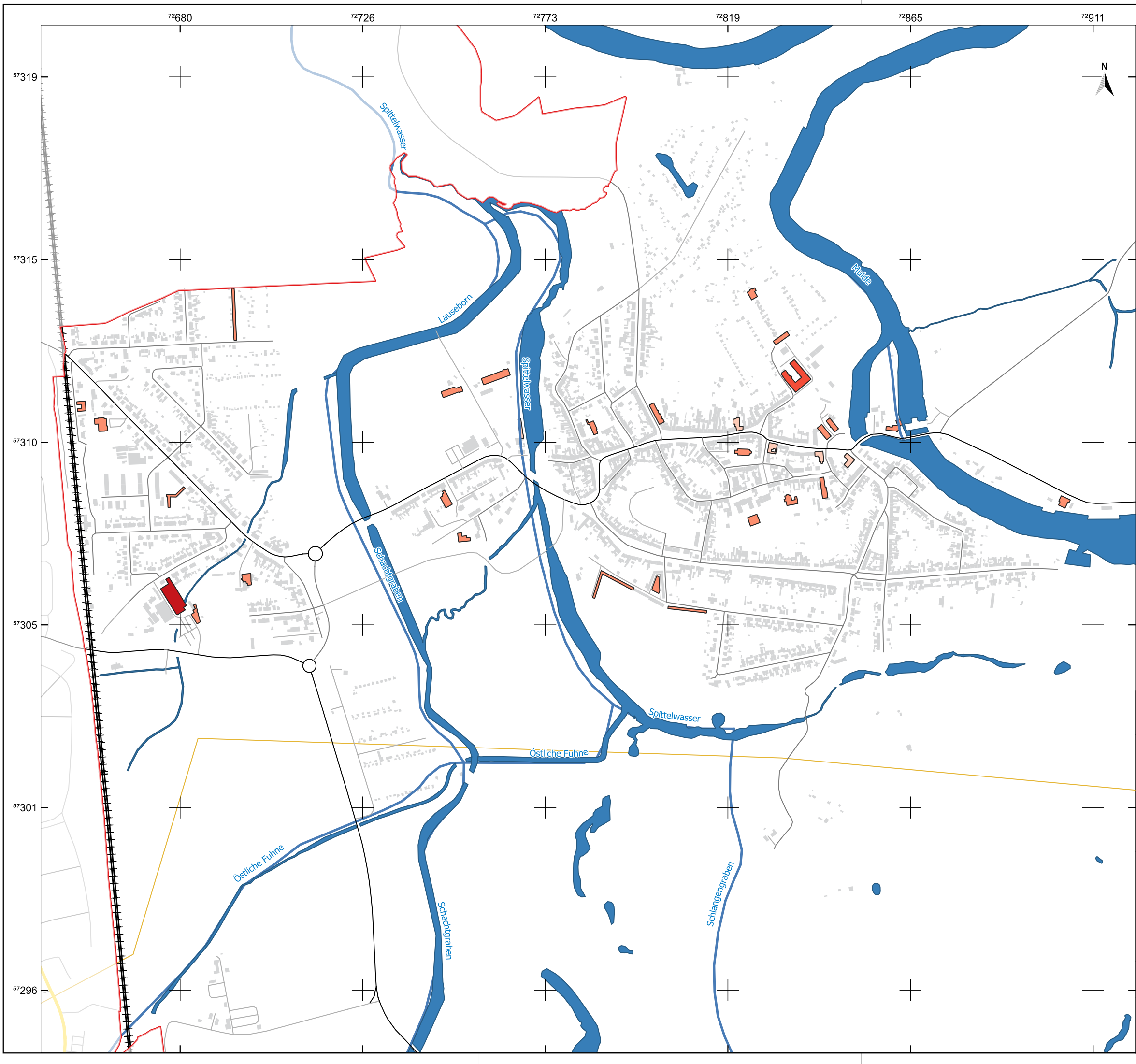
Altjeßnitz



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.223 Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Bahn

Solarthermiepotezial [MWh/a]

50 - 100

100 - 500

500 - 1000

1000 - 2000

Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Solarthermiepotezial auf Dächern

Jeßnitz

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.220

Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche

Verkehr

- Landstraße
- Innenortstraße

Solarthermiekpotenzial [MWh/a]

- 100 - 500
- Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Solarthermiekpotenzial auf Dächern

Kleckewitz



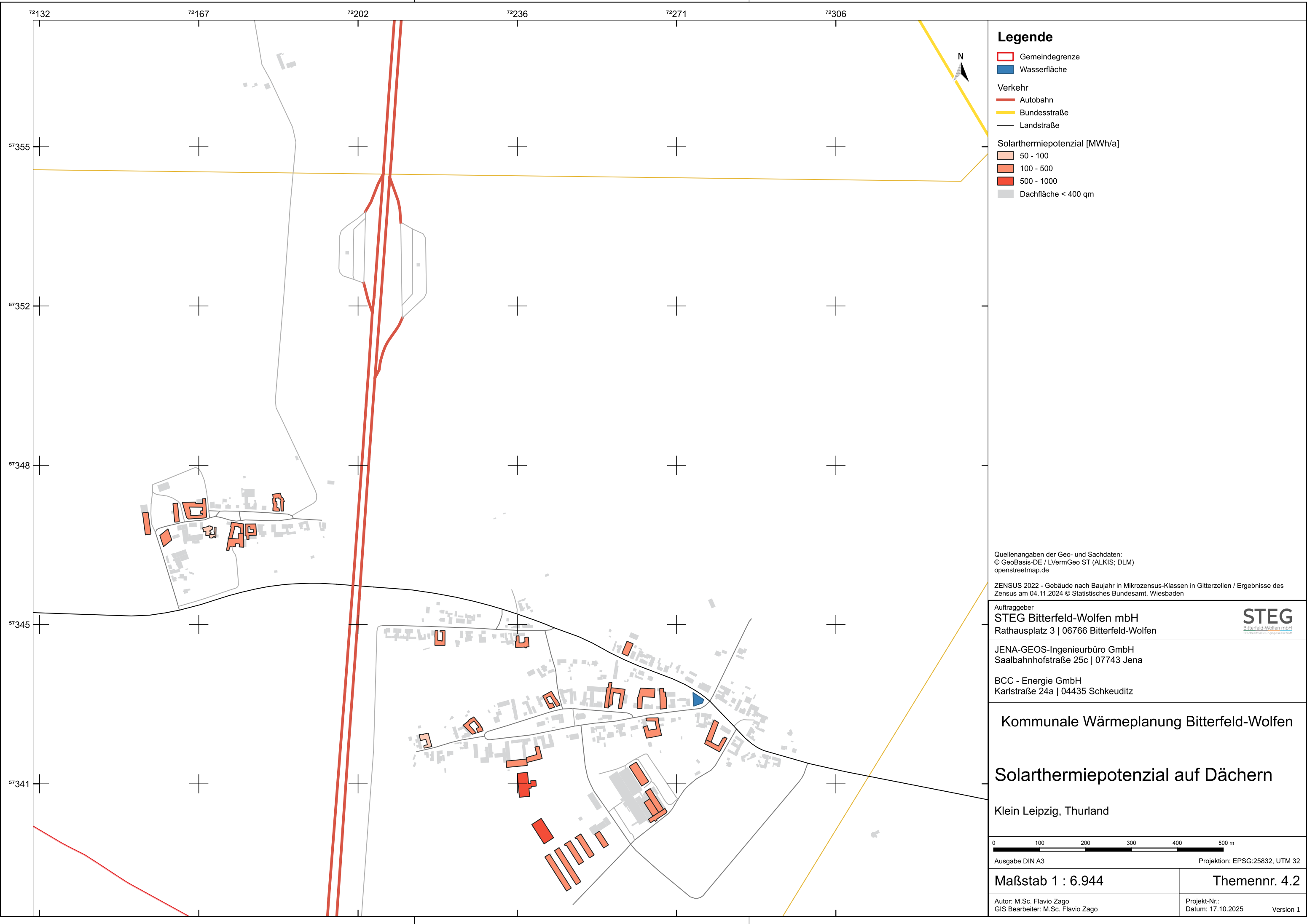
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.242

Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Wasserfläche
- Verkehr
 - Autobahn
 - Bundesstraße
 - Landstraße

- Solarthermiepotenzial [MWh/a]
- 50 - 100
 - 100 - 500
 - 500 - 1000
 - Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Solarthermiepotenzial auf Dächern

Klein Leipzig, Thurland

0 100 200 300 400 500 m

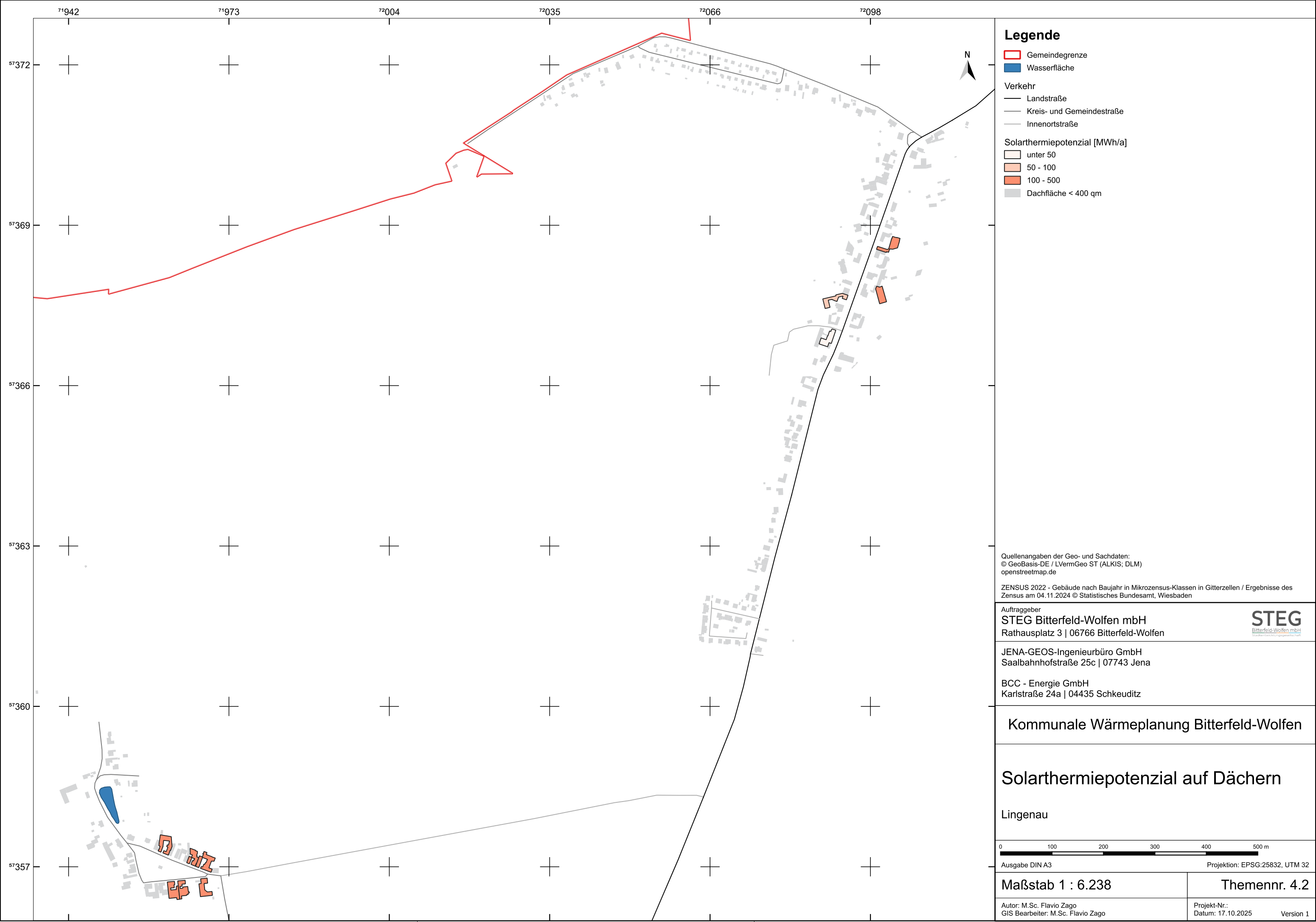
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.944

Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Wasserfläche
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
- Solarthermiepotenzial [MWh/a]
 - unter 50
 - 50 - 100
 - 100 - 500
 - Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



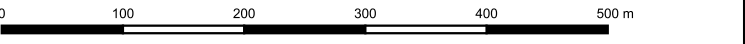
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Solarthermiepotenzial auf Dächern

Lingenau



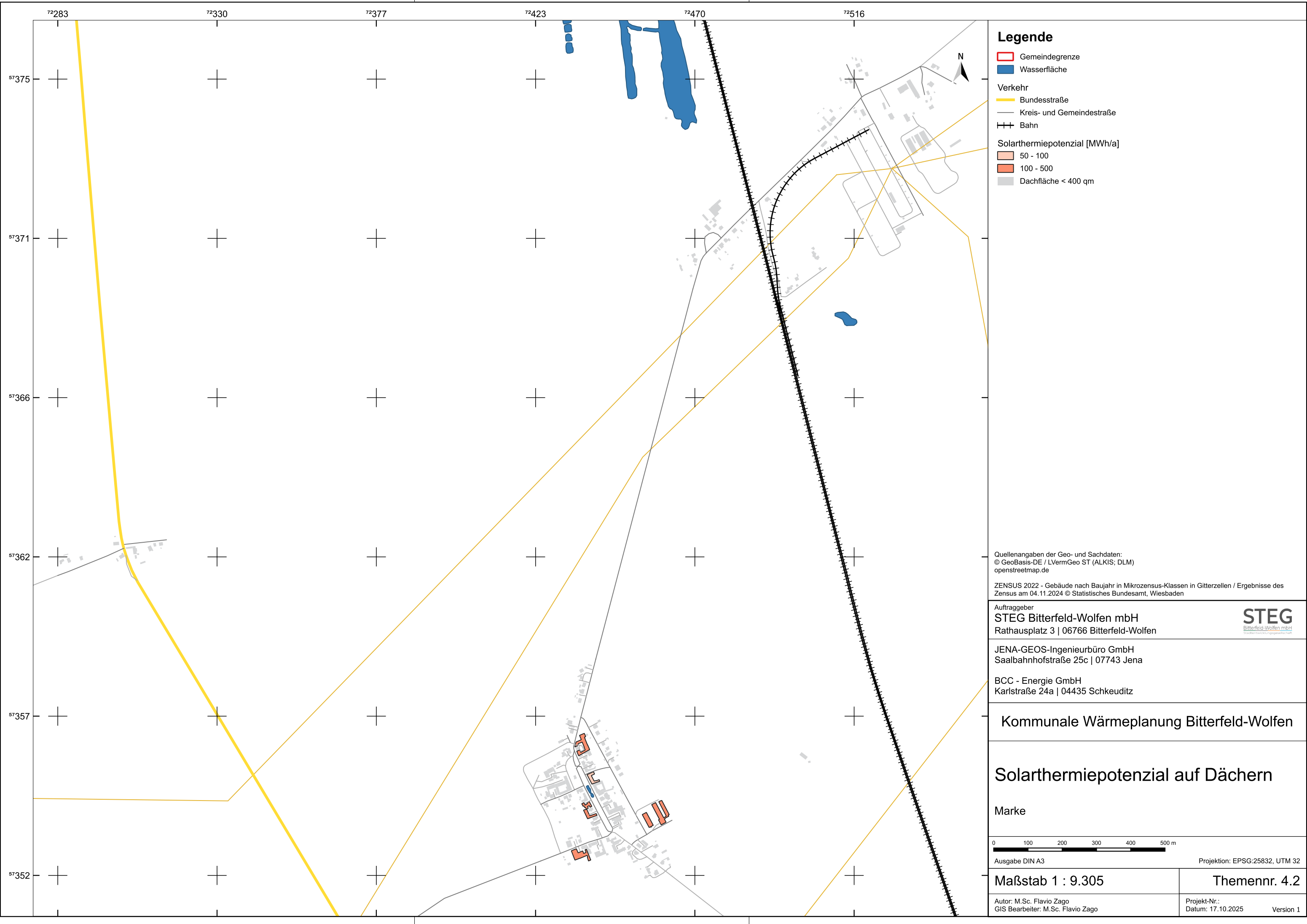
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

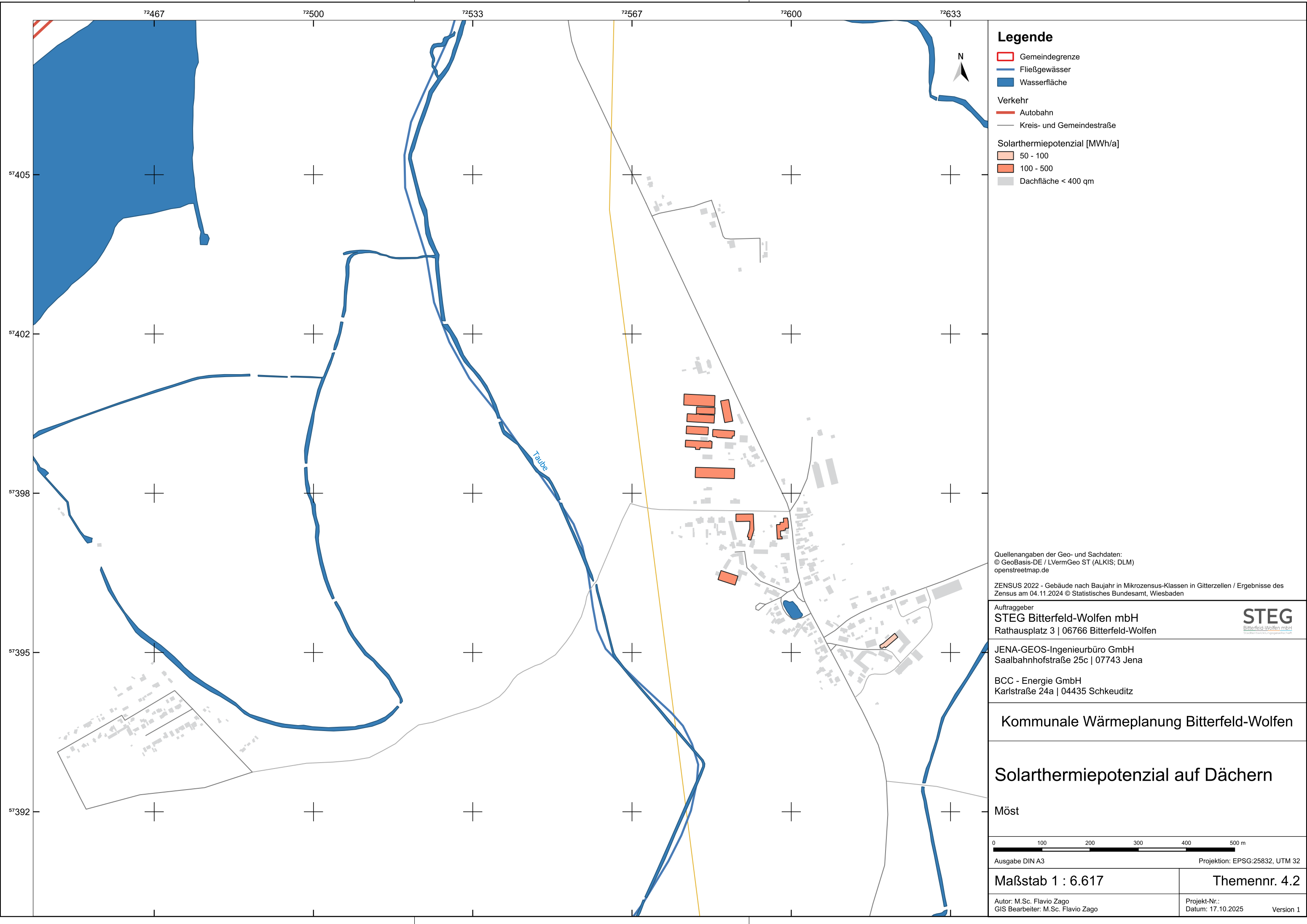
Maßstab 1 : 6.238 Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1





Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Solarthermiepotenzial auf Dächern

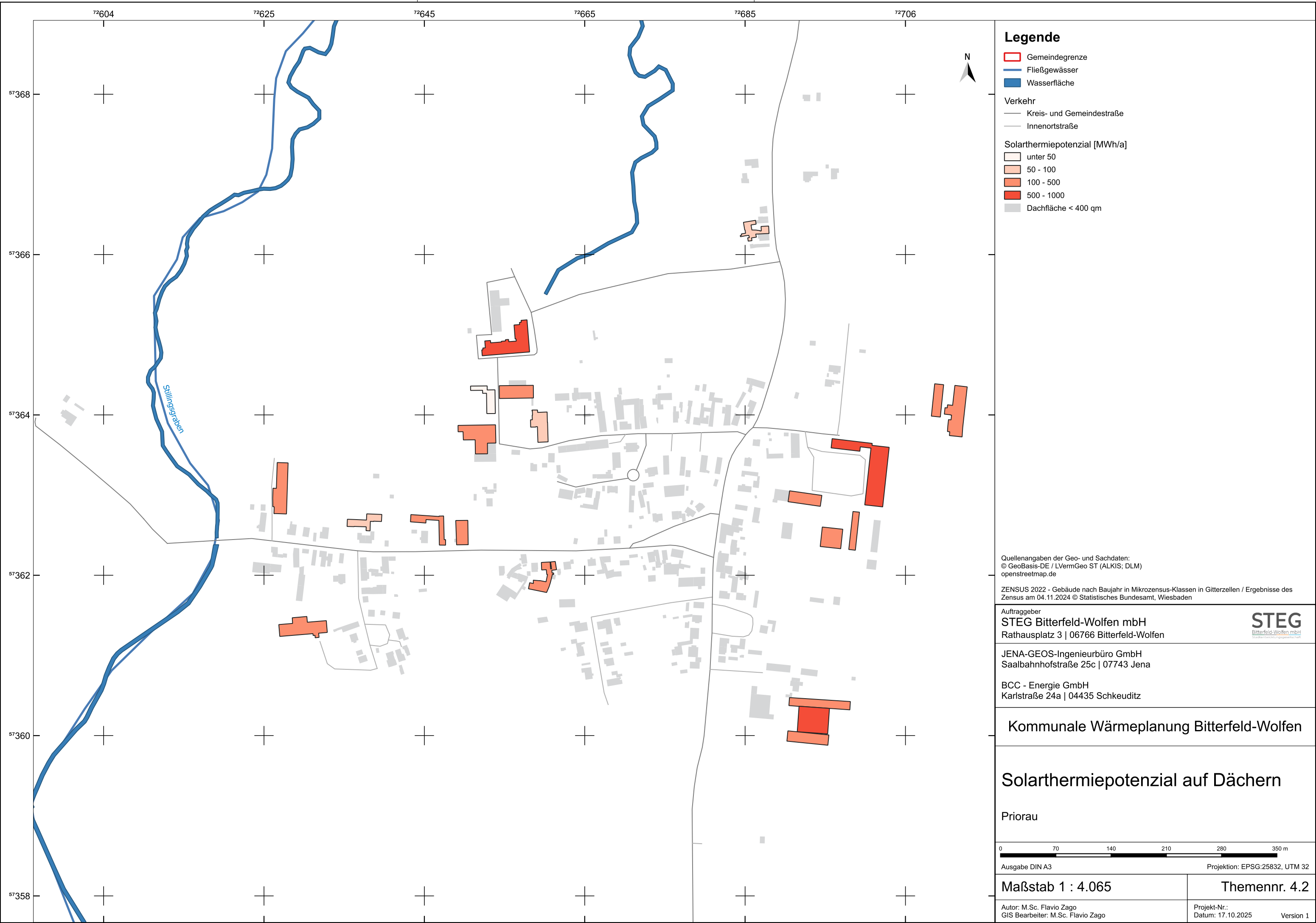
Möst

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617 Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago
Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
- Solarthermiefpotenzial [MWh/a]
 - unter 50
 - 50 - 100
 - 100 - 500
 - 500 - 1000
 - Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Solarthermiefpotenzial auf Dächern

Priorau

0 70 140 210 280 350 m

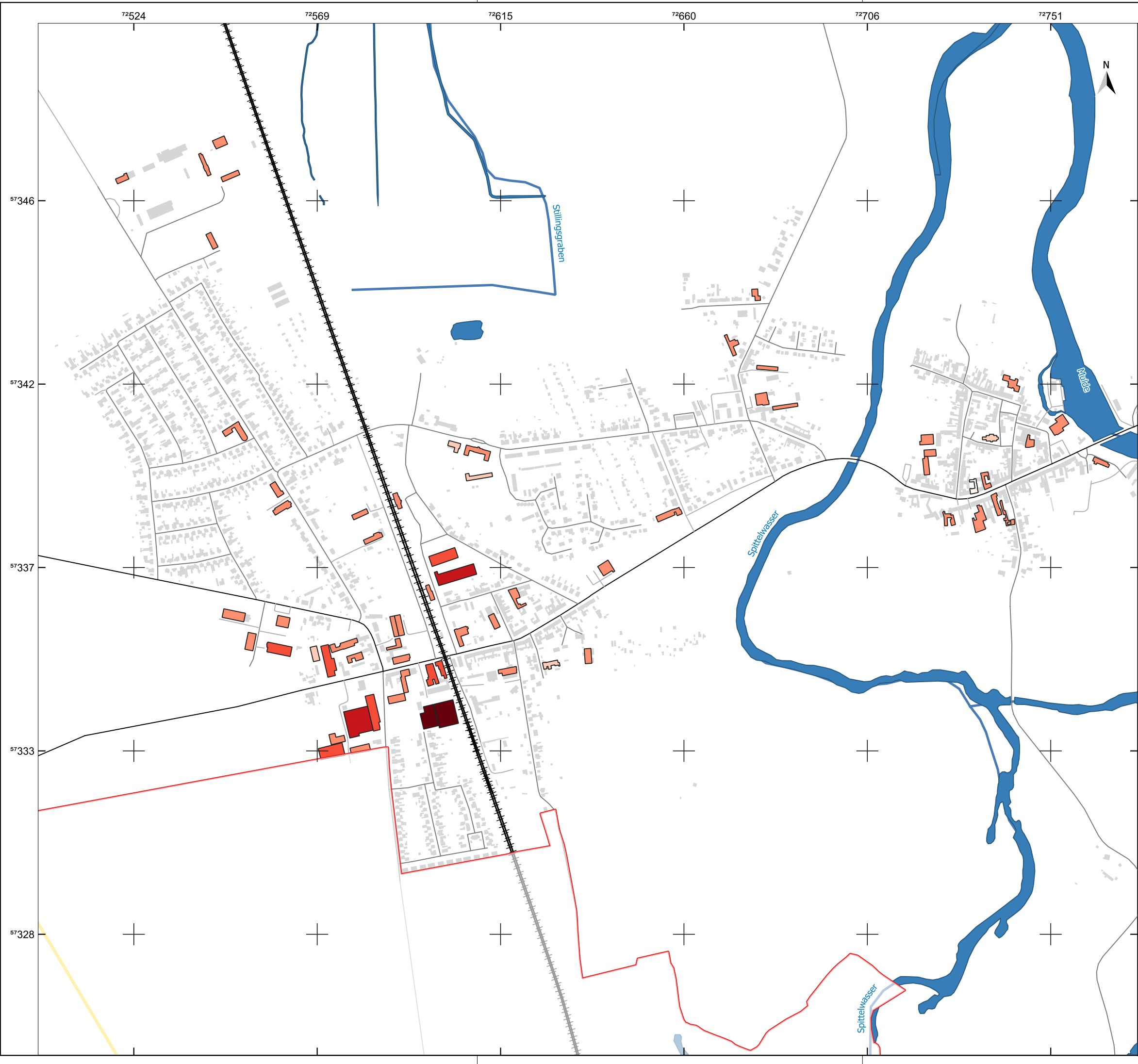
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.065

Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Bahn

Solarthermiepotenzial [MWh/a]

unter 50

50 - 100

100 - 500

500 - 1000

1000 - 2000

über 2000

Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtentwicklung und Energie

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Solarthermiepotenzial auf Dächern

Raguhn

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

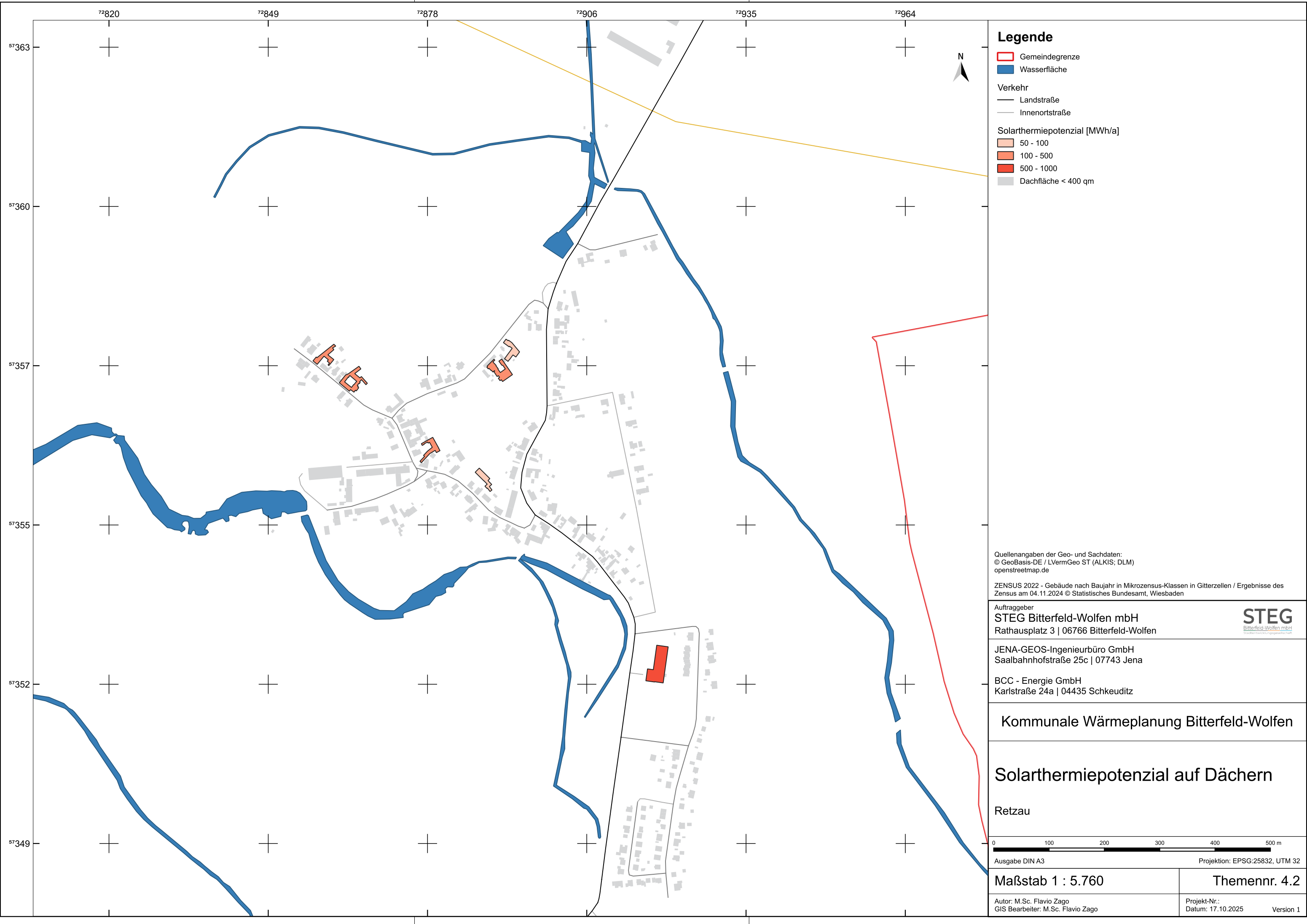
Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Wasserfläche
- Verkehr
 - Landstraße
 - Innenortstraße
- Solarthermiefpotenzial [MWh/a]
 - 50 - 100
 - 100 - 500
 - 500 - 1000
 - Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Solarthermiefpotenzial auf Dächern

Retzau



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.760 Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Verkehr

Landstraße

Innenortstraße

Solarthermiepotezial [MWh/a]

50 - 100

100 - 500

Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Solarthermiepotezial auf Dächern

Rossdorf

060120180240300

m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 3.578

Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Verkehr

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Solarthermiefpotenzial [MWh/a]

50 - 100

100 - 500

Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG

Bitterfeld-Wolfen mbH

Stadtentwicklung und Energieversorgung

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Solarthermiefpotenzial auf Dächern

Schierau

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

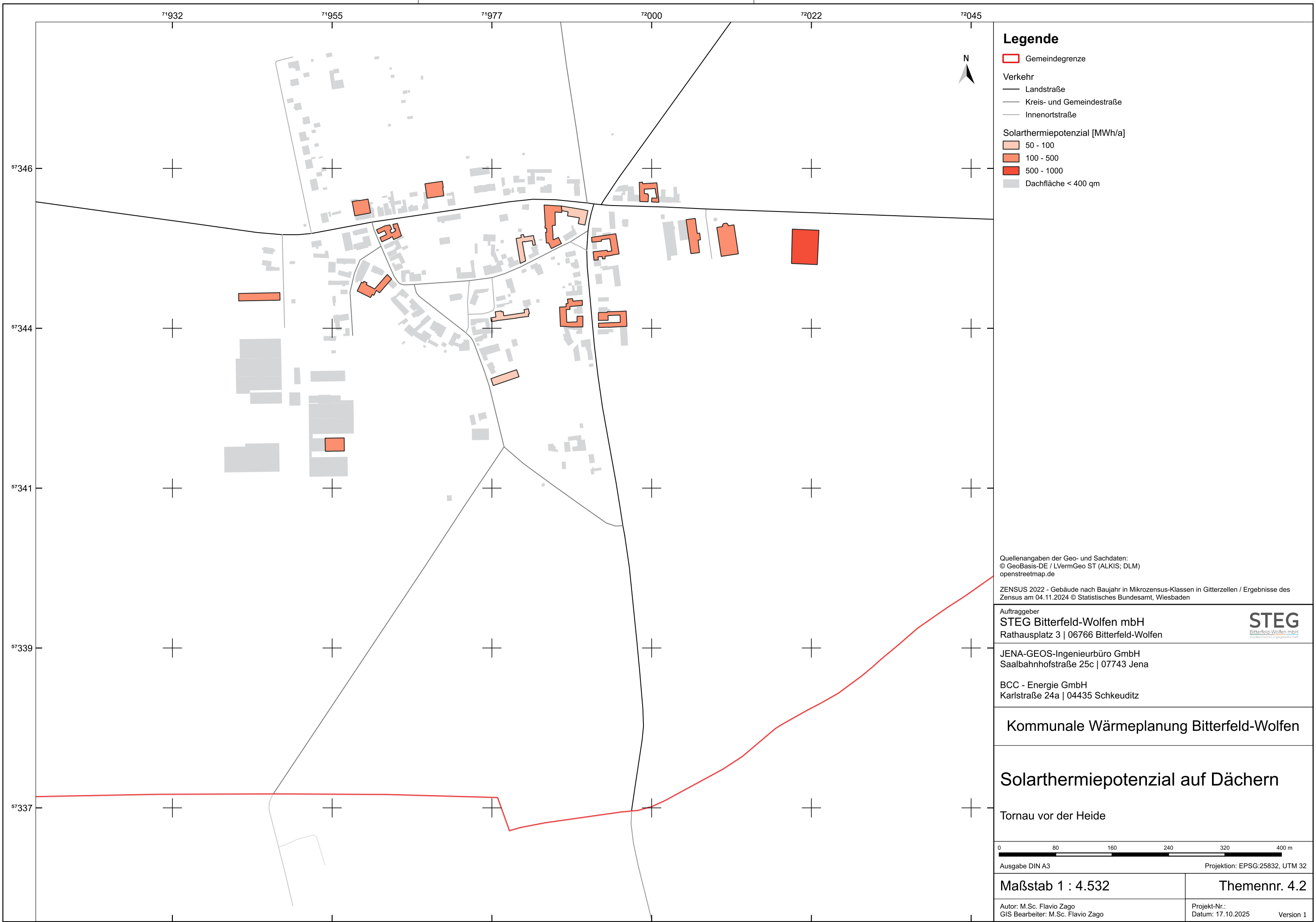
Maßstab 1 : 6.480

Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
- Solarthermiefpotenzial [MWh/a]
 - 50 - 100
 - 100 - 500
 - 500 - 1000
 - Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Solarthermiefpotenzial auf Dächern

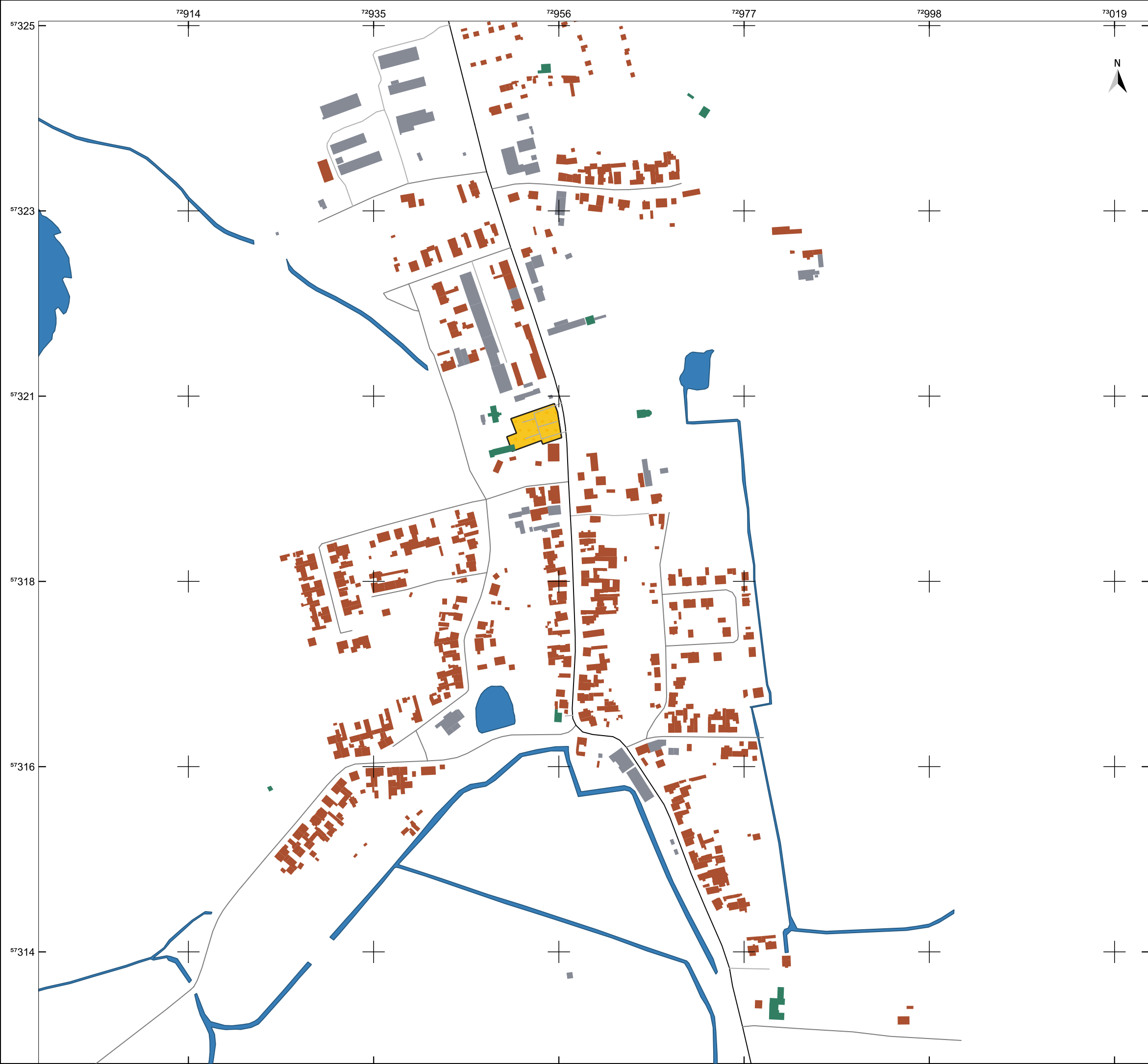
Tornau vor der Heide



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.532 Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

Wasserfläche

Flächen für FFA

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Potenzialflächen für Freiflächenanlagen

Altjeßnitz

070140210280350

m

Ausgabe DIN A3

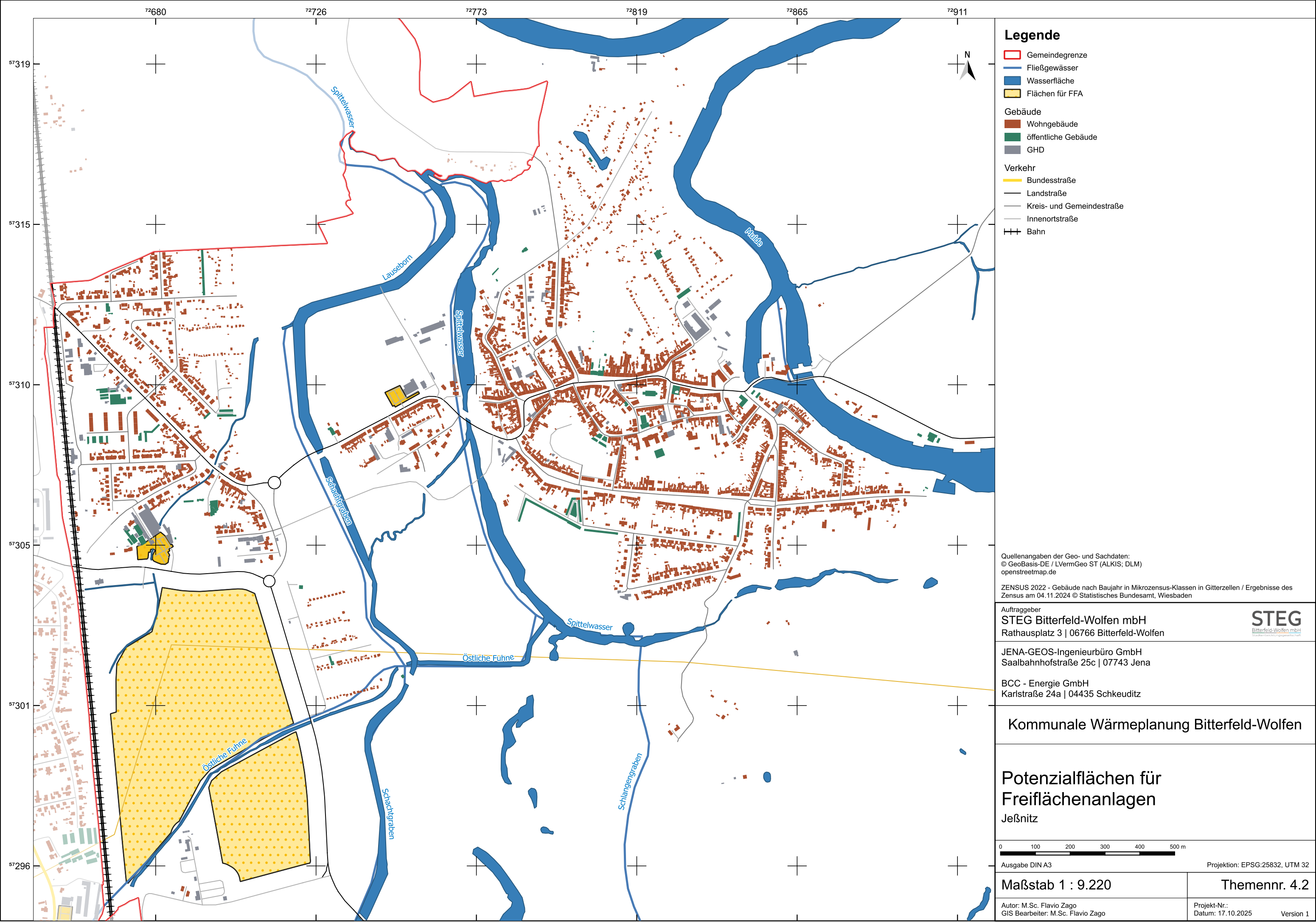
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

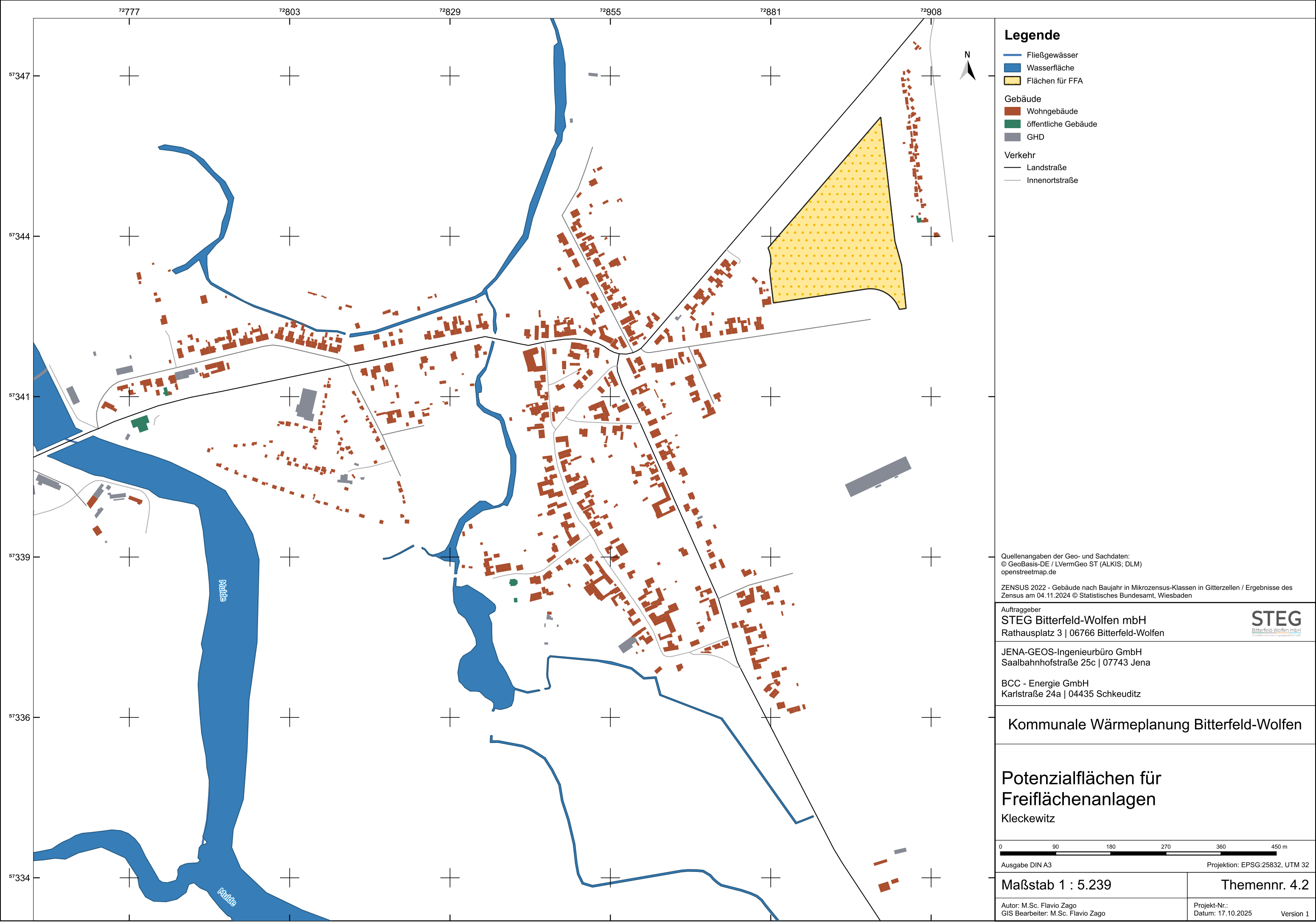
Maßstab 1 : 4.221

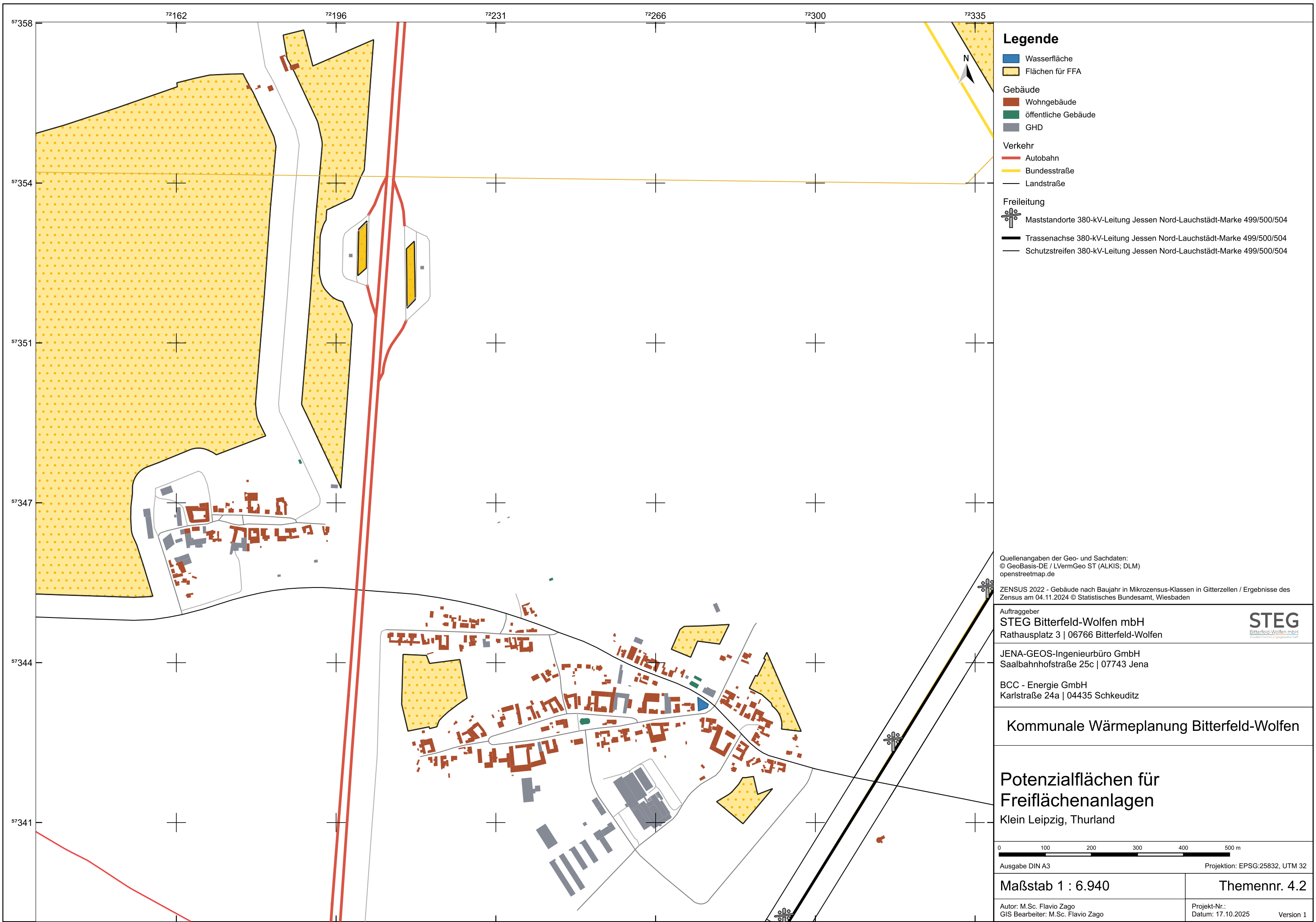
Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1







Legende

Wasserfläche

Flächen für FFA

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Autobahn

Bundesstraße

Landstraße

Freileitung

Maststandorte 380-kV-Leitung Jessen Nord-Lauchstädt-Marke 499/500/504

Trassenachse 380-kV-Leitung Jessen Nord-Lauchstädt-Marke 499/500/504

Schutzstreifen 380-kV-Leitung Jessen Nord-Lauchstädt-Marke 499/500/504

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH

Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH

Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Potenzialflächen für Freiflächenanlagen Klein Leipzig, Thurland

0100200300400500 m

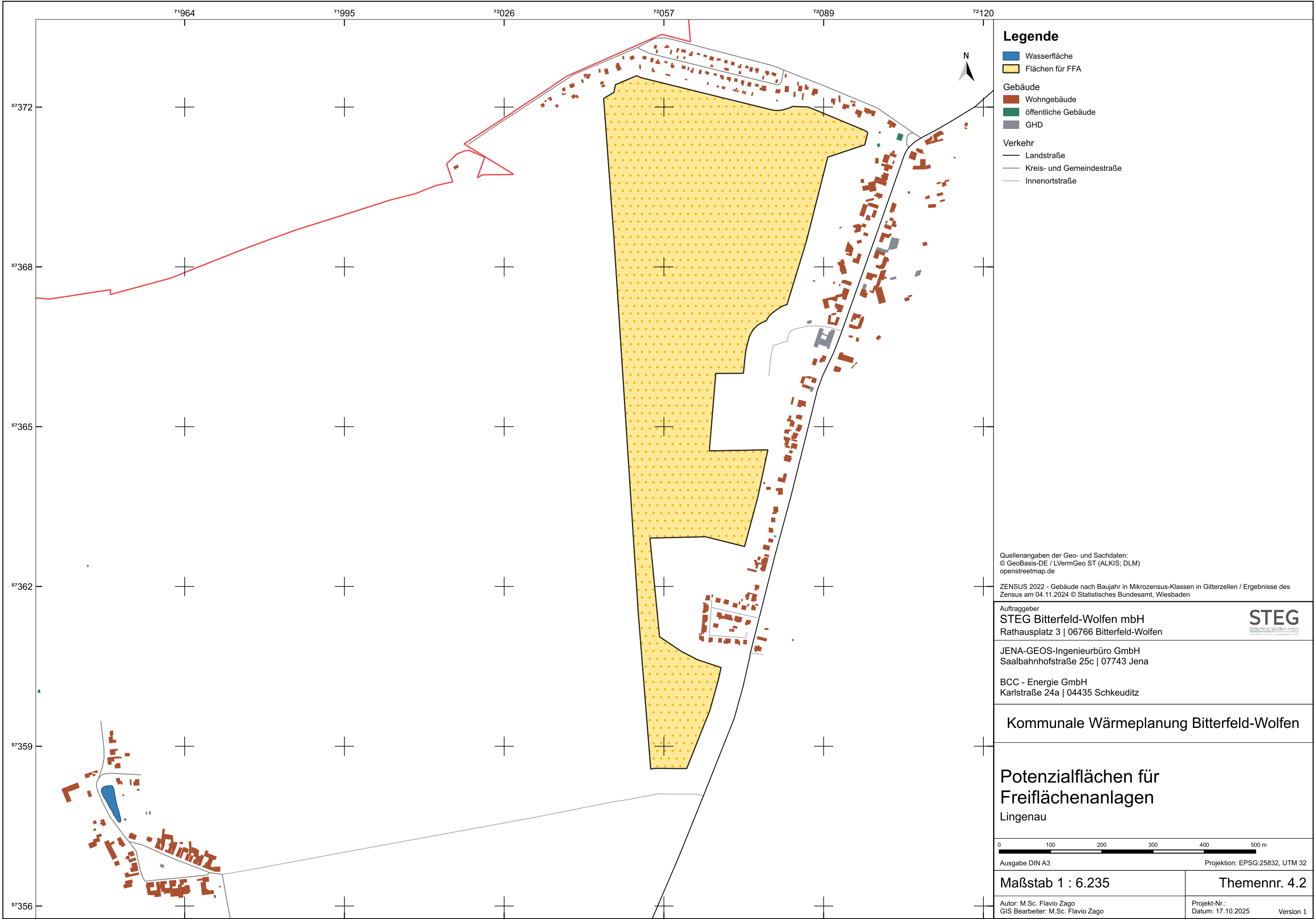
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.940

Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Wasserfläche
- Flächen für FFA
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Potenzialflächen für Freiflächenanlagen Lingenau

0 100 200 300 400 500 m

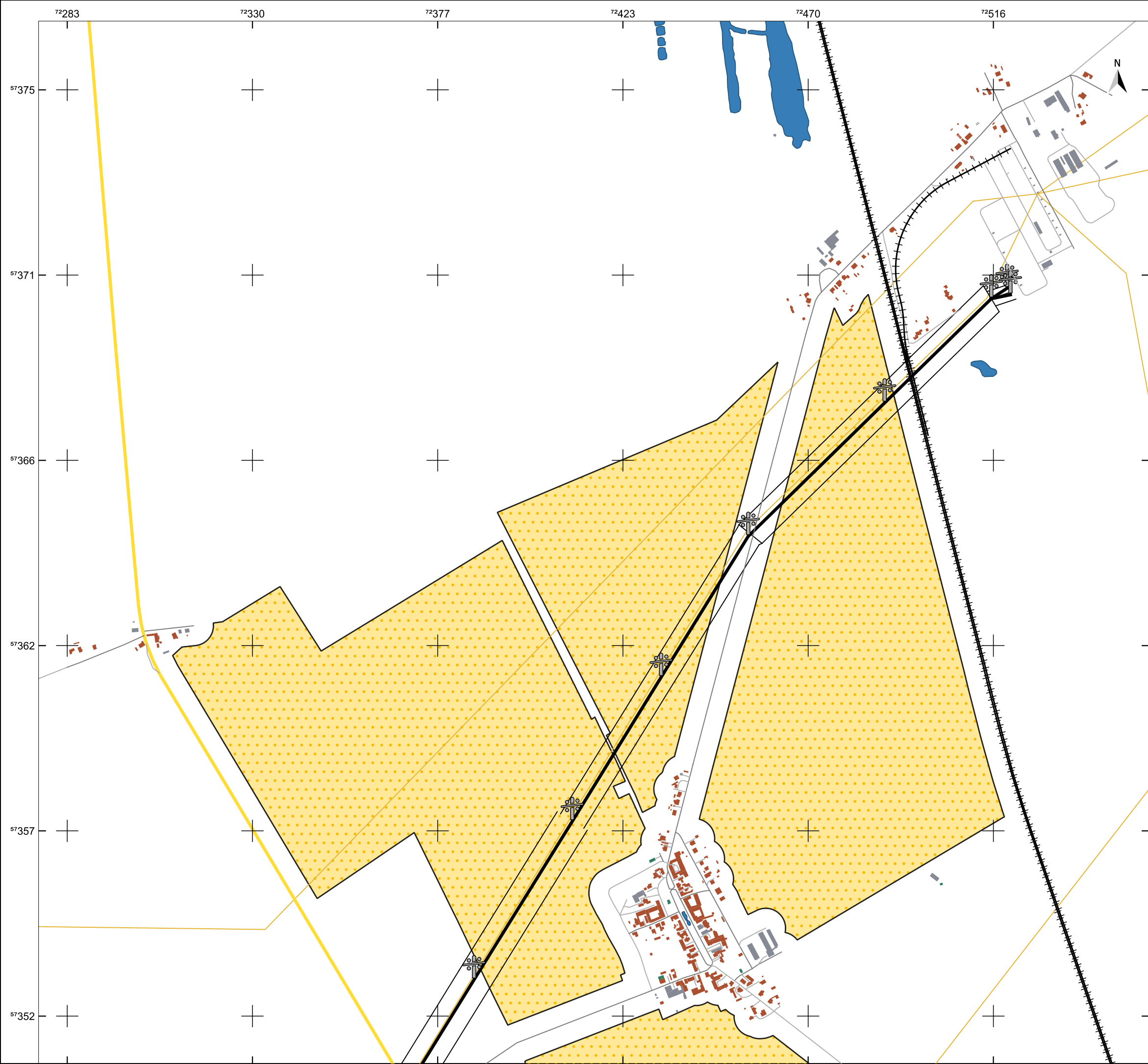
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.235 Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Wasserfläche

Flächen für FFA

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Bahn

Freileitung

Maststandorte 380-kV-Leitung Jessen Nord-Lauchstädt-Marke 499/500/504

Trassenachse 380-kV-Leitung Jessen Nord-Lauchstädt-Marke 499/500/504

Schutzstreifen 380-kV-Leitung Jessen Nord-Lauchstädt-Marke 499/500/504

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH

Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH

Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Potenzialflächen für Freiflächenanlagen

Marke

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

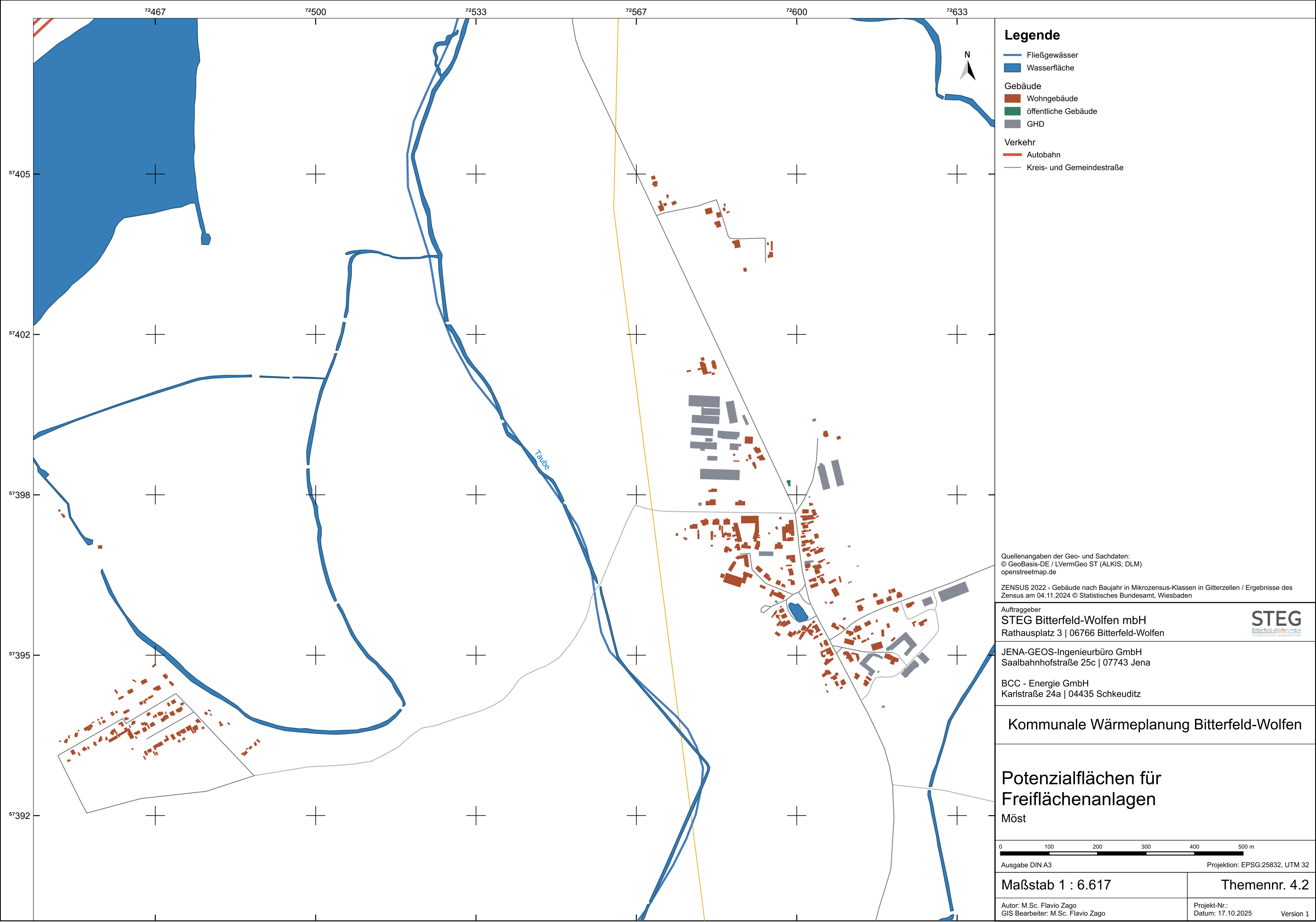
Maßstab 1 : 9.305

Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Autobahn
 - Kreis- und Gemeindestraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Potenzialflächen für Freiflächenanlagen

Möst

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3

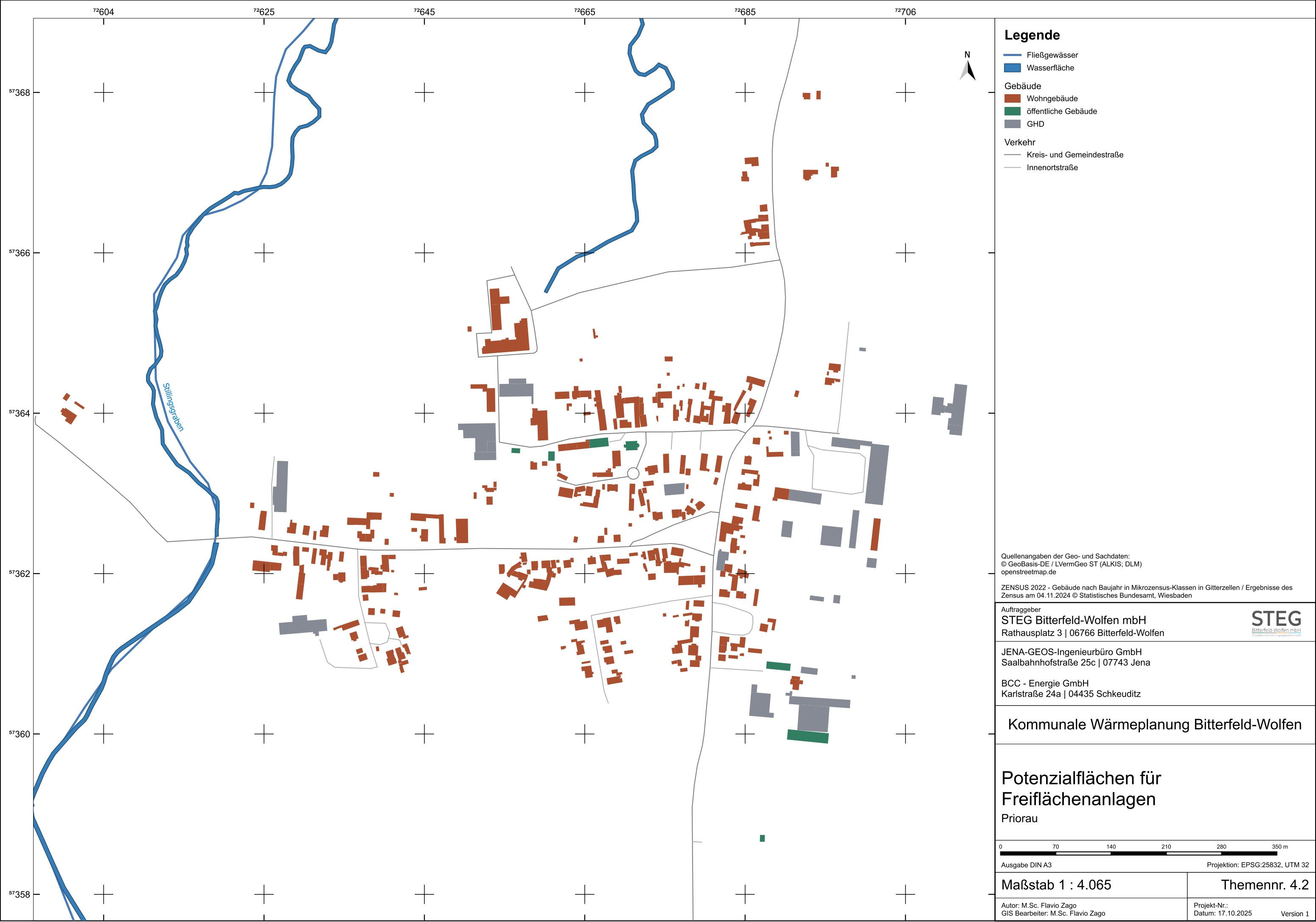
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617

Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1





Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Flächen für FFA

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Bahn

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtentwicklung und Energieversorgung

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Potenzialflächen für Freiflächenanlagen
Raguhn

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

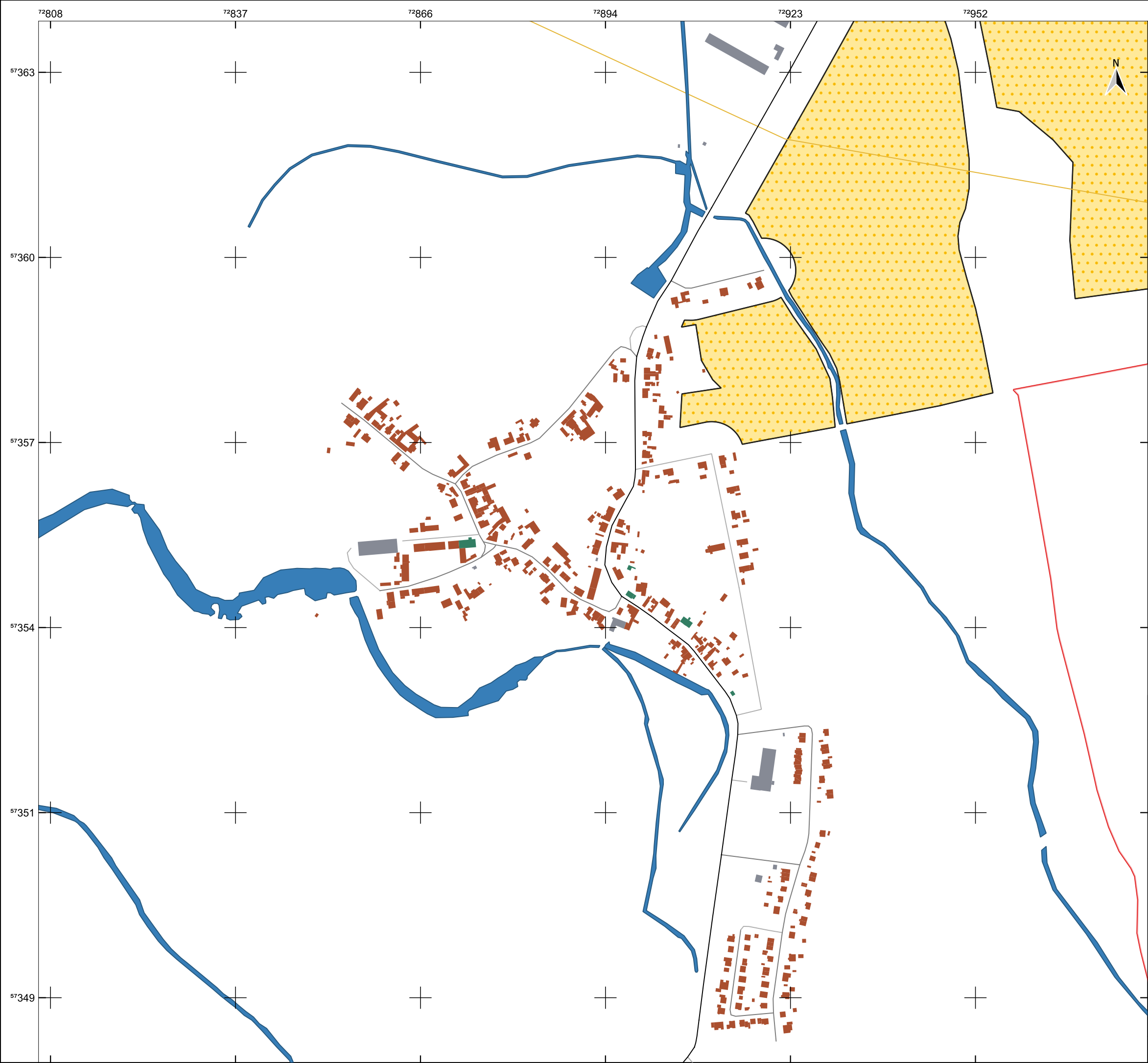
Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Wasserfläche

Flächen für FFA

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Innenortstraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Potenzialflächen für Freiflächenanlagen

Retzau

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

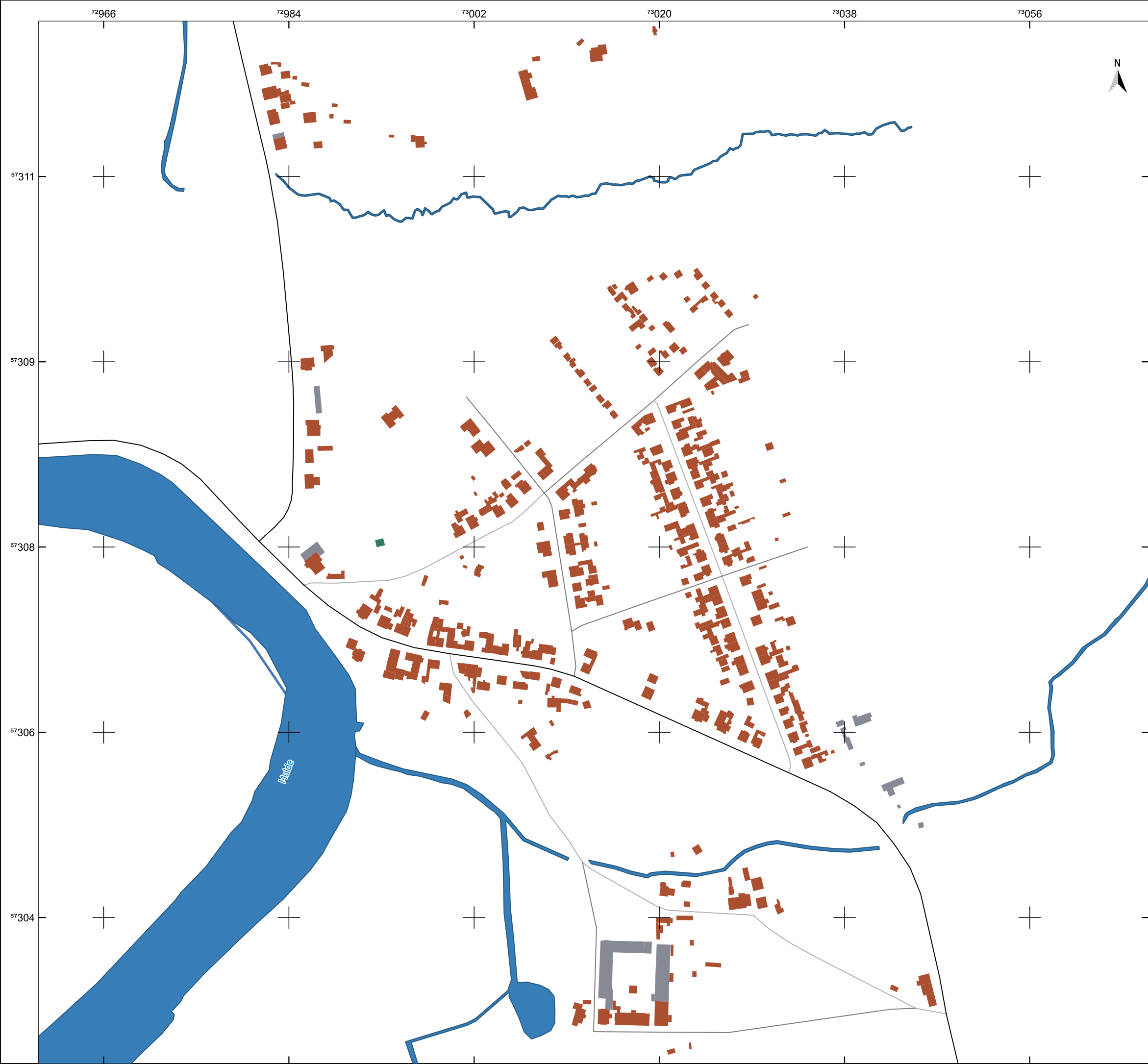
Maßstab 1 : 5.757

Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Innenortstraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Potenzialflächen für Freiflächenanlagen

Rossdorf



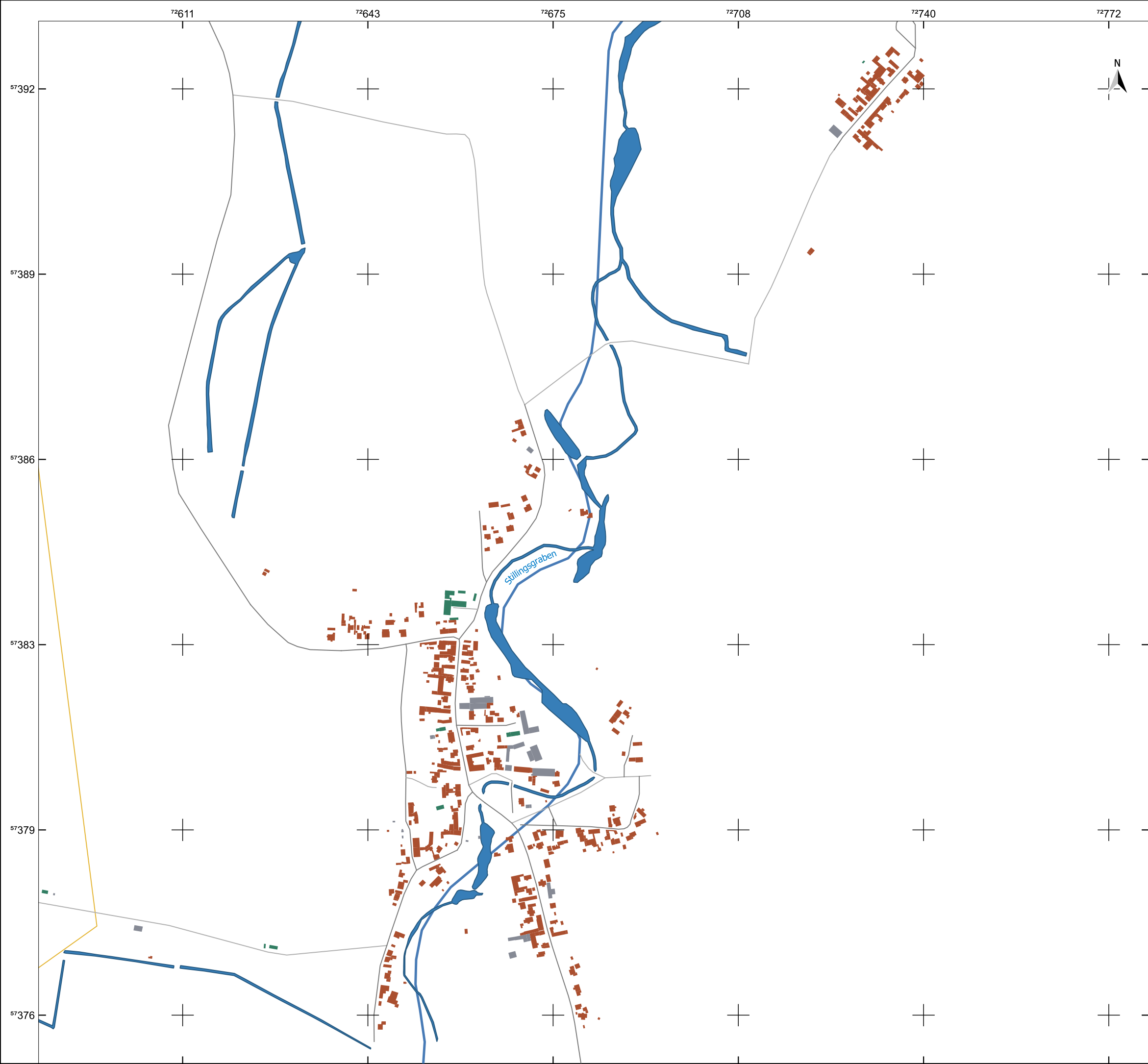
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 3.576

Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

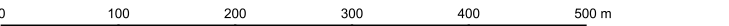


JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Potenzialflächen für
Freiflächenanlagen
Schierau



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.476 Themennr. 4.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Flächen für FFA
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

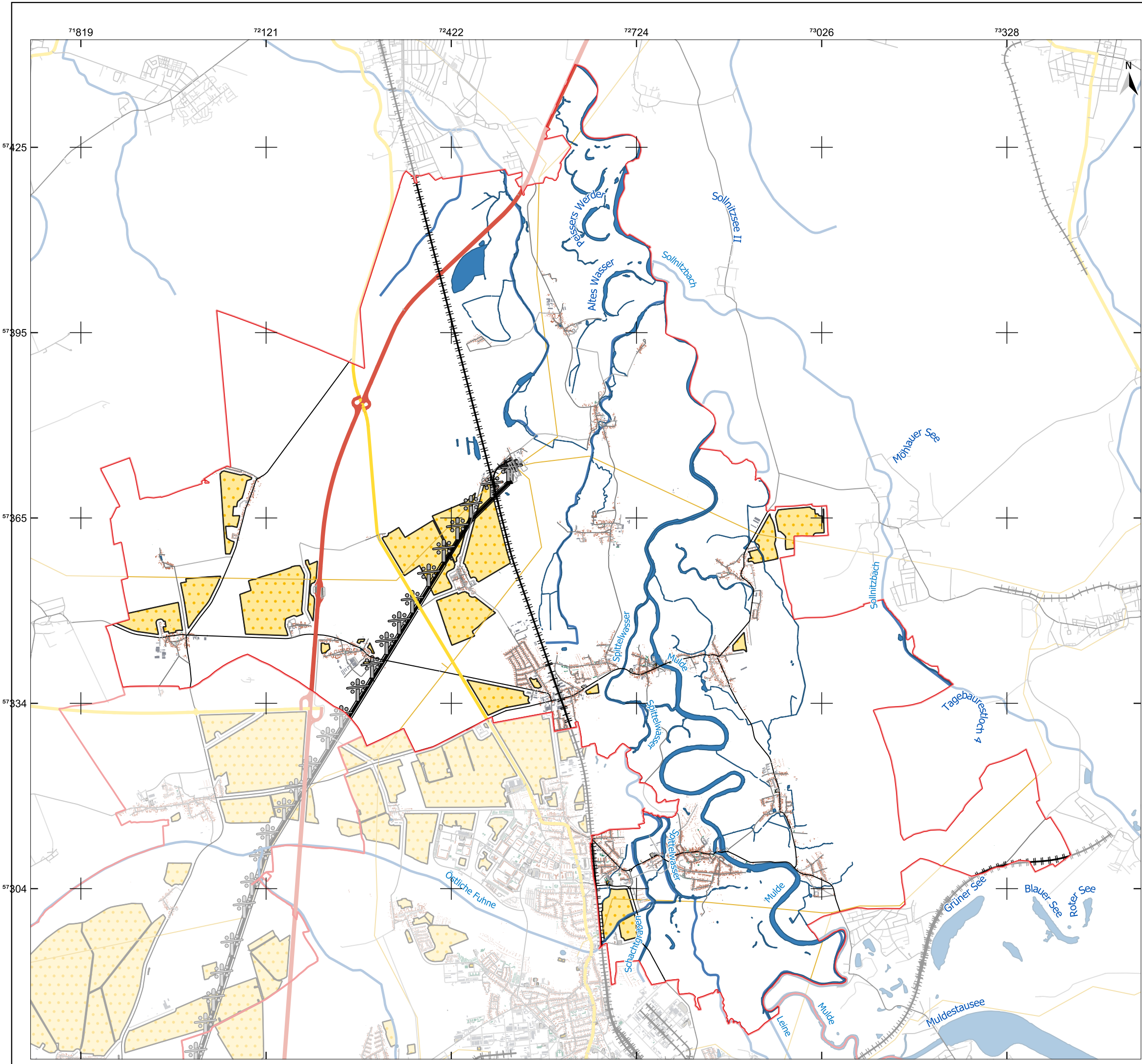
Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Potenzialflächen für Freiflächenanlagen
Tornau vor der Heide

0 80 160 240 320 400 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.530	Themennr. 4.2
Autor: M.Sc. Flavio Zago GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago	Projekt-Nr.: Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Flächen für FFA

Gebäude

- Wohngebäude
- öffentliche Gebäude
- GHD

Verkehr

- Autobahn
- Bundesstraße
- Landstraße
- Kreis- und Gemeindestraße
- Innenortstraße
- Bahn

Freileitung

- Maststandorte 380-kV-Leitung Jessen Nord-Lauchstädt-Marke 499/500/504
- Trassenachse 380-kV-Leitung Jessen Nord-Lauchstädt-Marke 499/500/504
- Schutzstreifen 380-kV-Leitung Jessen Nord-Lauchstädt-Marke 499/500/504

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Energieversorgungsunternehmen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Potenzialflächen für Freiflächenanlagen

Raguhn-Jeßnitz

0 1.000 2.000 3.000 4.000 5.000 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 60.366	Themennr. 4.2
Autor: M.Sc. Flavio Zago GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago	Projekt-Nr.: Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gemarkungen
- Wasserfläche
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
- PV-Potenzial [MWh/a]
 - unter 50
 - 50 - 100
 - Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

PV-Potenzial auf Dächern

Altjeßnitz



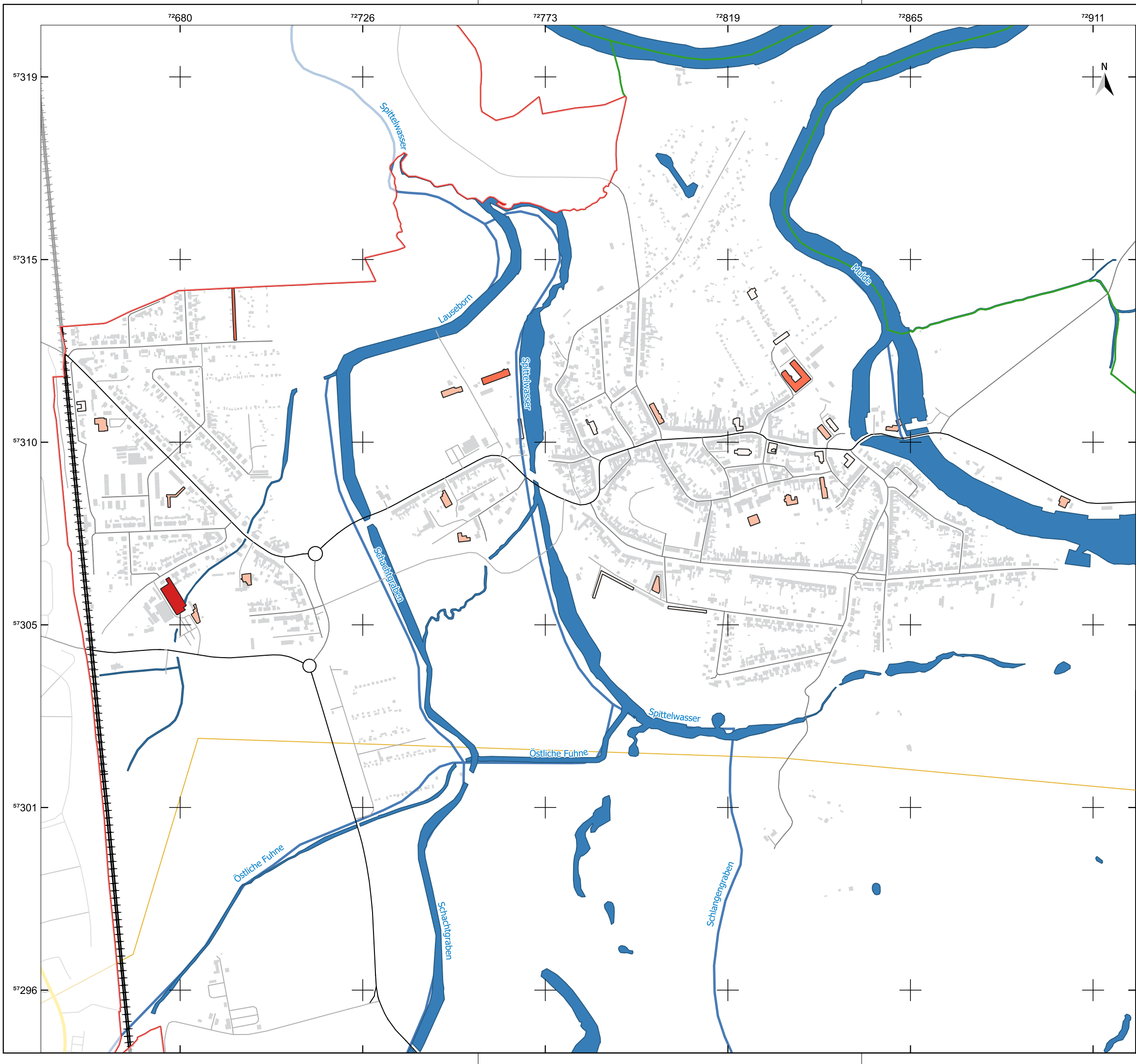
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.223

Themennr. 4.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
 - Gemarkungen
 - Fließgewässer
 - Wasserfläche
- Verkehr
- Bundesstraße
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - Bahn
- PV-Potenzial [MWh/a]
- unter 50
 - 50 - 100
 - 100 - 250
 - 250 - 500
 - Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



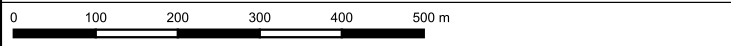
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

PV-Potenzial auf Dächern

Jeßnitz



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.220 **Themennr. 4.3**

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gemarkungen
- Fließgewässer
- Wasserfläche

Verkehr

- Landstraße
- Innenortstraße

PV-Potenzial [MWh/a]

- unter 50
- 50 - 100
- 100 - 250
- Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des
Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

PV-Potenzial auf Dächern

Kleckewitz

0 90 180 270 360 450 m

Ausgabe DIN A3

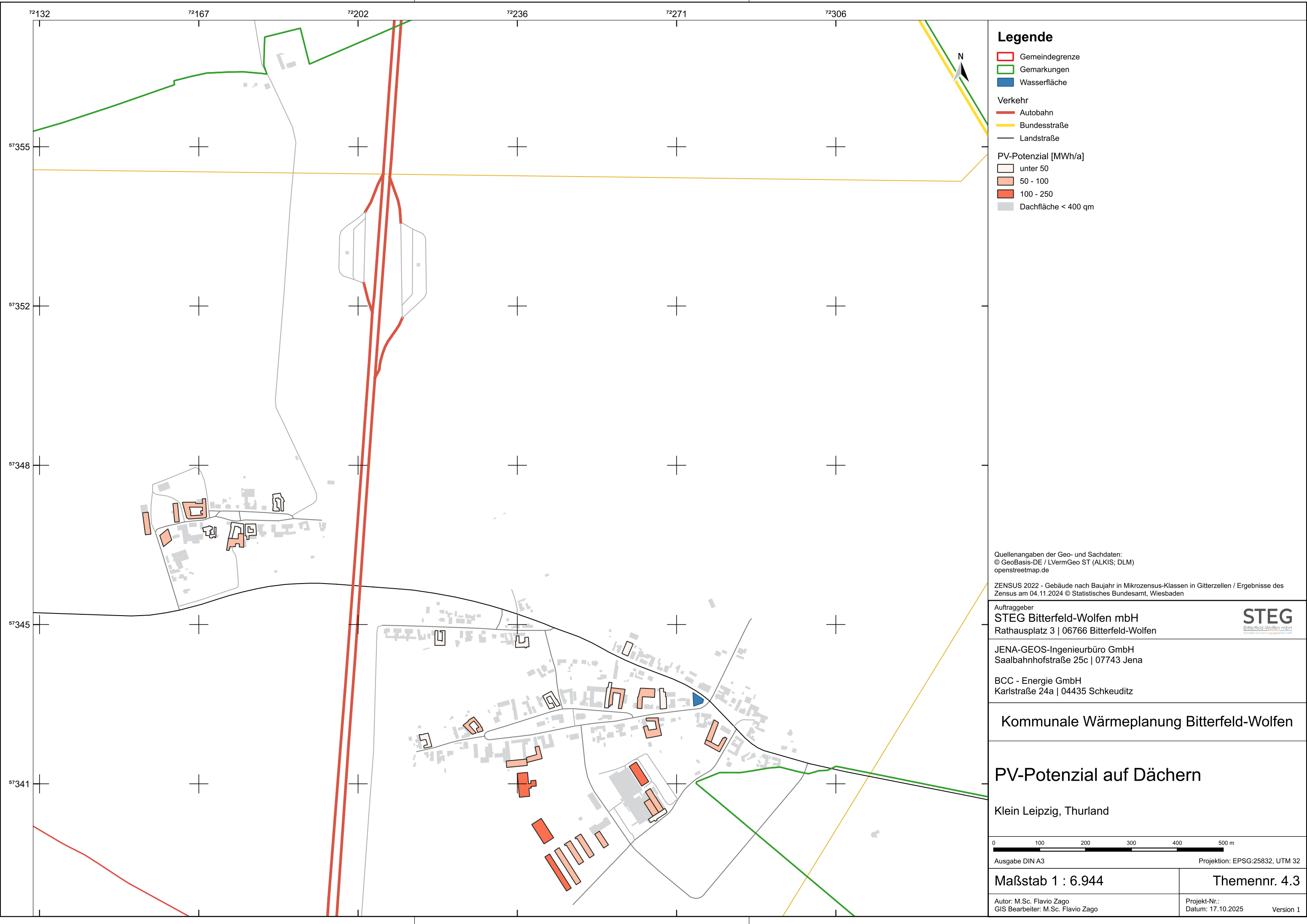
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.242

Themennr. 4.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



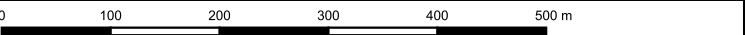
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

PV-Potenzial auf Dächern

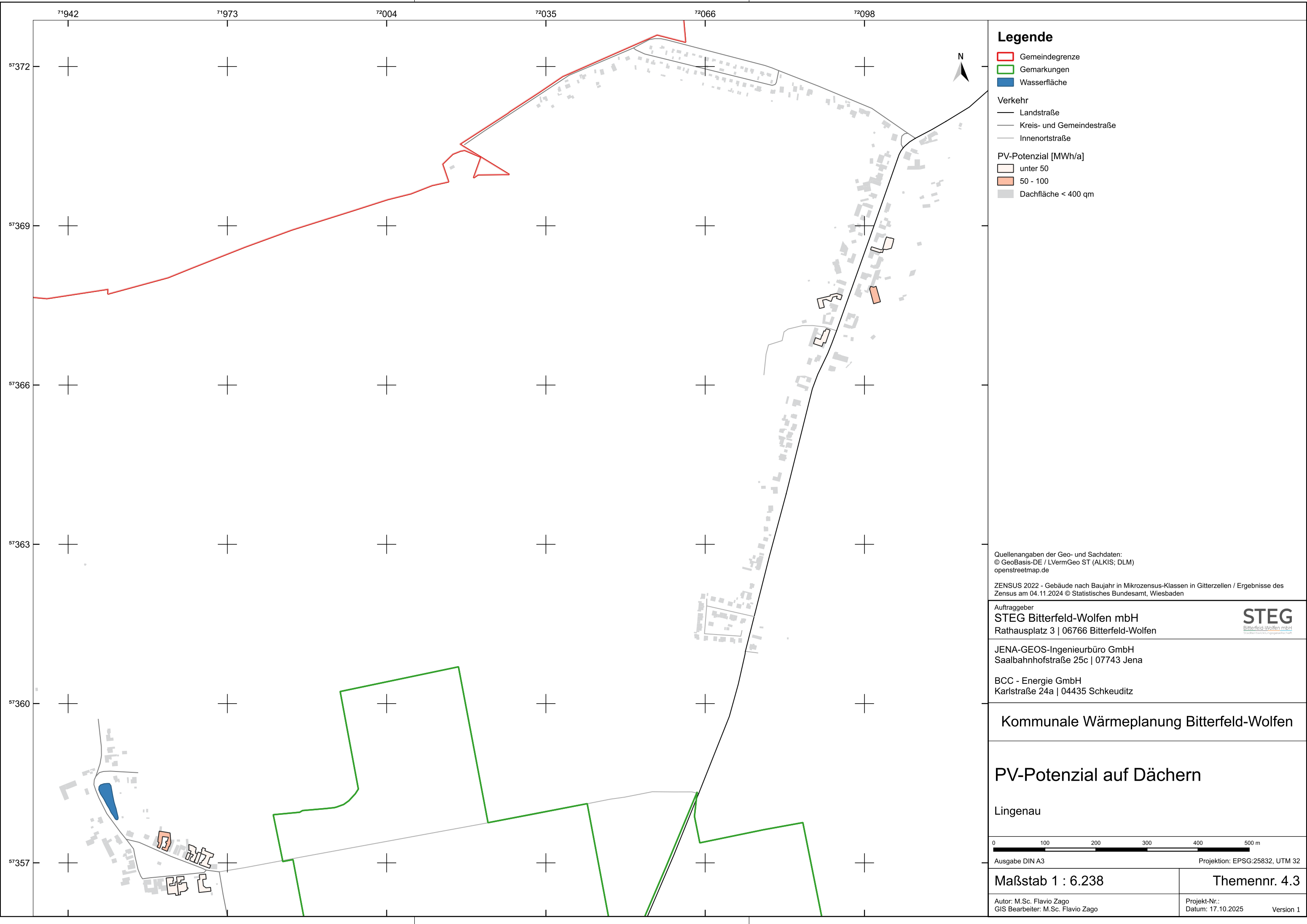
Klein Leipzig, Thurland

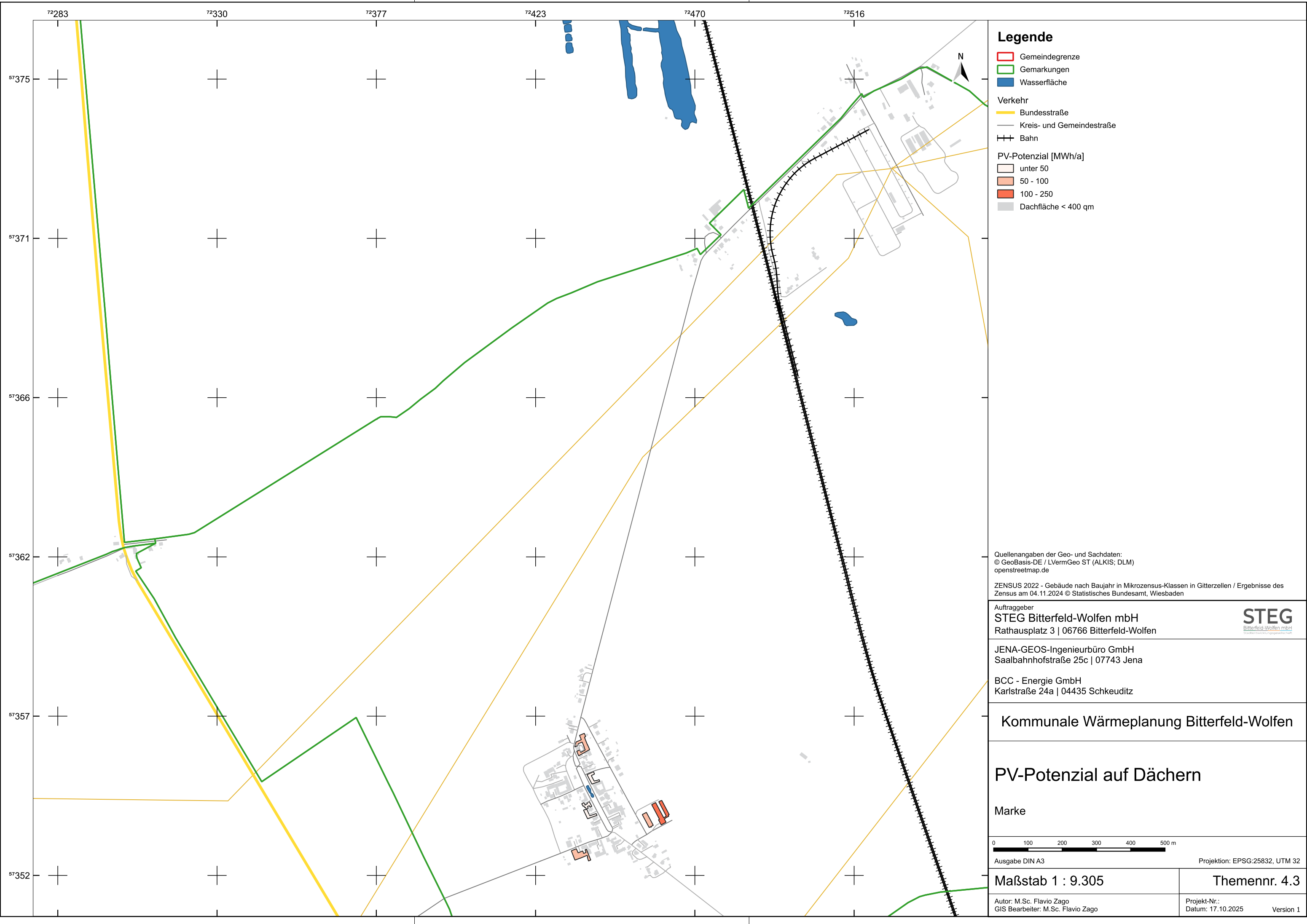


Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.944	Themennr. 4.3
--------------------------	----------------------

Autor: M.Sc. Flavio Zago GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago	Projekt-Nr.: Datum: 17.10.2025 Version 1
---	--





Legende

- Gemeindegrenze
- Gemarkungen
- Wasserfläche
- Verkehr
 - Bundesstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Bahn
- PV-Potenzial [MWh/a]
 - unter 50
 - 50 - 100
 - 100 - 250
 - Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

PV-Potenzial auf Dächern

Marke



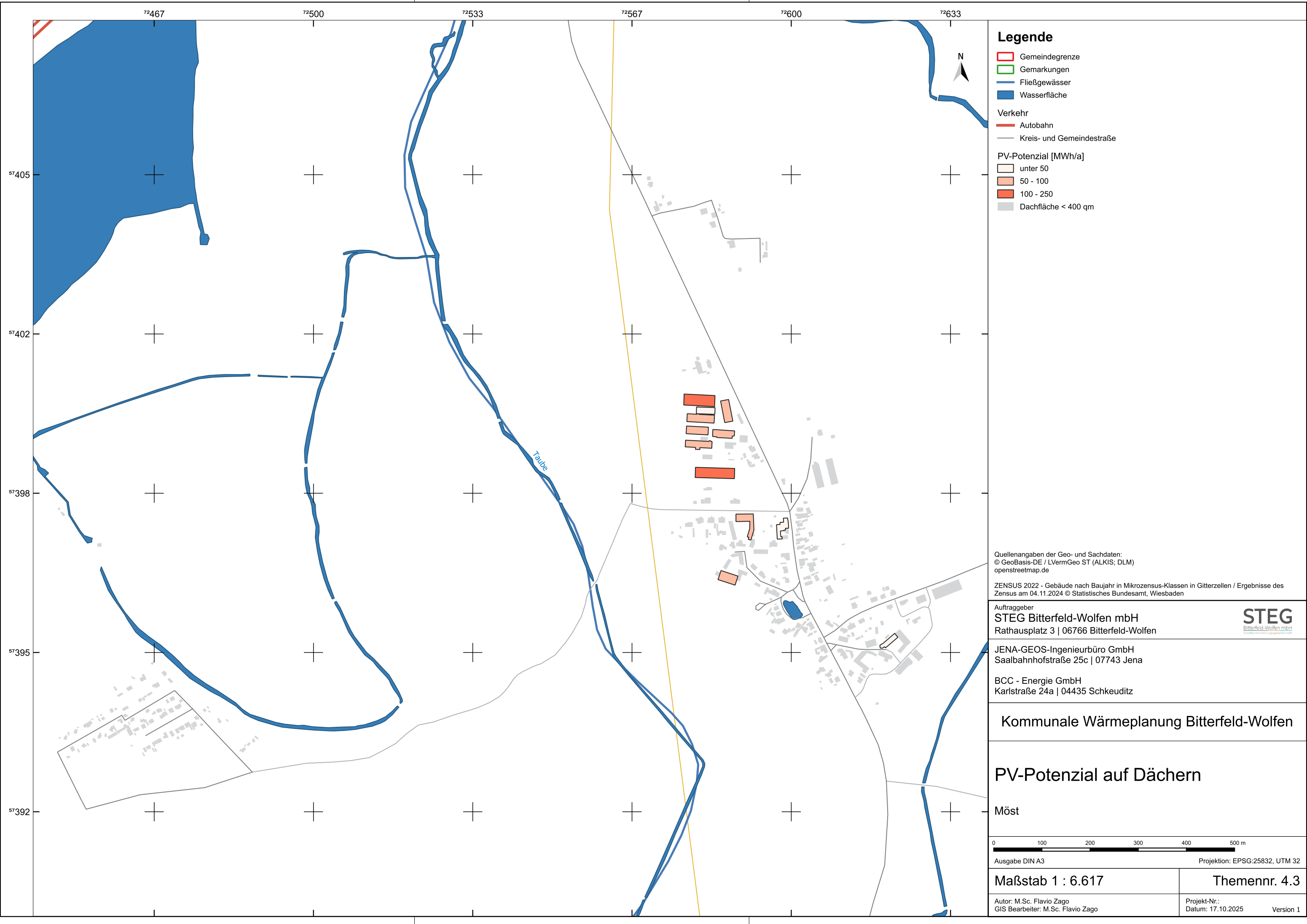
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.305

Themennr. 4.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gemarkungen
- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Verkehr
 - Autobahn
 - Kreis- und Gemeindestraße
- PV-Potenzial [MWh/a]
 - unter 50
 - 50 - 100
 - 100 - 250
 - Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

PV-Potenzial auf Dächern

Möst

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3

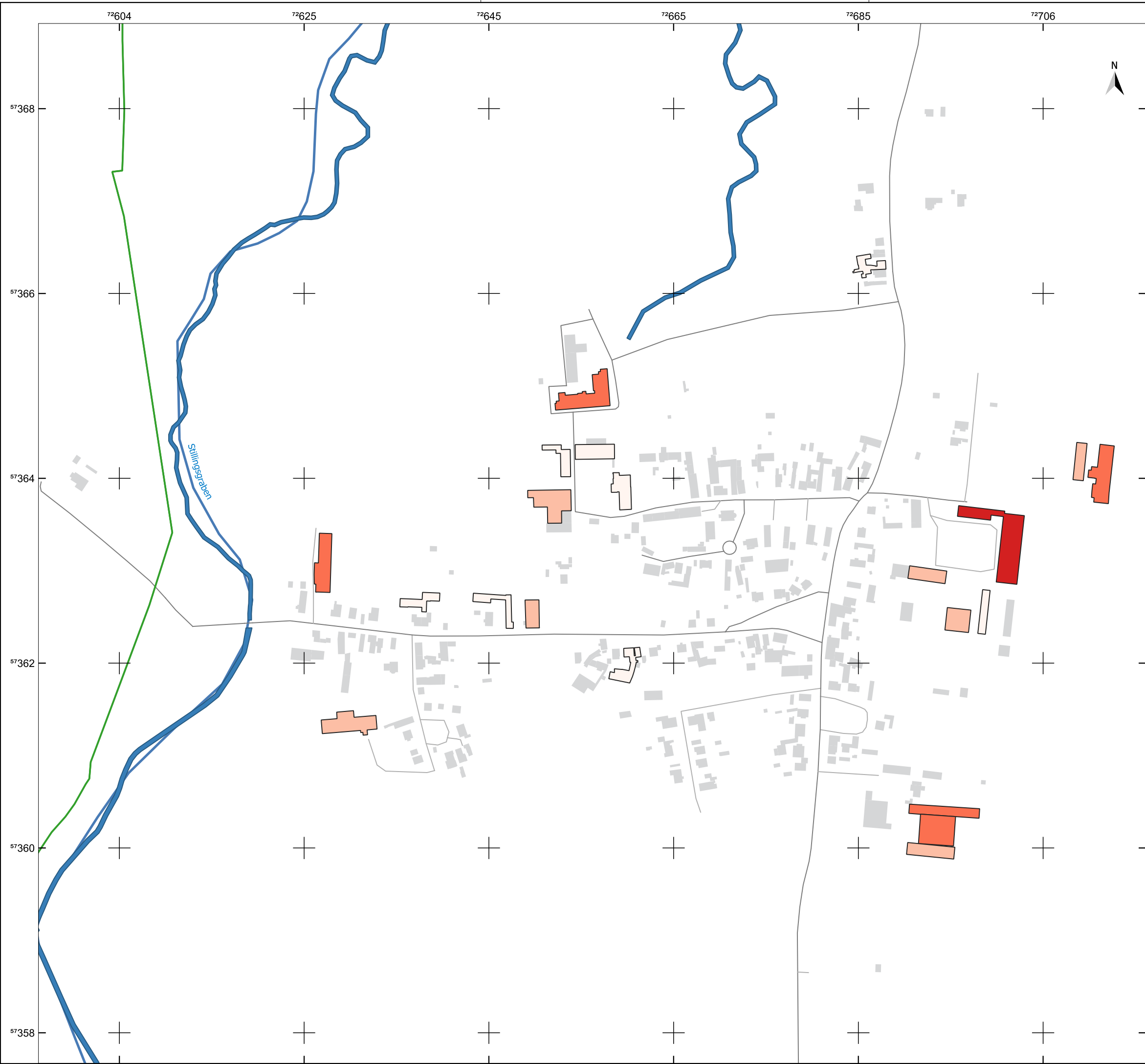
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617

Themennr. 4.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
 - Gemarkungen
 - Fließgewässer
 - Wasserfläche
- Verkehr
- Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
- PV-Potenzial [MWh/a]
- unter 50
 - 50 - 100
 - 100 - 250
 - 250 - 500
- Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtentwicklung und Energieversorgung

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

PV-Potenzial auf Dächern

Priorau

070140210280350

070140210280350

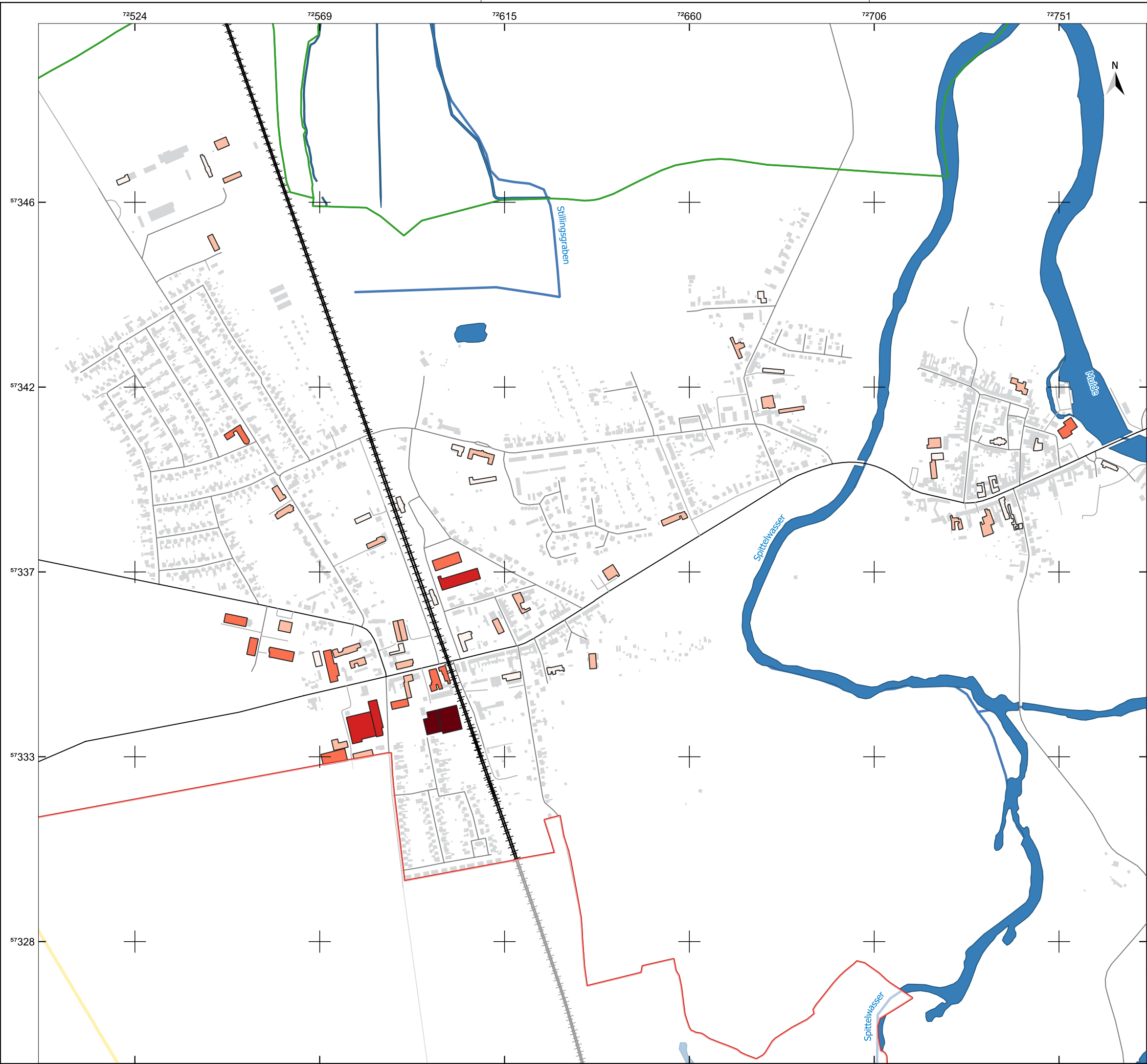
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.065

Themennr. 4.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Gemarkungen

Fließgewässer

Wasserfläche

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Bahn

PV-Potenzial [MWh/a]

unter 50

50 - 100

100 - 250

250 - 500

über 500

Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

PV-Potenzial auf Dächern

Raguhn

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

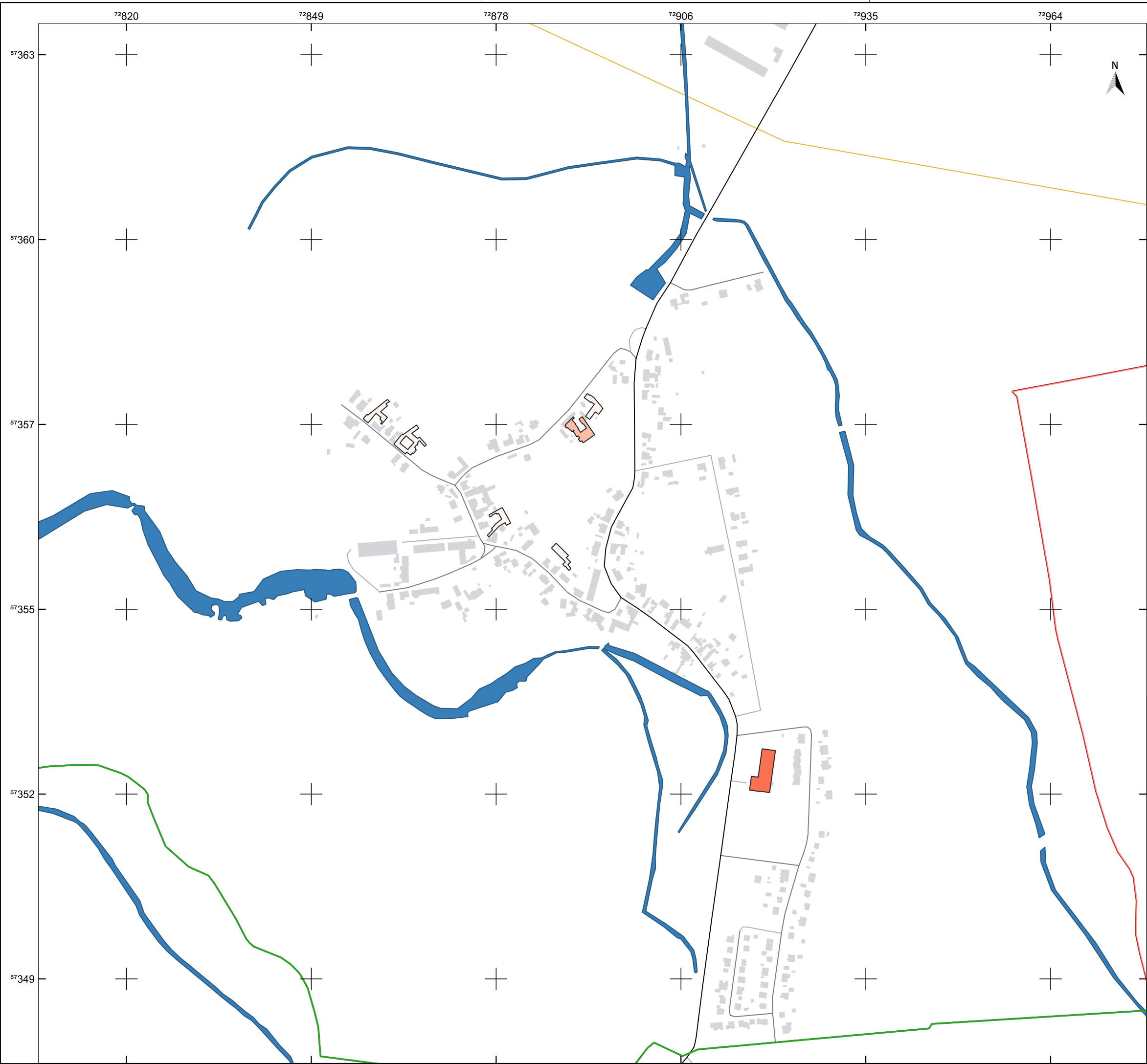
Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 4.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Gemarkungen

Wasserfläche

Verkehr

Landstraße

Innenortstraße

PV-Potenzial [MWh/a]

unter 50

50 - 100

100 - 250

Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

PV-Potenzial auf Dächern

Retzau

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.760

Themennr. 4.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Gemarkungen

Fließgewässer

Wasserfläche

Verkehr

Landstraße

Innenortstraße

PV-Potenzial [MWh/a]

unter 50

50 - 100

Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG

Bitterfeld-Wolfen mbH

Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH

Saalbahnnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

PV-Potenzial auf Dächern

Rossdorf

060120180240300

m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 3.578

Themennr. 4.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago

GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
 - Gemarkungen
 - Fließgewässer
 - Wasserfläche
- Verkehr
- Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
- PV-Potenzial [MWh/a]
- unter 50
 - Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtentwicklung und Energieversorgung

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

PV-Potenzial auf Dächern

Schierau

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

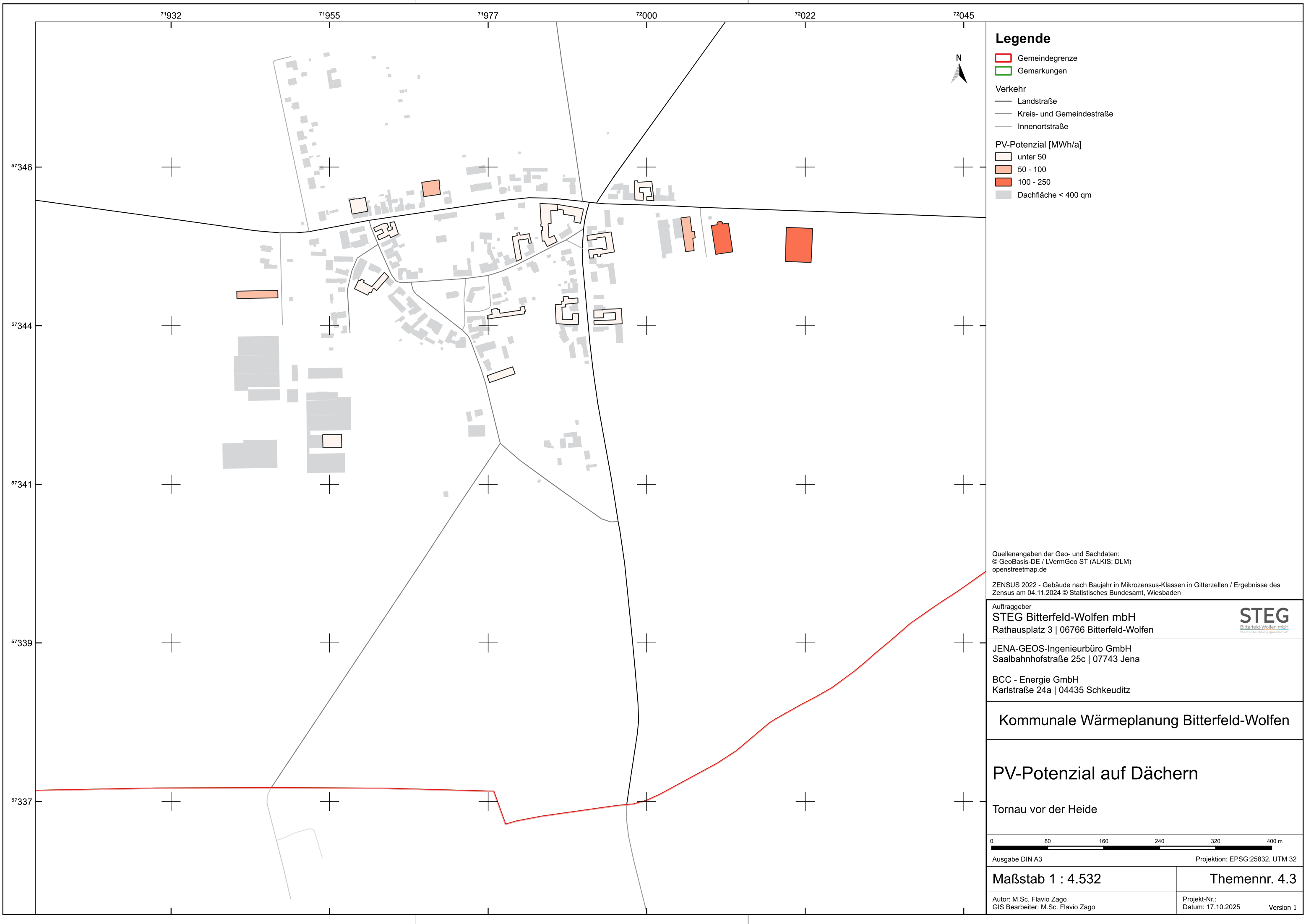
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.480

Themennr. 4.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gemarkungen
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
- PV-Potenzial [MWh/a]
 - unter 50
 - 50 - 100
 - 100 - 250
 - Dachfläche < 400 qm

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

PV-Potenzial auf Dächern

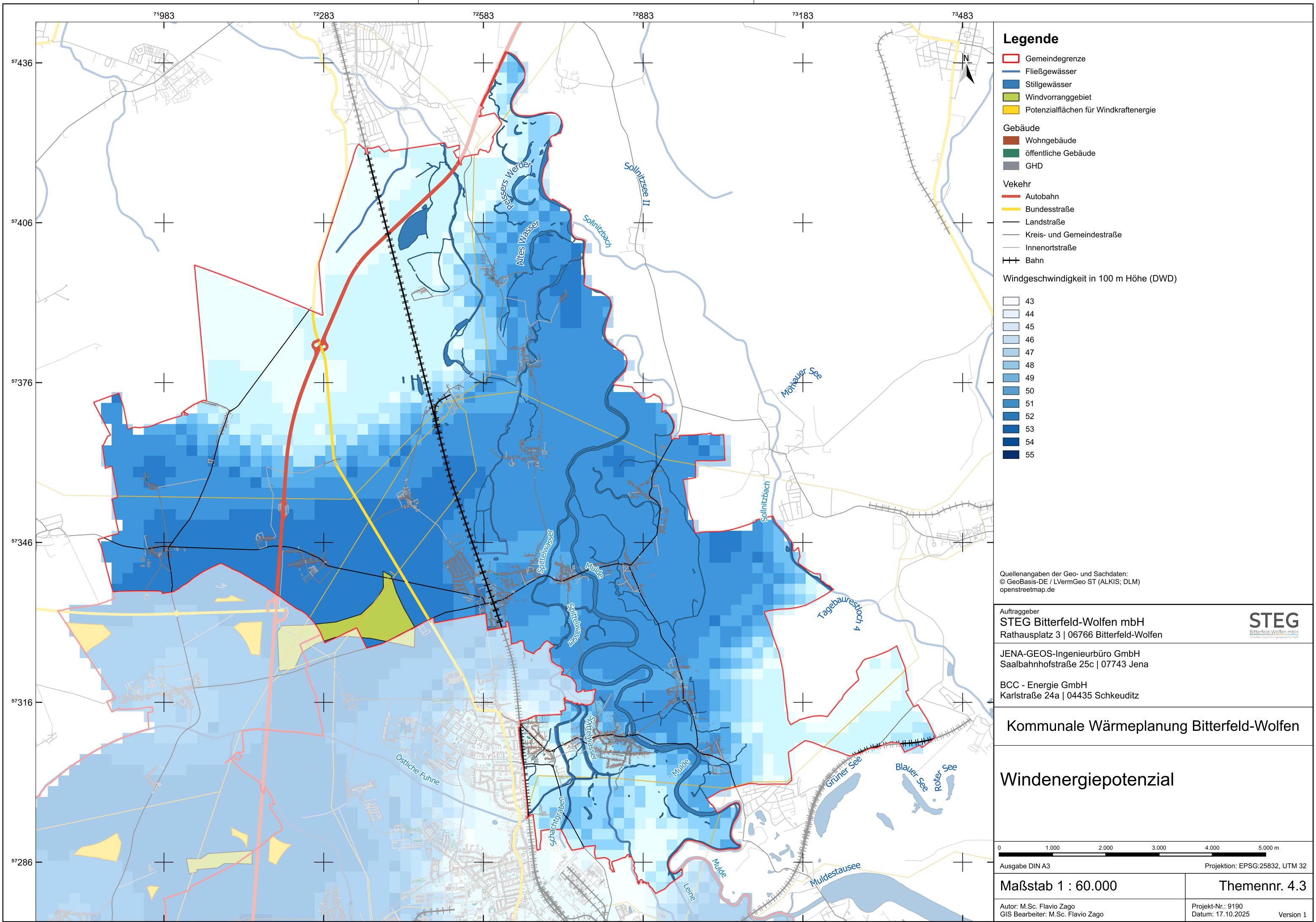
Tornau vor der Heide



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.532 Themennr. 4.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago
Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Stillgewässer

Windvorranggebiet

Potenzialflächen für Windkraftenergie

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Vekehr

Autobahn

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Bahn

Windgeschwindigkeit in 100 m Höhe (DWD)

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtplanungs- und Ingenieurbüro

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Windenergiepotenzial

01.0002.0003.0004.0005.000 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 60.000

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Themennr. 4.3

Projekt-Nr.: 9190
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Eignung für die dezentrale Versorgung

wahrscheinlich geeignet

sehr wahrscheinlich geeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für die dezentrale Versorgung
Altjeßnitz

070140210280350 m

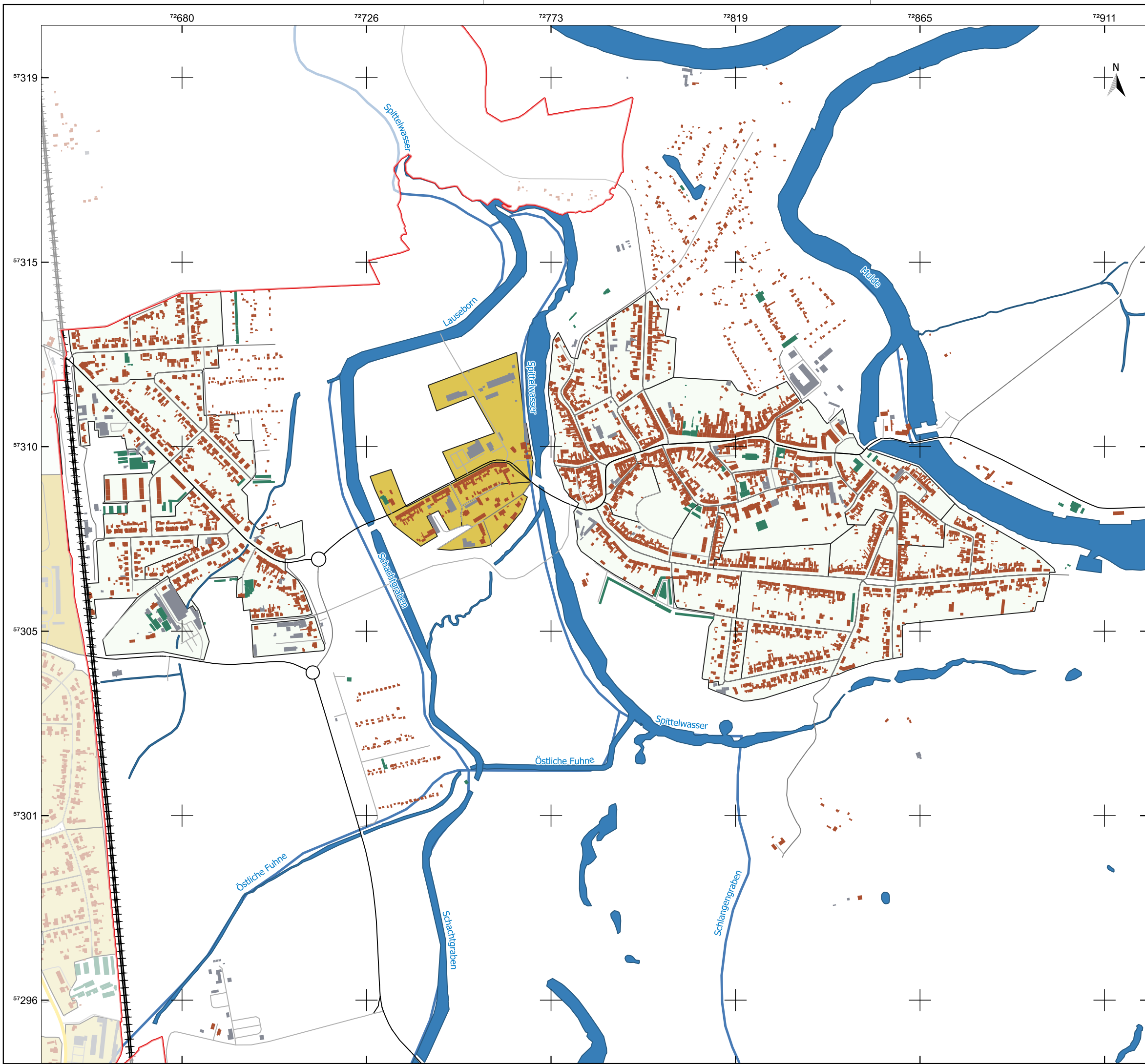
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.223

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025Version 1



Legende

Bitterfeld-Wolfen

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Bahn

Eignung für die dezentrale Versorgung

sehr wahrscheinlich ungeeignet

wahrscheinlich ungeeignet

wahrscheinlich geeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Energieversorgungsunternehmen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für die dezentrale Versorgung

Jeßnitz

0100200300400500m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

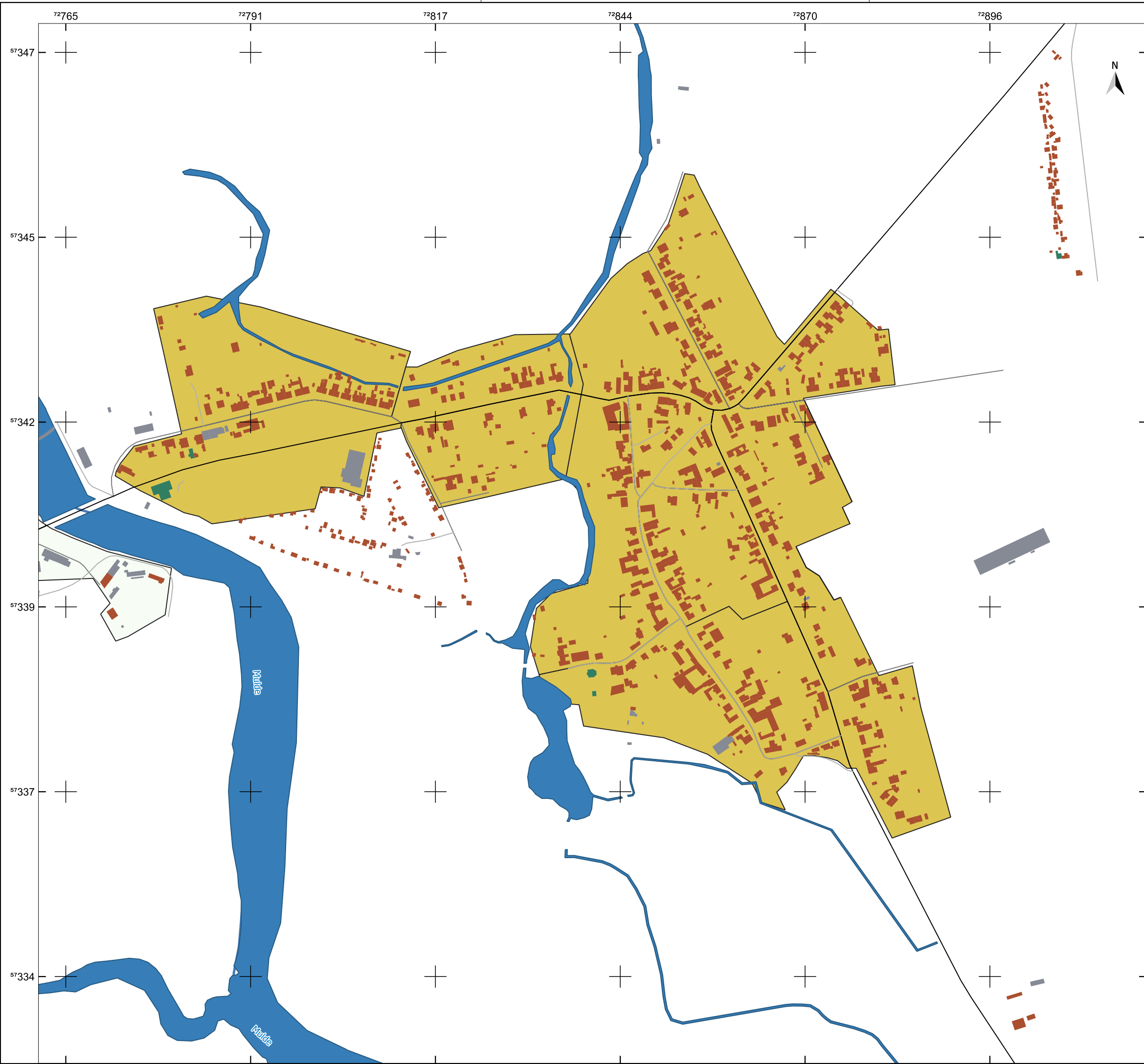
Maßstab 1 : 9.220

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Innenortstraße

Eignung für die dezentrale Versorgung

sehr wahrscheinlich ungeeignet

wahrscheinlich geeignet

sehr wahrscheinlich geeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH

Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH

Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

STEG

Bitterfeld-Wolfen mbH
Energieversorgungsunternehmen

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für die dezentrale Versorgung

Kleckewitz

090180270360450

m

Ausgabe DIN A3

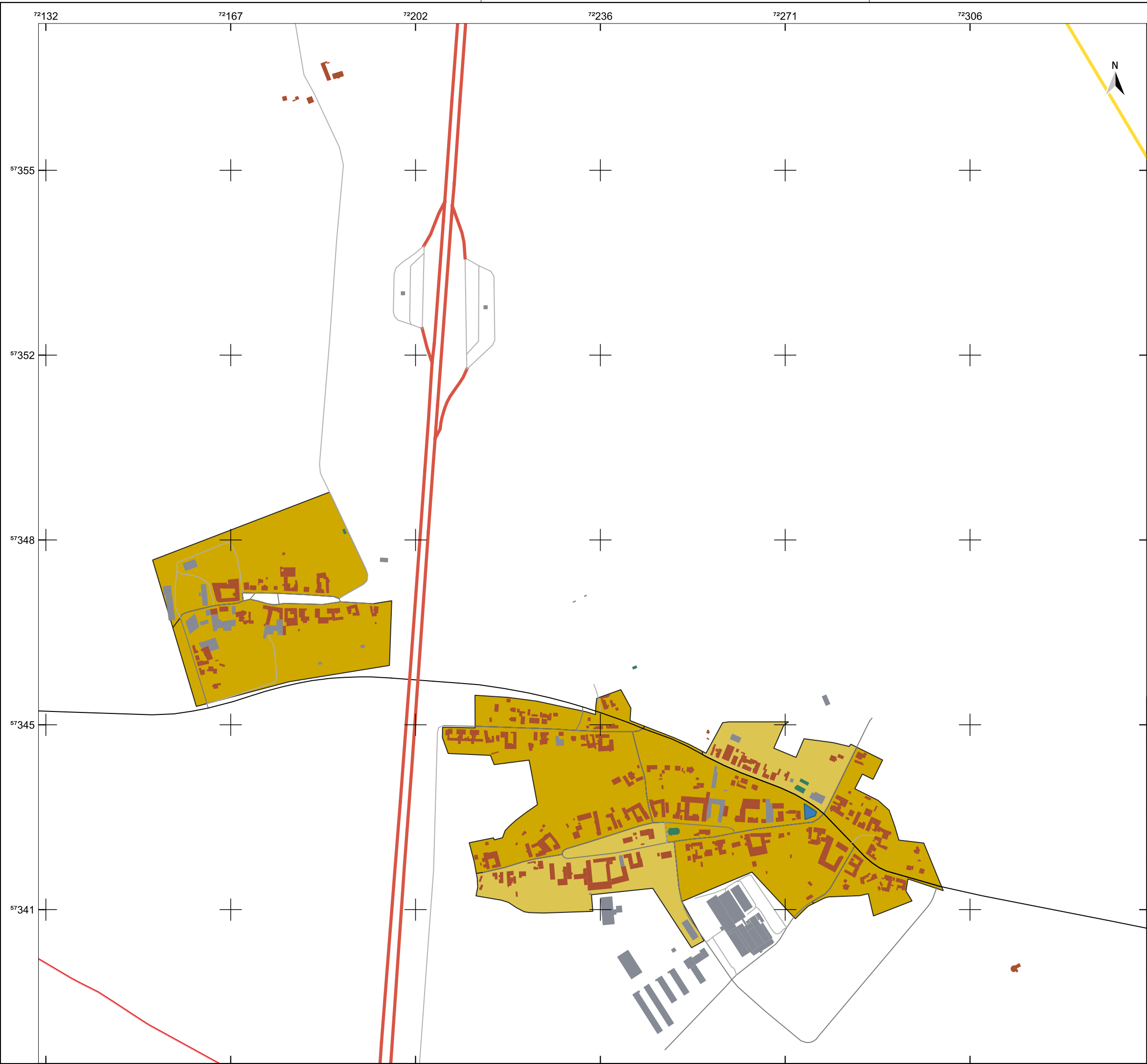
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.242

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Autobahn

Bundesstraße

Landstraße

Eignung für die dezentrale Versorgung

wahrscheinlich geeignet

sehr wahrscheinlich geeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Energieversorgungsunternehmen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für die dezentrale Versorgung

Klein Leipzig, Thurland

0100200300400500 m

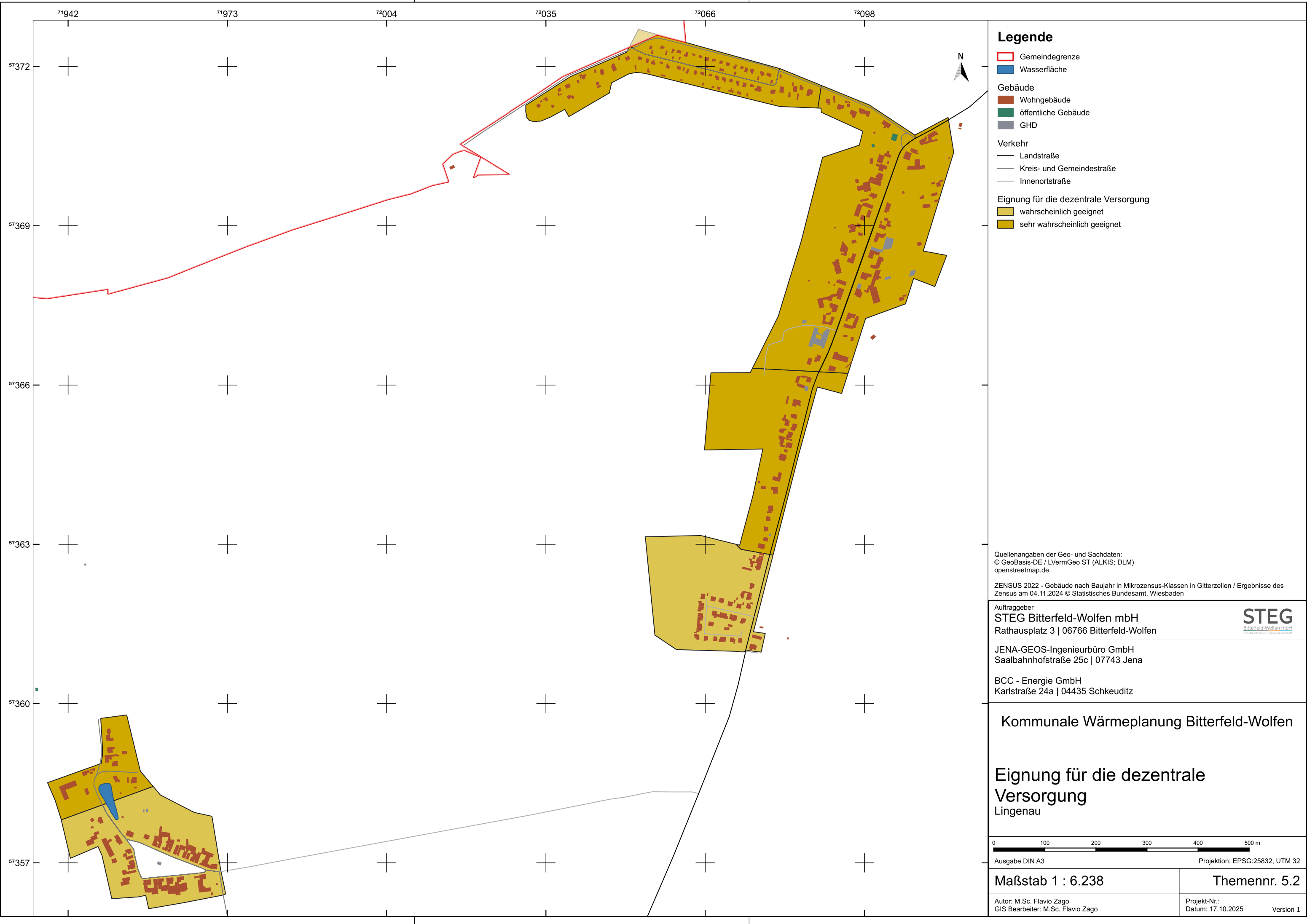
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.944

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Wasserfläche

Gebäude

- Wohngebäude
- öffentliche Gebäude
- GHD

Verkehr

- Landstraße
- Kreis- und Gemeindestraße
- Innenortstraße

Eignung für die dezentrale Versorgung

- wahrscheinlich geeignet
- sehr wahrscheinlich geeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für die dezentrale
Versorgung
Lingenau

0 100 200 300 400 500 m

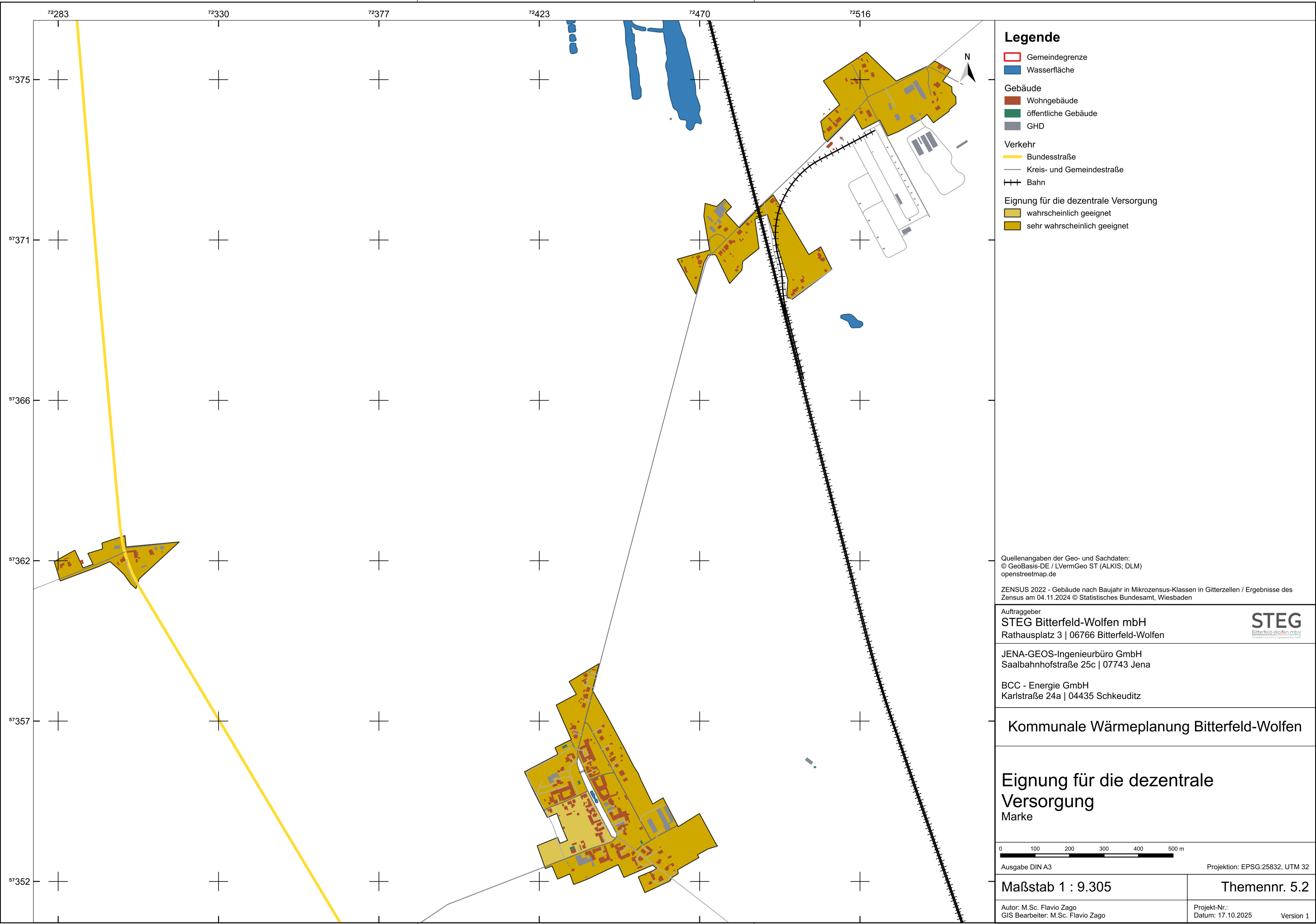
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.238

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Wasserfläche

- Gebäude
- Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD

- Verkehr
- Bundesstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Bahn

- Eignung für die dezentrale Versorgung
- wahrscheinlich geeignet
 - sehr wahrscheinlich geeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für die dezentrale
Versorgung
Marke

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3

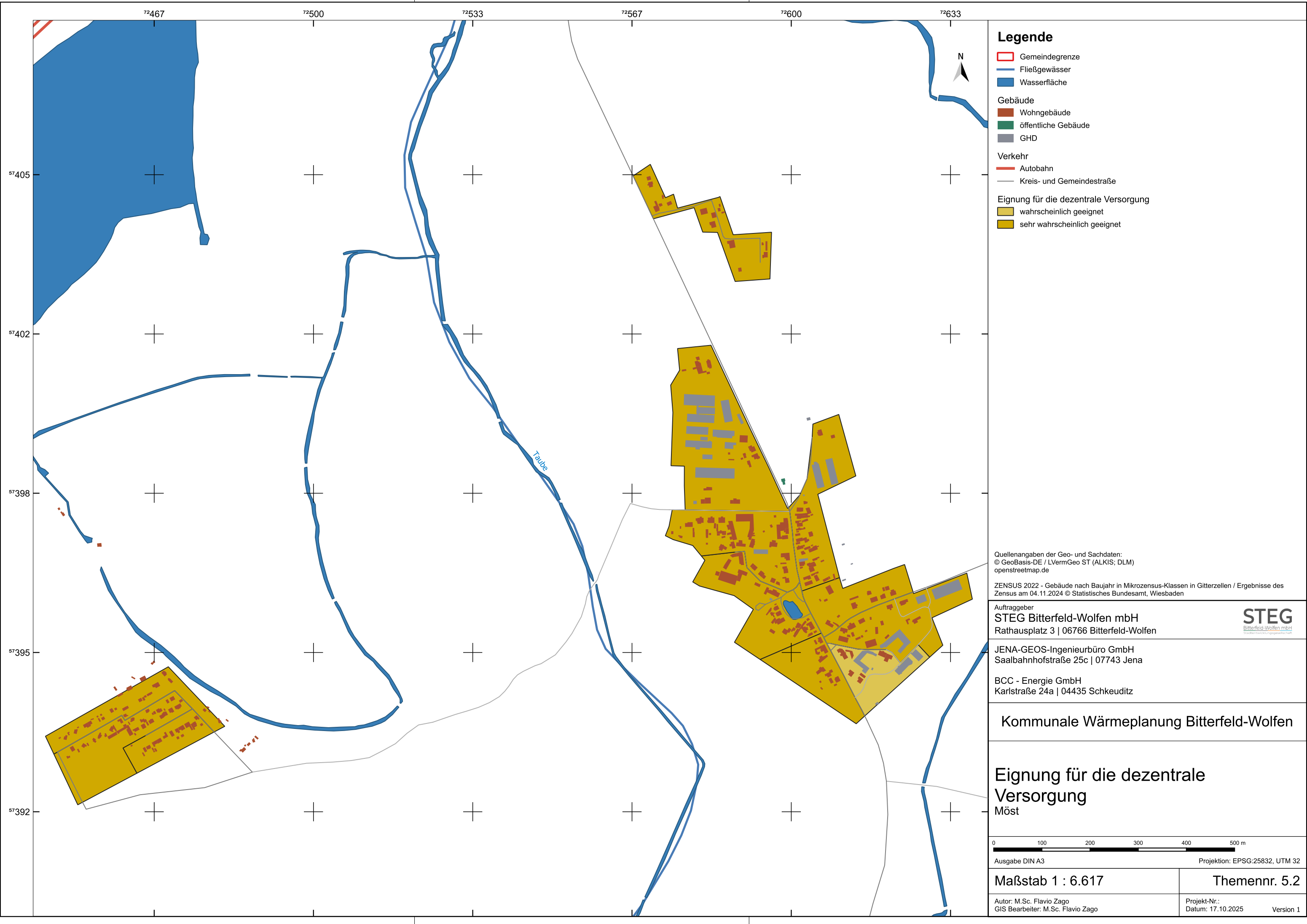
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.305

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche

- Gebäude
- Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD

- Verkehr
- Autobahn
 - Kreis- und Gemeindestraße

- Eignung für die dezentrale Versorgung
- wahrscheinlich geeignet
 - sehr wahrscheinlich geeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für die dezentrale Versorgung
Möst



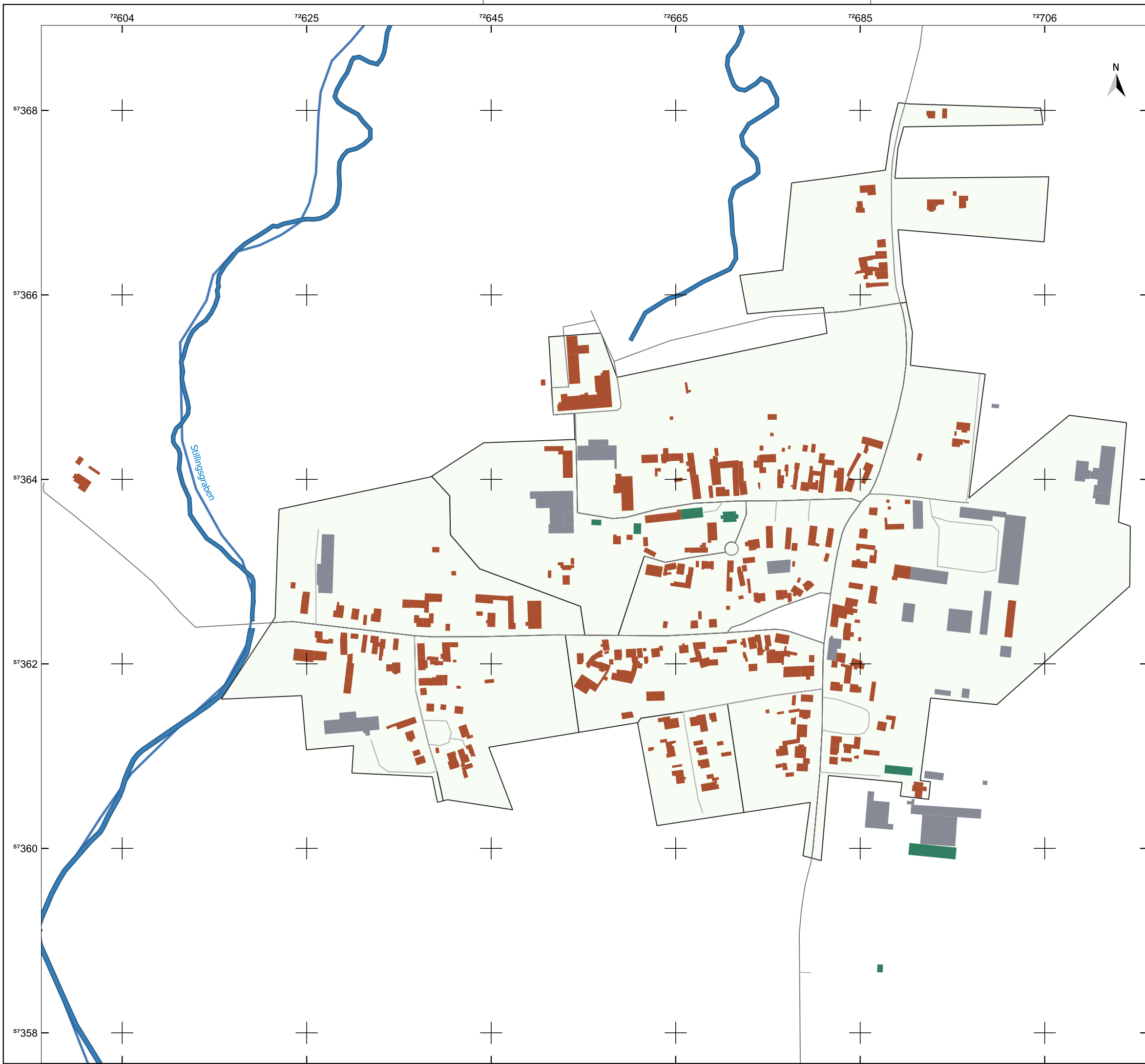
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche

Gebäude

- Wohngebäude
- öffentliche Gebäude
- GHD

Verkehr

- Kreis- und Gemeindestraße
- Innenortstraße

Eignung für die dezentrale Versorgung

- sehr wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für die dezentrale Versorgung

Priorau

070140210280350

m

Ausgabe DIN A3

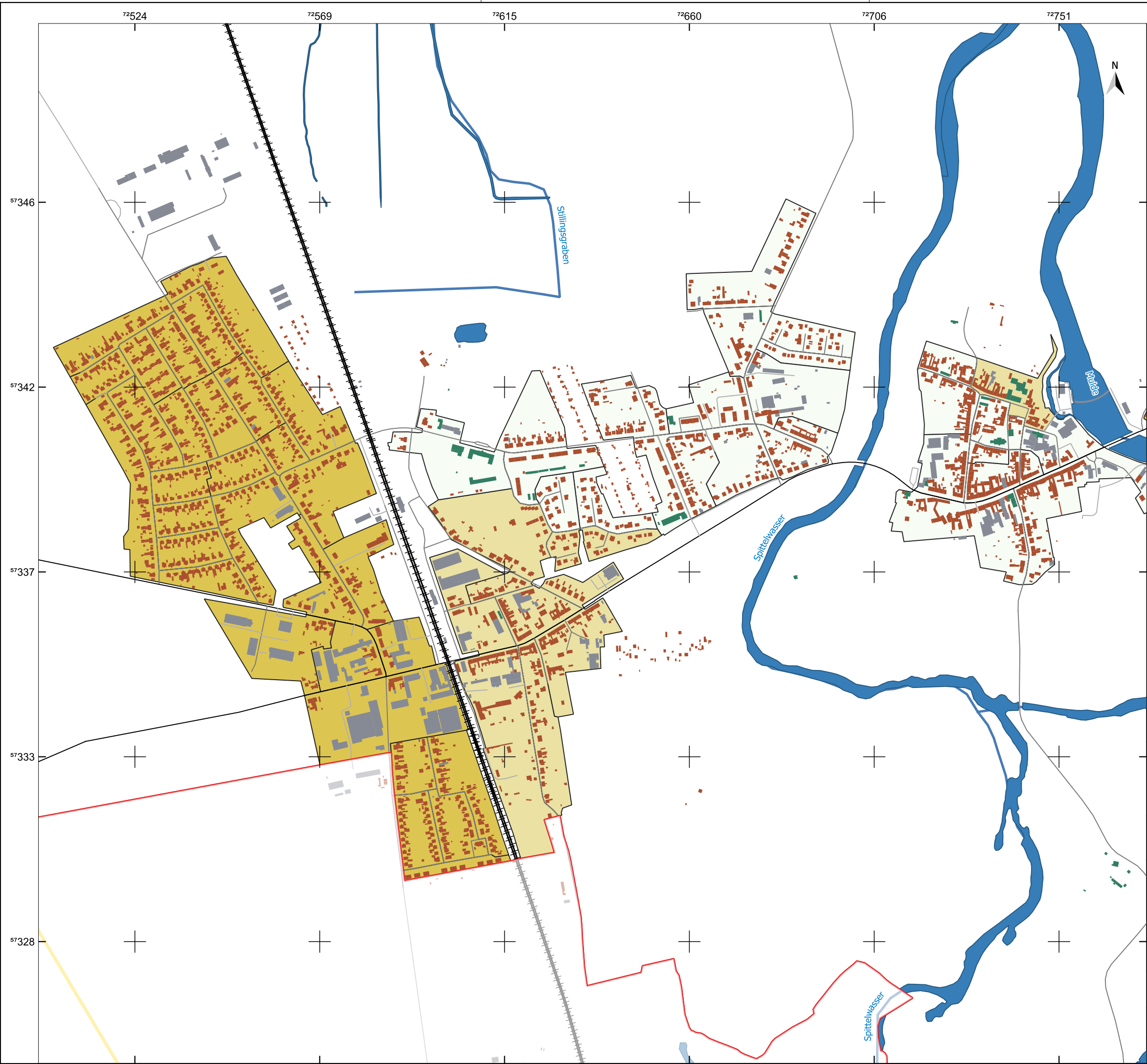
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.065

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

Bitterfeld-Wolfen

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Bahn

Eignung für die dezentrale Versorgung

 sehr wahrscheinlich ungeeignet wahrscheinlich ungeeignet wahrscheinlich geeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für die dezentrale Versorgung

Raguhn

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3

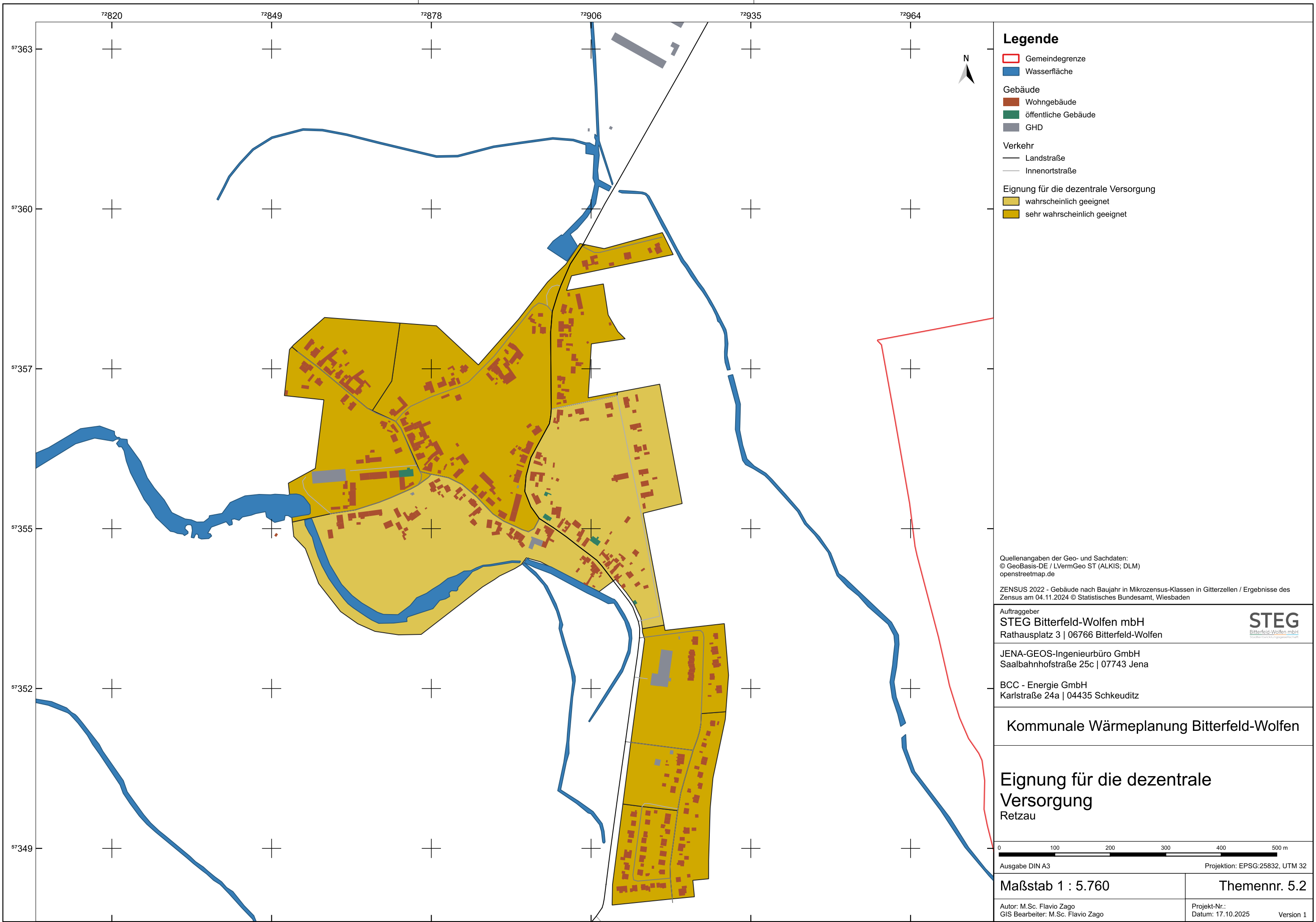
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Innenortstraße

Eignung für die dezentrale Versorgung

wahrscheinlich geeignet

sehr wahrscheinlich geeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für die dezentrale Versorgung
Retzau

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.760

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Innenortstraße

Eignung für die dezentrale Versorgung

wahrscheinlich geeignet

sehr wahrscheinlich geeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG

Bitterfeld-Wolfen mbH

Stadtentwicklung und Energieversorgung

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für die dezentrale Versorgung
Rossdorf

060120180240300

m

Ausgabe DIN A3

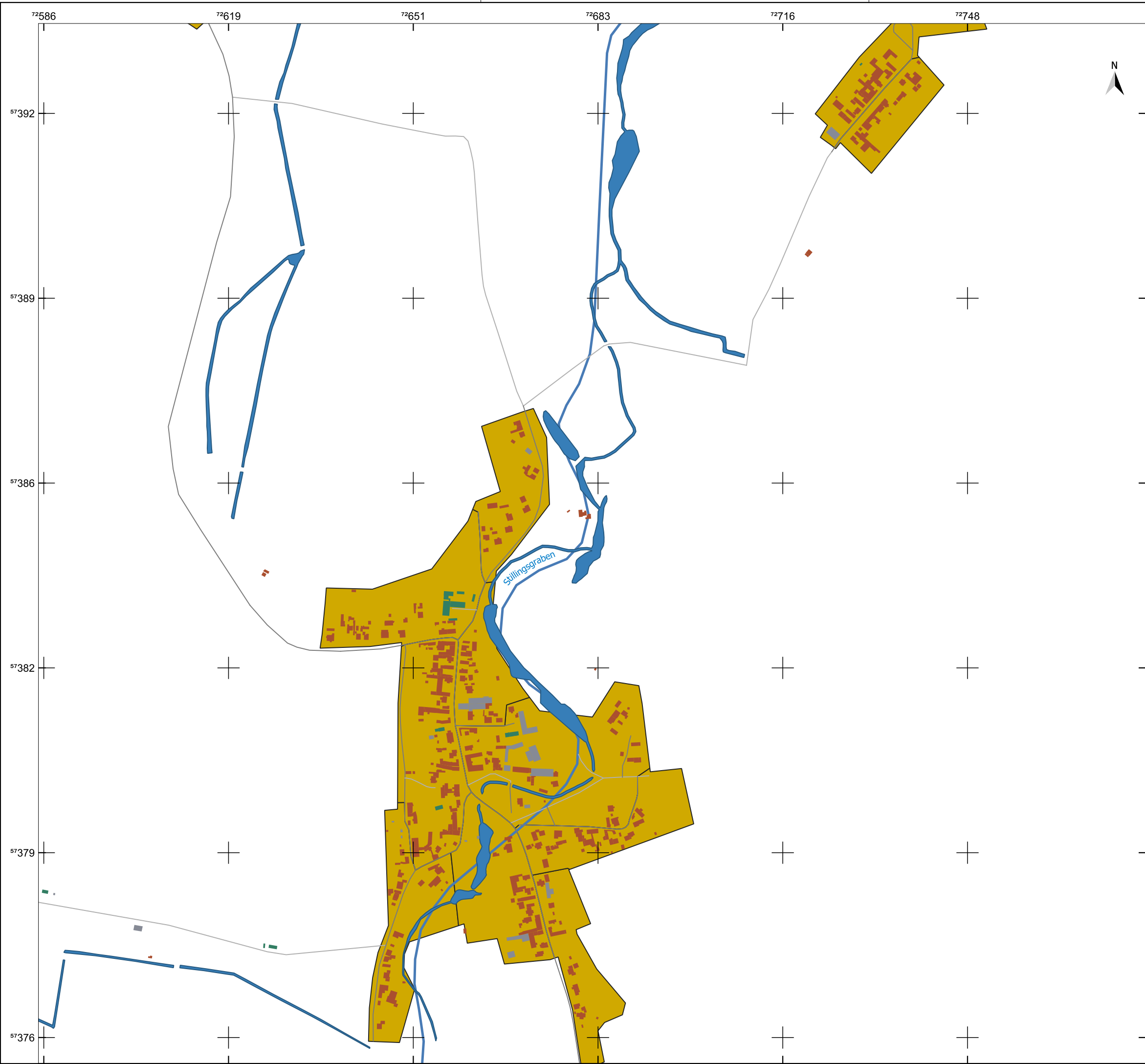
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 3.578

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Eignung für die dezentrale Versorgung

sehr wahrscheinlich geeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH

Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG

Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtentwicklungsgesellschaft mbH

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH

Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für die dezentrale Versorgung

Schierau

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

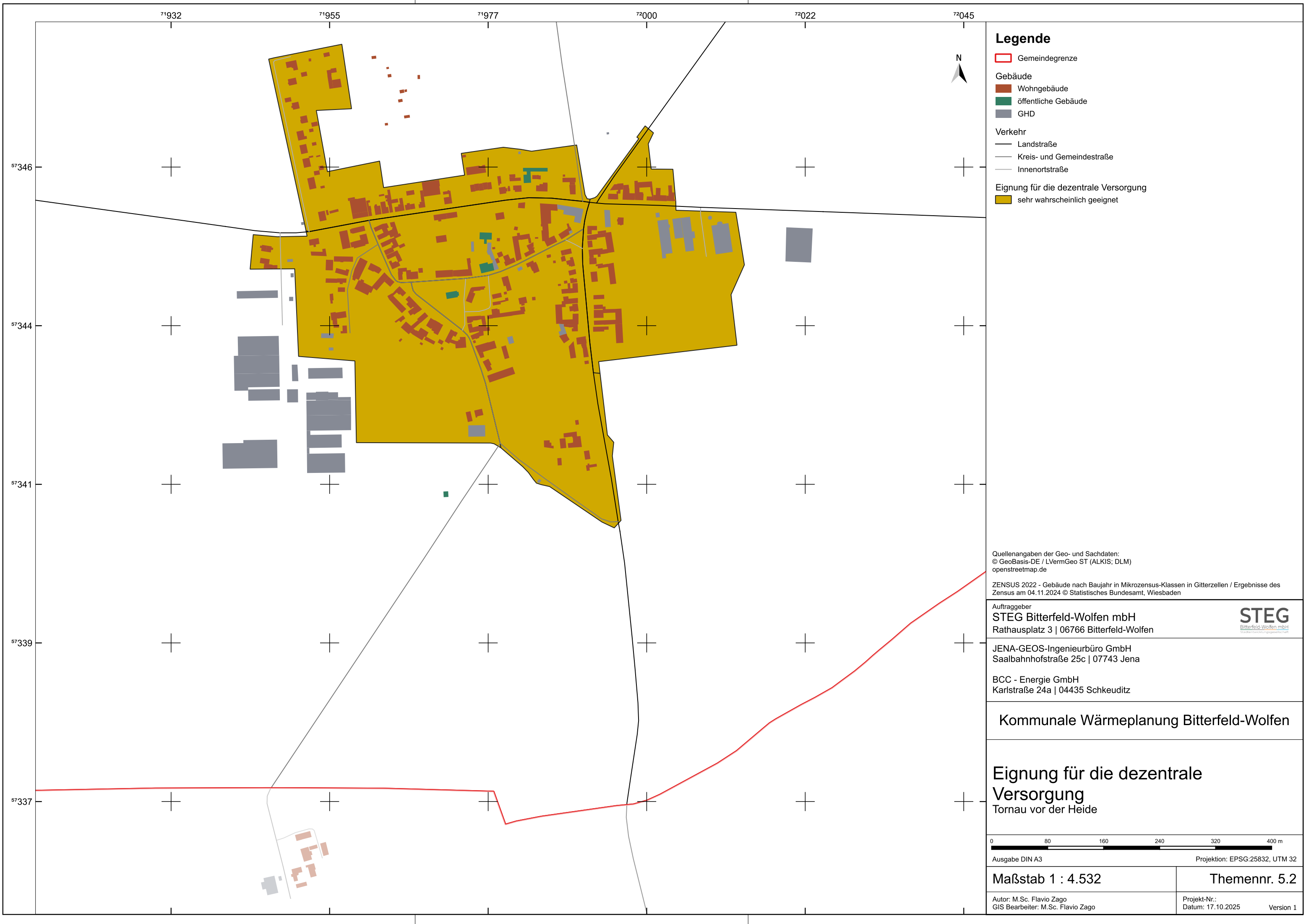
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.480

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Eignung für die dezentrale Versorgung

sehr wahrscheinlich geeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Energieversorgungsunternehmen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für die dezentrale Versorgung

Tornau vor der Heide

080160240320400 m

Ausgabe DIN A3

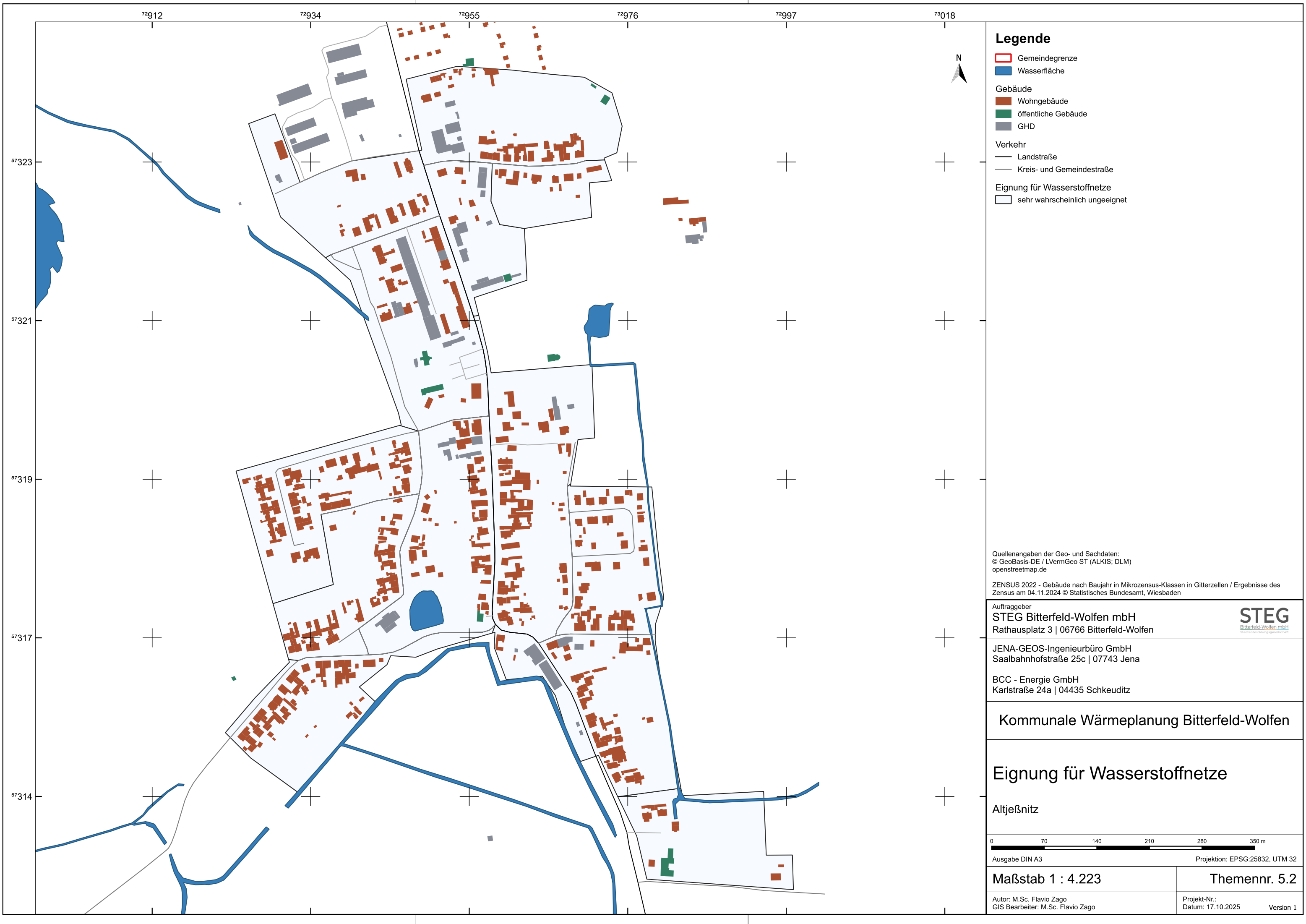
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.532

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Eignung für Wasserstoffnetze
 - sehr wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



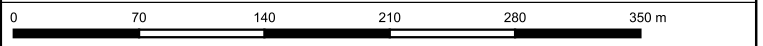
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wasserstoffnetze

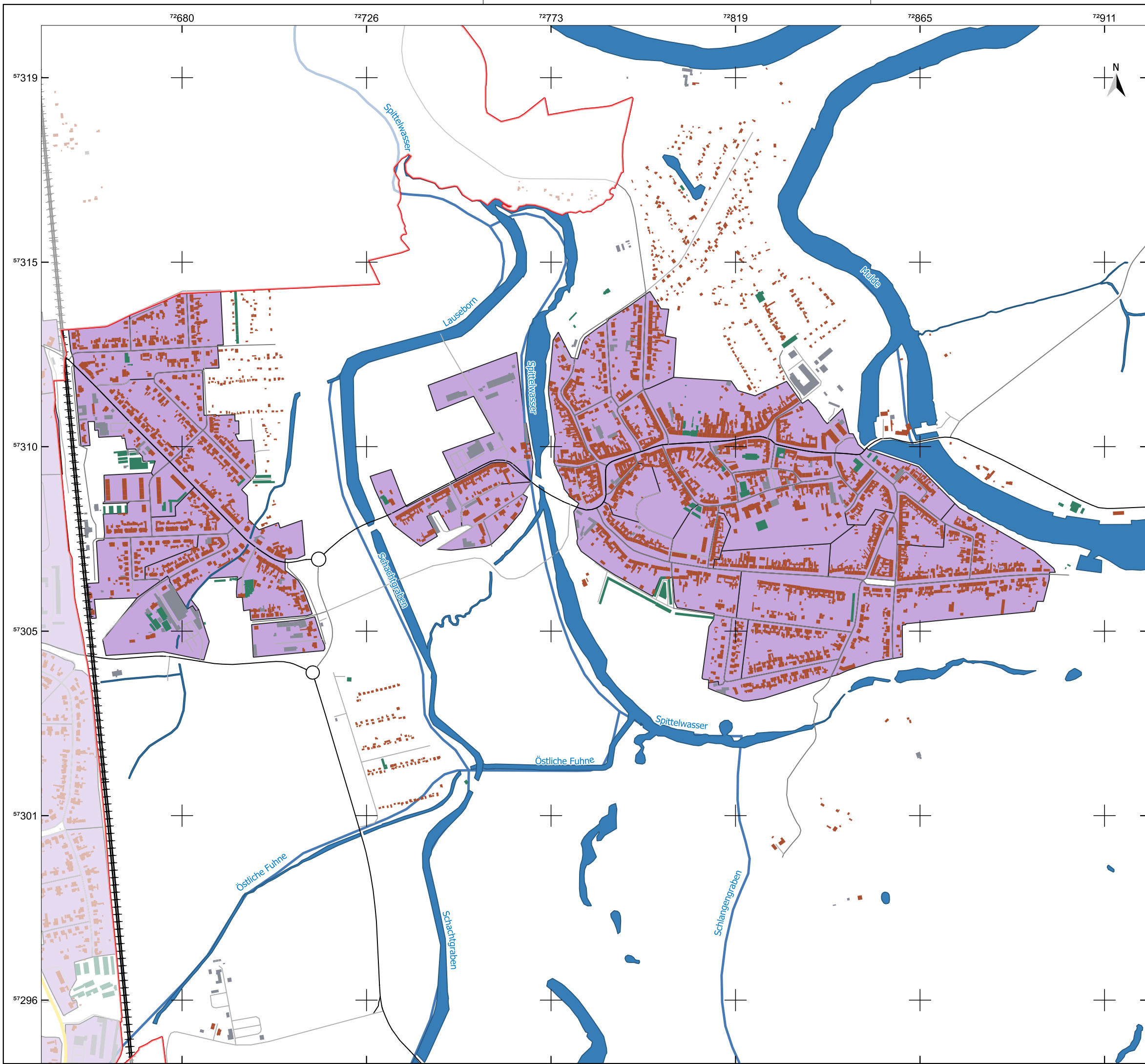
Altjeßnitz



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.223 Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago
Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

Bitterfeld-Wolfen

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Bahn

Eignung für Wasserstoffnetze

sehr wahrscheinlich ungeeignet

wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtentwicklung und Energieversorgung

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wasserstoffnetze

Jeßnitz

0100200300400500

m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

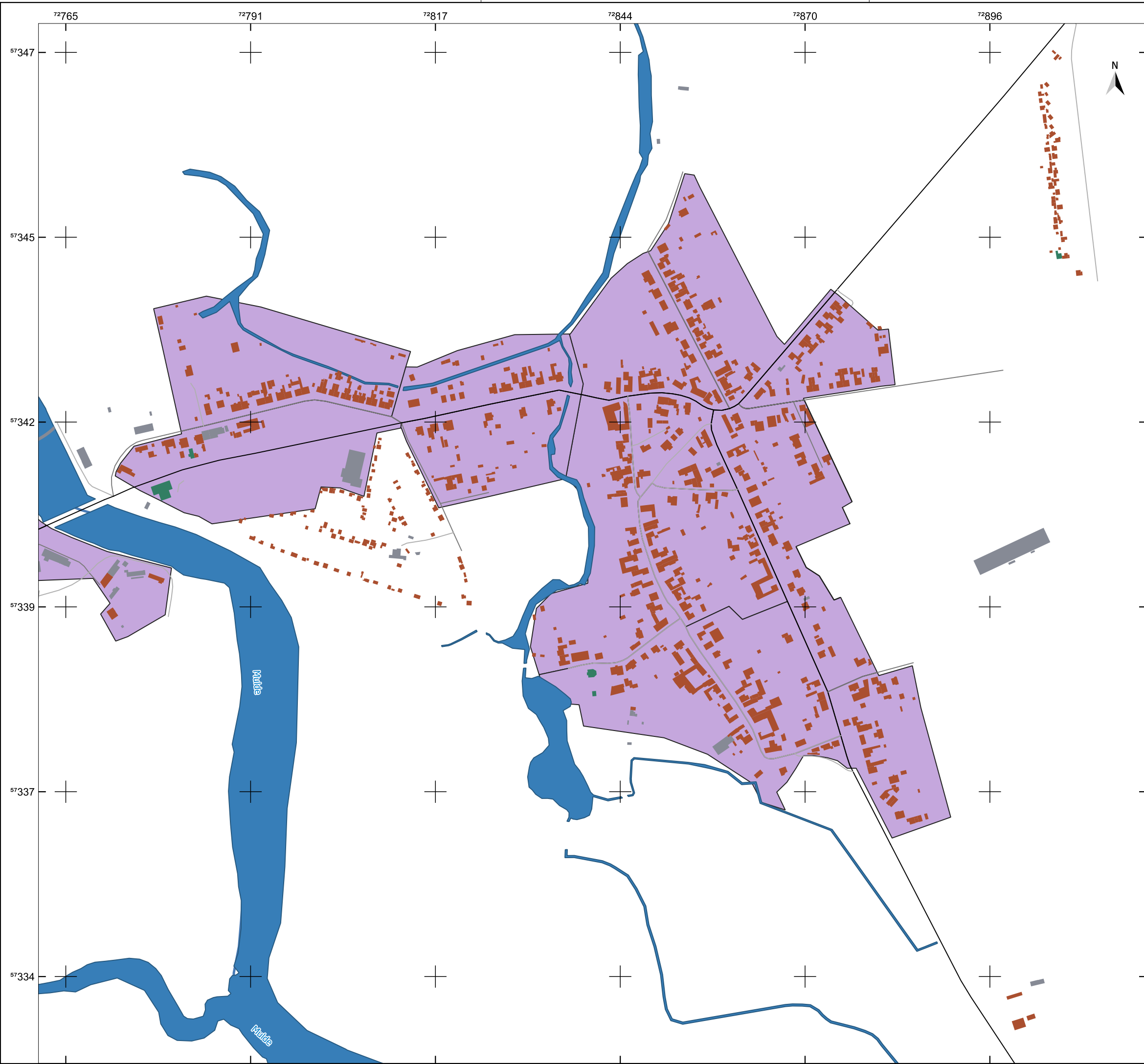
Maßstab 1 : 9.220

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Innenortstraße

Eignung für Wasserstoffnetze

sehr wahrscheinlich ungeeignet

wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wasserstoffnetze

Kleckewitz

0

90

180

270

360

450 m

Ausgabe DIN A3

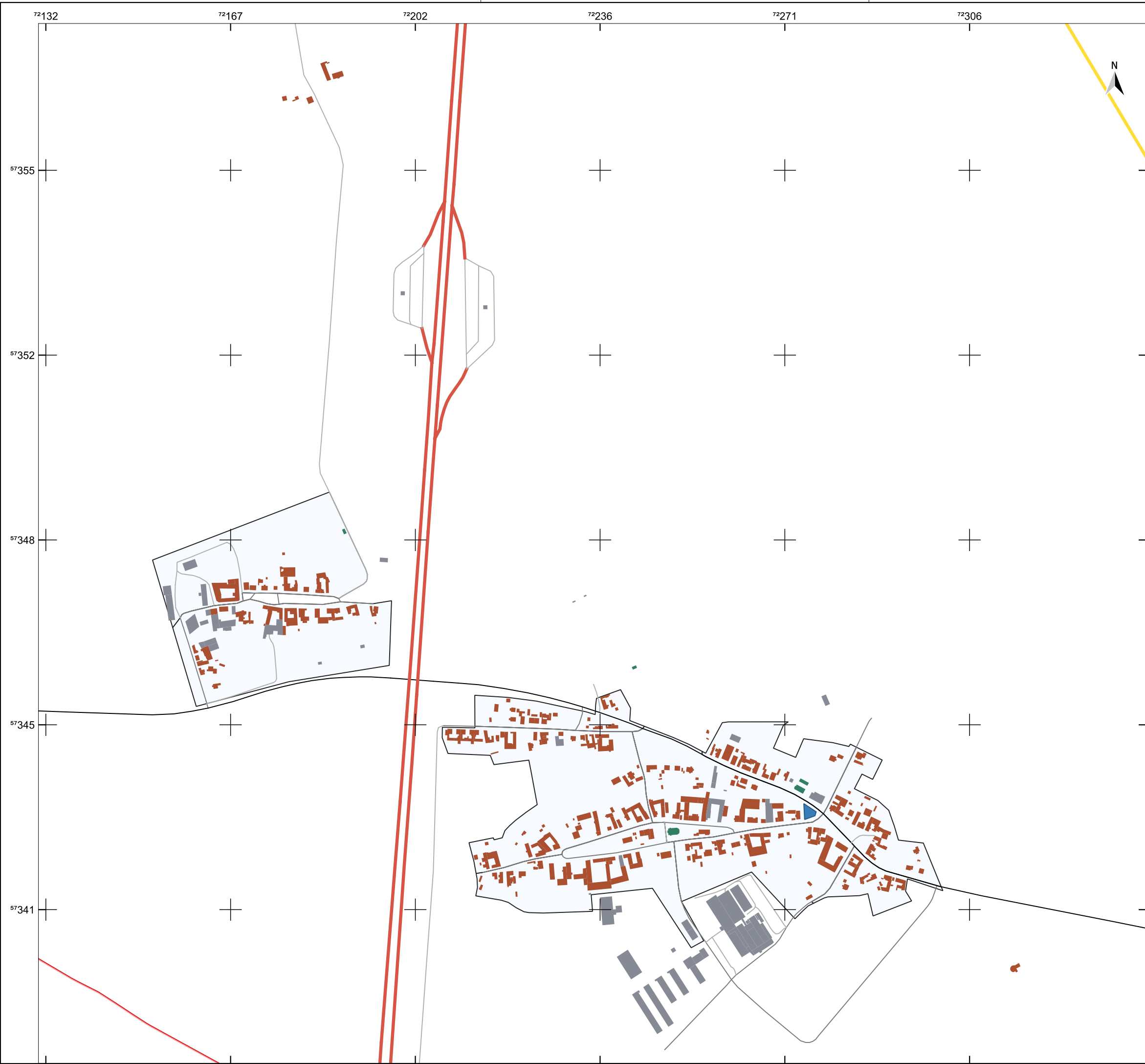
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.242

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Autobahn
 - Bundesstraße
 - Landstraße
- Eignung für Wasserstoffnetze
 - sehr wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wasserstoffnetze

Klein Leipzig, Thurland

0 100 200 300 400 500 m

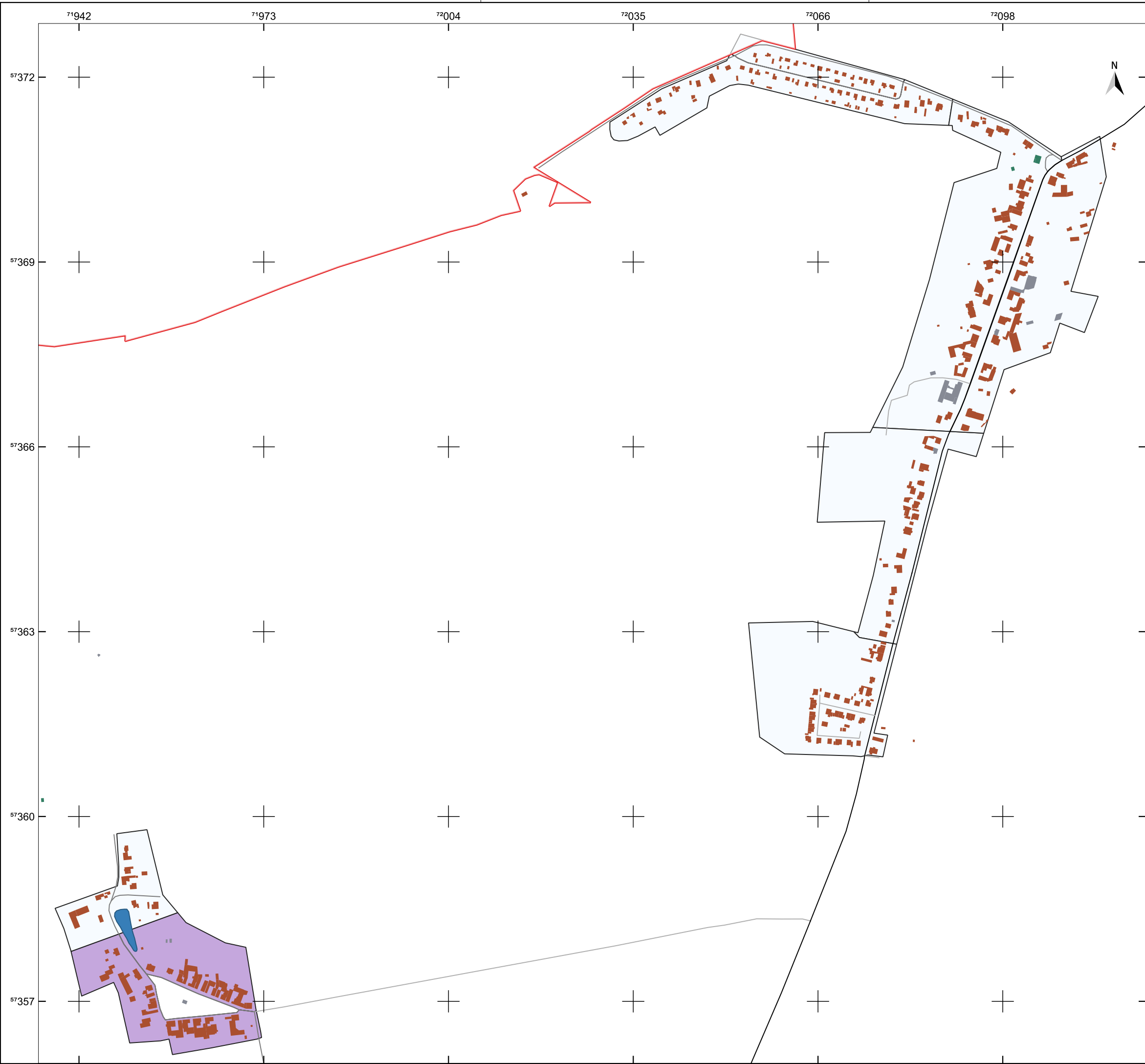
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.944

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Eignung für Wasserstoffnetze

sehr wahrscheinlich ungeeignet

wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wasserstoffnetze

Lingenau

0100200300400500 m

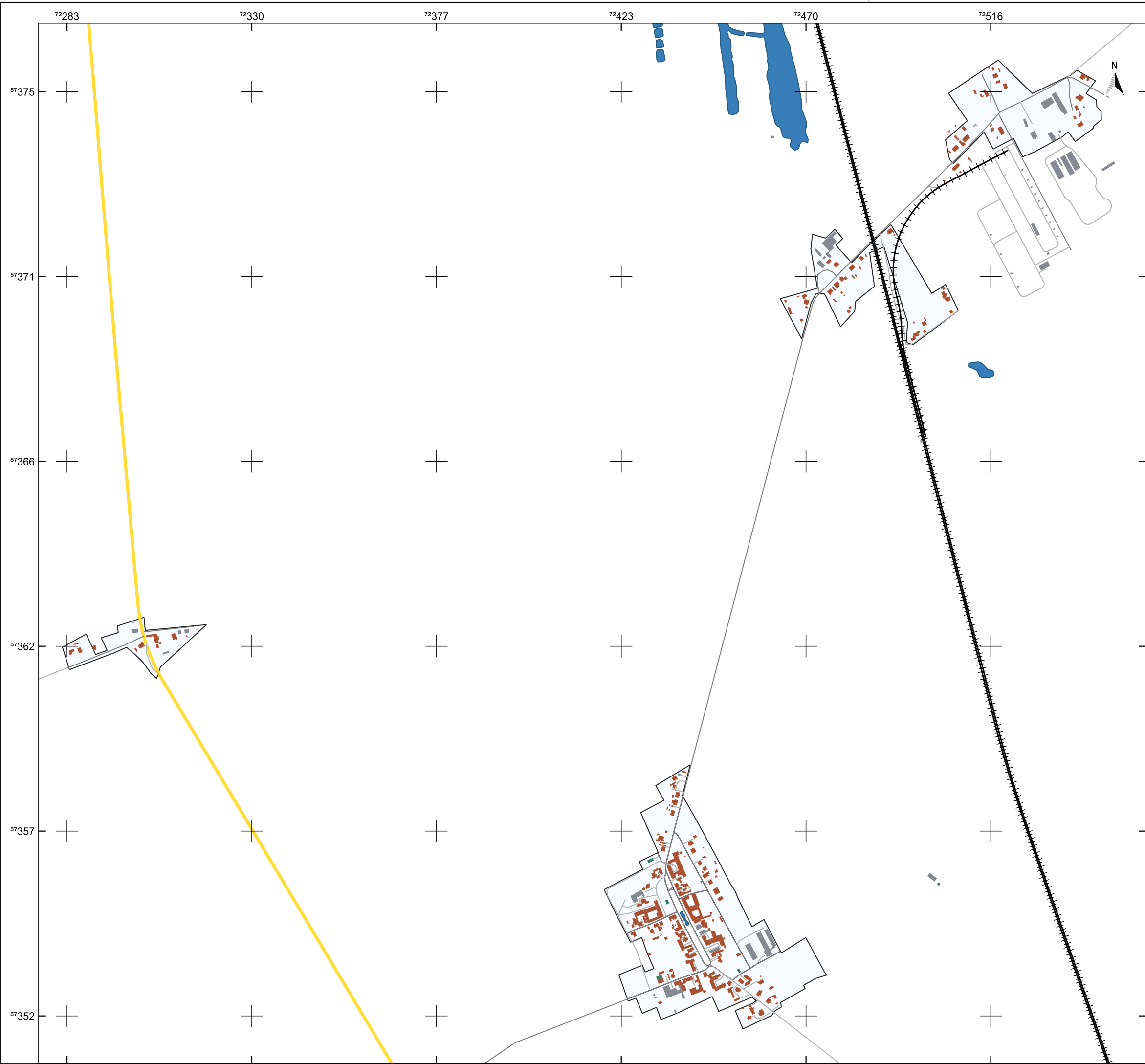
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.238

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Bundesstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Bahn
- Eignung für Wasserstoffnetze
 - sehr wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wasserstoffnetze

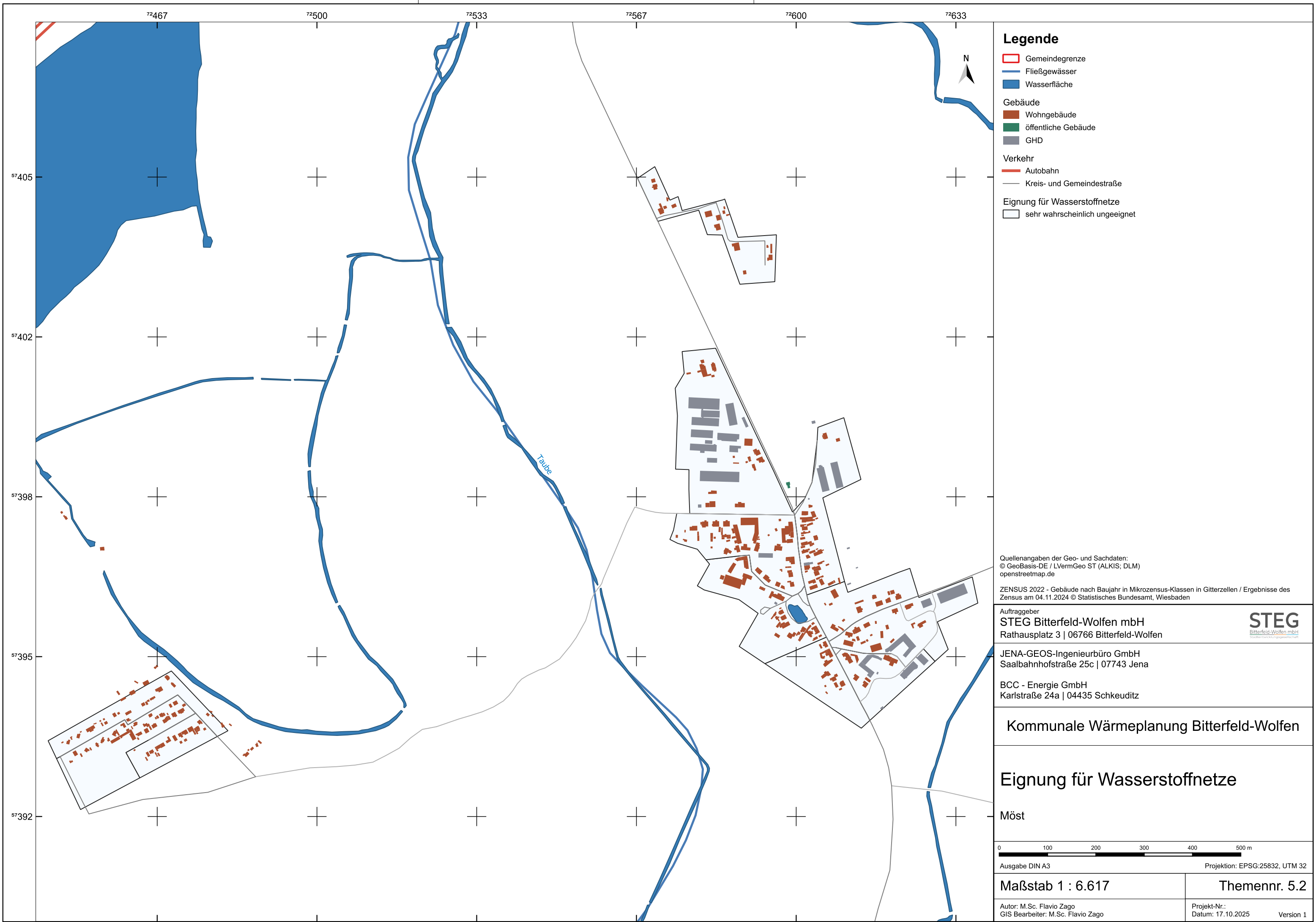
Marke



Ausgabe DIN A3
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.305
Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago
Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Autobahn

Kreis- und Gemeindestraße

Eignung für Wasserstoffnetze

sehr wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtgesellschaft Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wasserstoffnetze

Möst

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

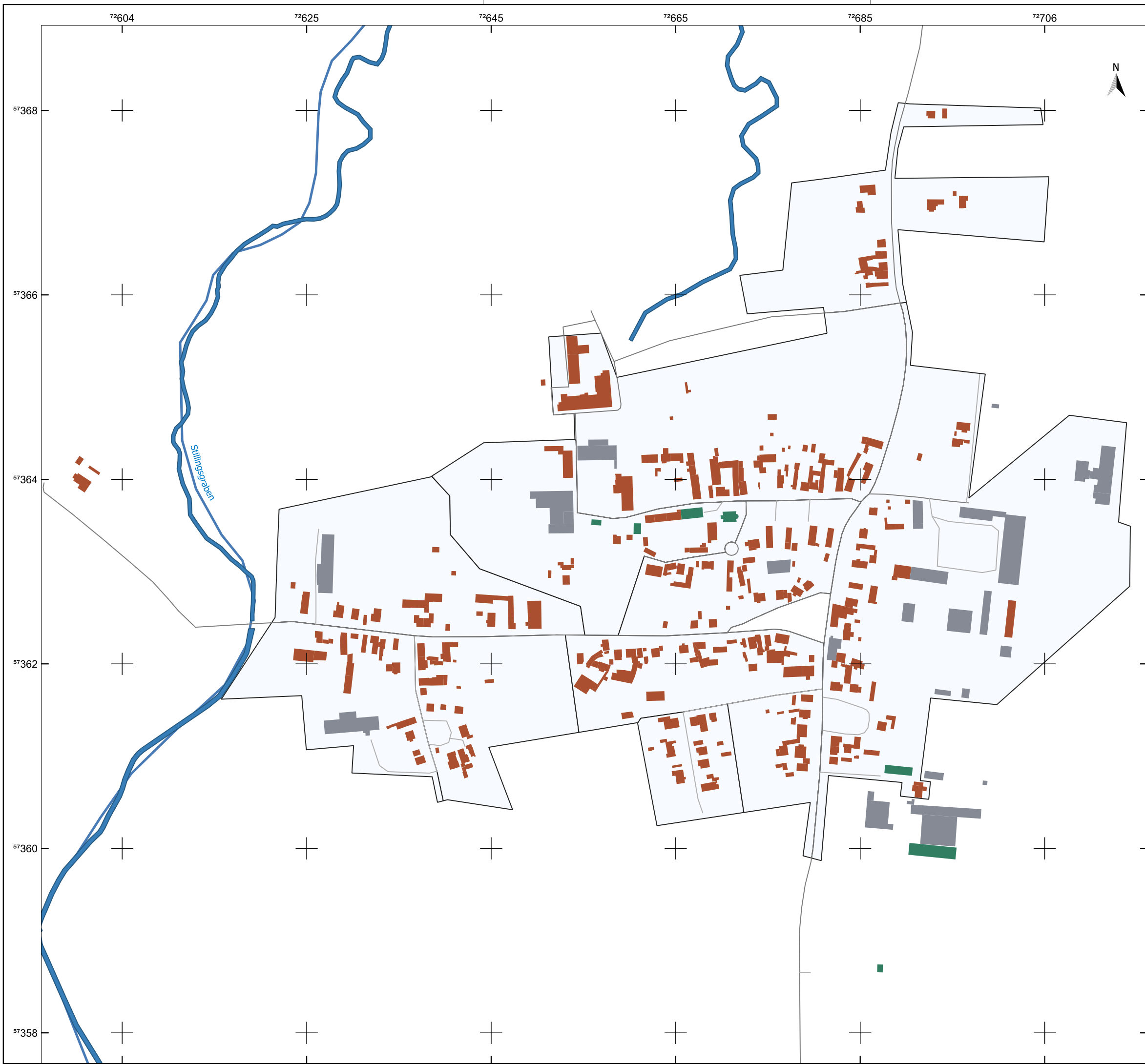
Maßstab 1 : 6.617

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
- Eignung für Wasserstoffnetze
 - sehr wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



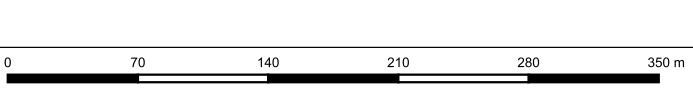
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wasserstoffnetze

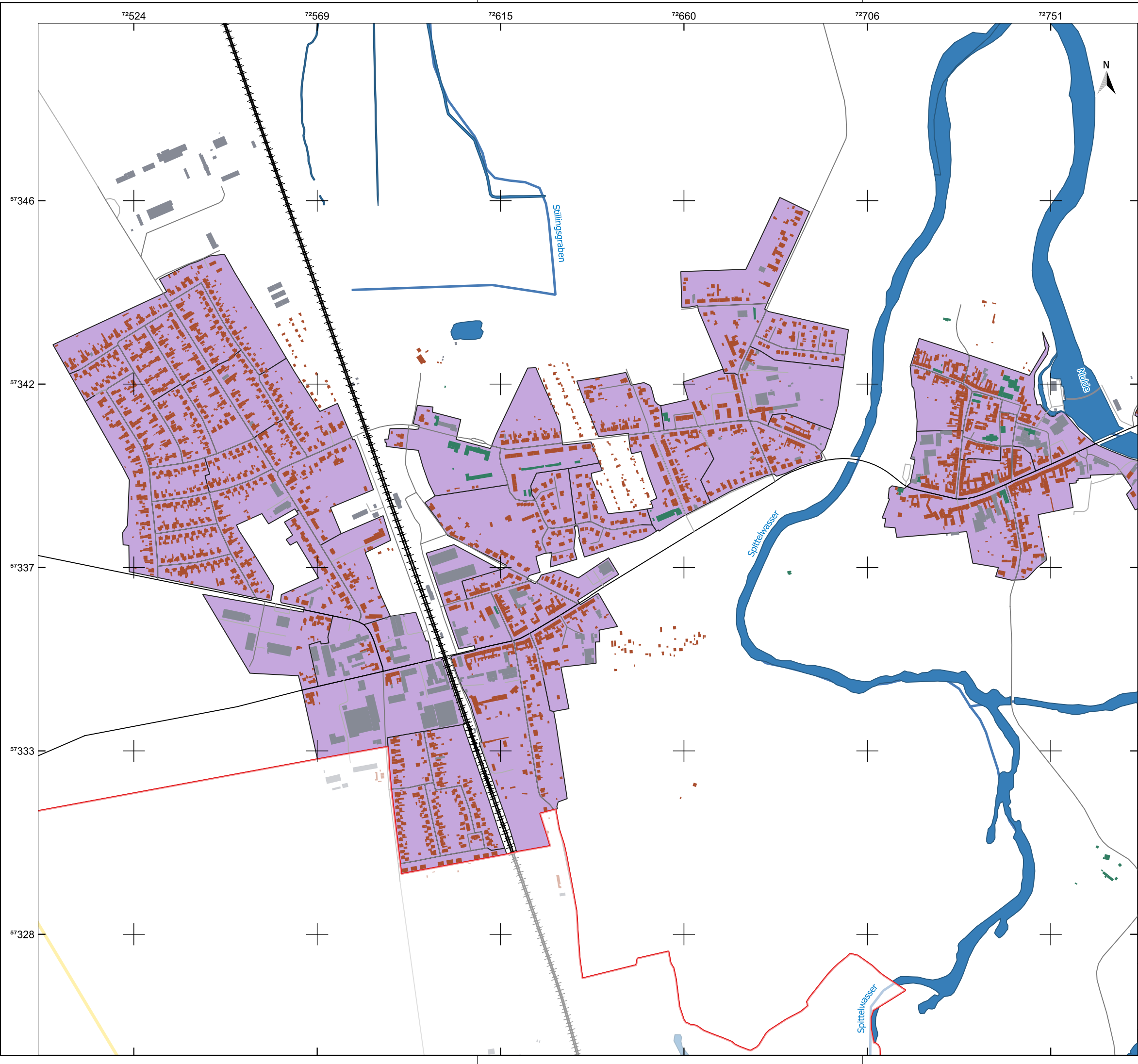
Priorau



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.065 Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago
Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

Bitterfeld-Wolfen

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Bahn

Eignung für Wasserstoffnetze

wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wasserstoffnetze

Raguhn

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

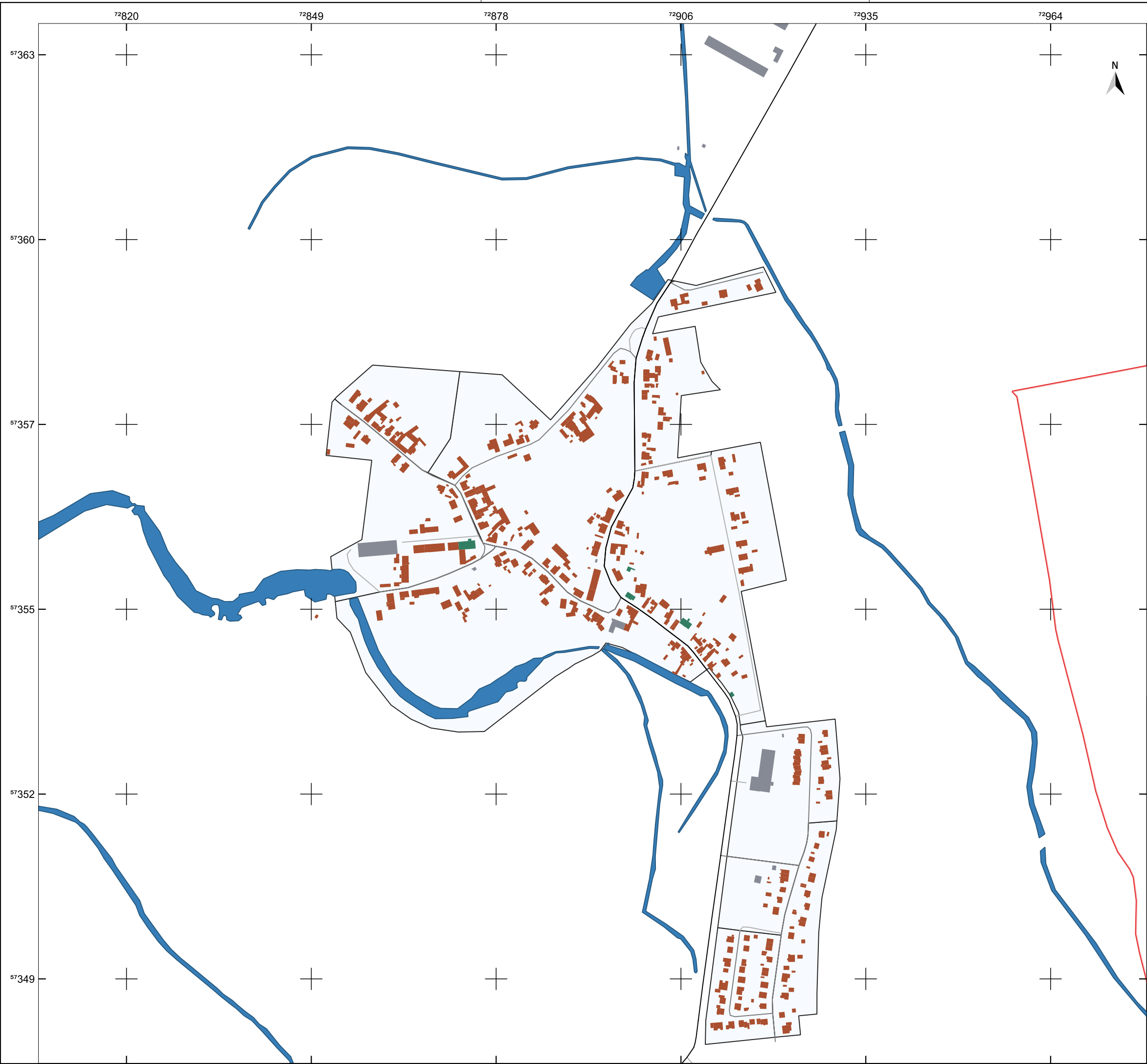
Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Innenortstraße

Eignung für Wasserstoffnetze

sehr wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtentwicklung und Energieversorgung

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wasserstoffnetze

Retzau

0100200300400500 m

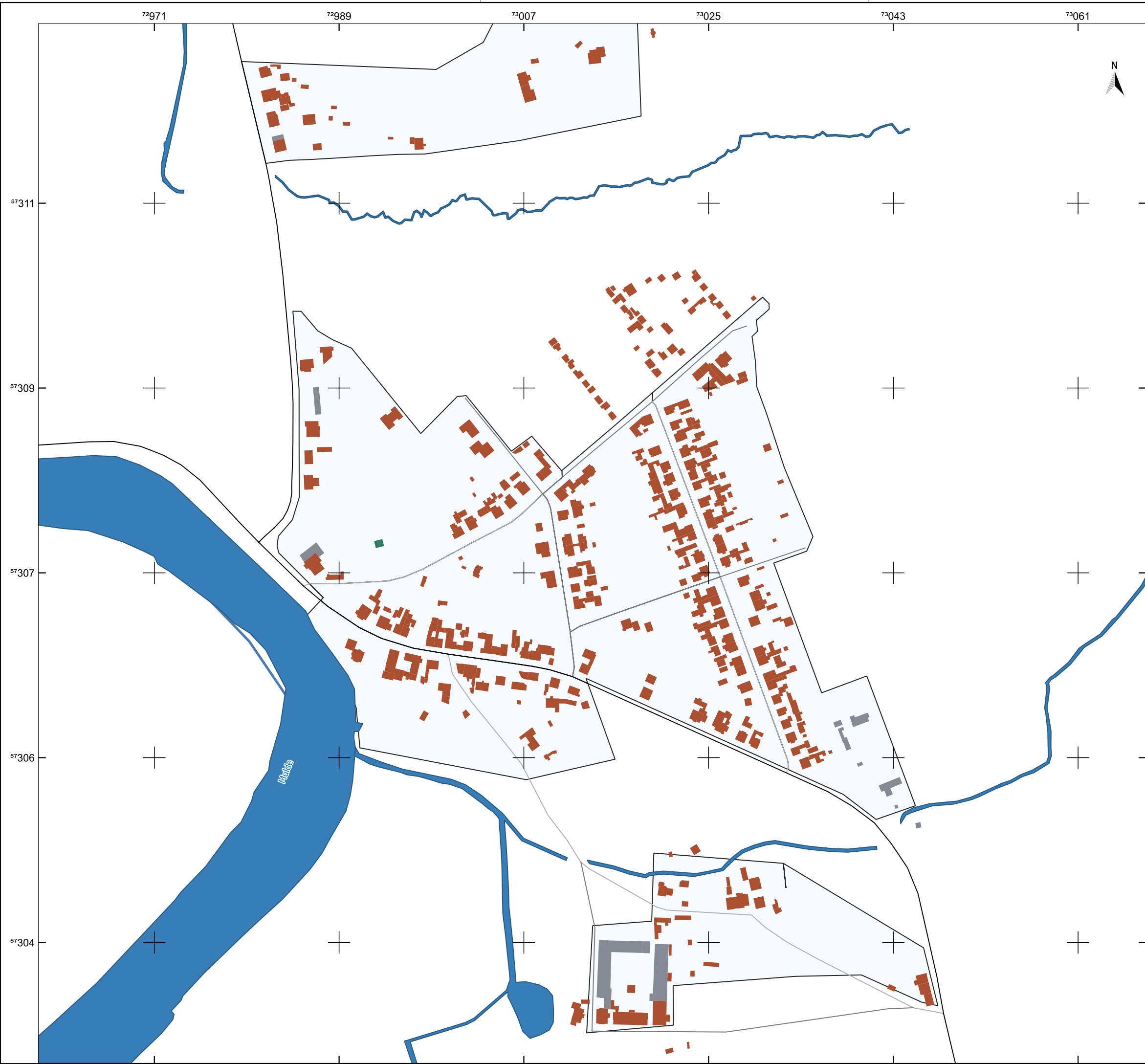
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.760

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Innenortstraße
- Eignung für Wasserstoffnetze
 - sehr wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wasserstoffnetze

Rossdorf

0 60 120 180 240 300 m

Ausgabe DIN A3

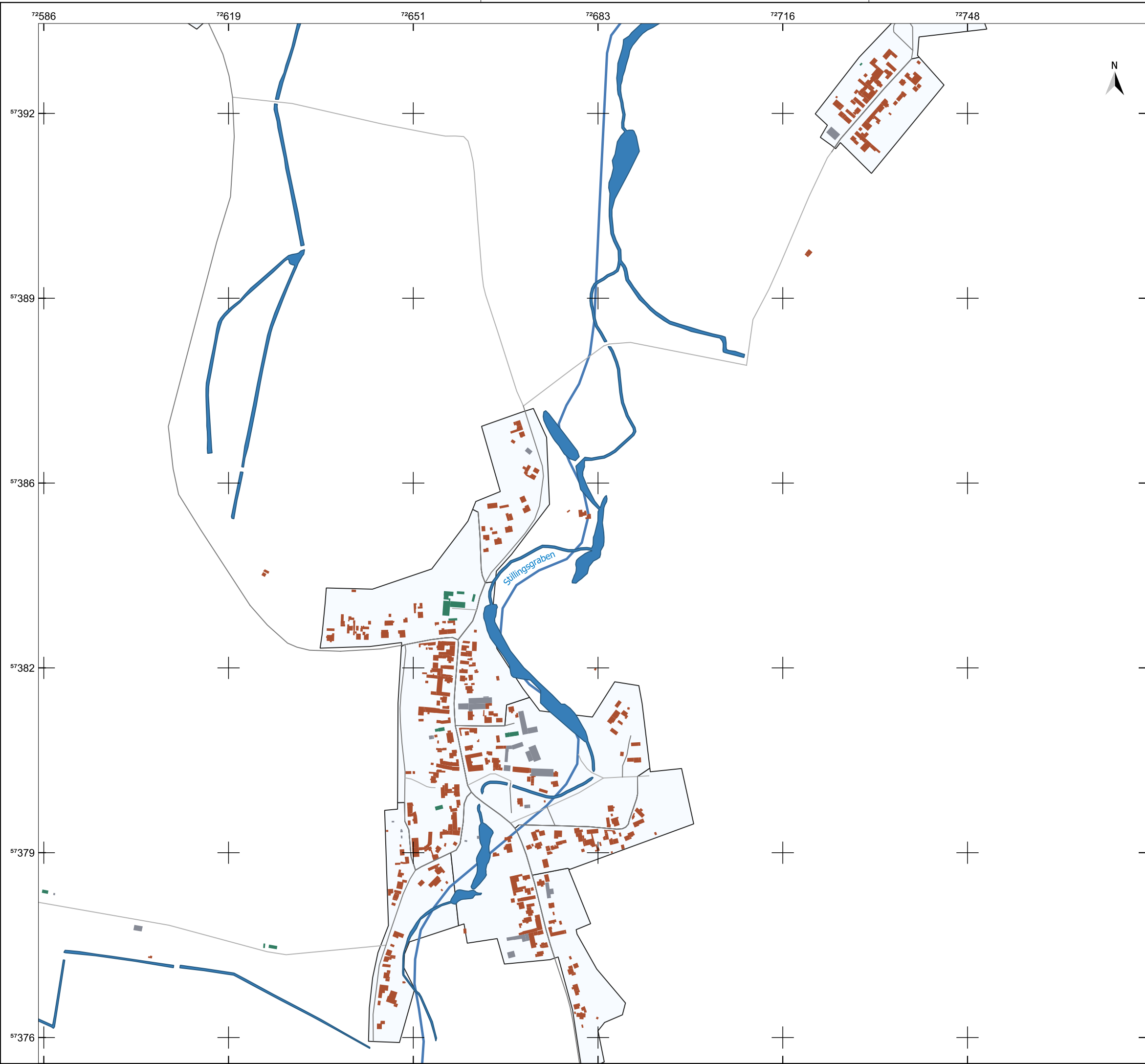
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 3.578

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
- Eignung für Wasserstoffnetze
 - sehr wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



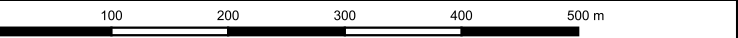
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wasserstoffnetze

Schierau



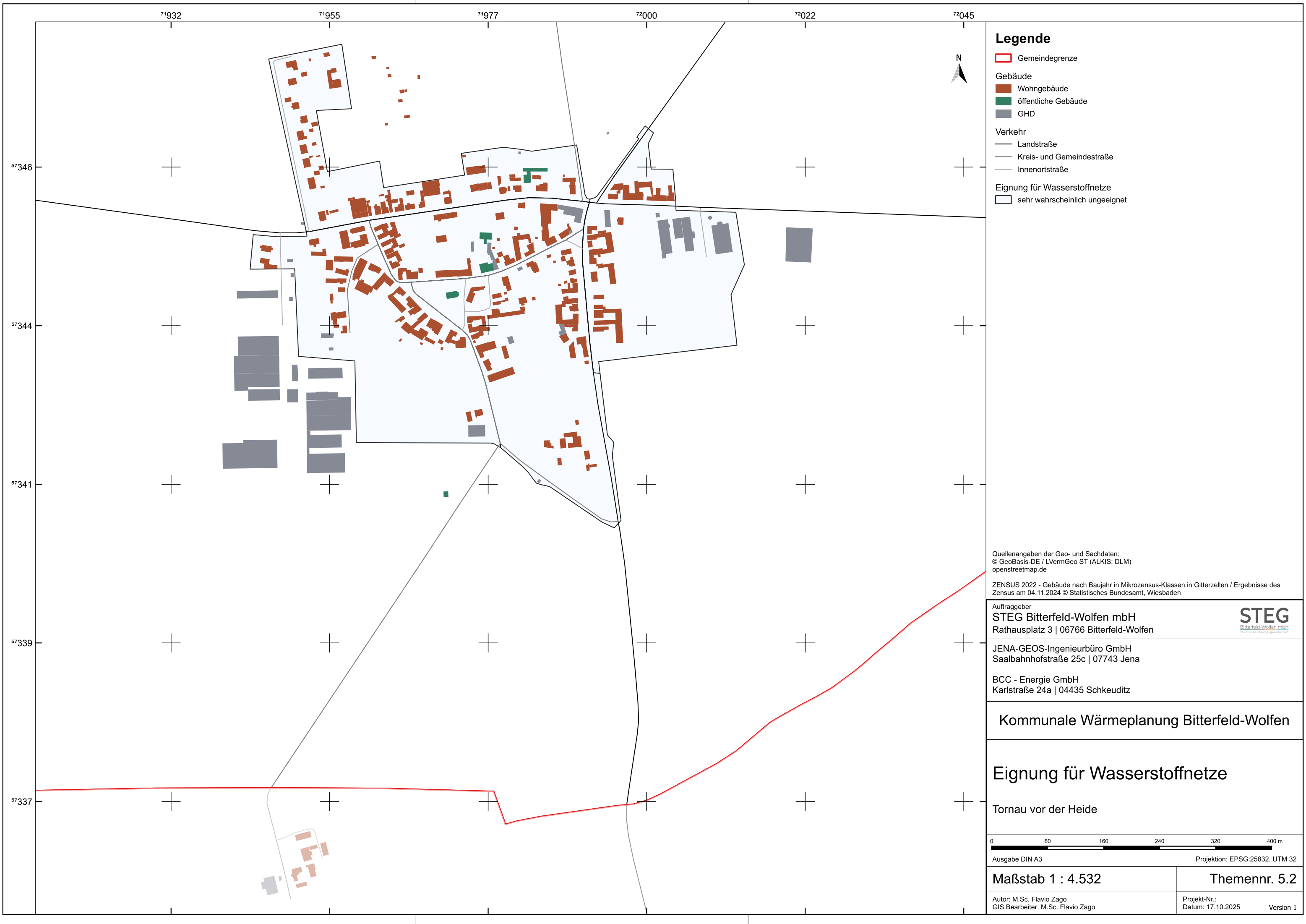
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.480 Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
- Eignung für Wasserstoffnetze
 - sehr wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wasserstoffnetze

Tornau vor der Heide



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.532

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Eignung für Wärmenetze
 - sehr wahrscheinlich ungeeignet
 - wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



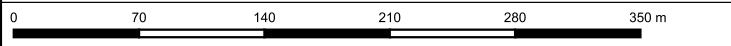
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wärmenetze

Altjeßnitz



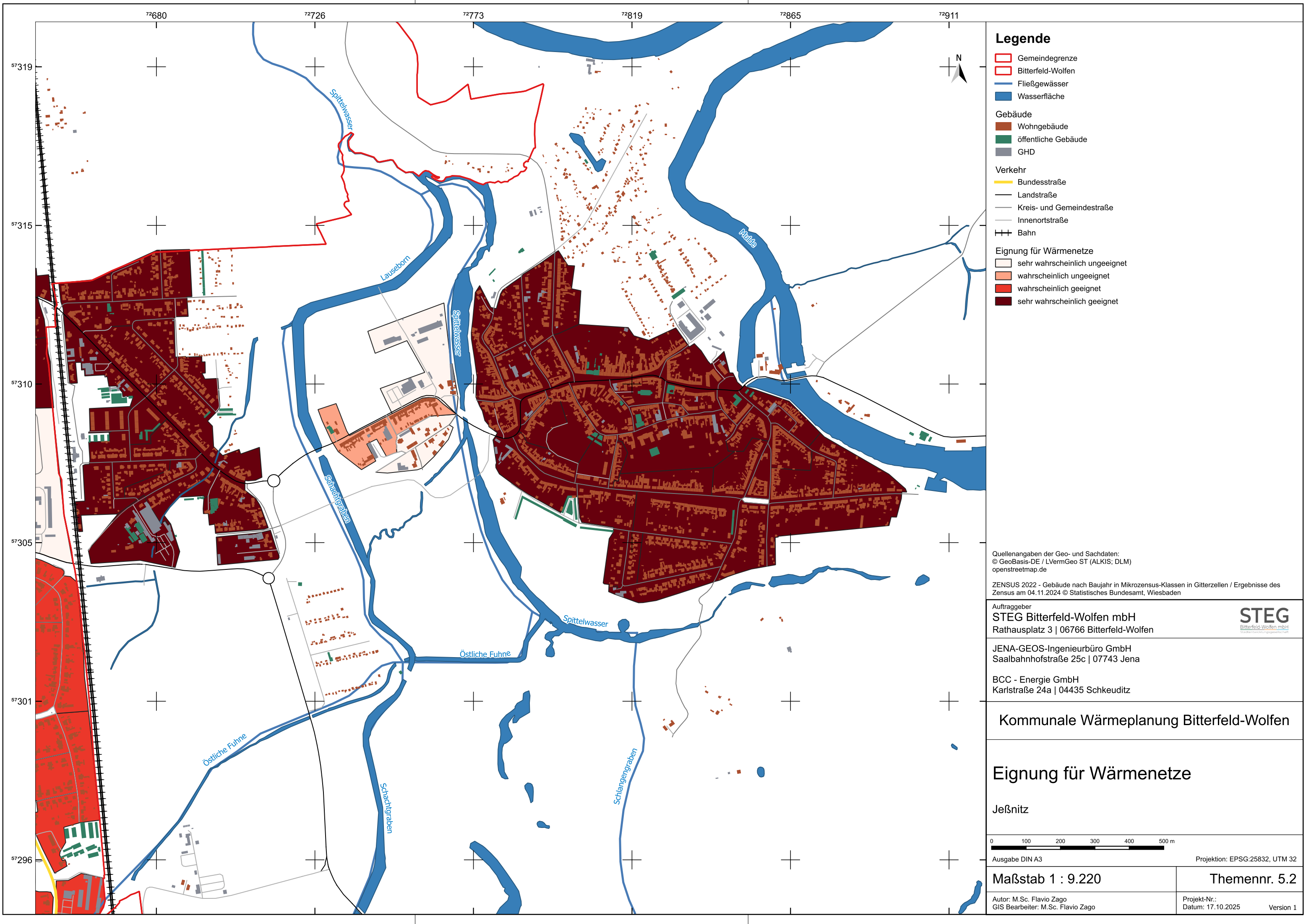
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.223 **Themenr. 5.2**

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Bitterfeld-Wolfen

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Bahn

Eignung für Wärmenetze

sehr wahrscheinlich ungeeignet

wahrscheinlich ungeeignet

wahrscheinlich geeignet

sehr wahrscheinlich geeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtgesellschaft Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wärmenetze

Jeßnitz

0100200300400500m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

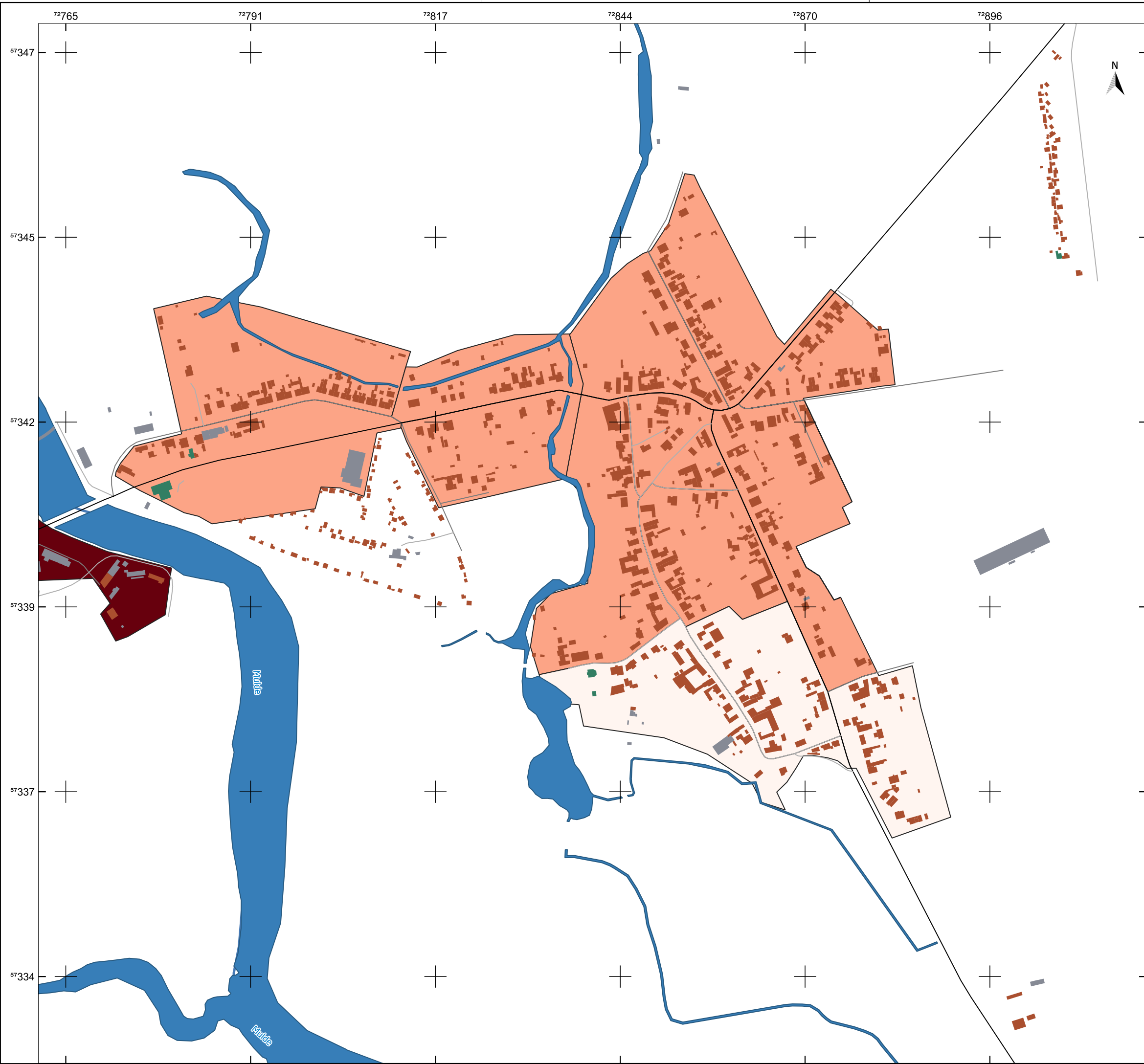
Maßstab 1 : 9.220

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Innenortstraße

Eignung für Wärmenetze

sehr wahrscheinlich ungeeignet

wahrscheinlich ungeeignet

sehr wahrscheinlich geeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wärmenetze

Kleckewitz

090180270360450 m

Ausgabe DIN A3

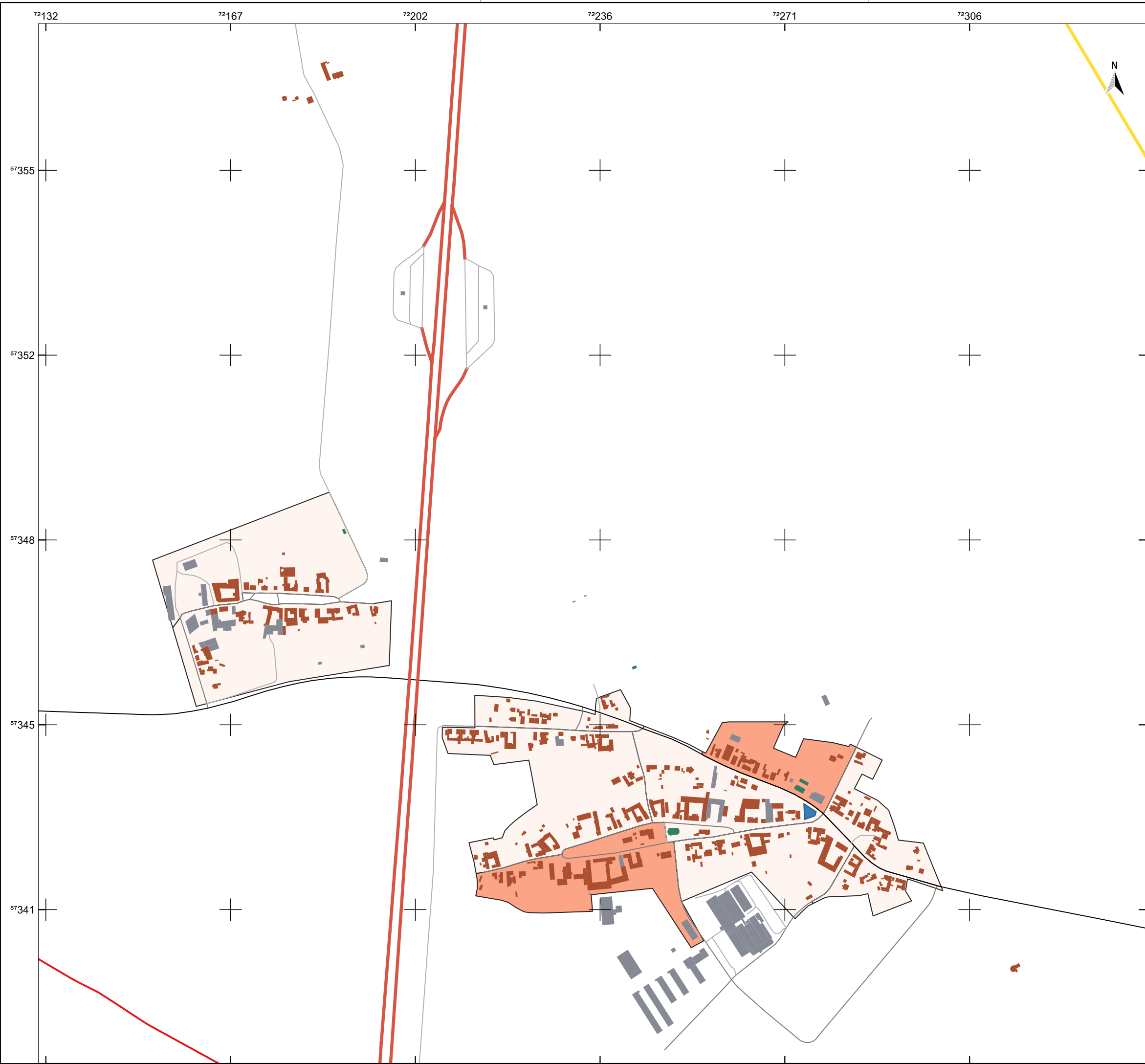
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.242

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Autobahn
 - Bundesstraße
 - Landstraße
- Eignung für Wärmenetze
 - sehr wahrscheinlich ungeeignet
 - wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wärmenetze

Klein Leipzig, Thurland

0 100 200 300 400 500 m

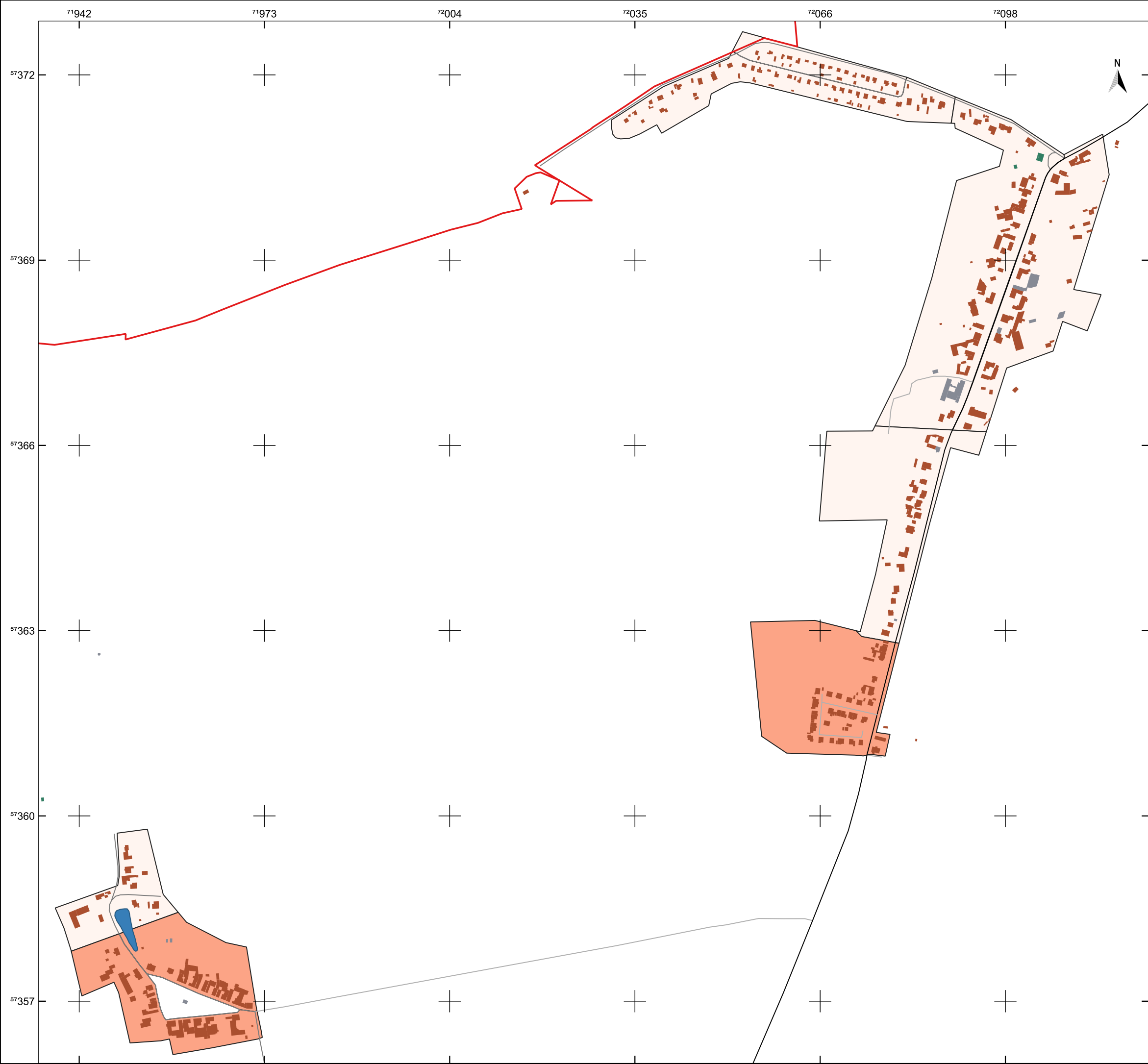
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.944 Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Eignung für Wärmenetze

sehr wahrscheinlich ungeeignet

wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtentwicklung und Energie

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wärmenetze

Lingenau

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

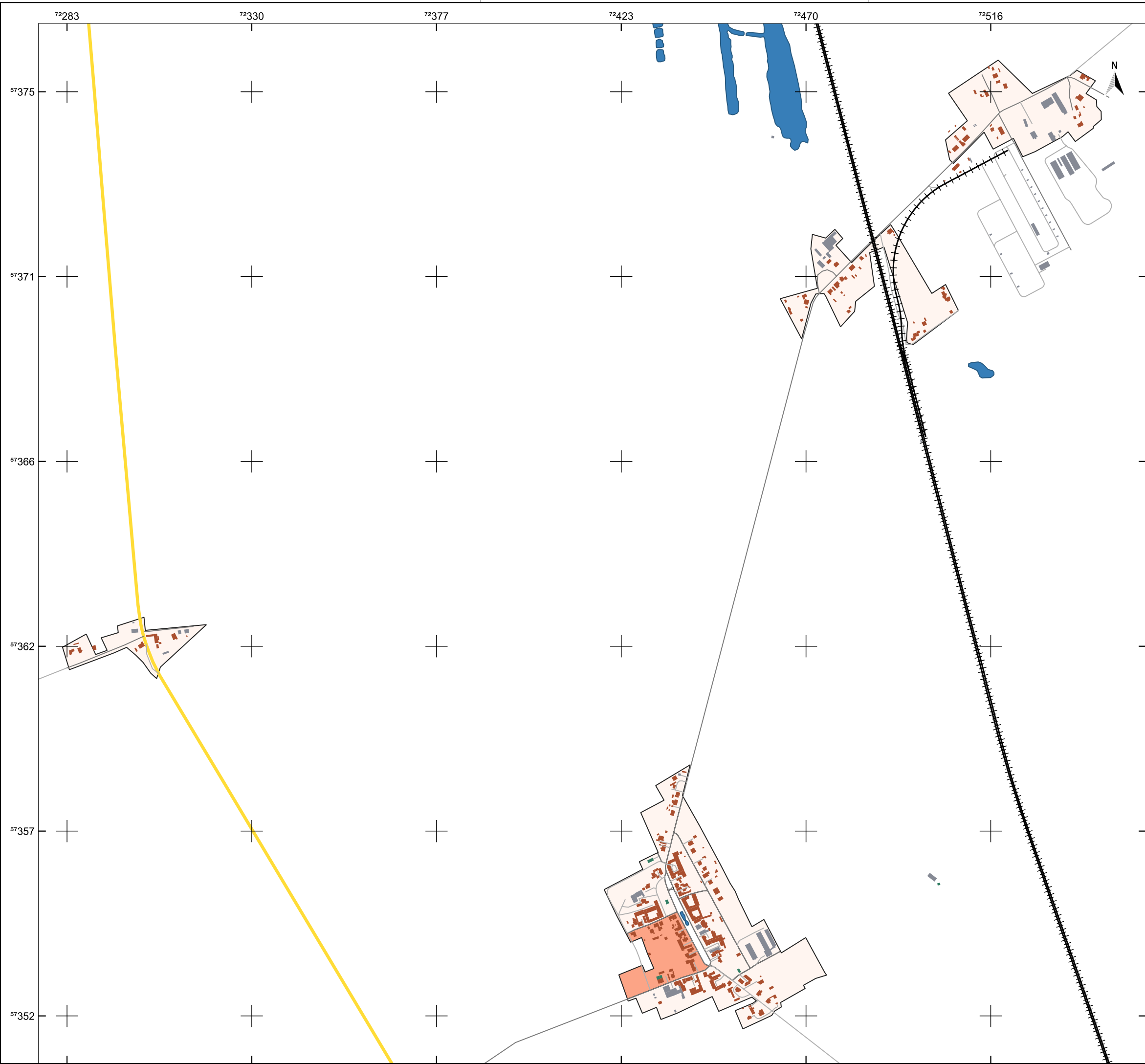
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.238

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Bahn

Eignung für Wärmenetze

sehr wahrscheinlich ungeeignet

wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH

Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH

Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

STEG

Bitterfeld-Wolfen mbH

Stadtplanung und Energieversorgung

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wärmenetze

Marke

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

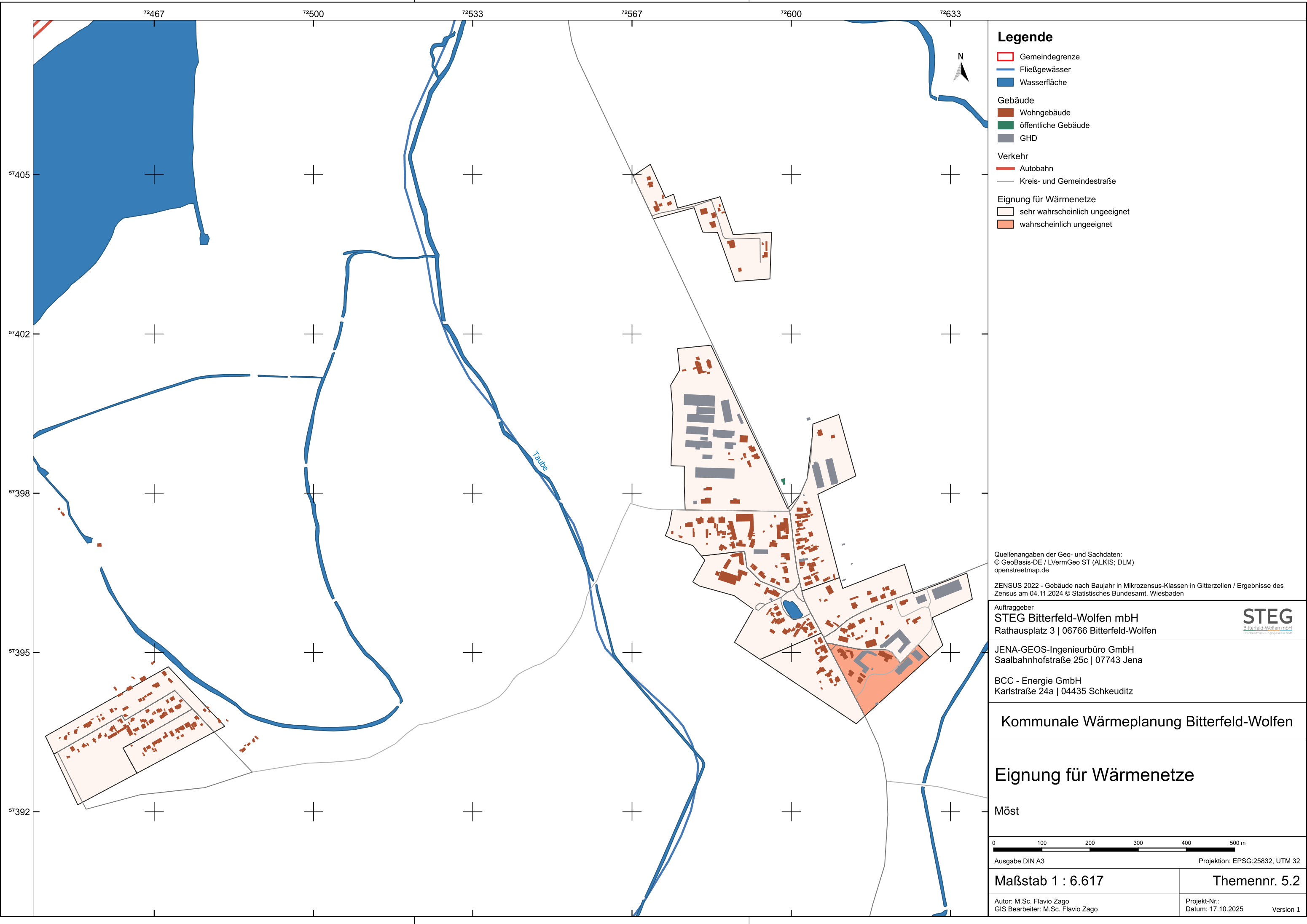
Maßstab 1 : 9.305

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Autobahn
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Eignung für Wärmenetze
 - sehr wahrscheinlich ungeeignet
 - wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



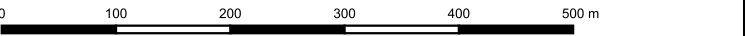
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wärmenetze

Möst



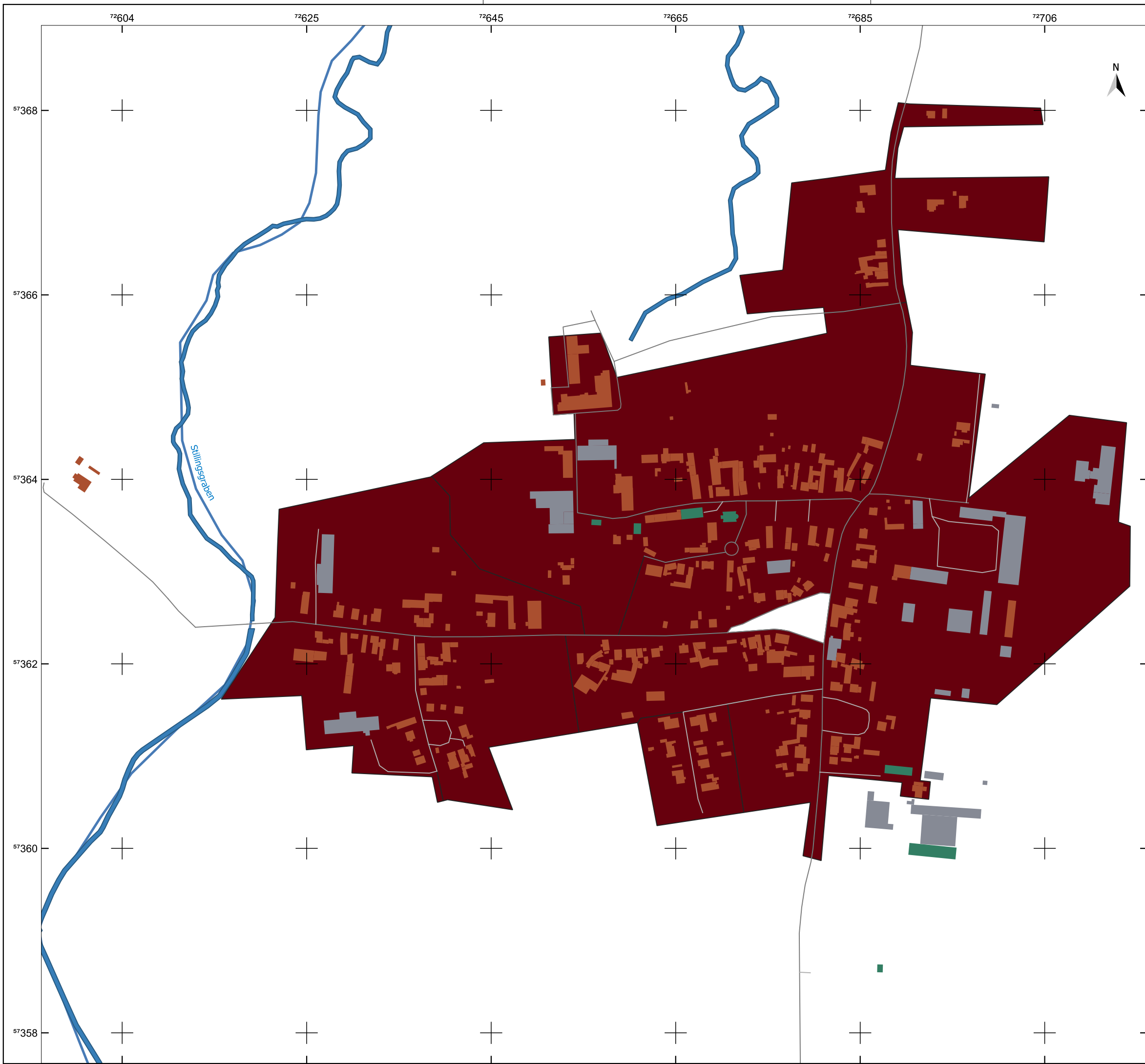
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617 Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Eignung für Wärmenetze

sehr wahrscheinlich geeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wärmenetze

Priorau

070140210280350

m

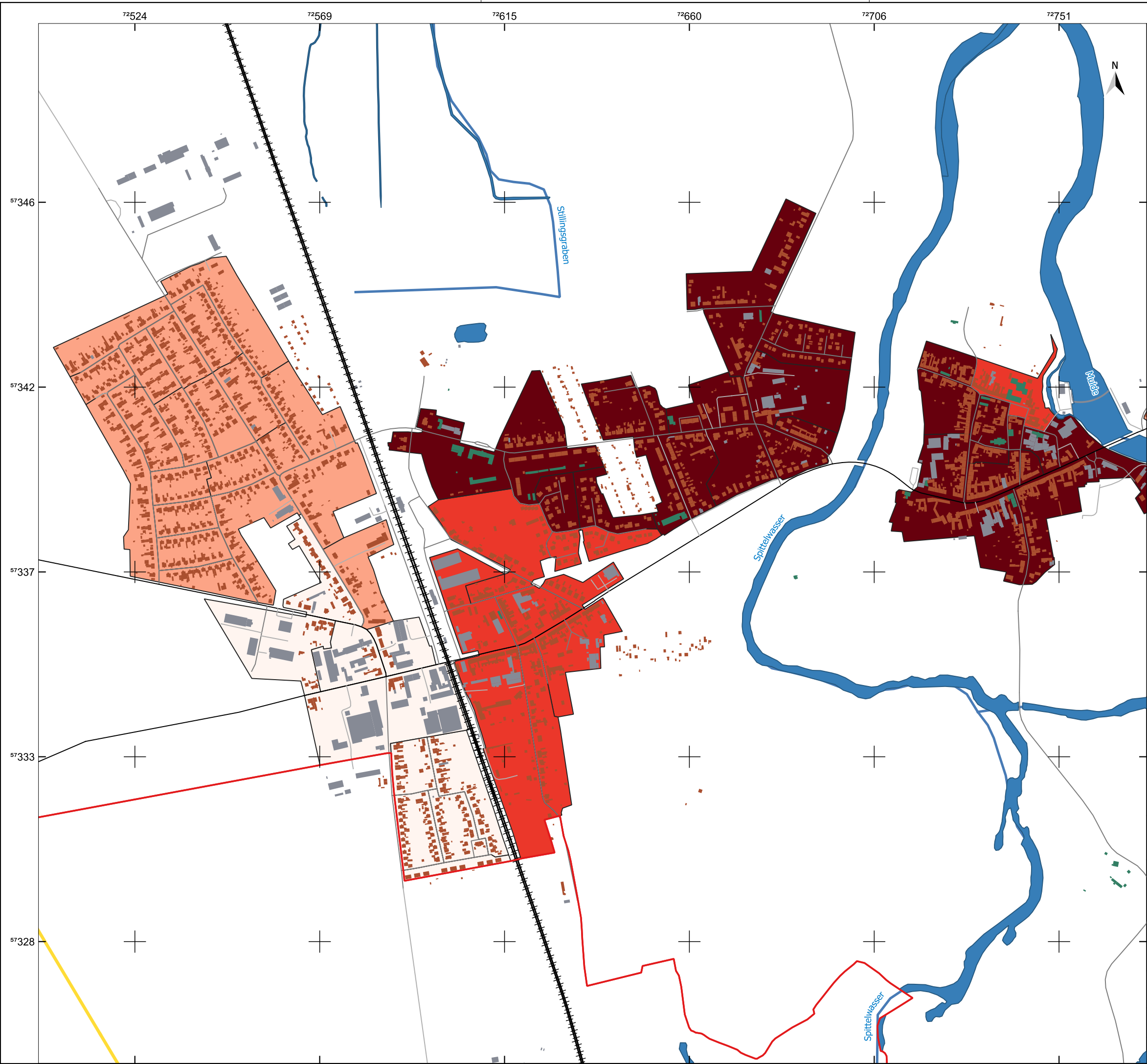
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.065

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Bitterfeld-Wolfen

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Bahn

Eignung für Wärmenetze

sehr wahrscheinlich ungeeignet

wahrscheinlich ungeeignet

wahrscheinlich geeignet

sehr wahrscheinlich geeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wärmenetze

Raguhn

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

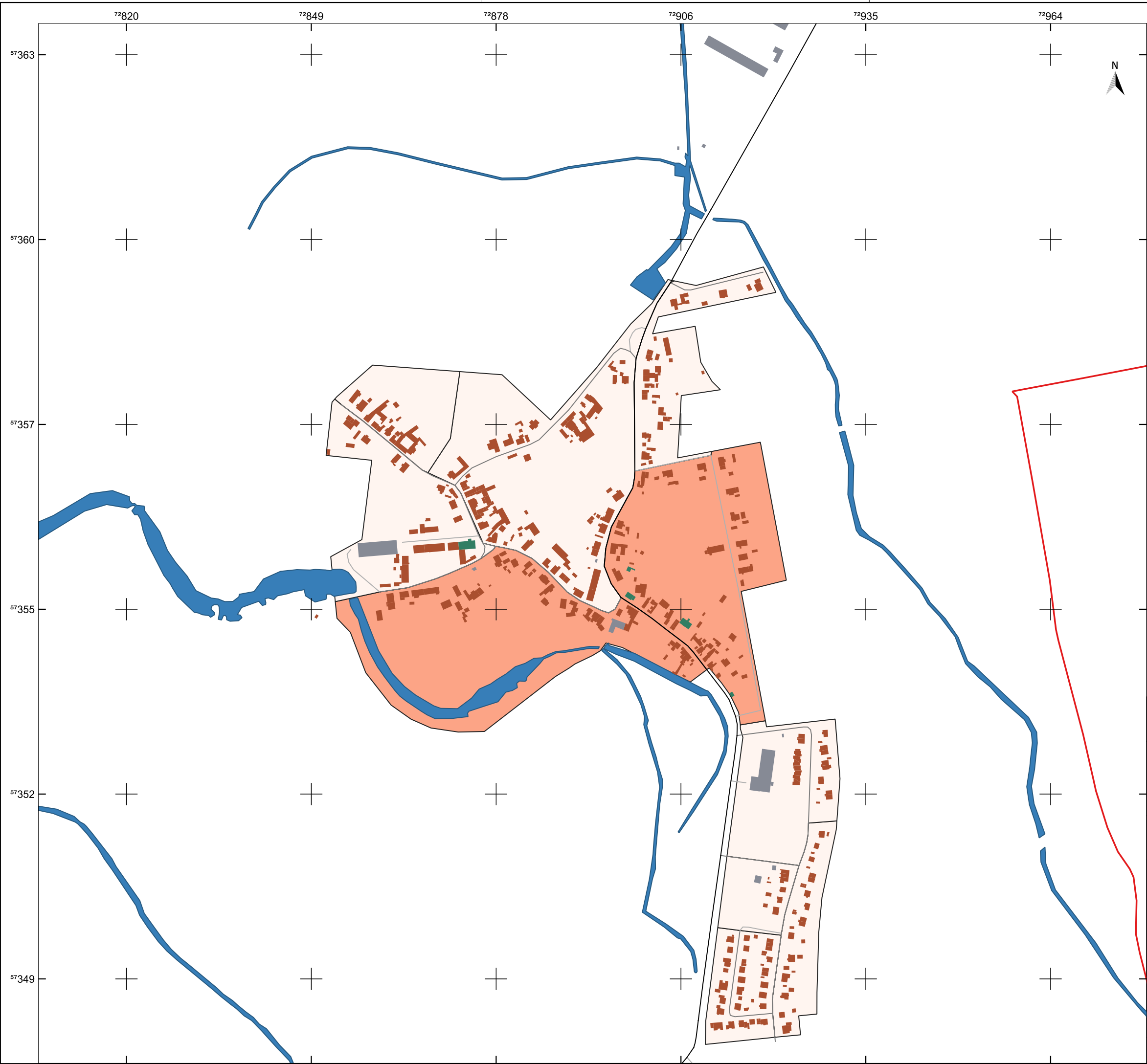
Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Innenortstraße

Eignung für Wärmenetze

sehr wahrscheinlich ungeeignet

wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtentwicklungsgesellschaft

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wärmenetze

Retzau

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.760

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Innenortstraße

Eignung für Wärmenetze

sehr wahrscheinlich ungeeignet

wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtwerke Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wärmenetze

Rossdorf

060120180240300

m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

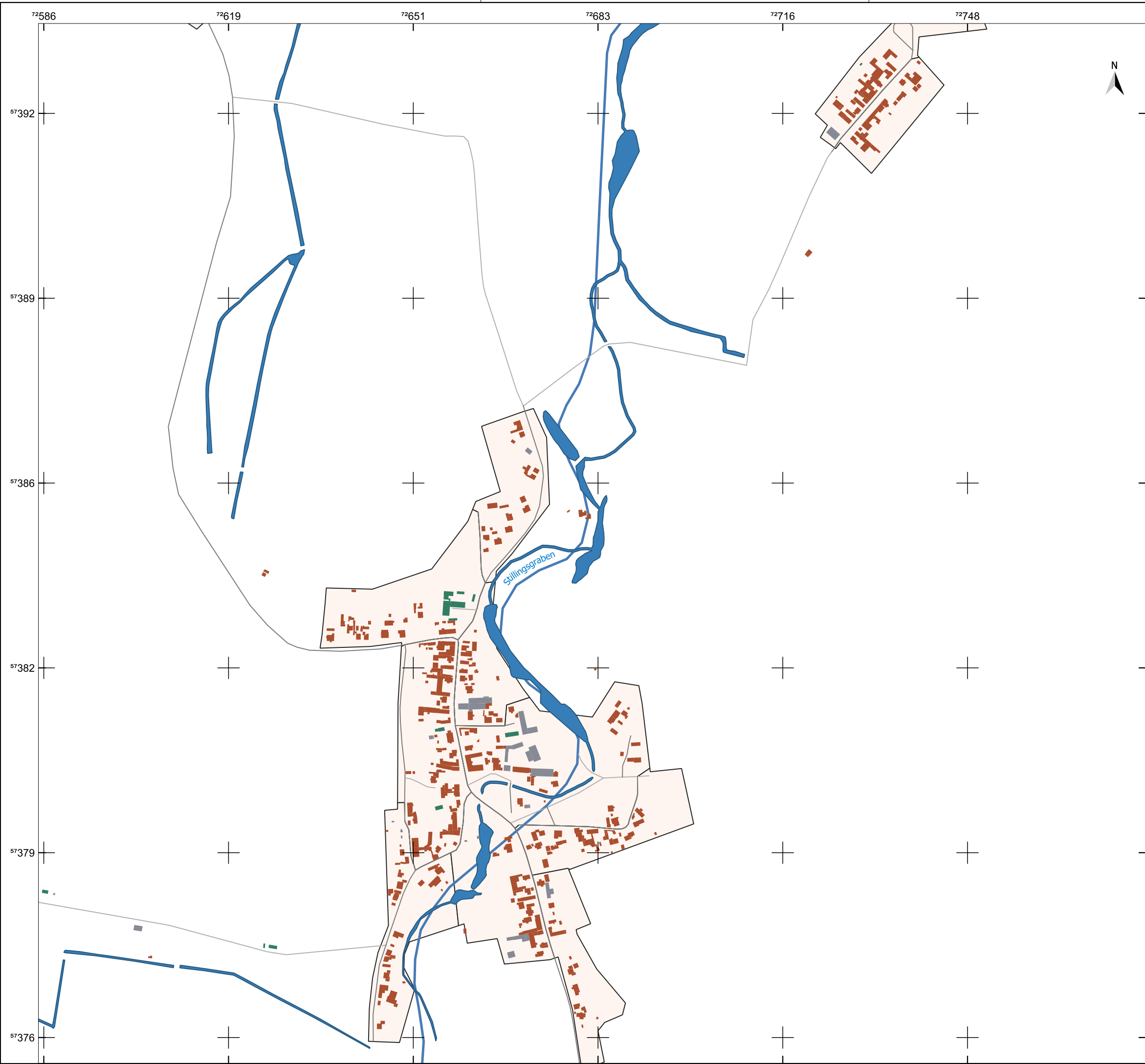
Maßstab 1 : 3.578

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
- Eignung für Wärmenetze
 - sehr wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



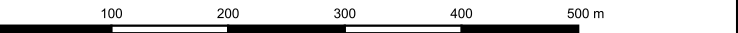
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wärmenetze

Schierau



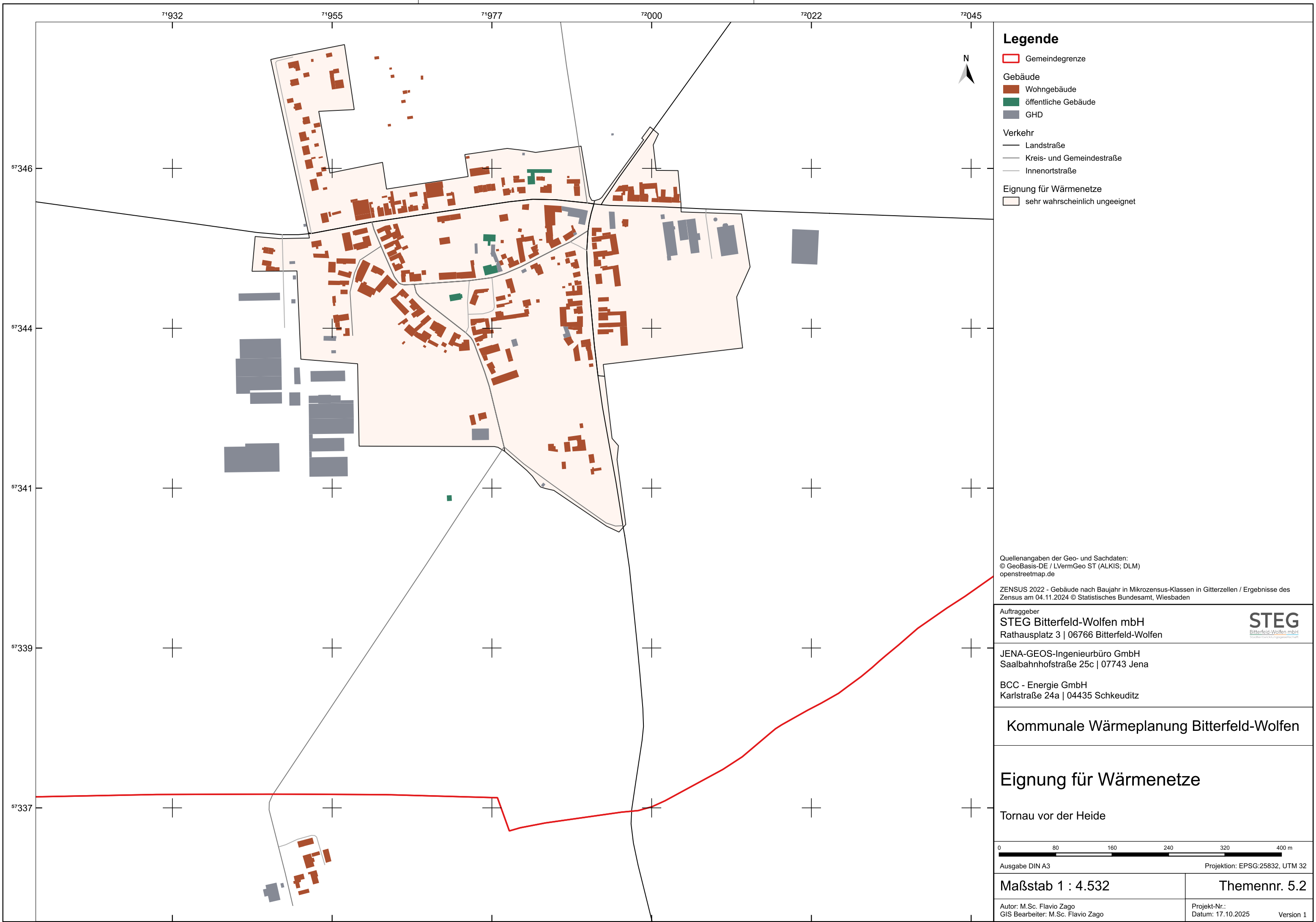
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.480 Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
- Eignung für Wärmenetze
 - sehr wahrscheinlich ungeeignet

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Eignung für Wärmenetze

Tornau vor der Heide



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.532

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
- Versorgungsgebiete
 - DezVer

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



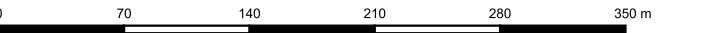
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Versorgungsgebiete

Altjeßnitz



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

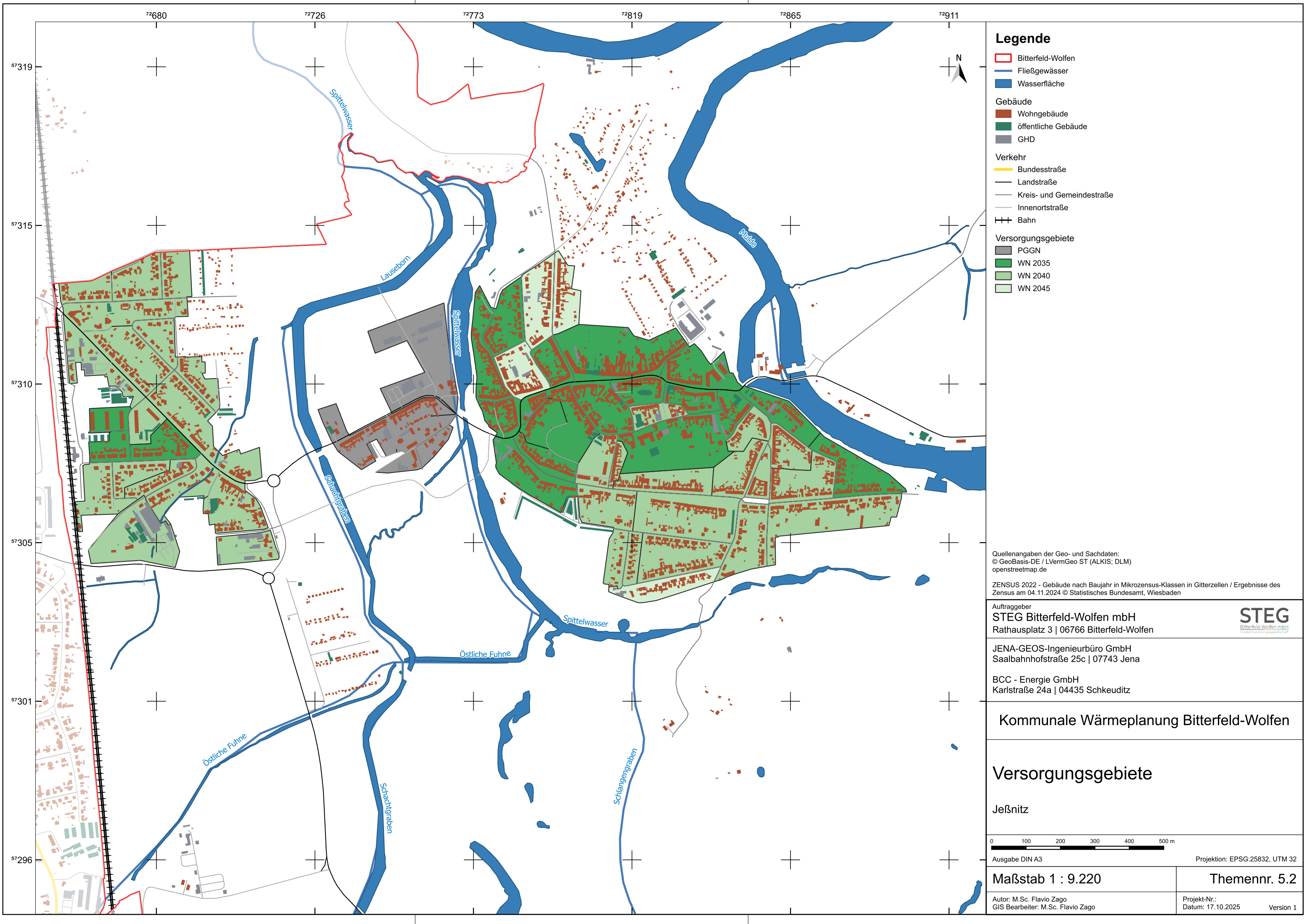
Maßstab 1 : 4.223

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Bitterfeld-Wolfen
- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Bundesstraße
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
 - Bahn
- Versorgungsgebiete
 - PGGN
 - WN 2035
 - WN 2040
 - WN 2045

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Versorgungsgebiete

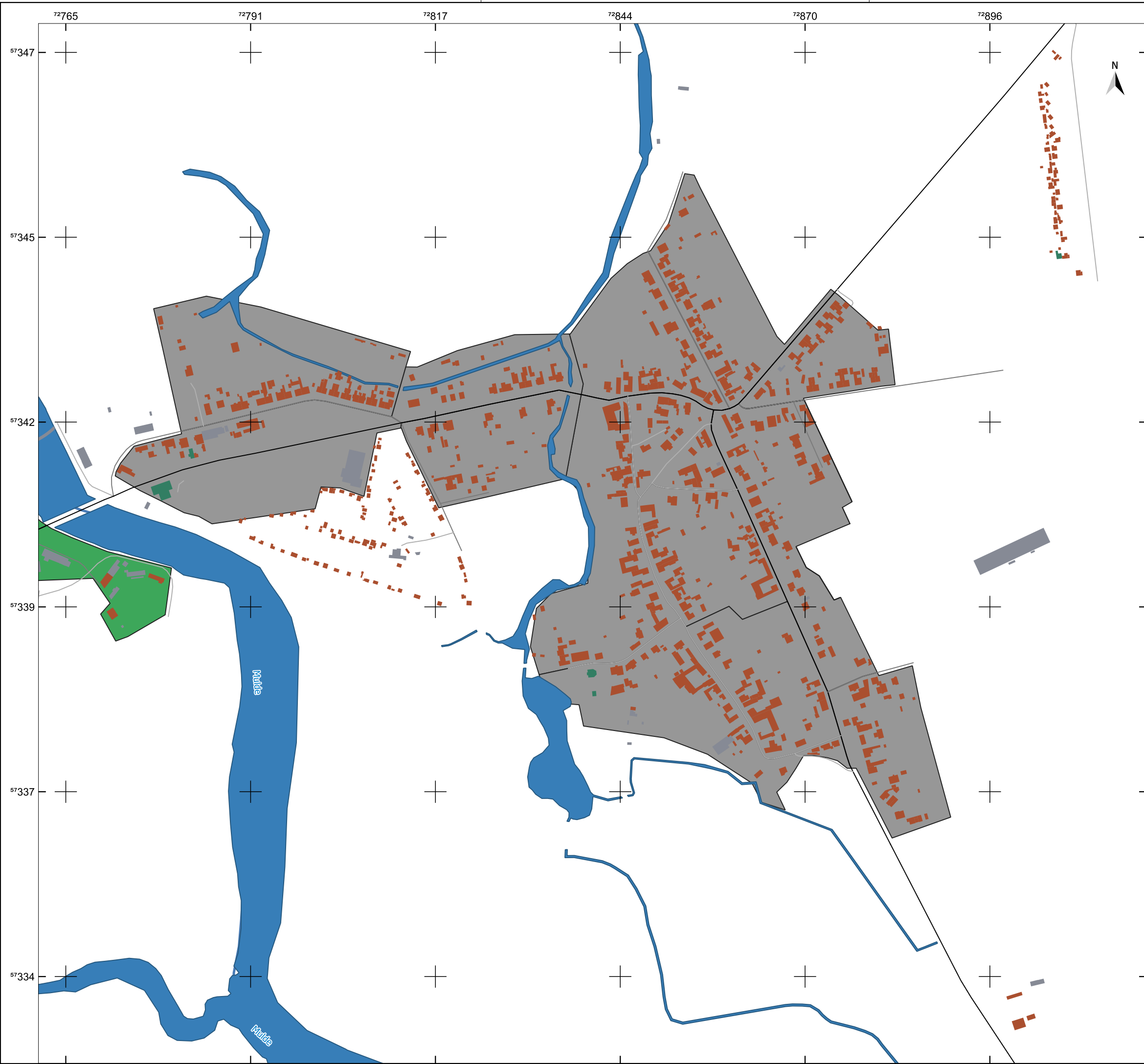
Jeßnitz



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.220 **Themennr. 5.2**

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Fließgewässer
- Wasserfläche

Gebäude

- Wohngebäude
- öffentliche Gebäude
- GHD

Verkehr

- Landstraße
- Innenortstraße

Versorgungsgebiete

- PGGN
- WN 2035

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Versorgungsgebiete

Kleckewitz

090180270360450 m

Ausgabe DIN A3

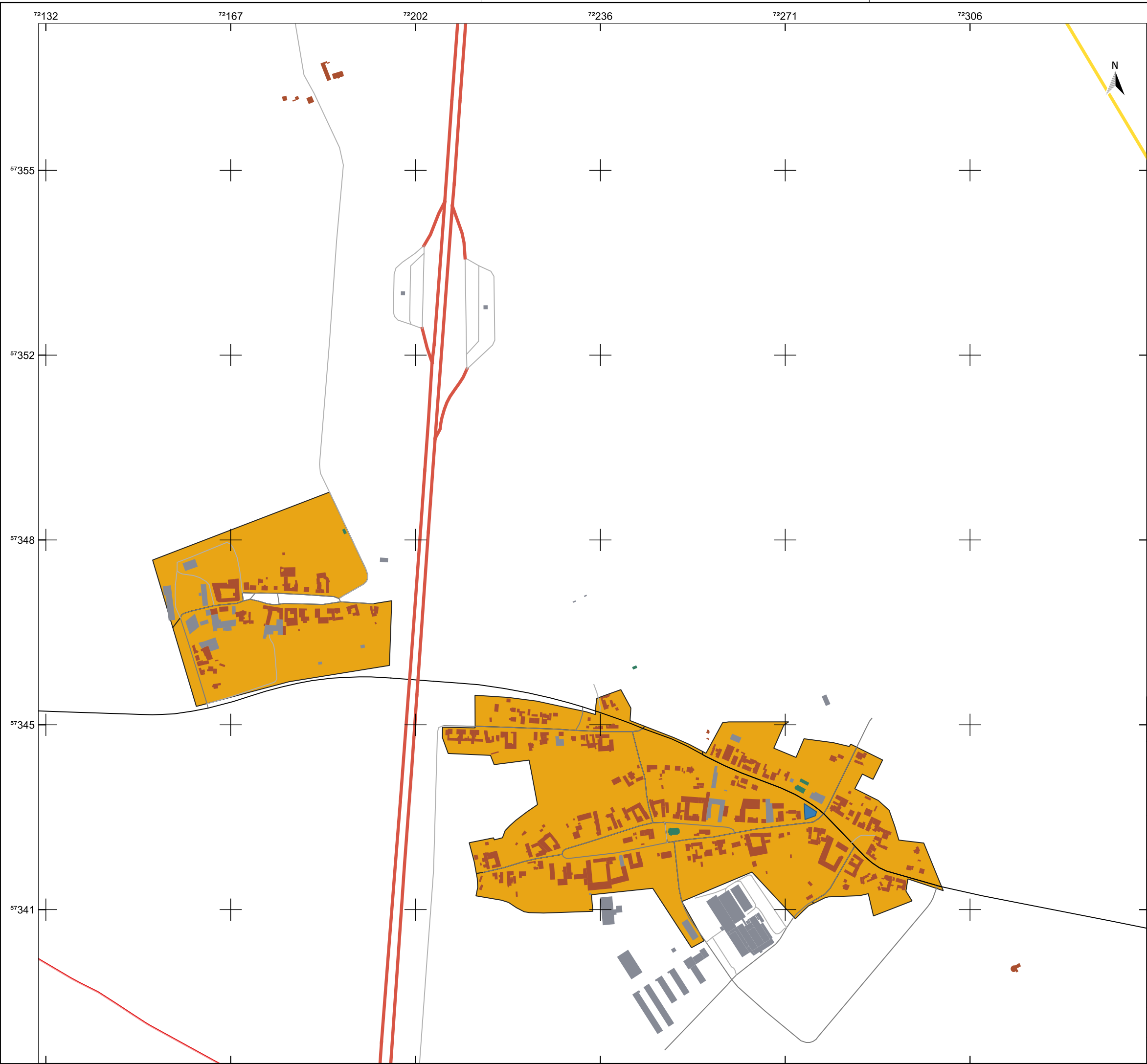
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.242

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

Wasserfläche

Gebäude

Verkehr

Versorgungsgebiete

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Autobahn

Bundesstraße

Landstraße

DezVer

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

STEG Bitterfeld-Wolfen mbH

Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH

Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Versorgungsgebiete

Klein Leipzig, Thurland

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

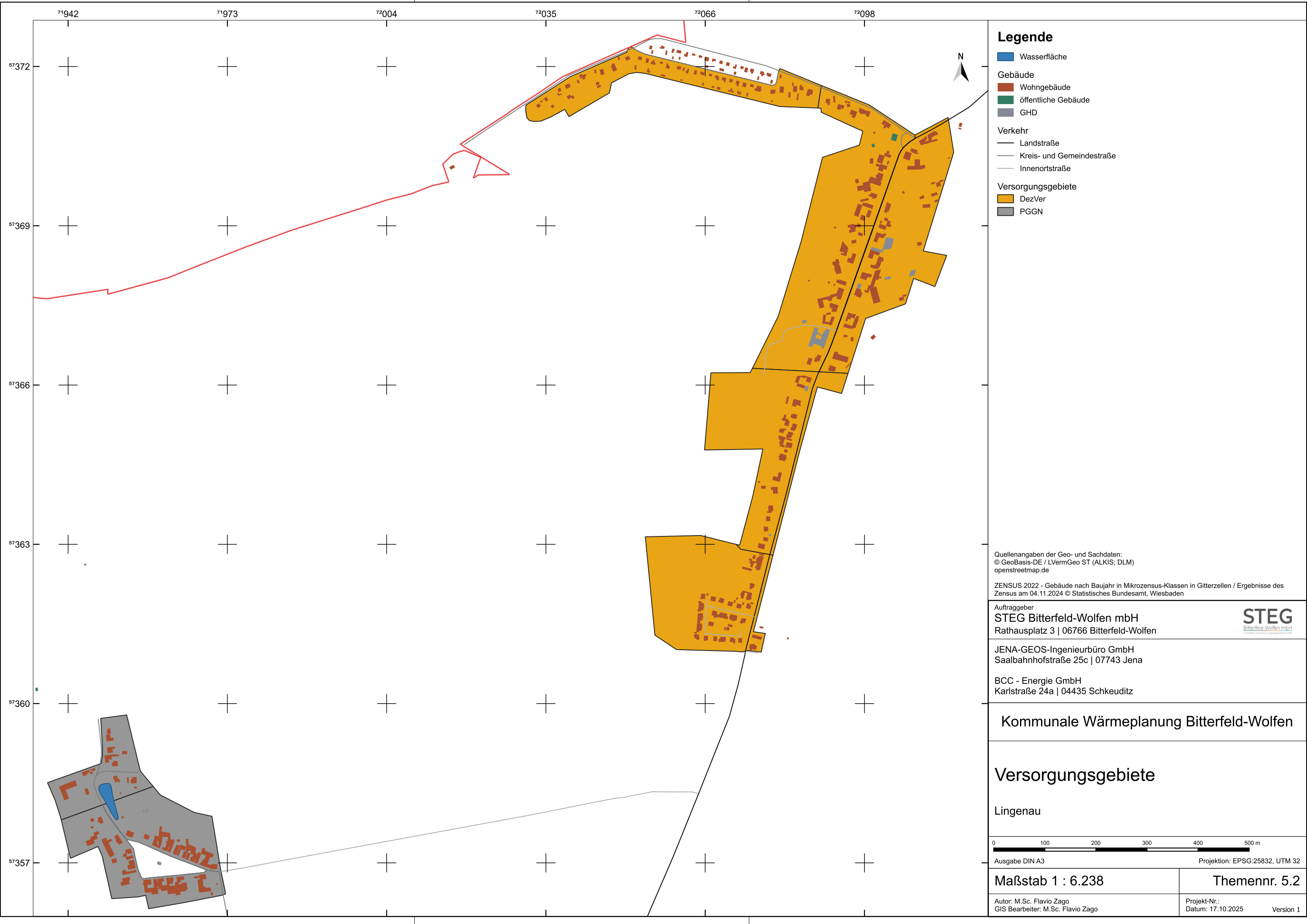
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.944

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Landstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
- Versorgungsgebiete
 - DezVer
 - PGGN

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



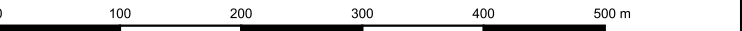
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Versorgungsgebiete

Lingenau



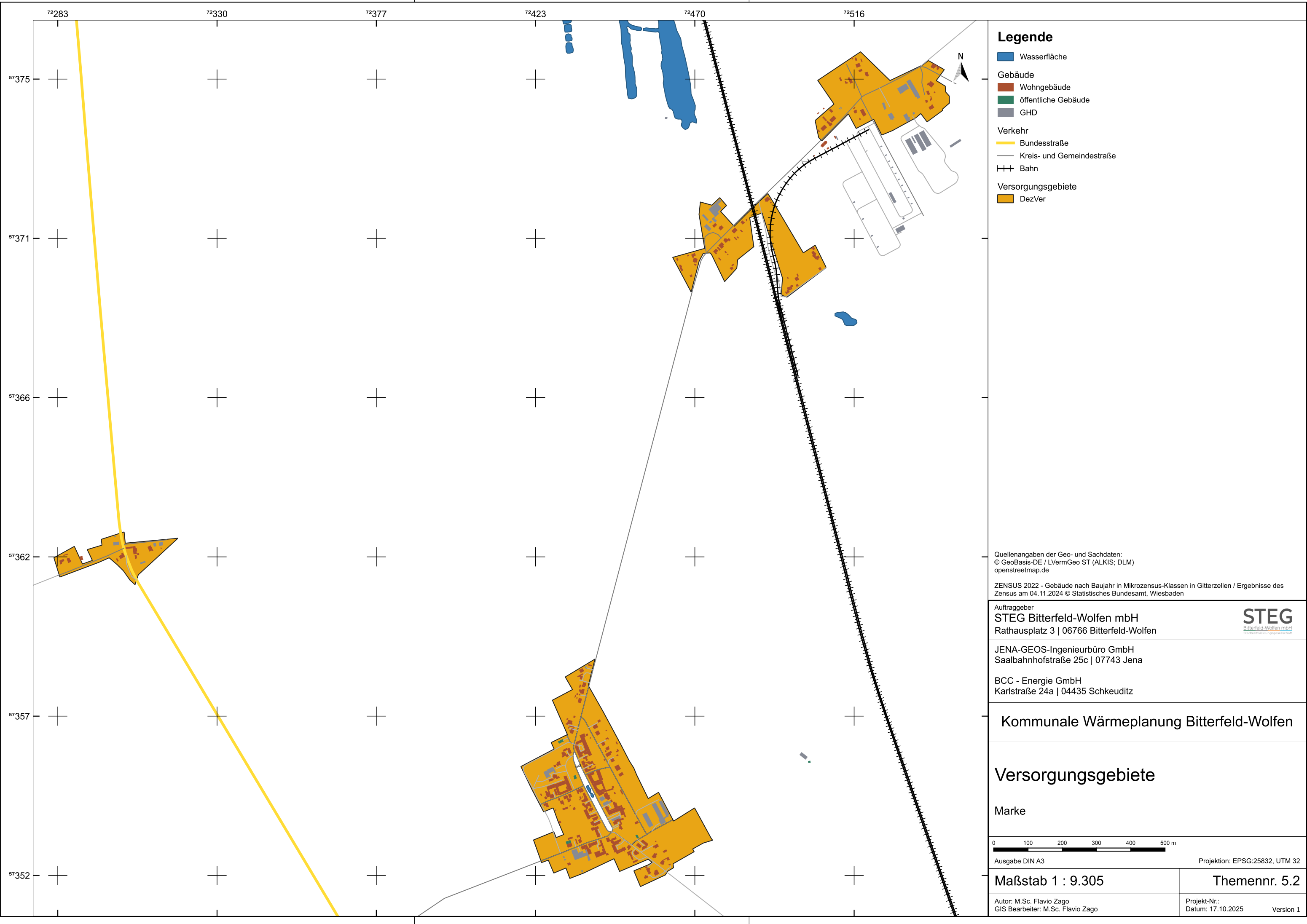
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.238 Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Bundesstraße
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Bahn
- Versorgungsgebiete
 - DezVer

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

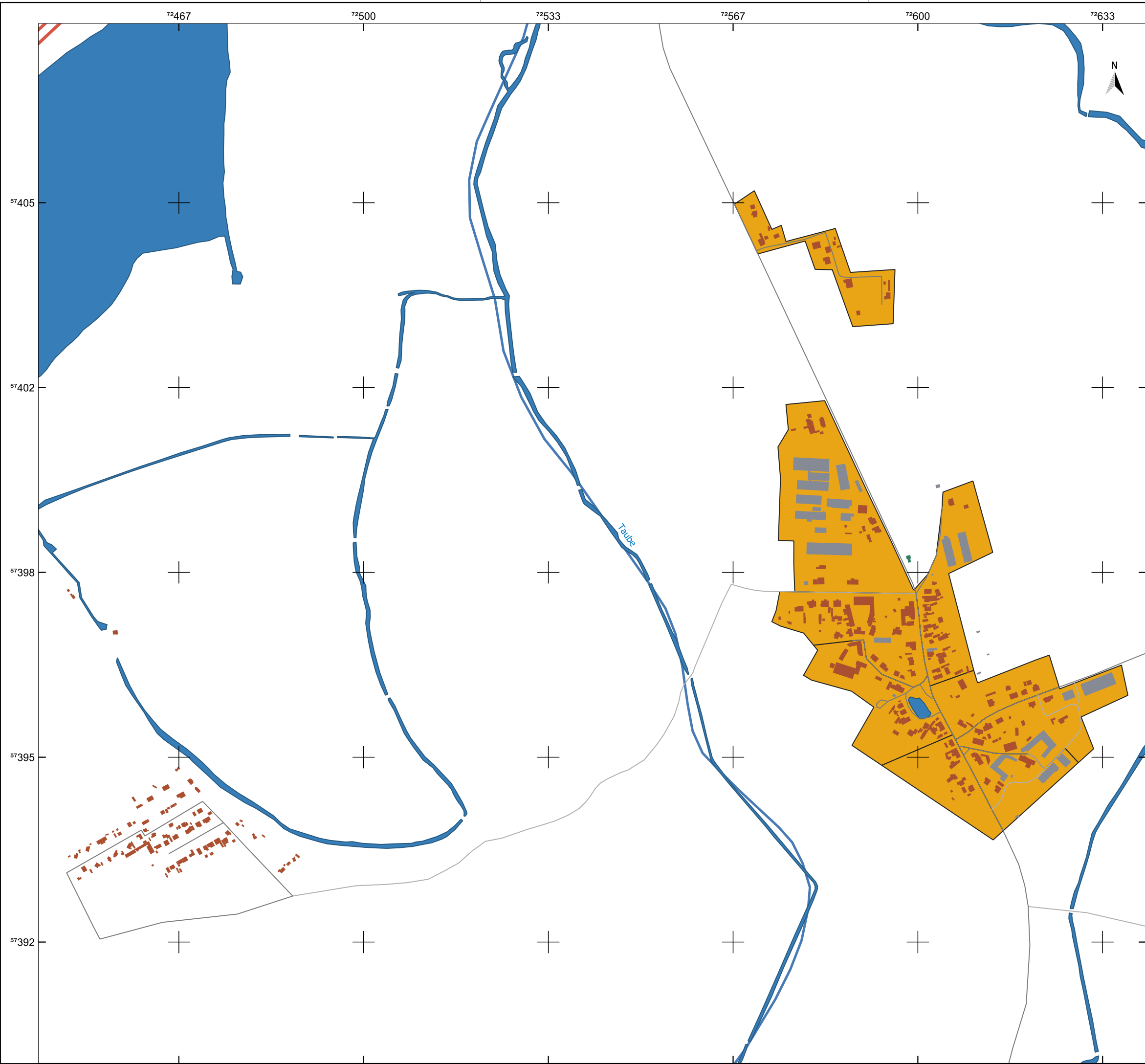
Versorgungsgebiete

Marke



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.305	Themennr. 5.2
Autor: M.Sc. Flavio Zago GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago	Projekt-Nr.: Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Fließgewässer
- Wasserfläche

Gebäude

- Wohngebäude
- öffentliche Gebäude
- GHD

Verkehr

- Autobahn
- Kreis- und Gemeindestraße

Versorgungsgebiete

- DezVer

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Versorgungsgebiete

Möst

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

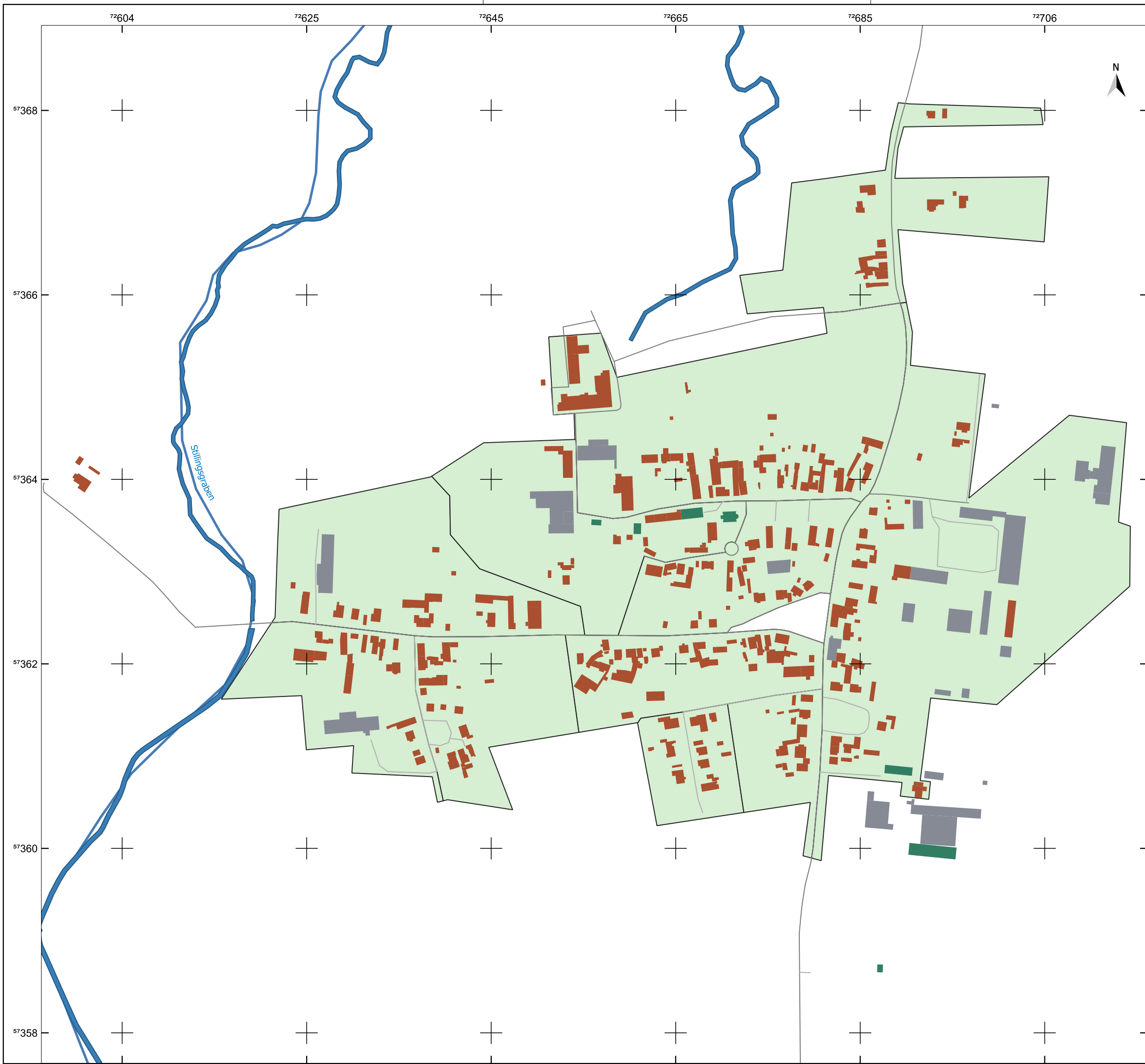
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
- Versorgungsgebiete
 - WN 2045

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Versorgungsgebiete

Priorau



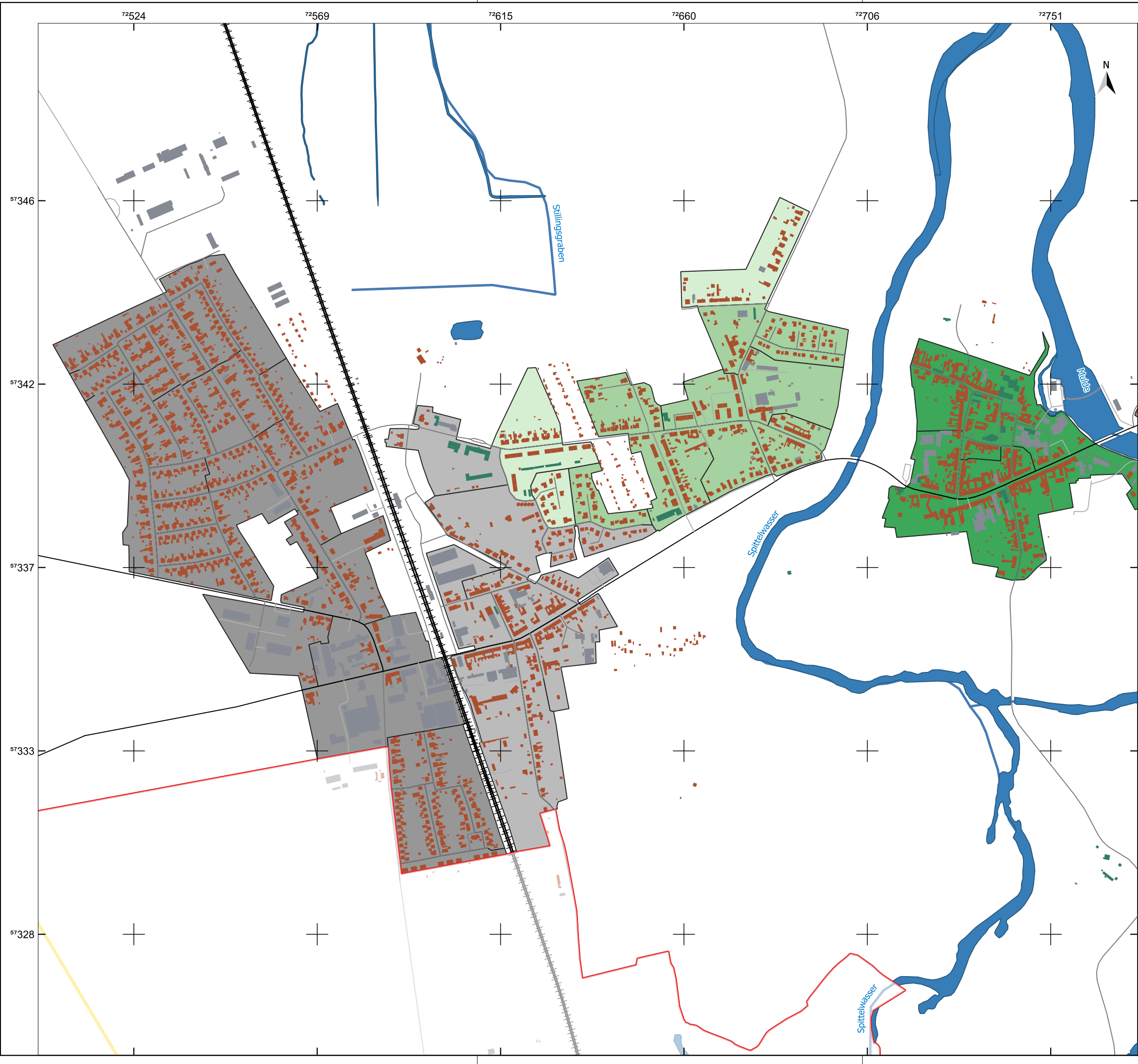
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.065 Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Bitterfeld-Wolfen

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Bahn

Versorgungsgebiete

PGGN

PGWN

WN 2035

WN 2040

WN 2045

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtentwicklung und Energieversorgung

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Versorgungsgebiete

Raguhn

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

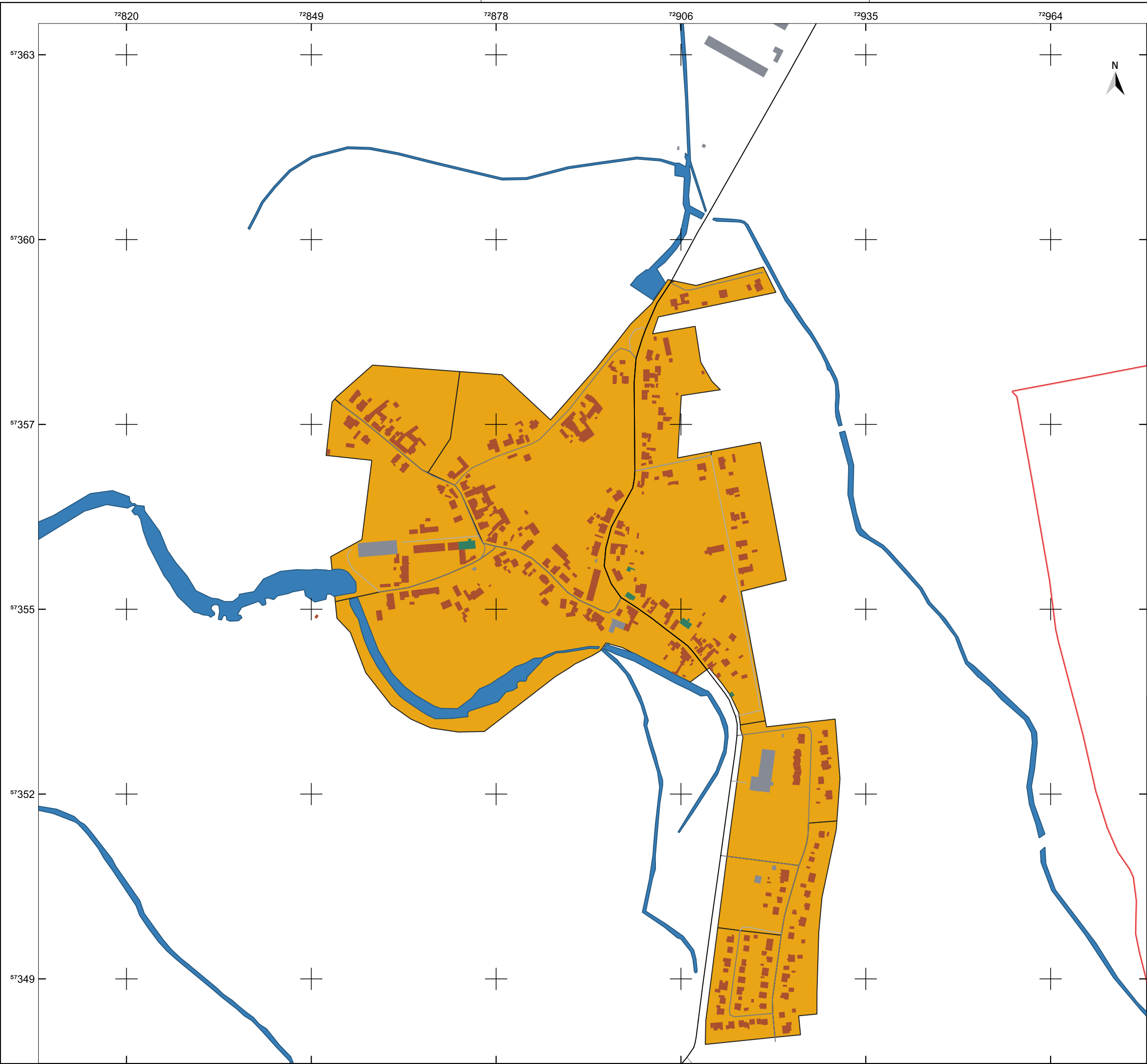
Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

Wasserfläche

Gebäude

Verkehr

Versorgungsgebiete

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtplanungs- und Ingenieurbüro

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Versorgungsgebiete

Retzau

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.760

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Fließgewässer
- Wasserfläche

Gebäude

- Wohngebäude
- öffentliche Gebäude
- GHD

Verkehr

- Landstraße
- Innenortstraße

Versorgungsgebiete

- DezVer

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

STEG
Bitterfeld-Wolfen mbH
Stadtplanungs- und Ingenieurbüro

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Versorgungsgebiete

Rossdorf

060120180240300

m

Ausgabe DIN A3

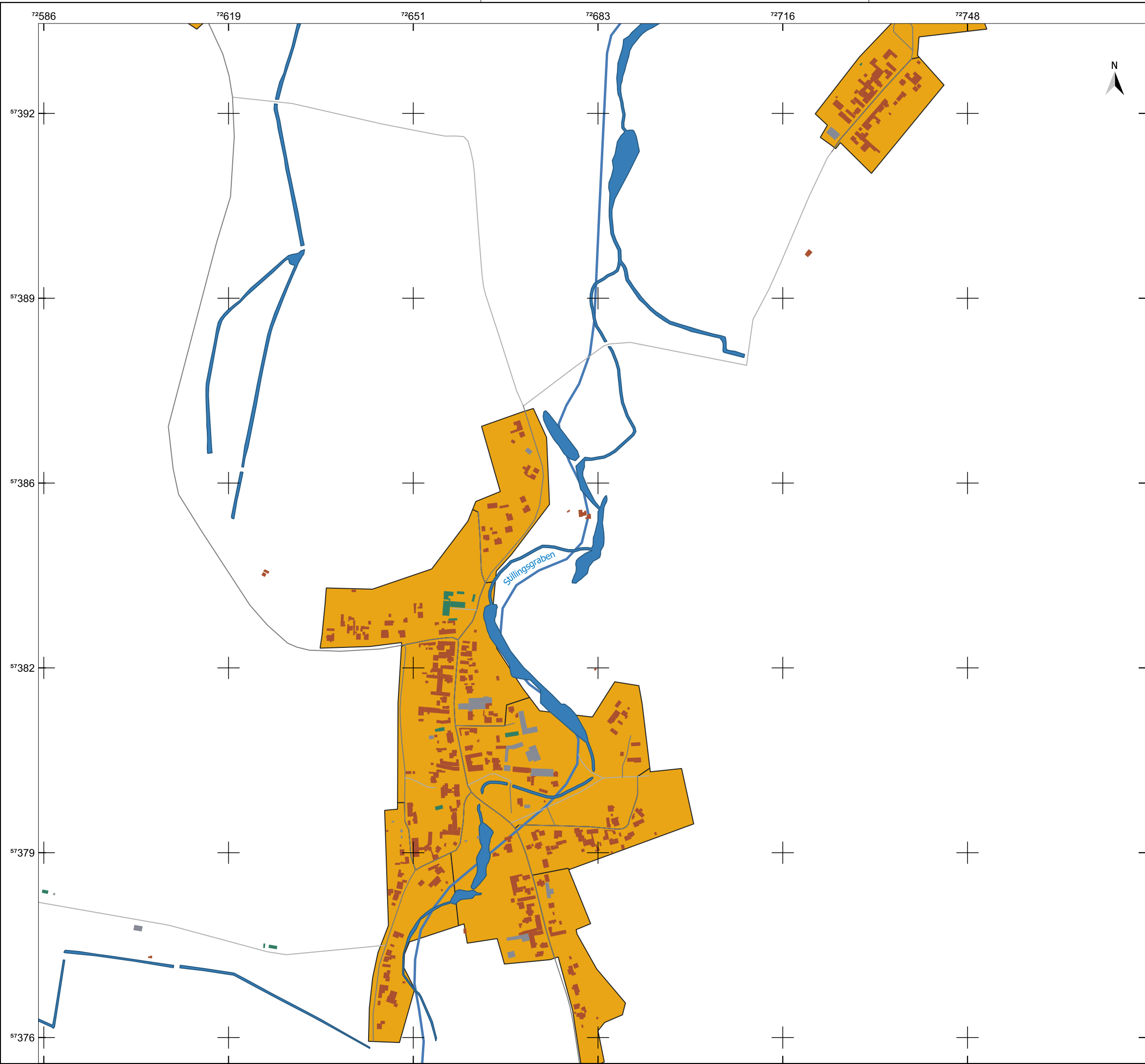
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 3.578

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1




Legende

- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
 - Wohngebäude
 - öffentliche Gebäude
 - GHD
- Verkehr
 - Kreis- und Gemeindestraße
 - Innenortstraße
- Versorgungsgebiete
 - DezVer

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Versorgungsgebiete

Schierau

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

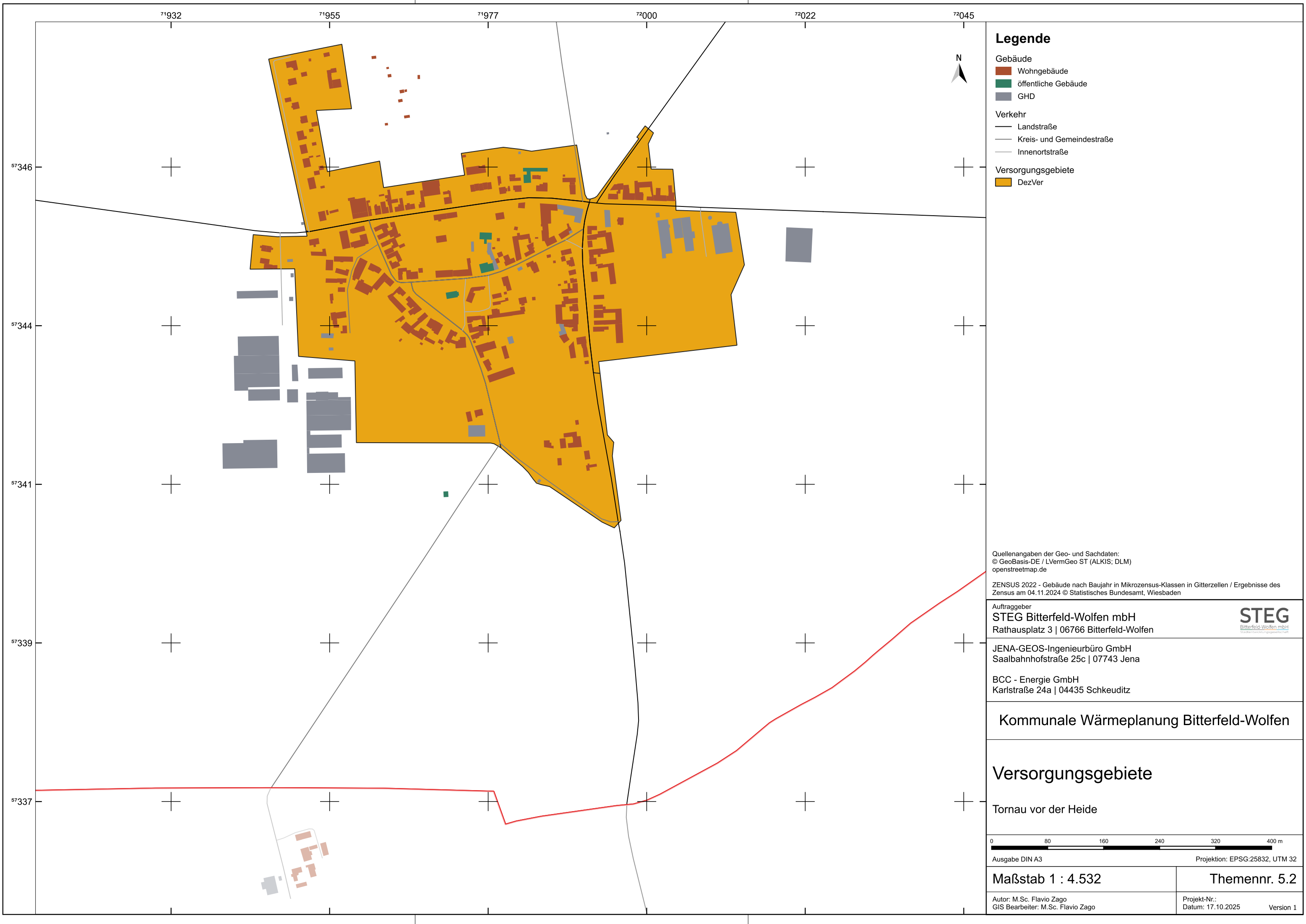
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.480

Themennr. 5.2

Autor: M.Sc. Flavio Zago
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:
Datum: 17.10.2025
Version 1



Legende

Gebäude

- Wohngebäude
- öffentliche Gebäude
- GHD

Verkehr

- Landstraße
- Kreis- und Gemeindestraße
- Innenortstraße

Versorgungsgebiete

- DezVer

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

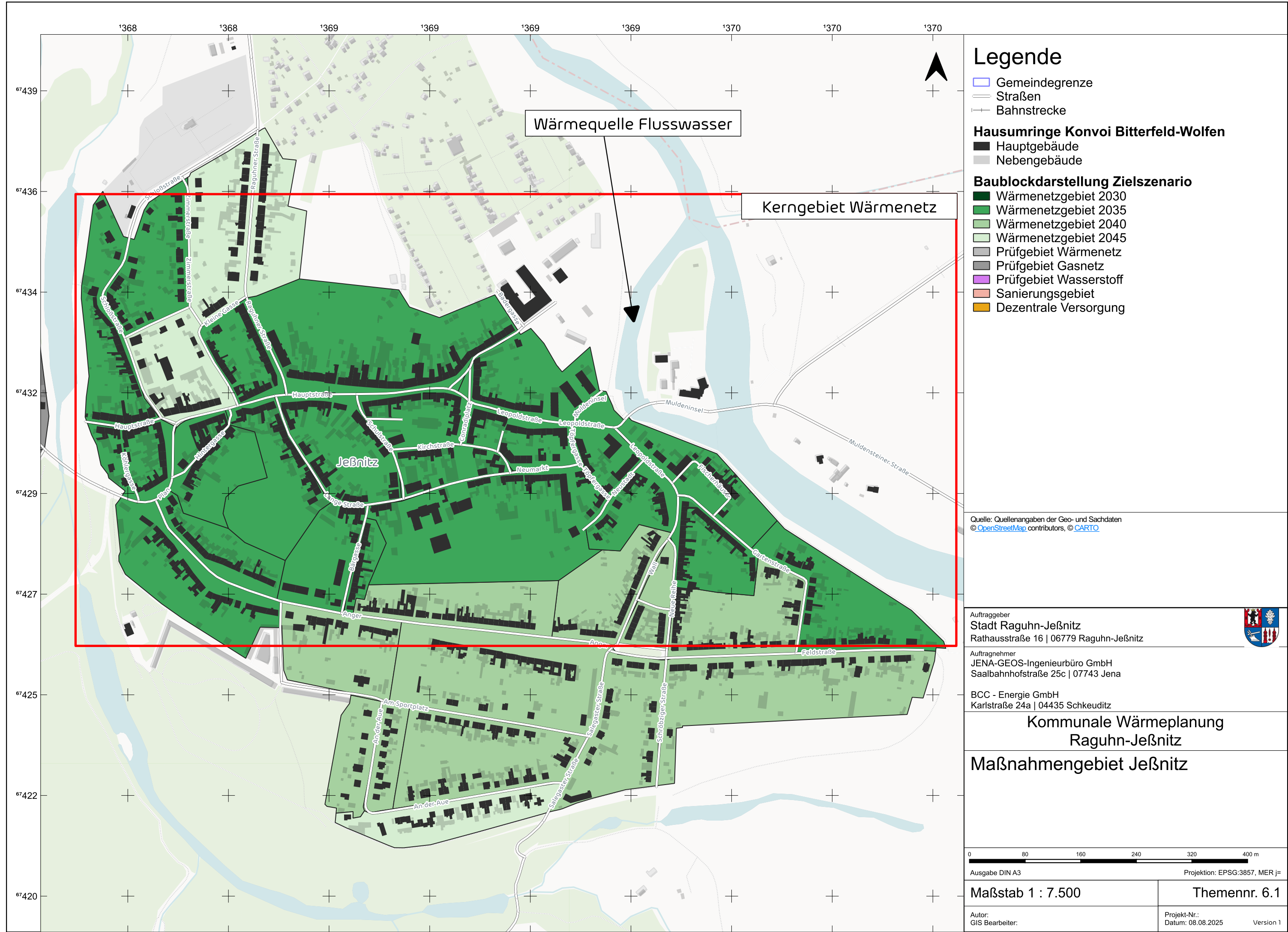
Versorgungsgebiete

Tornau vor der Heide

0 80 160 240 320 400 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.532	Themennr. 5.2
Autor: M.Sc. Flavio Zago GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago	Projekt-Nr.: Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke
- Hausumringe Konvoi Bitterfeld-Wolfen**
 - Hauptgebäude
 - Nebengebäude
- Baublockdarstellung Zielszenario**
 - Wärmenetzgebiet 2030
 - Wärmenetzgebiet 2035
 - Wärmenetzgebiet 2040
 - Wärmenetzgebiet 2045
 - Prüfgebiet Wärmenetz
 - Prüfgebiet Gasnetz
 - Prüfgebiet Wasserstoff
 - Sanierungsgebiet
 - Dezentrale Versorgung

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber
Stadt Raguhn-Jeßnitz
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Maßnahmengebiet Jeßnitz

0 80 160 240 320 400 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:3857, MER j=

Maßstab 1 : 7.500

Themennr. 6.1

Autor:
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:
Datum: 08.08.2025 Version 1

